



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/03/20 - 31/03/20)

תאריך הפקה: 22/04/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	762.11 ₪	589.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,552.82 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	895.17 ₪	242.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,338.12 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	693.23 ₪	146.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,040.91 ₪
4	26964	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	81029841 - 3, 81029841 - 4	1,532.43 ₪	610.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,343.47 ₪
5	26887	בניין A אניפט ח.2	81029841 - 2	941.29 ₪	312.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,454.40 ₪
6	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	78.43 ₪	57.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	336.57 ₪
7	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	3,838.68 ₪	401.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,440.78 ₪
8	26931	בניין A גלדריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	618.16 ₪	57.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	876.30 ₪
9	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	658.98 ₪	294.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,154.24 ₪
10	29711	בניין A חזי בדור (גלריה)	81029832 - 1, 81029832 - 3, 81029832 - 8	2,160.21 ₪	235.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,597.06 ₪
11	28599	בניין A חן פחימה ח.8	81037867 - 7	23.33 ₪	56.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	281.23 ₪
12	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	669.63 ₪	151.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,022.11 ₪
13	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	64.30 ₪	111.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	377.10 ₪
14	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	71.13 ₪	431.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	703.21 ₪
15	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	30.44 ₪	106.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	338.16 ₪
16	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	612.30 ₪	180.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	993.69 ₪
17	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	801.15 ₪	176.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,179.01 ₪
18	26933	בניין A פיתיים ח.7	81029841 - 6	282.27 ₪	304.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	787.96 ₪
19	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	1,690.77 ₪	101.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,993.00 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,173.24 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	205.21 ₪	767.08 ₪	81029768 - 8	בניין A שניצליה ח.17	26936	20
2,201.42 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,042.73 ₪	957.74 ₪	81029813 - 1	בניין B סיטי שופ ח.21-23	26939	21
532.37 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	298.94 ₪	32.47 ₪	81029813 - 6	בניין B עליית השחר ח.20	34643	22
3,942.30 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,094.48 ₪	2,646.87 ₪	81029813 - 7	בניין B קסטרו ח.24+25	26941	23
796.87 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	258.27 ₪	337.65 ₪	81022240 - 5	בניין C אינפיניטי ח.39	26898	24
1,036.41 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	330.34 ₪	505.12 ₪	81036554 - 8	בניין C דלתא ח.32	26942	25
856.35 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	250.91 ₪	404.49 ₪	81022240 - 2	בניין C טו גו ח.35	26944	26
1,428.07 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	498.24 ₪	728.88 ₪	81036554 - 3	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	33655	27
762.39 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	171.48 ₪	389.96 ₪	81036554 - 7	בניין C עונות ח.33	26948	28
1,595.23 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	752.73 ₪	641.55 ₪	81022240 - 7	בניין C פוקס ח.40-42	26949	29
898.44 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	248.31 ₪	449.18 ₪	81036554 - 6	בניין C רנואר ח.31	37747	30
1,139.27 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	496.21 ₪	442.11 ₪	81036554 - 5	בניין C שימי ווג ח.29-30	26903	31
1,551.30 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	501.82 ₪	848.53 ₪	81022240 - 3	בניין C תמנון ח.36+37	26951	32
2,346.60 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	865.84 ₪	1,279.81 ₪	81029762 - 1	בניין D אלוף הספורט ח.44	26952	33
1,200.25 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	269.05 ₪	730.25 ₪	81029762 - 6	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	34390	34
2,663.26 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	851.63 ₪	1,610.68 ₪	81029762 - 2	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	26956	35
804.49 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	488.07 ₪	115.46 ₪	81029744 - 3	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	26967	36
41,933.85 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	4,842.46 ₪	36,890.44 ₪	81029815 - 5	בניין E מחסני כמעט ח.55	26958	37
1,331.21 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	592.60 ₪	537.65 ₪	81029815 - 1	בניין E סטוק ח.50	26959	38
1,585.97 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	512.48 ₪	872.55 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית ח.48	26961	39
778.25 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	418.93 ₪	158.37 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	37401	40
3,482.29 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	325.38 ₪	2,955.96 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	41

98,849.95 ₪		סה"כ
16,804.49 ₪	17.00%	מע"מ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	115,654.44 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)						
	52,312.12 ₪		חשבון חברת חשמל						
	63,342.32 ₪		הפרש בש"ח						
	121.09%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
14,126.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,126.05 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
1,043.50 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,043.50 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
3,811.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,811.78 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
283.31 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	283.31 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
3,120.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,120.52 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
253.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.02 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.33 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.33 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
0.62 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.62 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
4,146.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,146.22 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
1,156.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,156.47 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
2,382.69 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,382.69 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
10.34 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.34 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
34.67 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.67 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
24,066.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,066.20 ₪	81022048 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
33,199.57 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33,199.57 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
51,875.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51,875.19 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
19,884.18 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,884.18 ₪	17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 6, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 1, 81029832 - 2, 81029832 - 3, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 3, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8, 81111111 - 1	ציבורי להעמסה	26968	21

