



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן מניב

דוח מסכם עבור אתר: פארק עוגן פ"ת

תקופת דוח: (01/07/20 - 31/07/20)

תאריך הפקה: 06/08/20

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|--|-----------|----|
| 1,564.85 ₪ | 200.95 ₪ | 11.076 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,352.83 ₪ | 81016886 - 4 | EMS קלאב משרדים | 27596 | 1 |
| 3,343.64 ₪ | 200.95 ₪ | 8.861 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,133.83 ₪ | 81018576 - 4 | KCS בניין תמר קומה 2 | 20111 | 2 |
| 1,502.29 ₪ | 200.95 ₪ | 13.845 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,287.49 ₪ | 81016886 - 8 | אדוונטיק | 20080 | 3 |
| 204.49 ₪ | 200.95 ₪ | 3.544 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 16226538 - 13 | איבורי מחסן קרקע מזרח | 28403 | 4 |
| 17,175.29 ₪ | 200.95 ₪ | 69.778 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 16,904.56 ₪ | 16226560 - 10 | איבורי בניין אלון - חדש | 28616 | 5 |
| 463.73 ₪ | 200.95 ₪ | 27.690 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 235.09 ₪ | 16045526 - 2 | איבורי תוספת ק-1 | 31697 | 6 |
| 787.45 ₪ | 200.95 ₪ | 4.430 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 582.07 ₪ | 81016948 - 6 | אפי אבטחה | 20088 | 7 |
| 278,294.71 ₪ | 478.21 ₪ | 1,331.161 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 276,485.34 ₪ | 81029216 - 1 | בזק בינלאומי | 20049 | 8 |
| 8,838.50 ₪ | 200.95 ₪ | 17.721 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,619.83 ₪ | 81017045 - 8 | בישולים אקספרס | 20107 | 9 |
| 13,029.13 ₪ | 200.95 ₪ | 27.690 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12,800.49 ₪ | 81016886 - 2 | בלאק | 21280 | 10 |
| 1,799.90 ₪ | 200.95 ₪ | 27.690 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,571.26 ₪ | 81017045 - 3 | בנועם טכנולוגיות בע"מ בניין ארז קומה 2 | 36652 | 11 |
| 29,366.58 ₪ | 200.95 ₪ | 88.607 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 29,077.02 ₪ | 16226538 - 3, 16226560 - 13 | בניין אלון EIM - חדש | 22678 | 12 |
| 289.56 ₪ | 200.95 ₪ | 88.607 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 16226538 - 1, 16226538 - 2 | בניין אלון צפון (עבודות) קומה 1 - חדש | 22688 | 13 |
| 1,708.27 ₪ | 200.95 ₪ | 2.769 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,504.55 ₪ | 16226560 - 7 | הוט חדר גג 1 | 29732 | 14 |
| 203.72 ₪ | 200.95 ₪ | 2.769 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 16226560 - 6 | הוט חדר גג 2 | 29733 | 15 |
| 233.30 ₪ | 200.95 ₪ | 1.772 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 30.58 ₪ | 16226560 - 8 | הוט מנעולים וצלחות | 29734 | 16 |
| 206.49 ₪ | 200.95 ₪ | 5.538 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 16226538 - 10, 16226538 - 14, 18017349 - 1, 18017349 - 4 | הוט ערוצי זהב בניין אלון - חדש | 28615 | 17 |
| 4,538.59 ₪ | 200.95 ₪ | 69.778 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,267.87 ₪ | 81011515 - 6 | הוצאה לפועל ב.חינוי | 20060 | 18 |
| 1,426.48 ₪ | 200.95 ₪ | 11.076 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,214.46 ₪ | 81016948 - 4 | הוצאה לפועל חיוני | 20085 | 19 |
| 920.64 ₪ | 200.95 ₪ | 6.978 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 712.71 ₪ | 81016886 - 7 | החומסיה | 20078 | 20 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------|---|-----------|----|
| 1,849.79 ₪ | 200.95 ₪ | 6.978 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,641.86 ₪ | 81018576 - 2 | חברת ביטוח יקב ב.חינוי | 20109 | 21 |
| 14,580.88 ₪ | 200.95 ₪ | 27.690 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 14,352.24 ₪ | 81016886 - 1 | חניון ב.חינוי | 34811 | 22 |
| 1,164.84 ₪ | 200.95 ₪ | 11.076 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 952.82 ₪ | 81026189 - 1 | חניון חינוי | 34810 | 23 |
| 8,579.00 ₪ | 200.95 ₪ | 27.690 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,350.36 ₪ | 21110367 - 1 | מחסני תאורה | 39533 | 24 |
| 6,132.20 ₪ | 200.95 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,931.25 ₪ | 16226538 - 11 | מחסנים רותם | 32654 | 25 |
| 2,340.28 ₪ | 200.95 ₪ | 11.076 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,128.26 ₪ | 81017045 - 6 | מילגם | 28402 | 26 |
| 1,473.22 ₪ | 200.95 ₪ | 8.861 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,263.41 ₪ | 81017045 - 7 | מכון כושר רני רוביו | 33177 | 27 |
| 591.74 ₪ | 200.95 ₪ | 11.076 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 379.72 ₪ | 81011515 - 5 | מל"מ | 20059 | 28 |
| 10,485.20 ₪ | 0.00 ₪ | 57.380 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10,427.82 ₪ | 81016948 - 2, 81016948 - 5 | מל"מ - בניין ברוש קומה 1 תאריך יציאה: 22/07/20 | 39903 | 29 |
| 3,304.69 ₪ | 200.95 ₪ | 20.258 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,083.48 ₪ | 81016948 - 2 | מל"מ - בניין ברוש קומה 1 תאריך כניסה: 23/07/20 | 39904 | 30 |
| 2,303.27 ₪ | 200.95 ₪ | 8.861 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,093.46 ₪ | 81011515 - 4 | מל"מ - לוח חדר שירותים בניין ברוש | 20058 | 31 |
| 11,369.69 ₪ | 200.95 ₪ | 69.778 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 11,098.97 ₪ | 81016948 - 1 | מל"מ - לוח חלוקה מל"מ בניין ברוש קומה ב' | 20081 | 32 |
| 843.70 ₪ | 200.95 ₪ | 4.430 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 638.32 ₪ | 81016948 - 3 | מל"מ - לוח יטאות בגג בניין ברוש | 20083 | 33 |
| 570.94 ₪ | 200.95 ₪ | 1.772 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 368.22 ₪ | 81011515 - 1 | מל"מ - מזגן 1 חדר מחשב בניין ברוש קומה א' | 20054 | 34 |
| 511.34 ₪ | 200.95 ₪ | 1.772 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 308.62 ₪ | 81011515 - 2 | מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה א' | 20056 | 35 |
| 306.81 ₪ | 200.95 ₪ | 2.215 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 103.65 ₪ | 81011515 - 3 | מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה ב' | 20057 | 36 |
| 1,138.83 ₪ | 200.95 ₪ | 4.430 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 933.45 ₪ | 81011515 - 7 | מל"מ לובי | 20061 | 37 |
| 213.75 ₪ | 200.95 ₪ | 3.216 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9.58 ₪ | 81016948 - 5 | משולם - בניין ברוש קומה 1 תאריך כניסה: 23/07/20 | 39905 | 38 |
| 862.14 ₪ | 200.95 ₪ | 6.978 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 654.22 ₪ | 81016948 - 7 | משולם פתרונות תשלום | 20089 | 39 |
| 9,843.88 ₪ | 200.95 ₪ | 27.690 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9,615.24 ₪ | 81016886 - 6 | ספגטים בניין אורן | 20077 | 40 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|--|-----------|----|
| 436.95 ₪ | 200.95 ₪ | 3.766 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 232.23 ₪ | 81017045 - 5 | עוגן מחסן בניין אורן קומת קרקע | 33882 | 41 |
| 218.67 ₪ | 200.95 ₪ | 17.721 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 81016886 - 5 | עוגן מסעדה בניין אורן קומת קרקע | 33883 | 42 |
| 71,781.56 ₪ | 200.95 ₪ | 110.759 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 71,469.85 ₪ | 16226560 - 2 | פולפייד בניין אלון קומה 1 | 22687 | 43 |
| 2,123.61 ₪ | 200.95 ₪ | 13.845 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,908.81 ₪ | 81018576 - 7 | פולפייד בניין תמר דרום קומה 1 | 20114 | 44 |
| 8,556.43 ₪ | 200.95 ₪ | 27.690 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,327.79 ₪ | 81018576 - 5 | פולפייד בניין תמר ק.קרקע | 20112 | 45 |
| 1,866.89 ₪ | 200.95 ₪ | 13.845 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,652.09 ₪ | 81018576 - 6 | פולפייד בניין תמר קומה 1 | 20113 | 46 |
| 5,203.06 ₪ | 200.95 ₪ | 5.538 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,996.57 ₪ | 70047420 - 1 | קומטק UPS | 20053 | 47 |
| 6,720.01 ₪ | 200.95 ₪ | 44.304 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,474.76 ₪ | 81017045 - 2 | קומטק בניין אורן קומה 1 | 20102 | 48 |
| 3,255.58 ₪ | 200.95 ₪ | 8.861 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,045.77 ₪ | 81018576 - 3 | קיי.סי.אס. טכנולוגיות 1 ב.חינוי בניין תמר קומה 2 | 37772 | 49 |
| 3,679.76 ₪ | 200.95 ₪ | 8.861 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,469.95 ₪ | 81018576 - 8 | קיי.סי.אס. טכנולוגיות 2 ב.חינוי בניין תמר קומה 2 | 37773 | 50 |
| 1,522.26 ₪ | 200.95 ₪ | 13.845 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,307.47 ₪ | 81016948 - 8 | קפיטריה מל"מ | 39171 | 51 |
| 271.11 ₪ | 200.95 ₪ | 69.778 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.39 ₪ | 16226560 - 11 | ראשי בניין אלון קומה א' - חדש | 22797 | 52 |
| 142,009.60 ₪ | 200.95 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 141,808.65 ₪ | 16045526 - 1, 60006195 - 1, 70013670 - 1, 70047420 - 1, 81016886 - 1, 81016886 - 2, 81016886 - 3, 81016886 - 4, 81016886 - 5, 81016886 - 6, 81016886 - 7, 81016886 - 8, 81017045 - 1, 81017045 - 2, 81017045 - 3, 81017045 - 5, 81017045 - 6, 81017045 - 7, 81017045 - 8 | ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב | 20161 | 53 |
| 15,412.55 ₪ | 200.95 ₪ | 110.759 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15,100.85 ₪ | 16226560 - 1 | רותם בקרים - חדש | 22686 | 54 |
| 228.64 ₪ | 200.95 ₪ | 27.690 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 16045526 - 1 | שטח קומה ראשונה | 33724 | 55 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|--------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
| | ₪ 707,650.50 | | סה"כ | | | | | | |
| | ₪ 120,300.59 | 17.00% | מע"מ | | | | | | |
| | ₪ 827,951.09 | | סה"כ (כולל מע"מ) | | | | | | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | | | |
| | | | הפרש בש"ח | | | | | | |
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|---------|-----------|----|
| ₪ 300,677.58 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 300,677.58 | 60006195 - 1, 70013619 - 1, 70013651 - 1, 70013670 - 1, 81017045 - 1 | שנאים | 32436 | 1 |

