



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (31/07/20 - 01/07/20)

תאריך הפקה: 05/08/20

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		2,604.61	723.17	608.45	1,272.98	81029815 - 4	AV שירותי תעסוקה הישראלי 51.ח	31408	1
		1,047.05	815.21	141.24	90.60	ציבורי			
		3,651.66	1,538.38	749.69	1,363.58	סה"כ צריכה			
		5,253.77	824.03	1,574.69	2,855.05	81022240 - 1	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	37449	2
		427.15	332.57	57.62	36.96	ציבורי			
		5,680.92	1,156.60	1,632.31	2,892.01	סה"כ צריכה			
		2,813.61	587.25	581.47	1,644.88	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	26919	3
		258.98	201.64	34.94	22.41	ציבורי			
		3,072.59	788.89	616.41	1,667.29	סה"כ צריכה			
		5,704.13	1,247.20	1,664.02	2,792.91	81029841 - 3	בניין A אופיס דיפו	26964	4
		1,076.84	838.41	145.26	93.18	ציבורי			
		6,780.97	2,085.61	1,809.28	2,886.09	סה"כ צריכה			
		853.27	173.75	252.05	427.47	81037867 - 1	בניין A אקס מוביל ח.8א	30929	5
		100.94	78.59	13.62	8.73	ציבורי			
		954.21	252.33	265.67	436.21	סה"כ צריכה			
		12,535.72	5,342.16	3,433.04	3,760.53	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.1	26922	6
		708.06	551.28	95.51	61.27	ציבורי			
		13,243.78	5,893.44	3,528.55	3,821.80	סה"כ צריכה			
		3,858.46	1,553.67	1,014.55	1,290.24	81037867 - 8	בניין A גלדריה גרדן ח.10א	26931	7
		100.94	78.59	13.62	8.73	ציבורי			
		3,959.39	1,632.25	1,028.17	1,298.97	סה"כ צריכה			
		6,023.52	1,092.76	1,923.14	3,007.63	81029841 - 5	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	37748	8
		519.47	404.45	70.07	44.95	ציבורי			
		6,542.99	1,497.20	1,993.22	3,052.58	סה"כ צריכה			
		52.76	6.40	9.23	37.13	81037867 - 7	בניין A חן פחימה ח.8ב	28599	9
		100.51	78.25	13.56	8.70	ציבורי			
		153.27	84.65	22.79	45.83	סה"כ צריכה			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	1,597.55	1,215.51	2,038.86	4,851.91		
		ציבורי		23.14	36.08	208.23	267.45		
		סה"כ צריכה		1,620.69	1,251.58	2,247.09	5,119.37		
11	29712	בניין A טלדור ח.10	81037867 - 2	204.45	150.86	344.78	700.09		
		ציבורי		17.08	26.63	153.71	197.42		
		סה"כ צריכה		221.54	177.49	498.49	897.51		
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	151.49	69.64	30.32	251.45		
		ציבורי		65.85	102.65	592.47	760.97		
		סה"כ צריכה		217.34	172.29	622.79	1,012.42		
13	26891	בניין A מקסים אוקני ח.8	81029841 - 7	97.44	43.59	31.99	173.01		
		ציבורי		16.31	25.42	146.72	188.45		
		סה"כ צריכה		113.74	69.01	178.71	361.46		
14	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	1,967.97	1,135.59	435.23	3,538.78		
		ציבורי		27.56	42.96	247.97	318.49		
		סה"כ צריכה		1,995.52	1,178.55	683.20	3,857.28		
15	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,734.80	1,929.00	2,910.43	7,574.23		
		ציבורי		27.02	42.12	243.11	312.25		
		סה"כ צריכה		2,761.82	1,971.12	3,153.54	7,886.48		
16	26933	בניין A פיתיים ח.7	81029841 - 6	1,751.12	1,060.45	470.20	3,281.77		
		ציבורי		46.54	72.56	418.78	537.88		
		סה"כ צריכה		1,797.66	1,133.01	888.98	3,819.65		
17	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,575.41	1,657.20	2,564.02	6,796.62		
		ציבורי		15.47	24.11	139.18	178.76		
		סה"כ צריכה		2,590.87	1,681.31	2,703.19	6,975.38		
18	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	1,837.17	1,290.69	1,362.68	4,490.55		
		ציבורי		31.34	48.86	282.01	362.21		
		סה"כ צריכה		1,868.51	1,339.55	1,644.69	4,852.76		
19	26939	בניין B סטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	2,239.25	1,573.71	958.46	4,771.42		
		ציבורי		159.25	248.27	1,432.95	1,840.47		
		סה"כ צריכה		2,398.50	1,821.98	2,391.41	6,611.89		
20	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	10,481.53	6,650.54	4,552.84	21,684.92		
		ציבורי		167.16	260.59	1,504.07	1,931.82		

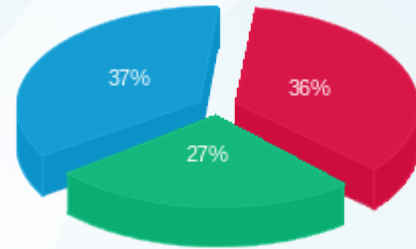


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	10,648.69	6,911.14	6,056.91	23,616.74		
21	26898	בנין C אינפיניטי ח.39	81022240 - 5	1,817.71	1,027.37	778.16	3,623.25		
			ציבורי	39.45	61.49	354.92	455.86		
			סה"כ צריכה	1,857.16	1,088.87	1,133.09	4,079.11		
22	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	81036554 - 2	113.47	38.09	73.23	224.79		
			ציבורי	27.27	42.51	245.37	315.16		
			סה"כ צריכה	140.74	80.61	318.60	539.95		
23	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,557.13	914.97	559.19	3,031.30		
			ציבורי	50.45	78.65	453.97	583.07		
			סה"כ צריכה	1,607.58	993.63	1,013.16	3,614.37		
24	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	3,286.63	1,947.17	1,591.54	6,825.34		
			ציבורי	38.32	59.74	344.81	442.87		
			סה"כ צריכה	3,324.95	2,006.91	1,936.34	7,268.21		
25	33655	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	2,504.56	1,587.71	651.47	4,743.74		
			ציבורי	76.10	118.63	684.70	879.42		
			סה"כ צריכה	2,580.66	1,706.34	1,336.17	5,623.17		
26	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	1,803.15	1,040.48	386.43	3,230.06		
			ציבורי	26.19	40.83	235.65	302.66		
			סה"כ צריכה	1,829.34	1,081.31	622.07	3,532.72		
27	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	5,939.53	4,356.72	1,884.49	12,180.74		
			ציבורי	114.96	179.22	1,034.42	1,328.61		
			סה"כ צריכה	6,054.50	4,535.94	2,918.91	13,509.35		
28	37747	בניין C רנאר ח.31	81036554 - 6	2,161.31	1,183.92	701.10	4,046.33		
			ציבורי	37.92	59.12	341.23	438.28		
			סה"כ צריכה	2,199.24	1,243.04	1,042.33	4,484.60		
29	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	81036554 - 5	1,985.16	1,233.78	445.32	3,664.26		
			ציבורי	75.78	118.15	681.90	875.83		
			סה"כ צריכה	2,060.94	1,351.93	1,127.22	4,540.09		
30	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	4,384.97	3,277.41	1,881.62	9,544.00		
			ציבורי	76.64	119.48	689.62	885.74		
			סה"כ צריכה	4,461.61	3,396.89	2,571.24	10,429.74		
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	5,659.27	3,729.99	1,424.24	10,813.51		
			ציבורי	90.58	141.21	815.04	1,046.84		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	5,749.86	3,871.20	2,239.29	11,860.35		
32	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44	6 - 81029762	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	43.83	68.33	394.36	506.51		
			סה"כ צריכה	43.83	68.33	394.36	506.51		
33	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	2 - 81029762	4,164.79	2,866.83	1,169.41	8,201.03		
			ציבורי	130.07	202.77	1,170.33	1,503.17		
			סה"כ צריכה	4,294.86	3,069.60	2,339.74	9,704.20		
34	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה תאריך כניסה: 20/07/20	7 - 81029744	3.11	27.50	50.64	81.25		
			סה"כ צריכה	3.11	27.50	50.64	81.25		
35	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	3 - 81029744	54.33	65.72	202.08	322.13		
			ציבורי	2.08	3.24	18.72	24.05		
			סה"כ צריכה	56.41	68.97	220.80	346.18		
36	26958	בניין E מחסני כמעט חנים ח.55	5 - 81029815	29,385.23	26,536.70	50,196.46	106,118.40		
			ציבורי	739.58	1,152.97	6,654.64	8,547.19		
			סה"כ צריכה	30,124.81	27,689.67	56,851.11	114,665.59		
37	26959	בניין E סטוק ח.50	1 - 81029815	1,993.18	1,555.54	769.88	4,318.60		
			ציבורי	90.51	141.10	814.37	1,045.97		
			סה"כ צריכה	2,083.69	1,696.63	1,584.25	5,364.57		
38	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	3 - 81029815	1,700.56	1,037.02	533.64	3,271.23		
			ציבורי	78.27	122.02	704.26	904.55		
			סה"כ צריכה	1,778.83	1,159.04	1,237.90	4,175.78		
39	37401	מומי תנופה (קפה) קפה) ח.16	2 - 81029768	768.88	375.74	285.53	1,430.14		
			ציבורי	63.98	99.75	575.70	739.43		
			סה"כ צריכה	832.86	475.48	861.23	2,169.58		
40	32734	מקדונלדס ח.57	1 - 17312957	6,709.60	4,992.90	6,952.00	18,654.50	57.48	
			ציבורי	69.88	108.95	628.80	807.63		
			סה"כ צריכה	6,779.48	5,101.85	7,580.80	19,462.13		
			סה"כ צריכה	121,563.69	90,066.83	123,377.64	335,008.16		
			חשבון חברת חשמל	64,978.88	74,236.88	86,506.49	225,722.25		
			הפרש בקוט"ש	56,584.81	15,829.95	36,871.15	109,285.91		
			הפרש באחוזים	87.08%	21.32%	42.62%	48.42%		





■ פסגה (Kwh 121,563.69)  
■ גבע (Kwh 90,066.83)  
■ שפל (Kwh 123,377.64)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	81029832 - 6	19,263.94	16,547.55	19,903.71	55,715.20		
			סה"כ צריכה	19,263.94	16,547.55	19,903.71	55,715.20		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	971.99	942.11	2,441.00	4,355.10		
			סה"כ צריכה	971.99	942.11	2,441.00	4,355.10		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26897	בנין B לוח ראשי	81029813 - 5	12,997.86	8,459.90	6,158.00	27,615.77		
			סה"כ צריכה	12,997.86	8,459.90	6,158.00	27,615.77		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	266.29	256.17	788.18	1,310.64		
			סה"כ צריכה	266.29	256.17	788.18	1,310.64		
6	26901	בנין C לוח ראשי	81029816 - 3	3,766.26	12,809.52	4,625.52	21,201.30		
			סה"כ צריכה	3,766.26	12,809.52	4,625.52	21,201.30		
7	26900	בנין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	210.13	210.35	743.99	1,164.47		
			סה"כ צריכה	210.13	210.35	743.99	1,164.47		
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.77	0.32	0.50	1.59		
			סה"כ צריכה	0.77	0.32	0.50	1.59		
11	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	1.17	0.79	1.08	3.05		
			סה"כ צריכה	1.17	0.79	1.08	3.05		
12	26908	בנין D לוח ראשי	81029762 - 5	10,356.18	7,047.84	3,488.68	20,892.70		
			סה"כ צריכה	10,356.18	7,047.84	3,488.68	20,892.70		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	321.35	318.46	819.87	1,459.68		
			סה"כ צריכה	321.35	318.46	819.87	1,459.68		
14	26911	בניין E לוח ראשי	81029815 - 6	5,087.77	3,403.50	2,506.93	10,998.20		
			סה"כ צריכה	5,087.77	3,403.50	2,506.93	10,998.20		
15	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	5.86	5.84	15.99	27.70		
			סה"כ צריכה	5.86	5.84	15.99	27.70		
16	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	18.11	62.02	153.82	233.95		
			סה"כ צריכה	18.11	62.02	153.82	233.95		
17	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
18	26917	לידיעה שנאי 1	17312927 - 1	6,760.94	14,162.37	17,818.18	38,741.48	394.88	
			81022048 - 1	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00		
			סה"כ צריכה	6,760.94	24,162.37	17,818.18	48,741.48		
19	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	22,689.91	6,939.41	12,795.79	42,425.11	192.48	
			81022240 - 6	26,870.30	7,924.72	14,998.77	49,793.79		
			81029832 - 7	8,282.85	2,370.24	4,509.66	15,162.75		
			סה"כ צריכה	57,843.06	17,234.37	32,304.21	107,381.65		
20	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	53,952.06	46,746.94	72,162.50	172,861.50	449.79	
			סה"כ צריכה	53,952.06	46,746.94	72,162.50	172,861.50		
21	26968	ציבורי להעמסה	17312927 - 1	6,760.94	14,162.37	17,818.18	38,741.48	394.88	
			17312957 - 1	-6,709.60	-4,992.90	-6,952.00	-18,654.50	57.48	
			70034429 - 1	22,689.91	6,939.41	12,795.79	42,425.11	192.48	
			81022048 - 1	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00		
			81022240 - 1	-2,855.05	-1,574.69	-824.03	-5,253.77		
			81022240 - 2	-3,286.63	-1,947.17	-1,591.54	-6,825.34		
			81022240 - 3	-4,384.97	-3,277.41	-1,881.62	-9,544.00		
			81022240 - 5	-1,817.71	-1,027.37	-778.16	-3,623.25		
			81022240 - 6	26,870.30	7,924.72	14,998.77	49,793.79		
			81022240 - 7	-5,939.53	-4,356.72	-1,884.49	-12,180.74		
			81026188 - 1	53,952.06	46,746.94	72,162.50	172,861.50	449.79	
			81029744 - 3	-54.33	-65.72	-202.08	-322.13		
			81029744 - 7	-3.11	-27.50	-50.64	-81.25		
			81029762 - 1	-5,659.27	-3,729.99	-1,424.24	-10,813.51		
			81029762 - 2	-4,164.79	-2,866.83	-1,169.41	-8,201.03		
			81029762 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029768 - 2	-768.88	-375.74	-285.53	-1,430.14		
			81029768 - 4	-1,644.88	-581.47	-587.25	-2,813.61		



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		-4,851.91	-2,038.86	-1,215.51	-1,597.55	81029768 - 5			
		-7,574.23	-2,910.43	-1,929.00	-2,734.80	81029768 - 7			
		-4,490.55	-1,362.68	-1,290.69	-1,837.17	81029768 - 8			
		-4,771.42	-958.46	-1,573.71	-2,239.25	81029813 - 1			
		-21,684.92	-4,552.84	-6,650.54	-10,481.53	81029813 - 7			
		-4,318.60	-769.88	-1,555.54	-1,993.18	81029815 - 1			
		-3,271.23	-533.64	-1,037.02	-1,700.56	81029815 - 3			
		-2,604.61	-723.17	-608.45	-1,272.98	81029815 - 4			
		-106,118.40	-50,196.46	-26,536.70	-29,385.23	81029815 - 5			
		-6,796.62	-2,564.02	-1,657.20	-2,575.41	81029832 - 2			
		-251.45	-30.32	-69.64	-151.49	81029832 - 4			
		15,162.75	4,509.66	2,370.24	8,282.85	81029832 - 7			
		-12,535.72	-5,342.16	-3,433.04	-3,760.53	81029841 - 1			
		-5,704.13	-1,247.20	-1,664.02	-2,792.91	81029841 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81029841 - 4			
		-3,281.77	-470.20	-1,060.45	-1,751.12	81029841 - 6			
		-173.01	-31.99	-43.59	-97.44	81029841 - 7			
		-3,538.78	-435.23	-1,135.59	-1,967.97	81029841 - 8			
		-224.79	-73.23	-38.09	-113.47	81036554 - 2			
		-4,743.74	-651.47	-1,587.71	-2,504.56	81036554 - 3			
		-3,664.26	-445.32	-1,233.78	-1,985.16	81036554 - 5			
		-4,046.33	-701.10	-1,183.92	-2,161.31	81036554 - 6			
		-3,230.06	-386.43	-1,040.48	-1,803.15	81036554 - 7			
		-3,031.30	-559.19	-914.97	-1,557.13	81036554 - 8			
		-853.27	-173.75	-252.05	-427.47	81037867 - 1			
		-700.09	-344.78	-150.86	-204.45	81037867 - 2			
		-52.76	-6.40	-9.23	-37.13	81037867 - 7			
		-3,858.46	-1,553.67	-1,014.55	-1,290.24	81037867 - 8			
		32,868.96	25,591.00	4,433.85	2,844.12	סה"כ צריכה			

