



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (31/03/20 - 01/03/20)

תאריך הפקה: 22/04/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.נ 51	81029815 - 4	1,261.51	162.50	411.02	1,835.03		
		ציבורי		271.83	88.35	1,489.32	1,849.50		
		סה"כ צריכה		1,533.34	250.85	1,900.34	3,684.53		
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	1,759.57	191.61	187.43	2,138.61		
		ציבורי		111.54	36.26	611.13	758.93		
		סה"כ צריכה		1,871.11	227.86	798.56	2,897.54		
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.נ 12	81029768 - 4	1,211.90	257.25	147.05	1,616.21		
		ציבורי		67.63	21.98	370.53	460.14		
		סה"כ צריכה		1,279.53	279.24	517.58	2,076.35		
4	26964	בניין A אופיס דיפו ח.נ 3+4	81029841 - 3	2,308.80	842.02	535.21	3,686.04		
		81029841 - 4		0.00	0.00	0.00	0.00		
		ציבורי		281.20	91.40	1,540.67	1,913.27		
		סה"כ צריכה		2,590.0002	933.42	2,075.89	5,599.31		
5	26887	בניין A אניפט ח.נ 2	81029841 - 2	1,428.52	413.86	438.86	2,281.23		
		ציבורי		143.88	46.77	788.31	978.96		
		סה"כ צריכה		1,572.40	460.63	1,227.17	3,260.19		
6	30929	בניין A אקס מוביל ח.נ 8א	81037867 - 1	112.24	35.39	45.40	193.03		
		ציבורי		26.36	8.57	144.41	179.34		
		סה"כ צריכה		138.60	43.96	189.81	372.37		
7	26922	בניין A ארומה ח.נ 1	81029841 - 1	5,225.65	1,769.36	2,568.32	9,563.33		
		ציבורי		184.90	60.10	1,013.04	1,258.04		
		סה"כ צריכה		5,410.55	1,829.46	3,581.36	10,821.37		
8	26931	בניין A גלדריה גרדן ח.נ 10א	81037867 - 8	829.38	236.45	490.08	1,555.91		
		ציבורי		26.36	8.57	144.41	179.34		
		סה"כ צריכה		855.74	245.02	634.50	1,735.25		
9	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.נ 5+6	81029841 - 5	1,033.88	358.54	174.44	1,566.86		
		ציבורי		135.65	44.09	743.22	922.96		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,169.53	402.63	917.66	2,489.82		
10	29711	בנין A חזי בדור (גלריה)	81029832 - 1	1,351.31	354.55	1,069.23	2,775.09		
			81029832 - 3	1,087.81	286.76	856.10	2,230.68		
			81029832 - 8	251.62	99.47	194.52	545.60		
			ציבורי	108.73	35.34	595.73	739.80		
			סה"כ צריכה	2,799.47	776.12	2,715.57	6,291.16		
11	28599	בנין A חן פחמה ח.8	81037867 - 7	49.56	2.16	0.00	51.72		
			ציבורי	26.25	8.53	143.80	178.57		
			סה"כ צריכה	75.81	10.69	143.80	230.29		
12	26925	בנין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	938.21	274.69	450.23	1,663.14		
			ציבורי	69.84	22.70	382.65	475.19		
			סה"כ צריכה	1,008.05	297.39	832.89	2,138.33		
13	29712	בנין A טלדור ח.10	81037867 - 2	89.23	19.99	52.23	161.45		
			ציבורי	51.55	16.76	282.46	350.77		
			סה"כ צריכה	140.78	36.75	334.69	512.22		
14	26888	בנין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	128.82	11.15	27.02	166.99		
			ציבורי	198.71	64.59	1,088.74	1,352.05		
			סה"כ צריכה	327.53	75.74	1,115.76	1,519.03		
15	26891	בנין A מקסים אוקנין ח.8	81029841 - 7	54.30	5.58	11.81	71.68		
			ציבורי	49.21	16.00	269.62	334.82		
			סה"כ צריכה	103.51	21.57	281.43	406.51		
16	26930	בנין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	1,050.04	310.81	58.38	1,419.24		
			ציבורי	83.17	27.03	455.68	565.88		
			סה"כ צריכה	1,133.21	337.85	514.06	1,985.12		
17	26932	בנין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,566.23	872.18	1,132.13	4,570.53		
			ציבורי	81.54	26.50	446.74	554.79		
			סה"כ צריכה	2,647.76	898.68	1,578.87	5,125.32		
18	26933	בנין A פיתויים ח.7	81029841 - 6	438.31	172.63	58.29	669.22		
			ציבורי	140.46	45.65	769.57	955.68		
			סה"כ צריכה	578.77	218.28	827.85	1,624.90		
19	26935	בנין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,446.48	817.73	872.92	4,137.13		
			ציבורי	46.68	15.17	255.75	317.60		
			סה"כ צריכה	2,493.16	832.90	1,128.67	4,454.73		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
20	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	1,178.25	259.68	431.00	1,868.93		
		ציבורי		94.59	30.74	518.23	643.56		
		סה"כ צריכה		1,272.83	290.42	949.23	2,512.49		
21	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,675.68	310.03	256.16	2,241.86		
		ציבורי		480.61	156.22	2,633.22	3,270.04		
		סה"כ צריכה		2,156.29	466.24	2,889.37	5,511.91		
22	34643	בניין B עליית השחר ח.20	81029813 - 6	42.36	9.62	30.90	82.88		
		ציבורי		137.79	44.79	754.93	937.50		
		סה"כ צריכה		180.15	54.41	785.83	1,020.39		
23	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	4,309.54	1,053.75	939.42	6,302.71		
		ציבורי		504.46	163.97	2,763.92	3,432.35		
		סה"כ צריכה		4,814.00	1,217.72	3,703.33	9,735.06		
24	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	81022240 - 5	602.13	127.19	51.98	781.31		
		ציבורי		119.04	38.69	652.22	809.95		
		סה"כ צריכה		721.17	165.89	704.20	1,591.26		
25	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	874.16	190.58	116.35	1,181.09		
		ציבורי		152.26	49.49	834.22	1,035.97		
		סה"כ צריכה		1,026.42	240.07	950.57	2,217.06		
26	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	643.58	167.41	66.15	877.13		
		ציבורי		115.65	37.59	633.63	786.87		
		סה"כ צריכה		759.22	205.00	699.77	1,663.99		
27	33655	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	1,305.58	271.93	106.99	1,684.50		
		ציבורי		229.65	74.64	1,258.22	1,562.51		
		סה"כ צריכה		1,535.23	346.57	1,365.21	3,247.01		
28	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	749.24	107.29	29.31	885.85		
		ציבורי		79.04	25.69	433.03	537.76		
		סה"כ צריכה		828.28	132.98	462.34	1,423.60		
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	1,011.84	386.17	223.84	1,621.85		
		ציבורי		346.94	112.77	1,900.88	2,360.60		
		סה"כ צריכה		1,358.78	498.94	2,124.73	3,982.45		
30	37747	בניין C רנאר ח.31	81036554 - 6	753.94	180.83	123.94	1,058.70		
		ציבורי		114.45	37.20	627.05	778.70		
		סה"כ צריכה		868.39	218.03	750.99	1,837.40		



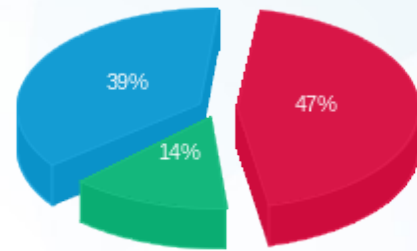


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
31	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	81036554 - 5	807.09	164.74	42.96	1,014.78		
		ציבורי		228.71	74.34	1,253.08	1,556.13		
		סה"כ צריכה		1,035.79	239.08	1,296.04	2,570.91		
32	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	1,290.41	349.96	227.61	1,867.99		
		ציבורי		231.30	75.18	1,267.26	1,573.73		
		סה"כ צריכה		1,521.71	425.14	1,494.87	3,441.72		
33	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	2,434.47	330.48	158.23	2,923.19		
		ציבורי		399.08	129.72	2,186.53	2,715.32		
		סה"כ צריכה		2,833.55	460.19	2,344.76	5,638.51		
34	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	1,360.57	82.51	260.52	1,703.60		
		ציבורי		124.01	40.31	679.44	843.75		
		סה"כ צריכה		1,484.58	122.82	939.96	2,547.35		
35	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	3,117.41	446.53	83.72	3,647.66		
		ציבורי		392.53	127.59	2,150.63	2,670.74		
		סה"כ צריכה		3,509.93	574.12	2,234.35	6,318.40		
36	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	105.30	46.26	161.56	313.12		
		ציבורי		224.96	73.12	1,232.54	1,530.62		
		סה"כ צריכה		330.26	119.38	1,394.10	1,843.74		
37	26958	בניין E מחסני כמעט ח.55	81029815 - 5	49,383.86	17,125.86	25,756.46	92,266.18		
		ציבורי		2,231.95	725.47	12,228.74	15,186.17		
		סה"כ צריכה		51,615.81	17,851.33	37,985.21	107,452.35		
38	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	984.29	184.35	67.55	1,236.19		
		ציבורי		273.14	88.78	1,496.51	1,858.43		
		סה"כ צריכה		1,257.43	273.13	1,564.06	3,094.61		
39	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	1,616.94	115.76	303.28	2,035.97		
		ציבורי		236.21	76.78	1,294.17	1,607.15		
		סה"כ צריכה		1,853.14	192.53	1,597.45	3,643.12		
40	37401	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	81029768 - 2	172.50	75.76	165.63	413.88		
		ציבורי		193.09	62.76	1,057.93	1,313.78		
		סה"כ צריכה		365.59	138.52	1,223.56	1,727.67		
41	32734	מקדונלדס ח.57	17312957 - 1	3,773.10	1,294.20	2,427.40	7,494.70	57.48	
		ציבורי		149.97	48.75	821.69	1,020.41		
		סה"כ צריכה		3,923.07	1,342.95	3,249.09	8,515.11		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	112,980.47	33,754.50	92,025.49	238,760.46		
			חשבון חברת חשמל	53,502.36	29,474.62	47,397.76	130,374.74		
			הפרש בקוט"ש	59,478.11	4,279.88	44,627.73	108,385.72		
			הפרש באחוזים	111.17%	14.52%	94.16%	83.13%		



■ פסגה (Kwh 112,980.47)
■ גבע (Kwh 33,754.50)
■ שפל (Kwh 92,025.49)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	6 - 81029832	26,217.38	9,860.99	14,657.95	50,736.32		
			סה"כ צריכה	26,217.38	9,860.99	14,657.95	50,736.32		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	5 - 81029832	1,778.03	696.12	1,354.00	3,828.16		
			סה"כ צריכה	1,778.03	696.12	1,354.00	3,828.16		
3	26894	בנין A שמור	1 - 81029768	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26897	בנין B לוח ראשי	5 - 81029813	6,211.63	1,479.29	1,391.26	9,082.18		
			סה"כ צריכה	6,211.63	1,479.29	1,391.26	9,082.18		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	4 - 81029813	307.55	153.62	275.92	737.08		
			סה"כ צריכה	307.55	153.62	275.92	737.08		
6	26901	בנין C לוח ראשי	3 - 81029816	4,343.30	1,856.66	1,441.56	7,641.52		
			סה"כ צריכה	4,343.30	1,856.66	1,441.56	7,641.52		
7	26900	בנין C לוח שירות SB-C	2 - 81029816	241.16	123.50	312.01	676.67		
			סה"כ צריכה	241.16	123.50	312.01	676.67		
8	26902	בנין C שמור	1 - 81036554	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26904	בנין C שמור	1 - 81029816	0.00	0.00	0.00	0.00		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.45	0.10	0.27	0.83		
			סה"כ צריכה	0.45	0.10	0.27	0.83		
11	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	0.75	0.24	0.61	1.61		
			סה"כ צריכה	0.75	0.24	0.61	1.61		
12	26908	בנין D לוח ראשי	81029762 - 5	7,592.88	1,087.85	921.94	9,602.66		
			סה"כ צריכה	7,592.88	1,087.85	921.94	9,602.66		
13	26907	בנין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	1,856.11	283.04	664.59	2,803.73		
			סה"כ צריכה	1,856.11	283.04	664.59	2,803.73		
14	26911	בנין E לוח ראשי	81029815 - 6	4,075.10	550.15	1,042.27	5,667.53		
			סה"כ צריכה	4,075.10	550.15	1,042.27	5,667.53		
15	26910	בנין E משאבות	81029744 - 1	11.82	4.19	10.89	26.91		
			סה"כ צריכה	11.82	4.19	10.89	26.91		
16	26912	בנין E שמור	81029744 - 5	36.98	14.11	40.42	91.51		
			סה"כ צריכה	36.98	14.11	40.42	91.51		
17	26913	בנין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
18	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	26,491.50	3,136.08	3,689.80	33,317.38	231.74	
			81022240 - 6	28,741.68	3,359.58	4,447.37	36,548.63		
			81029832 - 7	9,549.47	983.89	1,436.34	11,969.70		
			סה"כ צריכה	64,782.65	7,479.55	9,573.52	81,835.72		
19	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	69,643.26	23,738.56	36,342.85	129,724.67	398.08	
			סה"כ צריכה	69,643.26	23,738.56	36,342.85	129,724.67		
20	26968	ציבורי להעמסה	17312957 - 1	-3,773.10	-1,294.20	-2,427.40	-7,494.70	57.48	
			70034429 - 1	26,491.50	3,136.08	3,689.80	33,317.38	231.74	
			81022048 - 1	11,620.80	5,752.70	53,491.52	70,865.02	240.38	
			81022240 - 1	-1,759.57	-191.61	-187.43	-2,138.61		
			81022240 - 2	-643.58	-167.41	-66.15	-877.13		
			81022240 - 3	-1,290.41	-349.96	-227.61	-1,867.99		
			81022240 - 5	-602.13	-127.19	-51.98	-781.31		
			81022240 - 6	28,741.68	3,359.58	4,447.37	36,548.63		
			81022240 - 7	-1,011.84	-386.17	-223.84	-1,621.85		
			81026188 - 1	69,643.26	23,738.56	36,342.85	129,724.67	398.08	
			81029744 - 3	-105.30	-46.26	-161.56	-313.12		
			81029762 - 1	-2,434.47	-330.48	-158.23	-2,923.19		
			81029762 - 2	-3,117.41	-446.53	-83.72	-3,647.66		
			81029768 - 2	-172.50	-75.76	-165.63	-413.88		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81029768 - 4	-1,211.90	-257.25	-147.05	-1,616.21		
			81029768 - 5	-938.21	-274.69	-450.23	-1,663.14		
			81029768 - 7	-2,566.23	-872.18	-1,132.13	-4,570.53		
			81029768 - 8	-1,178.25	-259.68	-431.00	-1,868.93		
			81029813 - 1	-1,675.68	-310.03	-256.16	-2,241.86		
			81029813 - 6	-42.36	-9.62	-30.90	-82.88		
			81029813 - 7	-4,309.54	-1,053.75	-939.42	-6,302.71		
			81029815 - 1	-984.29	-184.35	-67.55	-1,236.19		
			81029815 - 3	-1,616.94	-115.76	-303.28	-2,035.97		
			81029815 - 4	-1,261.51	-162.50	-411.02	-1,835.03		
			81029815 - 5	-49,383.86	-17,125.86	-25,756.46	-92,266.18		
			81029832 - 1	-1,351.31	-354.55	-1,069.23	-2,775.09		
			81029832 - 2	-2,446.48	-817.73	-872.92	-4,137.13		
			81029832 - 3	-1,087.81	-286.76	-856.10	-2,230.68		
			81029832 - 4	-128.82	-11.15	-27.02	-166.99		
			81029832 - 7	9,549.47	983.89	1,436.34	11,969.70		
			81029832 - 8	-251.62	-99.47	-194.52	-545.60		
			81029841 - 1	-5,225.65	-1,769.36	-2,568.32	-9,563.33		
			81029841 - 2	-1,428.52	-413.86	-438.86	-2,281.23		
			81029841 - 3	-2,308.80	-842.02	-535.21	-3,686.04		
			81029841 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029841 - 6	-438.31	-172.63	-58.29	-669.22		
			81029841 - 7	-54.30	-5.58	-11.81	-71.68		
			81029841 - 8	-1,050.04	-310.81	-58.38	-1,419.24		
			81036554 - 3	-1,305.58	-271.93	-106.99	-1,684.50		
			81036554 - 5	-807.09	-164.74	-42.96	-1,014.78		
			81036554 - 6	-753.94	-180.83	-123.94	-1,058.70		
			81036554 - 7	-749.24	-107.29	-29.31	-885.85		
			81036554 - 8	-874.16	-190.58	-116.35	-1,181.09		
			81037867 - 1	-112.24	-35.39	-45.40	-193.03		
			81037867 - 2	-89.23	-19.99	-52.23	-161.45		
			81037867 - 7	-49.56	-2.16	0.00	-51.72		
			81037867 - 8	-829.38	-236.45	-490.08	-1,555.91		
			81111111 - 1	-35,460.69	-3,657.36	-7,817.36	-46,935.41		
			סה"כ צריכה	9,164.88	2,978.96	50,213.86	62,357.70		

