



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/06/20 - 30/06/20)

תאריך הפקה: 06/07/20

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
366.61 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	111.63 ₪	54.04 ₪	81022526 - 4	WOW	22945	1
9,094.51 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	1,391.09 ₪	7,502.47 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,440.45 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.937	0.00 ₪	138.96 ₪	1,100.54 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
2,015.57 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	372.24 ₪	1,442.38 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
5,264.76 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	558.00 ₪	0.795	0.00 ₪	930.42 ₪	3,575.38 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
467.52 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	17.48 ₪	249.10 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	6
470.35 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	83.94 ₪	185.46 ₪	15091242 - 4	חנות 24 ורדינון	35289	7
1,011.92 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	33.73 ₪	0.872	0.00 ₪	74.37 ₪	702.87 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	8
382.77 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.937	0.00 ₪	72.82 ₪	109.00 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	9
2,649.42 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	144.47 ₪	2,304.00 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	10
700.31 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	64.08 ₪	435.29 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	11
667.65 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	90.29 ₪	376.40 ₪	81022712 - 4	חנות 15 סמבוסק	34147	12
2,462.51 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	101.78 ₪	0.867	0.00 ₪	241.97 ₪	1,917.81 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	13
8,498.06 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	719.59 ₪	7,577.52 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	14
2,165.55 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	364.08 ₪	1,600.52 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	15
1,713.46 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	121.90 ₪	1,390.61 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	16
508.44 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	135.83 ₪	171.66 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	17
720.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	75.96 ₪	443.92 ₪	81034924 - 8	חנות 2 בוניטה	35290	18
597.19 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	90.83 ₪	305.41 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	19
873.57 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	25.64 ₪	0.876	0.00 ₪	58.25 ₪	588.73 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	20
628.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	39.20 ₪	388.68 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	21





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
583.60 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	80.32 ₪	302.33 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	22
928.14 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	162.59 ₪	564.61 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	23
2,406.17 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	374.28 ₪	1,830.94 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	24
852.13 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	125.68 ₪	525.50 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	25
695.95 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.945	0.00 ₪	73.75 ₪	421.25 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	26
527.20 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	94.66 ₪	231.59 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	27
1,316.46 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	132.53 ₪	982.99 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	28
4,724.25 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	128.16 ₪	4,395.15 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	29
678.08 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.20 ₪	435.93 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	30
1,054.52 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	305.83 ₪	547.74 ₪	81034935 - 5	חנות 36+37 ת"א-יפו	22983	31
31,427.67 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3,048.83 ₪	28,177.89 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	32
2,676.25 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	294.44 ₪	2,180.86 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	33
324.92 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.92 ₪	114.05 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	34
1,328.10 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	29.75 ₪	1,097.39 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	35
240.09 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	26.65 ₪	12.49 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	36
1,839.15 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	289.77 ₪	1,348.43 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	37
4,952.28 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	966.93 ₪	3,784.40 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	38
6,192.39 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.938	0.00 ₪	185.43 ₪	5,806.01 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	39
1,858.85 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	104.31 ₪	0.845	0.00 ₪	159.79 ₪	1,393.81 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	40





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,815.56 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	226.78 ₪	3,387.83 ₪	81029702 - 8	חנות 70 קרמי דה לאקלר	22965	41
1,576.11 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.963	0.00 ₪	147.35 ₪	1,227.81 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	42
912.82 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.958	0.00 ₪	90.89 ₪	620.98 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	43
1,236.48 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	267.75 ₪	767.79 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	44
1,018.01 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.929	0.00 ₪	91.50 ₪	725.56 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	45
1,769.48 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	186.05 ₪	1,382.48 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	46
2,450.19 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.952	0.00 ₪	383.02 ₪	1,866.22 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	47
311.54 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	14.39 ₪	96.20 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	48
10,443.43 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	898.25 ₪	9,344.22 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	49
826.13 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	96.54 ₪	0.765	0.00 ₪	30.58 ₪	498.06 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	50
383.91 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	54.61 ₪	128.35 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	51
1,192.01 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.950	0.00 ₪	141.48 ₪	849.57 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	52
2,457.24 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.941	0.00 ₪	285.79 ₪	1,970.50 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	53

135,699.40 ₪		סה"כ
23,068.90 ₪	17.00%	מע"מ
158,768.30 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
79,552.89 ₪		חשבון חברת חשמל
79,215.41 ₪		הפרש בש"ח
99.58%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
40,305.91 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	40,305.91 ₪	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1
49,732.29 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	49,732.29 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	2



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
14,371.12 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	14,371.12 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	3
14,688.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.927	0.00 ₪	0.00 ₪	14,688.36 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	4