



דוח כספי

עבור: מיקדן מגדלי שקל בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: מיקדן מגדלי שקל בני-ברק

תקופת דוח: (24/08/20 - 24/07/20)

תאריך הפקה: 27/08/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)
1	38942	א.ג מיכון (אילת (אפסון) (קומה 1)	00025494 - 5	1,355.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.433 ₪	200.95 ₪	1,568.15 ₪	266.59 ₪	1,834.74 ₪
2	38662	א.ג מיכון (אילת (מחסן)	00022143 - 1	139.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.147 ₪	36.10 ₪	184.52 ₪	31.37 ₪	215.89 ₪
3	38943	א.ג מיכון (אילת (קומה 12)	00025038 - 5	963.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.203 ₪	200.95 ₪	1,171.32 ₪	199.12 ₪	1,370.45 ₪
4	40041	א.ג מיכון (אילת (קומה 1)	00025491 - 6	607.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.573 ₪	36.10 ₪	648.57 ₪	110.26 ₪	758.83 ₪
5	38664	אופטיקה הלפרין (מחסן) 1	00022143 - 3	3,597.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.717 ₪	200.95 ₪	3,804.15 ₪	646.71 ₪	4,450.85 ₪
6	38666	אופטיקה הלפרין (מחסן) 2	00022143 - 5	740.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.659 ₪	200.95 ₪	945.38 ₪	160.71 ₪	1,106.09 ₪
7	38944	אור ישע (קומה 8) תאריך יציאה: 31/07/20	00025044 - 4	91.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.143 ₪	36.10 ₪	128.54 ₪	21.85 ₪	150.39 ₪
8	38671	אי המטמון (ק.קרקע)	00022657 - 1	7,109.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.147 ₪	200.95 ₪	7,319.40 ₪	1,244.30 ₪	8,563.69 ₪
9	38984	אי.טי.טי.אי (1)	00025491 - 1	5,152.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.583 ₪	200.95 ₪	5,382.29 ₪	914.99 ₪	6,297.28 ₪
10	38958	איטל פאש (קומה 9)	00024971 - 5	446.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.858 ₪	36.10 ₪	485.53 ₪	82.54 ₪	568.07 ₪
11	38963	איל השקעות בע"מ (קומה 12)	00025038 - 2	304.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.203 ₪	36.10 ₪	347.38 ₪	59.06 ₪	406.44 ₪
12	38947	אירוקס (קומה 11)	00025494 - 8	2,647.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.203 ₪	200.95 ₪	2,856.12 ₪	485.54 ₪	3,341.67 ₪
13	38697	איתי בן יוסף (ק.קרקע)	00023847 - 3	2,412.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.203 ₪	200.95 ₪	2,620.87 ₪	445.55 ₪	3,066.42 ₪
14	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	00023847 - 7	174.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.573 ₪	36.10 ₪	214.70 ₪	36.50 ₪	251.19 ₪
15	38696	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	00023847 - 2	5,181.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.717 ₪	200.95 ₪	5,388.40 ₪	916.03 ₪	6,304.43 ₪





סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,249.45 ₪	1,489.24 ₪	8,760.21 ₪	200.95 ₪	22.866 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,536.40 ₪	00022657 - 3	בזאר הדרום (ק.קרקע)	38673	16
1,139.75 ₪	165.60 ₪	974.15 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	773.20 ₪	00025152 - 6	בזק (קומה 1-)	38978	17
1,183.93 ₪	172.02 ₪	1,011.91 ₪	200.95 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	806.39 ₪	00025152 - 3	בנט חיים (קומה 1-)	38976	18
8,045.19 ₪	1,168.96 ₪	6,876.23 ₪	200.95 ₪	28.583 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,646.70 ₪	00022657 - 6	בנק הפועלים (ק.קרקע)	38676	19
1,482.66 ₪	215.43 ₪	1,267.23 ₪	200.95 ₪	7.203 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,059.07 ₪	00025491 - 2	גבן חורין (קומה 1)	38985	20
563.37 ₪	81.86 ₪	481.51 ₪	36.10 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	440.84 ₪	00024957 - 3	גרינהויז מאיר (קומה 8)	38951	21
271.66 ₪	39.47 ₪	232.19 ₪	36.10 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	191.52 ₪	00024957 - 6	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	38953	22
542.65 ₪	78.85 ₪	463.81 ₪	36.10 ₪	5.717 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	421.99 ₪	00024957 - 8	ד.א. שרון (קומה 8)	38955	23
132.71 ₪	19.28 ₪	113.43 ₪	36.10 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.76 ₪	00022685 - 1	ד.י. הלפרינס (קומה 5)	38679	24
441.01 ₪	64.08 ₪	376.93 ₪	36.10 ₪	2.858 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	337.97 ₪	00025044 - 7	דוד פון	38974	25
1,069.00 ₪	155.32 ₪	913.67 ₪	200.95 ₪	5.717 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	707.01 ₪	00024957 - 1	דחוח הלוי (קומה 8)	38949	26
2,475.25 ₪	359.65 ₪	2,115.60 ₪	200.95 ₪	7.203 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,907.45 ₪	00023847 - 1	די.בי.אי חדש	38695	27
2,043.89 ₪	296.98 ₪	1,746.91 ₪	200.95 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,541.39 ₪	00022143 - 7	דניאל מנוצרי חנות (ק.קרקע)	38668	28
7,882.50 ₪	1,145.32 ₪	6,737.18 ₪	200.95 ₪	14.292 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,521.94 ₪	00022143 - 2	דפוס ישרון מרתף	38663	29
758.44 ₪	110.20 ₪	648.24 ₪	36.10 ₪	7.203 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	604.93 ₪	00025152 - 4	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	38977	30
652.09 ₪	94.75 ₪	557.35 ₪	36.10 ₪	5.717 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	515.53 ₪	00024957 - 7	היכל הרפואה (קומה 8)	38954	31
642.09 ₪	93.30 ₪	548.80 ₪	36.10 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	512.70 ₪	00024971 - 3	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1-)	38956	32
55.59 ₪	8.08 ₪	47.52 ₪	36.10 ₪	3.659 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.76 ₪	00022781 - 22, 00022781 - 23, 00022781 - 24	זיו האפט קומה 8	38694	33
322.10 ₪	46.80 ₪	275.30 ₪	36.10 ₪	3.659 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	235.54 ₪	00025220 - 8	זיו הפט 1 (BDO) (קומה 6)	38983	34





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור תוספות העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)
35	38966	זיו הפט 2 (קומה) (BDO) (12)	00025038 - 6	1,173.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.573 ₪	200.95 ₪	1,378.88 ₪	234.41 ₪	1,613.28 ₪
36	38967	זיו הפט 3 (קומה) (BDO) (12)	00025038 - 7	539.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.573 ₪	36.10 ₪	579.97 ₪	98.59 ₪	678.56 ₪
37	38962	זיו הפט 4 (קומה) (12)	00025038 - 1	363.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.573 ₪	36.10 ₪	403.98 ₪	68.68 ₪	472.65 ₪
38	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ תאריך כניסה: 01/08/20	00025044 - 4	354.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.430 ₪	36.10 ₪	394.39 ₪	67.05 ₪	461.44 ₪
39	38950	חן יאיר (קומה) (8)	00024957 - 2	555.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.147 ₪	36.10 ₪	600.39 ₪	102.07 ₪	702.45 ₪
40	38684	יניב בשן רו"ח (קומה) (6)	00022702 - 3	300.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.858 ₪	36.10 ₪	339.54 ₪	57.72 ₪	397.26 ₪
41	38680	כספי אדריכלים (קומה) (5)	00022685 - 2	468.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.573 ₪	36.10 ₪	509.27 ₪	86.58 ₪	595.84 ₪
42	38981	מוקמאל מנשה (קומה) (6)	00025220 - 4	74.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.659 ₪	36.10 ₪	114.10 ₪	19.40 ₪	133.50 ₪
43	39850	מושג פלוס בע"מ (קומה) (9)	00024971 - 7	143.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.717 ₪	36.10 ₪	185.29 ₪	31.50 ₪	216.79 ₪
44	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה) (9)	00024971 - 8	667.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.573 ₪	36.10 ₪	708.57 ₪	120.46 ₪	829.03 ₪
45	38687	מי ברק (קומה) (5)	00022702 - 6	2,388.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.293 ₪	200.95 ₪	2,607.32 ₪	443.24 ₪	3,050.57 ₪
46	38959	מי ברק (קומה) (9)	00024971 - 6	672.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.573 ₪	36.10 ₪	713.00 ₪	121.21 ₪	834.21 ₪
47	38991	מיזוג אוויר	00025494 - 1, 00025494 - 2, 00025494 - 4, 00025507 - 1, 00025507 - 3, 00025507 - 4, 00025507 - 5	111,405.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	111,605.97 ₪	18,973.02 ₪	130,578.99 ₪
48	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה) (7)	00022781 - 7, 00022781 - 8, 00022781 - 9	981.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22.866 ₪	200.95 ₪	1,205.23 ₪	204.89 ₪	1,410.12 ₪
49	38667	מנדיס חלפים (קומה) (-1)	00022143 - 6	2.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	36.10 ₪	38.25 ₪	6.50 ₪	44.76 ₪





סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,726.57 ₪	541.47 ₪	3,185.10 ₪	200.95 ₪	28.583 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,955.57 ₪	00025220 - 1	מנהל האוכלוסין וההגירה	38979	50
1,326.69 ₪	192.77 ₪	1,133.92 ₪	200.95 ₪	9.147 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	923.82 ₪	00022702 - 4	מעוף (קומה 9)	38685	51
70.16 ₪	10.19 ₪	59.97 ₪	19.97 ₪	2.287 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.71 ₪	00022143 - 4	משקאות ישראל	39316	52
1,257.33 ₪	182.69 ₪	1,074.64 ₪	200.95 ₪	7.203 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	866.48 ₪	00024971 - 4	נקודת שיווק 1 (קומה 9)	38957	53
724.58 ₪	105.28 ₪	619.30 ₪	36.10 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	578.63 ₪	00025044 - 6	סייפלינס (קומה 8)	38973	54
446.22 ₪	64.84 ₪	381.39 ₪	36.10 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	345.29 ₪	00022175 - 1	סלקום (קומה 12 גג)	38670	55
450.19 ₪	65.41 ₪	384.78 ₪	36.10 ₪	5.717 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	342.96 ₪	00025038 - 4	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	38965	56
361.68 ₪	52.55 ₪	309.13 ₪	36.10 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	268.45 ₪	00025220 - 2	עמותת בנערינו (קומה 6)	38980	57
194.60 ₪	28.27 ₪	166.32 ₪	19.97 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	141.78 ₪	00022781 - 4, 00022781 - 5, 00022781 - 6	עמותת שלום בנין	38689	58
2,656.77 ₪	386.03 ₪	2,270.74 ₪	200.95 ₪	14.292 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,055.50 ₪	00025220 - 7	פילאטיס (קומה 6)	38982	59
4,562.40 ₪	662.91 ₪	3,899.49 ₪	200.95 ₪	7.203 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,691.34 ₪	00023847 - 6	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	38701	60
3,712.79 ₪	539.47 ₪	3,173.32 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,972.37 ₪	00025494 - 6	פלאפון	38945	61
1,759.56 ₪	255.66 ₪	1,503.89 ₪	200.95 ₪	7.203 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,295.74 ₪	00025491 - 3	פרוג (קומה 1)	38986	62
3,829.11 ₪	556.37 ₪	3,272.74 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,071.79 ₪	00025044 - 3	פרטנר - גג	38971	63
2,159.63 ₪	313.79 ₪	1,845.83 ₪	200.95 ₪	7.203 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,637.68 ₪	00022657 - 5	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקע)	38675	64
238.81 ₪	34.70 ₪	204.11 ₪	36.10 ₪	2.858 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	165.15 ₪	00025491 - 7	צוות אלמוג (קומה 1)	38989	65
22,388.30 ₪	3,253.00 ₪	19,135.30 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,934.35 ₪	00025507 - 2, 00025507 - 5	ציבורי נמדד	38992	66
390.84 ₪	56.79 ₪	334.06 ₪	36.10 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	293.38 ₪	00025494 - 7	צסלר דורי (קומה 11)	38946	67
198.14 ₪	28.79 ₪	169.35 ₪	36.10 ₪	5.717 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	127.53 ₪	00025044 - 8	קיד דנט	38975	68
609.47 ₪	88.56 ₪	520.92 ₪	36.10 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	480.24 ₪	00025044 - 5	רבה קפילונו (קומה 9)	38972	69





סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,087.82 ₪	158.06 ₪	929.76 ₪	200.95 ₪	7.203 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	721.61 ₪	00024957 - 4	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	38952	70
1,556.53 ₪	226.16 ₪	1,330.37 ₪	200.95 ₪	7.203 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,122.21 ₪	00025038 - 3	רובין לנדסמן (קומה 12)	38964	71
603.43 ₪	87.68 ₪	515.75 ₪	36.10 ₪	5.717 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	473.94 ₪	00025044 - 2	רעני שלמה (קומה 9)	38970	72
557.13 ₪	80.95 ₪	476.18 ₪	36.10 ₪	4.573 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	435.51 ₪	00025044 - 1	שטרן וייס (קומה 9)	38969	73
460.68 ₪	66.94 ₪	393.75 ₪	36.10 ₪	2.858 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	354.79 ₪	00022685 - 3	שלכם (קומה 5)	38681	74
457.24 ₪	66.44 ₪	390.81 ₪	36.10 ₪	3.659 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	351.05 ₪	00025038 - 8	שלמה לוי (קומה 11)	38968	75

236,278.53 ₪		סה"כ (לא כולל מע"מ)
40,167.35 ₪	17.00%	מע"מ
276,445.88 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
243,758.62 ₪		חשבון חברת חשמל
32,687.26 ₪		הפרש בש"ח
13.41%		הפרש באחוזים

סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
140,650.45 ₪	20,436.39 ₪	120,214.06 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	120,013.11 ₪	00025494 - 3	ראשי שנאי 1	38940	1
139,694.11 ₪	20,297.44 ₪	119,396.68 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	119,195.73 ₪	00025507 - 6	ראשי שנאי 2	38941	2

