



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/04/20 - 30/04/20)

תאריך הפקה: 07/05/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	443.21 ₪	345.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	990.13 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	250.44 ₪	172.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	623.46 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	69.77 ₪	49.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	319.77 ₪
4	26964	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	81029841 - 3, 81029841 - 4	338.14 ₪	171.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	710.71 ₪
5	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	29.37 ₪	20.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	251.04 ₪
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	567.24 ₪	418.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,186.54 ₪
7	26931	בניין A גלידריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	36.73 ₪	28.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	266.12 ₪
8	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	86.18 ₪	91.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	378.31 ₪
9	29711	בניין A חזי בדור (גלריה)	81029832 - 1, 81029832 - 3, 81029832 - 8	157.38 ₪	143.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	502.09 ₪
10	28599	בניין A חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	1.26 ₪	0.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	202.42 ₪
11	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	147.53 ₪	117.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	465.65 ₪
12	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	27.37 ₪	26.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	254.50 ₪
13	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	6.45 ₪	6.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	213.88 ₪
14	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	13.22 ₪	10.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	224.39 ₪
15	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	24.43 ₪	20.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	245.52 ₪
16	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	1,148.27 ₪	772.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,121.57 ₪
17	26933	בניין A פיתיים ח.7	81029841 - 6	37.87 ₪	36.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	275.36 ₪
18	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	984.85 ₪	518.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,704.12 ₪
19	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	135.88 ₪	128.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	465.22 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,690.37 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	445.81 ₪	1,043.61 ₪	81029813 - 1	בניין B סיטי שופ ח.21-23	26939	20
209.70 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	4.27 ₪	4.48 ₪	81029813 - 6	בניין B עליית השחר ח.20	34643	21
598.98 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	197.24 ₪	200.78 ₪	81029813 - 7	בניין B קסטרו ח.24+25	26941	22
629.36 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	112.88 ₪	315.53 ₪	81022240 - 5	בניין C אינפיניטי ח.39	26898	23
417.82 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	76.74 ₪	140.13 ₪	81036554 - 8	בניין C דלתא ח.32	26942	24
450.72 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	79.11 ₪	170.66 ₪	81022240 - 2	בניין C טו גו ח.35	26944	25
494.09 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	95.30 ₪	197.84 ₪	81036554 - 3	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	33655	26
272.48 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	25.99 ₪	45.53 ₪	81036554 - 7	בניין C עונות ח.33	26948	27
839.86 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	230.86 ₪	408.05 ₪	81022240 - 7	בניין C פוקס ח.40-42	26949	28
408.35 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	102.95 ₪	104.45 ₪	81036554 - 6	בניין C רנואר ח.31	37747	29
310.38 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	32.86 ₪	76.57 ₪	81036554 - 5	בניין C שימי ווג ח.29-30	26903	30
723.38 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	189.88 ₪	332.55 ₪	81022240 - 3	בניין C תמנון ח.36+37	26951	31
760.61 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	192.04 ₪	367.62 ₪	81029762 - 1	בניין D אלוף הספורט ח.44	26952	32
278.69 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	36.68 ₪	41.07 ₪	81029762 - 6	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	34390	33
648.26 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	115.83 ₪	331.49 ₪	81029762 - 2	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	26956	34
445.01 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	132.60 ₪	111.46 ₪	81029744 - 3	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	26967	35
49,435.64 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	21,954.42 ₪	27,280.27 ₪	81029815 - 5	בניין E מחסי כמעט חינם ח.55	26958	36
870.34 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	164.34 ₪	505.05 ₪	81029815 - 1	בניין E סטוק ח.50	26959	37
1,257.01 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	366.96 ₪	689.10 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית ח.48	26961	38
200.95 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה) ח.16	37401	39
1,612.78 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	639.57 ₪	772.26 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	40

73,955.58 ₪		סה"כ
12,572.45 ₪	17.00%	מע"מ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 86,528.03		סה"כ (כולל מע"מ)						
	₪ 28,273.68		חשבון חברת חשמל						
	₪ 58,254.35		הפרש בש"ח						
	206.04%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 4,809.56	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,809.56	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
₪ 1,206.10	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,206.10	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
₪ 1,389.19	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,389.19	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
₪ 235.55	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 235.55	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
₪ 829.09	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 829.09	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
₪ 252.25	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 252.25	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
₪ 0.30	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.30	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
₪ 0.52	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.52	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
₪ 1,076.44	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,076.44	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
₪ 353.52	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 353.52	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
₪ 1,826.39	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,826.39	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
₪ 10.22	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 10.22	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
₪ 32.62	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 32.62	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
₪ 24,369.13	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 24,369.13	81022048 - 1	לידיעה שניא 1	26917	18
₪ 38,616.93	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 38,616.93	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
₪ 30,894.12	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 30,894.12	81026188 - 1	לידיעה שניא 2	26918	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
28,273.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28,273.47 ₪	17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 6, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 1, 81029832 - 2, 81029832 - 3, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 3, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8, 81111111 - 1	ציבורי להעמסה	26968	21

