



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/05/20 - 01/05/20)

תאריך הפקה: 03/06/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22945	WOW	81022526 - 4	488.80	144.20	79.60	712.60	0.40	
			ציבורי	106.07	34.68	33.90	174.64		
			סה"כ צריכה	594.87	178.88	113.50	887.24		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	3,276.40	1,402.00	1,545.60	6,224.00	28.57	
			81029702 - 7	4,365.32	1,670.92	1,273.49	7,309.74	38.40	
			ציבורי	1,322.63	432.39	422.72	2,177.75		
			סה"כ צריכה	8,964.36	3,505.31	3,241.81	15,711.48		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	1,458.90	338.05	220.00	2,016.95	11.32	
			ציבורי	132.04	43.17	42.20	217.41		
			סה"כ צריכה	1,590.94	381.22	262.20	2,234.36		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	2,059.20	344.00	716.40	3,119.60	18.40	
			ציבורי	308.77	100.94	98.68	508.39		
			סה"כ צריכה	2,367.97	444.94	815.08	3,627.99		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	4,670.40	1,278.00	2,789.60	8,738.00	21.60	
			ציבורי	884.08	289.02	282.56	1,455.66		
			סה"כ צריכה	5,554.48	1,567.02	3,072.16	10,193.66		
6	22984	דוכן 58 מגנוליה	81034935 - 6	246.45	131.60	143.20	521.25	0.15	
			ציבורי	16.61	5.43	5.31	27.34		
			סה"כ צריכה	263.06	137.03	148.51	548.59		
7	35289	חנות 24 ורדינון	15091242 - 4	191.80	22.90	16.15	230.85	3.80	
			ציבורי	79.76	26.08	25.49	131.33		
			סה"כ צריכה	271.56	48.98	41.64	362.18		
8	7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	804.00	166.50	105.65	1,076.15	6.73	
			ציבורי	70.67	23.10	22.59	116.36		
			סה"כ צריכה	874.67	189.60	128.24	1,192.51		
9	29062	חנות 10 פפאיה	15091258 - 4	143.50	38.50	36.50	218.50	0.76	
			ציבורי	69.19	22.62	22.11	113.92		
			סה"כ צריכה	212.69	61.12	58.61	332.42		
10	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	81022526 - 8	2,254.60	703.60	1,107.20	4,065.40	9.00	
			ציבורי	137.27	44.88	43.87	226.02		
			סה"כ צריכה	2,391.87	748.48	1,151.07	4,291.42		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	558.05	108.10	39.90	706.05	0.10	
		ציבורי		60.89	19.91	19.46	100.25		
		סה"כ צריכה		618.94	128.01	59.36	806.30		
12	34147	חנות 15 סמבוסק	81022712 - 4	393.85	141.05	259.70	794.60	1.25	
		ציבורי		85.80	28.05	27.42	141.26		
		סה"כ צריכה		479.65	169.10	287.12	935.86		
13	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	2,193.90	957.80	1,723.80	4,875.50	8.00	
		ציבורי		229.92	75.16	73.48	378.57		
		סה"כ צריכה		2,423.82	1,032.96	1,797.28	5,254.07		
14	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	8,997.80	3,673.60	4,830.80	17,502.20	40.00	
		ציבורי		683.75	223.53	218.53	1,125.81		
		סה"כ צריכה		9,681.55	3,897.13	5,049.33	18,628.01		
15	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	2,292.60	573.10	179.60	3,045.30	2.10	
		ציבורי		345.95	113.10	110.57	569.61		
		סה"כ צריכה		2,638.55	686.20	290.17	3,614.91		
16	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	723.40	165.20	256.80	1,145.40	9.40	
		ציבורי		115.82	37.87	37.02	190.71		
		סה"כ צריכה		839.22	203.07	293.82	1,336.11		
17	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	377.80	85.00	32.40	495.20	0.20	
		ציבורי		129.07	42.19	41.25	212.51		
		סה"כ צריכה		506.87	127.19	73.65	707.71		
18	35290	חנות 2 בוטיטה	81034924 - 8	542.35	164.70	57.75	764.80	0.15	
		ציבורי		72.18	23.60	23.07	118.84		
		סה"כ צריכה		614.53	188.30	80.82	883.64		
19	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	345.90	114.65	108.60	569.15	0.40	
		ציבורי		86.31	28.22	27.58	142.11		
		סה"כ צריכה		432.21	142.87	136.18	711.26		
20	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	781.40	222.20	229.85	1,233.45	5.53	
		ציבורי		55.35	18.10	17.69	91.14		
		סה"כ צריכה		836.75	240.30	247.54	1,324.59		
21	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	548.90	149.20	86.60	784.70	1.90	
		ציבורי		37.25	12.18	11.91	61.34		
		סה"כ צריכה		586.15	161.38	98.51	846.04		
22	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	385.15	141.35	104.30	630.80	1.60	
		ציבורי		76.32	24.95	24.39	125.66		
		סה"כ צריכה		461.47	166.30	128.69	756.46		
23	22973	חנות 26-27 אלדו	81034924 - 3	702.75	239.30	167.75	1,109.80	0.55	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	154.49	50.50	49.37	254.37		
			סה"כ צריכה	857.24	289.80	217.12	1,364.17		
24	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	3,341.40	890.20	353.00	4,584.60	28.00	
			ציבורי	355.64	116.26	113.66	585.56		
			סה"כ צריכה	3,697.04	1,006.46	466.66	5,170.16		
25	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	817.60	236.00	134.60	1,188.20	0.60	
			ציבורי	119.42	39.04	38.17	196.63		
			סה"כ צריכה	937.02	275.04	172.77	1,384.83		
26	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	510.90	169.50	284.10	964.50	4.40	
			ציבורי	70.08	22.91	22.40	115.38		
			סה"כ צריכה	580.98	192.41	306.50	1,079.88		
27	22979	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	81034935 - 1	357.95	85.10	68.15	511.20	0.30	
			ציבורי	89.95	29.41	28.75	148.10		
			סה"כ צריכה	447.90	114.51	96.90	659.30		
28	22987	חנות 31+33 קרייזי לין	81034935 - 7	17.90	8.45	22.70	49.05	0.10	
			81034935 - 8	1,329.45	430.30	272.25	2,032.00	2.95	
			ציבורי	125.86	41.14	40.22	207.23		
			סה"כ צריכה	1,473.21	479.89	335.17	2,288.28		
29	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	5,118.60	1,494.00	3,398.60	10,011.20	59.40	
			ציבורי	121.77	39.81	38.92	200.50		
			סה"כ צריכה	5,240.37	1,533.81	3,437.52	10,211.70		
30	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	594.40	255.00	375.30	1,224.70	4.20	
			ציבורי	39.15	12.80	12.51	64.46		
			סה"כ צריכה	633.55	267.80	387.81	1,289.16		
31	22982	חנות 35 בנק מזרחי טפחות תאריך יציאה: 27/05/20	81034935 - 4	2,000.80	252.40	572.80	2,826.00	8.80	
			ציבורי	316.26	95.41	89.16	500.84		
			סה"כ צריכה	2,317.06	347.81	661.96	3,326.84		
32	22983	חנות 36+37 ת"א- יפו	81034935 - 5	720.40	250.40	88.40	1,059.20	0.40	
			ציבורי	290.60	95.00	92.88	478.48		
			סה"כ צריכה	1,011.00	345.40	181.28	1,537.68		
33	22959	חנות 39 מרכול כמעט חנים	81029702 - 2	29,430.68	13,739.73	29,767.97	72,938.38	171.80	
			ציבורי	2,896.98	947.08	925.89	4,769.95		

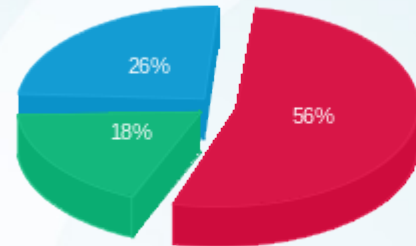




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	32,327.66	14,686.80	30,693.86	77,708.32		
34	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	81022526 - 6	3,057.20	856.00	326.40	4,239.60	21.60	
		ציבורי		279.78	91.46	89.42	460.66		
			סה"כ צריכה	3,336.98	947.46	415.82	4,700.26		
35	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	121.90	48.90	90.00	260.80	0.40	
		ציבורי		9.42	3.08	3.01	15.52		
			סה"כ צריכה	131.32	51.98	93.01	276.32		
36	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	81022526 - 3	1,272.70	422.10	834.20	2,529.00	4.40	
		ציבורי		28.27	9.24	9.04	46.55		
			סה"כ צריכה	1,300.97	431.34	843.24	2,575.55		
37	22928	חנות 47 דוכן טל פון	81021291 - 3	21.00	5.45	4.75	31.20		
		ציבורי		25.32	8.28	8.09	41.70		
			סה"כ צריכה	46.32	13.73	12.84	72.90		
38	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	2,265.20	412.20	470.00	3,147.40	18.80	
		ציבורי		275.33	90.01	88.00	453.34		
			סה"כ צריכה	2,540.53	502.21	558.00	3,600.74		
39	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	5,896.40	911.20	904.00	7,711.60	34.40	
		ציבורי		918.77	300.36	293.64	1,512.78		
			סה"כ צריכה	6,815.17	1,211.56	1,197.64	9,224.38		
40	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	4,583.80	1,354.60	1,534.60	7,473.00	57.99	
		ציבורי		176.20	57.60	56.31	290.12		
			סה"כ צריכה	4,760.00	1,412.20	1,590.91	7,763.12		
41	24759	חנות 69 אופיס דיפן	16092165 - 2	2,029.30	369.50	181.95	2,580.75	13.93	
		ציבורי		151.83	49.64	48.53	249.99		
			סה"כ צריכה	2,181.13	419.14	230.48	2,830.74		
42	22965	חנות 70 קרמי דה לאקלר	81029702 - 8	972.51	512.75	1,038.67	2,523.93	9.55	
		ציבורי		215.49	70.45	68.87	354.80		
			סה"כ צריכה	1,188.00	583.19	1,107.54	2,878.73		
43	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	1,383.30	418.90	461.20	2,263.40	7.75	
		ציבורי		140.01	45.77	44.75	230.53		
			סה"כ צריכה	1,523.31	464.67	505.95	2,493.93		
44	22916	י"ן בעיר	16092165 - 1	839.45	331.70	299.80	1,470.95	6.52	
		ציבורי		86.36	28.23	27.60	142.20		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	925.81	359.93	327.40	1,613.15		
45	22940	כללית 52	7 - 81022217	735.00	92.00	181.80	1,008.80	17.80	
			ציבורי	254.41	83.17	81.31	418.89		
			סה"כ צריכה	989.41	175.17	263.11	1,427.69		
46	22921	מאניה	2 - 16092166	1,220.30	257.70	62.60	1,540.60	11.20	
			ציבורי	86.94	28.42	27.79	143.16		
			סה"כ צריכה	1,307.24	286.12	90.39	1,683.76		
47	22920	סקופ	1 - 16092166	2,088.30	524.65	96.95	2,709.90	16.04	
			ציבורי	176.78	57.79	56.50	291.07		
			סה"כ צריכה	2,265.08	582.44	153.45	3,000.97		
48	22912	פוקס הום	10 - 15114179	2,994.40	678.60	59.80	3,732.80	34.33	
			ציבורי	272.94	89.23	87.23	449.40		
			סה"כ צריכה	3,267.34	767.83	147.03	4,182.20		
49	22976	פרינט איט	6 - 81034924	128.40	18.85	12.40	159.65	0.20	
			ציבורי	13.67	4.47	4.37	22.51		
			סה"כ צריכה	142.07	23.32	16.77	182.16		
50	22956	קסטרו	7 - 81022712	13,417.60	3,914.80	2,926.00	20,258.40	64.60	
			ציבורי	853.51	279.03	272.79	1,405.33		
			סה"כ צריכה	14,271.11	4,193.83	3,198.79	21,663.73		
51	31422	ריבר	3 - 15091242	567.85	236.30	376.20	1,180.35	5.83	
			ציבורי	29.06	9.50	9.29	47.85		
			סה"כ צריכה	596.91	245.80	385.49	1,228.20		
52	22937	רימקס	4 - 81022217	155.20	27.80	51.00	234.00	1.80	
			ציבורי	51.89	16.96	16.59	85.44		
			סה"כ צריכה	207.09	44.76	67.59	319.44		
53	22923	שבילים קולומביה	4 - 16092166	1,090.45	228.65	274.50	1,593.60	12.06	
			ציבורי	134.44	43.95	42.97	221.35		
			סה"כ צריכה	1,224.89	272.60	317.47	1,814.95		
54	22915	שילב	3 - 16092164	3,690.00	772.90	227.40	4,690.30	25.17	
			ציבורי	271.56	88.78	86.79	447.12		
			סה"כ צריכה	3,961.56	861.68	314.19	5,137.42		
			סה"כ צריכה	145,711.44	47,796.11	66,369.95	259,877.50		
			חשבון חברת חשמל	81,431.75	33,824.38	61,117.64	176,373.77		
			הפרש בקוטי"ש	64,279.69	13,971.73	5,252.31	83,503.73		
			הפרש באחוזים	78.94%	41.31%	8.59%	47.34%		



■ פסגה (Kwh 145,711.44)
■ גבע (Kwh 47,796.11)
■ שפל (Kwh 66,369.95)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22963	לידיעה פוטו וולטאי	6 - 81029702	57,712.94	15,893.81	14,973.15	88,579.90	185.86	
			סה"כ צריכה	57,712.94	15,893.81	14,973.15	88,579.90		
2	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	66,105.00	20,260.00	23,080.00	109,445.00	270.00	
			סה"כ צריכה	66,105.00	20,260.00	23,080.00	109,445.00		
3	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	-1,377.45	5,384.00	23,813.65	27,820.20	221.00	
			סה"כ צריכה	-1,377.45	5,384.00	23,813.65	27,820.20		
4	22988	ציבורי לחלוקה לידיעה	1 - 15091242	-781.40	-222.20	-229.85	-1,233.45	5.53	
			3 - 15091242	-567.85	-236.30	-376.20	-1,180.35	5.83	
			4 - 15091242	-191.80	-22.90	-16.15	-230.85	3.80	
			1 - 15091258	-510.90	-169.50	-284.10	-964.50	4.40	
			2 - 15091258	-804.00	-166.50	-105.65	-1,076.15	6.73	
			3 - 15091258	-1,383.30	-418.90	-461.20	-2,263.40	7.75	
			4 - 15091258	-143.50	-38.50	-36.50	-218.50	0.76	
			1 - 81021291	-558.05	-108.10	-39.90	-706.05	0.10	
			3 - 81021291	-21.00	-5.45	-4.75	-31.20		
			4 - 81021291	-345.90	-114.65	-108.60	-569.15	0.40	
			5 - 81021291	-4,670.40	-1,278.00	-2,789.60	-8,738.00	21.60	
			6 - 81021291	-2,193.90	-957.80	-1,723.80	-4,875.50	8.00	
			7 - 81021291	-723.40	-165.20	-256.80	-1,145.40	9.40	
			2 - 81022217	-2,059.20	-344.00	-716.40	-3,119.60	18.40	
			3 - 81022217	-2,265.20	-412.20	-470.00	-3,147.40	18.80	
			4 - 81022217	-155.20	-27.80	-51.00	-234.00	1.80	
			5 - 81022217	-5,896.40	-911.20	-904.00	-7,711.60	34.40	
			6 - 81022217	-0.35	-0.05	-0.05	-0.45		
			7 - 81022217	-735.00	-92.00	-181.80	-1,008.80	17.80	
			2 - 81022526	-548.90	-149.20	-86.60	-784.70	1.90	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81022526 - 3	-1,272.70	-422.10	-834.20	-2,529.00	4.40	
			81022526 - 4	-488.80	-144.20	-79.60	-712.60	0.40	
			81022526 - 5	-3,341.40	-890.20	-353.00	-4,584.60	28.00	
			81022526 - 6	-3,057.20	-856.00	-326.40	-4,239.60	21.60	
			81022526 - 8	-2,254.60	-703.60	-1,107.20	-4,065.40	9.00	
			81022712 - 1	-2,292.60	-573.10	-179.60	-3,045.30	2.10	
			81022712 - 2	-8,997.80	-3,673.60	-4,830.80	-17,502.20	40.00	
			81022712 - 3	-817.60	-236.00	-134.60	-1,188.20	0.60	
			81022712 - 4	-393.85	-141.05	-259.70	-794.60	1.25	
			81022712 - 6	-377.80	-85.00	-32.40	-495.20	0.20	
			81022712 - 7	-13,417.60	-3,914.80	-2,926.00	-20,258.40	64.60	
			81029702 - 2	-29,430.68	-13,739.73	-29,767.97	-72,938.38	171.80	
			81029702 - 4	-1,377.45	5,384.00	23,813.65	27,820.20	221.00	
			81029702 - 6	57,712.94	15,893.81	14,973.15	88,579.90	185.86	
			81029702 - 7	-4,365.32	-1,670.92	-1,273.49	-7,309.74	38.40	
			81029702 - 8	-972.51	-512.75	-1,038.67	-2,523.93	9.55	
			81034037 - 8	66,105.00	20,260.00	23,080.00	109,445.00	270.00	
			81034924 - 1	-385.15	-141.35	-104.30	-630.80	1.60	
			81034924 - 3	-702.75	-239.30	-167.75	-1,109.80	0.55	
			81034924 - 5	-121.90	-48.90	-90.00	-260.80	0.40	
			81034924 - 6	-128.40	-18.85	-12.40	-159.65	0.20	
			81034924 - 8	-542.35	-164.70	-57.75	-764.80	0.15	
			81034935 - 1	-357.95	-85.10	-68.15	-511.20	0.30	
			81034935 - 2	-594.40	-255.00	-375.30	-1,224.70	4.20	
			81034935 - 3	-5,118.60	-1,494.00	-3,398.60	-10,011.20	59.40	
			81034935 - 4	-2,000.80	-252.40	-572.80	-2,826.00	8.80	
			81034935 - 5	-720.40	-250.40	-88.40	-1,059.20	0.40	
			81034935 - 6	-246.45	-131.60	-143.20	-521.25	0.15	
			81034935 - 7	-17.90	-8.45	-22.70	-49.05	0.10	
			81034935 - 8	-1,329.45	-430.30	-272.25	-2,032.00	2.95	
			סה"כ צריכה	14,137.88	4,613.97	4,506.61	23,258.46		

