



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/05/20 - 31/05/20)

תאריך הפקה: 04/06/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	740.94 ₪	213.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,155.43 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	1,330.54 ₪	87.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,619.12 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	879.03 ₪	53.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,133.11 ₪
4	26964	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	81029841 - 3, 81029841 - 4	1,598.19 ₪	220.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,020.05 ₪
5	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	199.85 ₪	20.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	421.50 ₪
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	3,374.00 ₪	145.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,720.20 ₪
7	26931	בניין A גלדריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	878.70 ₪	20.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,100.36 ₪
8	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	1,558.65 ₪	106.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,866.17 ₪
9	29711	בניין A חזי בדור (גלריה)	81029832 - 1, 81029832 - 3, 81029832 - 8	511.84 ₪	85.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	798.21 ₪
10	28599	בניין A חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	21.99 ₪	20.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	243.55 ₪
11	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	1,081.81 ₪	54.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,337.62 ₪
12	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	191.52 ₪	40.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	432.97 ₪
13	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	19.01 ₪	156.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	376.06 ₪
14	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	48.63 ₪	38.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	288.24 ₪
15	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	805.50 ₪	65.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,071.78 ₪
16	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,246.76 ₪	64.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,511.76 ₪
17	26933	בניין A פיתיים ח.7	81029841 - 6	769.14 ₪	110.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,080.43 ₪
18	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,006.49 ₪	36.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,244.11 ₪
19	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	1,065.54 ₪	74.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,340.80 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	26939	בניין B סיטי שופ ה.21-23	81029813 - 1	2,250.63 ₪	377.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,829.13 ₪
21	26941	בניין B קסטרו ה.24+25	81029813 - 7	5,530.18 ₪	396.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	6,127.43 ₪
22	26898	בניין C אינפיניטי ה.39	81022240 - 5	920.30 ₪	93.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,214.77 ₪
23	26942	בניין C דלתא ה.32	81036554 - 8	1,116.19 ₪	119.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,436.75 ₪
24	26944	בניין C טו גו ה.35	81022240 - 2	2,049.96 ₪	90.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,341.76 ₪
25	33655	בניין C כפר השעשועים ה.27+28	81036554 - 3	977.69 ₪	180.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,359.05 ₪
26	26948	בניין C עונות ה.33	81036554 - 7	835.48 ₪	62.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,098.51 ₪
27	26949	בניין C פוקס ה.40-42	81022240 - 7	4,464.54 ₪	272.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,938.04 ₪
28	37747	בניין C רנואר ה.31	81036554 - 6	1,265.45 ₪	89.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,556.31 ₪
29	26903	בניין C שימי ווג ה.29-30	81036554 - 5	1,350.04 ₪	179.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,730.66 ₪
30	26951	בניין C תמנון ה.36+37	81022240 - 3	3,336.49 ₪	181.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,719.14 ₪
31	26952	בניין D אלוף הספורט ה.44	81029762 - 1	2,963.04 ₪	313.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,477.50 ₪
32	34390	בניין D מעגל תעסוקה ה.44א	81029762 - 6	0.06 ₪	97.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	298.43 ₪
33	26956	בניין D מרכז הלבשה ה.45+46	81029762 - 2	2,078.79 ₪	308.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,588.09 ₪
34	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ה.56	81029744 - 3	117.88 ₪	4.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	323.76 ₪
35	26958	בניין E מחסני כמעט חינם ה.55	81029815 - 5	31,697.50 ₪	1,753.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	33,651.82 ₪
36	26959	בניין E סטוק ה.50	81029815 - 1	1,103.03 ₪	214.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,518.55 ₪
37	26961	בניין E קופת חולים כללית ה.48	81029815 - 3	1,047.15 ₪	185.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,433.66 ₪
38	37401	מומי תנופה (קפה קפה) ה.16	81029768 - 2	3.04 ₪	151.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	355.68 ₪
39	32734	מקדונלדס ה.57	17312957 - 1	6,176.84 ₪	117.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	6,495.61 ₪

103,256.10 ₪		סה"כ
17,553.54 ₪	17.00%	מע"מ
120,809.63 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 57,293.23		חשבון חברת חשמל						
	₪ 63,516.40		הפרש בש"ח						
	110.86%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 12,465.43	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12,465.43	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
₪ 1,510.58	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,510.58	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
₪ 8,012.53	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 8,012.53	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
₪ 298.88	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 298.88	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
₪ 6,284.49	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 6,284.49	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
₪ 258.62	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 258.62	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
₪ 0.68	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.68	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
₪ 1.25	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1.25	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
₪ 5,632.75	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5,632.75	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
₪ 472.02	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 472.02	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
₪ 3,135.96	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,135.96	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
₪ 11.87	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 11.87	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
₪ 76.32	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 76.32	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
₪ 15,595.50	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 15,595.50	81022048 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
₪ 46,496.14	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46,496.14	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
₪ 46,833.94	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46,833.94	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
6,806.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,806.64 ₪	17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 6, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 1, 81029832 - 2, 81029832 - 3, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 3, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8, 81111111 - 1	ציבורי להעמסה	26968	21

