



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/07/20 - 31/07/20)

תאריך הפקדה: 05/08/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקיט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	1,824.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,025.12 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	3,933.01 ₪	171.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,305.69 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	2,149.92 ₪	104.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,454.99 ₪
4	26964	בניין A אופיס דיפו	81029841 - 3	4,046.86 ₪	432.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,680.76 ₪
5	30929	בניין A אקס מוביל ח.א8	81037867 - 1	612.66 ₪	40.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	854.19 ₪
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	7,182.82 ₪	284.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	7,668.45 ₪
7	26931	בניין A גלדריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	2,298.42 ₪	40.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,539.95 ₪
8	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	4,338.84 ₪	208.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,748.64 ₪
9	28599	בניין A חן פחימה ח.א8	81037867 - 7	44.51 ₪	40.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	285.87 ₪
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	2,863.85 ₪	107.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,172.33 ₪
11	29712	בניין A טלדור ח.א10	81037867 - 2	391.26 ₪	79.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	671.58 ₪
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	197.88 ₪	305.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	704.78 ₪
13	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.א8	81029841 - 7	130.72 ₪	75.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	407.44 ₪
14	26930	בניין A סטימצקי ח.א11	81029841 - 8	2,691.77 ₪	128.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,020.77 ₪
15	26932	בניין A פיצה האט ח.א15	81029768 - 7	4,645.34 ₪	125.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,971.83 ₪
16	26933	בניין A פיתויים ח.א7	81029841 - 6	2,445.16 ₪	216.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,862.36 ₪
17	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.א18	81029832 - 2	4,243.35 ₪	71.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,516.17 ₪
18	26936	בניין A שניצליה ח.א17	81029768 - 8	2,927.86 ₪	145.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,274.43 ₪
19	26939	בניין B סיטי שופ ח.א21-23	81029813 - 1	3,343.19 ₪	739.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,284.10 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	7 - 81029813	15,335.93 ₪	776.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	16,313.56 ₪
21	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	5 - 81022240	2,597.06 ₪	183.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,981.29 ₪
22	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	2 - 81036554	157.88 ₪	126.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	485.53 ₪
23	26942	בניין C דלתא ח.32	8 - 81036554	2,206.54 ₪	234.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,641.91 ₪
24	26944	בניין C טו גו ח.35	2 - 81022240	4,796.91 ₪	178.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	5,175.91 ₪
25	33655	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	3 - 81036554	3,523.62 ₪	353.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,078.14 ₪
26	26948	בניין C עונות ח.33	7 - 81036554	2,462.36 ₪	121.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,785.00 ₪
27	26949	בניין C פוקס ח.40-42	7 - 81022240	8,741.60 ₪	534.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	9,476.71 ₪
28	37747	בניין C רנואר ח.31	6 - 81036554	2,998.37 ₪	176.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,375.53 ₪
29	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	5 - 81036554	2,758.53 ₪	352.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,311.61 ₪
30	26951	בניין C תמנון ח.36+37	3 - 81022240	6,639.68 ₪	356.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	7,196.75 ₪
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	1 - 81029762	8,013.10 ₪	420.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	8,634.92 ₪
32	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	6 - 81029762	0.00 ₪	203.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	404.59 ₪
33	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	2 - 81029762	5,992.90 ₪	604.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	6,798.20 ₪
34	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה תאריך כניסה: 20/07/20	7 - 81029744	32.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.372 ₪	200.95 ₪	234.63 ₪
35	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	3 - 81029744	151.43 ₪	9.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	362.05 ₪
36	26958	בניין E מחסני כמעט חינם ח.55	5 - 81029815	58,707.93 ₪	3,436.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	62,345.27 ₪
37	26959	בניין E סטוק ח.50	1 - 81029815	3,021.35 ₪	420.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,642.83 ₪
38	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	3 - 81029815	2,402.67 ₪	363.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,967.29 ₪
39	37401	מומי תנופה (קפה) קפה ח.16	2 - 81029768	1,057.04 ₪	297.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,555.28 ₪
40	32734	מקדונלדס ח.57	1 - 17312957	11,457.96 ₪	324.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	11,983.62 ₪

214,200.09 ₪

סה"כ





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
						מע"מ	17.00%	36,414.02 ₪	
						סה"כ (כולל מע"מ)		250,614.11 ₪	
						חשבון חברת חשמל			
						הפרש בש"ח			
						הפרש באחוזים			

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	26892	בניין A לוח ראשי	81029832 - 6	33,912.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	33,912.34 ₪
2	26890	בניין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	2,222.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,222.78 ₪
3	26894	בניין A שמור	81029768 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
4	26897	בניין B לוח ראשי	81029813 - 5	19,281.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	19,281.59 ₪
5	26896	בניין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	646.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	646.44 ₪
6	26901	בניין C לוח ראשי	81029816 - 3	11,338.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	11,338.21 ₪
7	26900	בניין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	553.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	553.14 ₪
8	26902	בניין C שמור	81036554 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
9	26904	בניין C שמור	81029816 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
10	26905	בניין C שמור	81022240 - 8	1.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.10 ₪
11	26906	בניין C שמור	81022240 - 4	1.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.92 ₪
12	26908	בניין D לוח ראשי	81029762 - 5	15,050.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	15,050.83 ₪
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	742.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	742.27 ₪
14	26911	בניין E לוח ראשי	81029815 - 6	7,621.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	7,621.41 ₪
15	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	13.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	13.89 ₪
16	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	96.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	96.99 ₪
17	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
18	26917	לידיעה שנאי 1	17312927 - 1, 81022048 - 1	23,956.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	23,956.07 ₪
19	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	77,845.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	77,845.91 ₪
20	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	100,440.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	100,440.87 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,214.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,214.93 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 6, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029841 - 1, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 3, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

