



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/07/20 - 31/07/20)

תאריך הפקה: 05/08/20

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,025.12 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,824.17 ₪	81029815 - 4	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	31408	1
4,305.69 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	171.73 ₪	3,933.01 ₪	81022240 - 1	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	37449	2
2,454.99 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	104.12 ₪	2,149.92 ₪	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	26919	3
4,680.76 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	432.94 ₪	4,046.86 ₪	81029841 - 3	בניין A אופיס דיפו	26964	4
854.19 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	40.58 ₪	612.66 ₪	81037867 - 1	בניין A אקס מובייל ח.8	30929	5
7,668.45 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	284.67 ₪	7,182.82 ₪	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.1	26922	6
2,539.95 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	40.58 ₪	2,298.42 ₪	81037867 - 8	בניין A גלדריה גרדן ח.10	26931	7
4,748.64 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	208.85 ₪	4,338.84 ₪	81029841 - 5	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	37748	8
285.87 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	40.41 ₪	44.51 ₪	81037867 - 7	בניין חן פחימה ח.8	28599	9
3,172.33 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	107.53 ₪	2,863.85 ₪	81029768 - 5	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	26925	10
671.58 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	79.37 ₪	391.26 ₪	81037867 - 2	בניין A טלדור ח.10	29712	11
704.78 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	305.95 ₪	197.88 ₪	81029832 - 4	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	26888	12
407.44 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	75.77 ₪	130.72 ₪	81029841 - 7	בניין A מקסים אוקנין ח.8	26891	13
3,020.77 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	128.05 ₪	2,691.77 ₪	81029841 - 8	בניין A סטימצקי ח.11	26930	14
4,971.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	125.54 ₪	4,645.34 ₪	81029768 - 7	בניין A פיצה האט ח.15	26932	15
2,862.36 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	216.26 ₪	2,445.16 ₪	81029841 - 6	בניין A פיתויים ח.7	26933	16
4,516.17 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	71.87 ₪	4,243.35 ₪	81029832 - 2	בניין A רשת המקסיקני ח.18	26935	17
3,274.43 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	145.63 ₪	2,927.86 ₪	81029768 - 8	בניין A שניצליה ח.17	26936	18
4,284.10 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	739.96 ₪	3,343.19 ₪	81029813 - 1	בניין B סיטי שופ ח.21-23	26939	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,313.56 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	776.69 ₪	15,335.93 ₪	81029813 - 7	בניין B קסטרו ח.24+25	26941	20
2,981.29 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	183.28 ₪	2,597.06 ₪	81022240 - 5	בניין C אינפיניטי ח.39	26898	21
485.53 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	126.71 ₪	157.88 ₪	81036554 - 2	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	39575	22
2,641.91 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	234.42 ₪	2,206.54 ₪	81036554 - 8	בניין C דלתא ח.32	26942	23
5,175.91 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	178.06 ₪	4,796.91 ₪	81022240 - 2	בניין C טו גו ח.35	26944	24
4,078.14 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	353.57 ₪	3,523.62 ₪	81036554 - 3	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	33655	25
2,785.00 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	121.69 ₪	2,462.36 ₪	81036554 - 7	בניין C עונות ח.33	26948	26
9,476.71 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	534.17 ₪	8,741.60 ₪	81022240 - 7	בניין C פוקס ח.40-42	26949	27
3,375.53 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	176.21 ₪	2,998.37 ₪	81036554 - 6	בניין C רנואר ח.31	37747	28
3,311.61 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	352.13 ₪	2,758.53 ₪	81036554 - 5	בניין C שימי ווג ח.29-30	26903	29
7,196.75 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	356.11 ₪	6,639.68 ₪	81022240 - 3	בניין C תמנון ח.36+37	26951	30
8,634.92 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	420.88 ₪	8,013.10 ₪	81029762 - 1	בניין D אלוף הספורט ח.44	26952	31
404.59 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	203.64 ₪	0.00 ₪	81029762 - 6	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	34390	32
6,798.20 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	604.35 ₪	5,992.90 ₪	81029762 - 2	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	26956	33
234.63 ₪	200.95 ₪	1.372 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.31 ₪	81029744 - 7	בניין E גן שעשועים משחקיה תאריך כניסה: 20/07/20	39681	34
362.05 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	9.67 ₪	151.43 ₪	81029744 - 3	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	26967	35
62,345.27 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,436.39 ₪	58,707.93 ₪	81029815 - 5	בניין E מחסני כמעט ח.55	26958	36
3,642.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	420.53 ₪	3,021.35 ₪	81029815 - 1	בניין E סטוק ח.50	26959	37
2,967.29 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	363.67 ₪	2,402.67 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית ח.48	26961	38
1,555.28 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	297.29 ₪	1,057.04 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה) ח.16	37401	39
11,983.62 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	324.71 ₪	11,457.96 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	40

214,200.09 ₪

סה"כ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 36,414.02	17.00%	מע"מ						
	₪ 250,614.11		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 33,912.34	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33,912.34	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
₪ 2,222.78	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,222.78	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
₪ 19,281.59	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 19,281.59	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
₪ 646.44	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 646.44	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
₪ 11,338.21	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 11,338.21	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
₪ 553.14	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 553.14	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
₪ 1.10	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1.10	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
₪ 1.92	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1.92	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
₪ 15,050.83	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 15,050.83	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
₪ 742.27	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 742.27	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
₪ 7,621.41	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,621.41	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
₪ 13.89	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 13.89	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
₪ 96.99	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 96.99	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
₪ 23,956.07	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 23,956.07	17312927 - 1, 81022048 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
₪ 77,845.91	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 77,845.91	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
₪ 100,440.87	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 100,440.87	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,214.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,214.93 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029841 - 1, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 3, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

