



**דוח שח + קוטש**

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 2000 חולון

תקופת דוח: (31/08/20 - 01/07/20)

345488281

תאריך הפקה: 10/09/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37080	אי טו אם	- 8 81018327	45.34	44.01	125.60	214.95	8.86		109.67	0.45
			סה"כ	45.34	44.01	125.60	214.95	8.86	19.97	129.64	
2	37105	טקמר	- 6 81036690	4,909.60	3,536.00	5,865.20	14,310.80	55.38		8,634.68	18.00
			סה"כ	4,909.60	3,536.00	5,865.20	14,310.80	55.38	200.95	8,835.63	
3	37103	טקמר ORT	- 5 81036690	2,266.40	1,595.60	1,657.30	5,519.30	139.56		3,745.40	8.00
			סה"כ	2,266.40	1,595.60	1,657.30	5,519.30	139.56	200.95	3,946.35	
4	37106	כנען סנטר בעמ	- 8 81036690	1,291.20	761.60	908.80	2,961.60	0.00		1,974.06	6.00
			סה"כ	1,291.20	761.60	908.80	2,961.60	0.00	200.95	2,175.01	
5	37107	לוח ציבורי אוורור ק.ח. 2	- 1 81037905	7.20	6.40	13.15	26.75	0.00		14.61	0.70
			סה"כ	7.20	6.40	13.15	26.75	0.00	200.95	215.56	
6	37111	לוח ציבורי בציר 1 ק. 0 מקלט	- 6 81037905	236.80	70.40	72.30	379.50	0.00		299.35	2.60
			סה"כ	236.80	70.40	72.30	379.50	0.00	200.95	500.30	
7	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	- 5 81037905	92.30	51.40	67.80	211.50	0.00		140.60	4.40
			סה"כ	92.30	51.40	67.80	211.50	0.00	200.95	341.55	
8	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2	- 3 81037905	1,883.10	1,764.80	4,869.10	8,517.00	0.00		4,323.10	7.80
			סה"כ	1,883.10	1,764.80	4,869.10	8,517.00	0.00	200.95	4,524.05	
9	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	- 2 81037905	472.35	458.95	1,275.80	2,207.10	0.00		1,109.49	2.10
			סה"כ	472.35	458.95	1,275.80	2,207.10	0.00	200.95	1,310.44	
10	37088	ליאקום	- 5 81022527	2,756.40	1,898.40	3,223.40	7,878.20	35.44		4,789.24	12.40





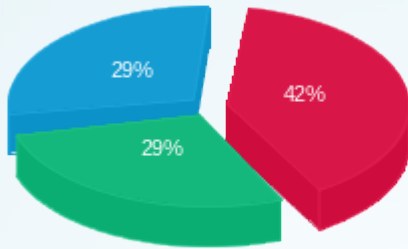
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,756.40	1,898.40	3,223.40	7,878.20	35.44	200.95	4,990.19	
11	37097	מ"א 1 (מניה לצורך מעקב)	- 7 81029751	83,625.60	61,382.40	36,336.00	181,344.00	0.00		126,246.69	384.00
			סה"כ	83,625.60	61,382.40	36,336.00	181,344.00	0.00	200.95	126,447.64	
12	37098	מ"א 2 (מניה לצורך מעקב)	- 8 81029751	9,583.20	8,334.00	6,126.00	24,043.20	0.00		15,704.96	31.20
			סה"כ	9,583.20	8,334.00	6,126.00	24,043.20	0.00	200.95	15,905.91	
13	37078	מנשה דוד	- 6 81018327	219.35	143.85	119.60	482.79	8.86		235.29	0.88
			סה"כ	219.35	143.85	119.60	482.79	8.86	19.97	255.26	
14	37089	מס הכנסה 1	- 6 81022527	3,912.00	3,053.40	4,548.00	11,513.40	35.44		6,941.36	16.60
			סה"כ	3,912.00	3,053.40	4,548.00	11,513.40	35.44	200.95	7,142.31	
15	37090	מס הכנסה 2	- 7 81022527	4,642.80	3,373.40	4,522.60	12,538.80	35.44		7,833.35	21.20
			סה"כ	4,642.80	3,373.40	4,522.60	12,538.80	35.44	200.95	8,034.30	
16	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	- 8 81037905	248.30	235.10	253.00	736.40	0.00		446.16	3.60
			סה"כ	248.30	235.10	253.00	736.40	0.00	200.95	647.11	
17	37113	מעלית משא 21.22	- 7 81037905	440.00	378.40	736.40	1,554.80	0.00		865.32	3.40
			סה"כ	440.00	378.40	736.40	1,554.80	0.00	200.95	1,066.27	
18	37093	מר טלקום - בנין C	- 3 81029751	57,074.00	41,220.00	48,440.00	146,734.00	221.52		93,665.57	240.00
			סה"כ	57,074.00	41,220.00	48,440.00	146,734.00	221.52	200.95	93,866.52	
19	37087	מרום שירותים ואחזקה	- 4 81022527	34,978.80	18,922.80	21,694.80	75,596.40	139.56		51,879.16	136.80
			סה"כ	34,978.80	18,922.80	21,694.80	75,596.40	139.56	200.95	52,080.11	
20	37084	משרדי מתכות חניתה	- 1 81022527	1,332.80	776.40	518.80	2,628.00	0.00		1,898.40	5.20
			סה"כ	1,332.80	776.40	518.80	2,628.00	0.00	200.95	2,099.35	
21	37086	עמית מיכון	- 3 81022527	430.50	300.00	440.50	1,171.00	0.00		723.87	2.10
			סה"כ	430.50	300.00	440.50	1,171.00	0.00	200.95	924.82	



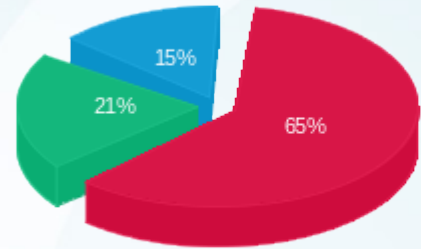


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	37085	פוליגרף	- 2 81022527	58.05	57.85	179.45	295.35	0.00		144.31	0.65
			סה"כ	58.05	57.85	179.45	295.35	0.00	200.95	345.26	
23	37102	פימא 2	- 4 81036690	2,222.90	1,445.60	1,040.70	4,709.20	139.56		2,348.17	9.70
			סה"כ	2,222.90	1,445.60	1,040.70	4,709.20	139.56	19.97	2,368.14	
24	37092	פימא מערכות קומה 0	- 1 81029751	8,453.60	4,684.00	2,796.80	15,934.40	139.56		11,909.60	30.40
			סה"כ	8,453.60	4,684.00	2,796.80	15,934.40	139.56	200.95	12,110.55	
25	37091	פימא ראשי	- 8 81022527	6,610.80	4,276.80	5,404.80	16,292.40	139.56		10,664.43	26.40
			סה"כ	6,610.80	4,276.80	5,404.80	16,292.40	139.56	200.95	10,865.38	
26	37074	פימא מ"א	- 2 81018327	2,191.69	1,315.35	964.57	4,471.61	0.00		3,175.62	7.71
			סה"כ	2,191.69	1,315.35	964.57	4,471.61	0.00	200.95	3,376.57	
27	37077	ראשי לוח צרכנים קומה 2	- 5 81018327	3,665.39	2,904.93	7,238.20	13,808.52	0.00		7,447.61	14.50
			סה"כ	3,665.39	2,904.93	7,238.20	13,808.52	0.00	200.95	7,648.56	
28	37072	רוטל	- 1 81018327	6,451.42	4,446.36	5,352.06	16,249.84	88.61		10,512.01	24.32
			סה"כ	6,451.42	4,446.36	5,352.06	16,249.84	88.61	200.95	10,712.96	
29	37081	רשף בטחון	- 1 81022254	3,119.00	2,065.40	3,001.20	8,185.60	35.44		5,168.31	12.80
			סה"כ	3,119.00	2,065.40	3,001.20	8,185.60	35.44	200.95	5,369.26	
30	37079	רשף ביטחון - מוקד	- 7 81018327	1,705.86	1,563.56	4,188.10	7,457.52	13.96		3,511.53	6.32
			סה"כ	1,705.86	1,563.56	4,188.10	7,457.52	13.96	19.97	3,531.50	
31	37394	שחף משרדים	- 7 81036690	2,006.30	1,218.00	872.70	4,097.00	13.96		2,924.15	8.90
			סה"כ	2,006.30	1,218.00	872.70	4,097.00	13.96	200.95	3,125.10	
			סה"כ	246,933.04	172,285.15	172,852.73	592,070.93	1,250.69	5,505.53	394,891.62	
			חשבון חברת חשמל	259,827.00	182,251.00	187,991.00	630,069.00			356,115.38	
			הפרש בקוט"ש	-12,893.96	-9,965.85	-15,138.27	-37,998.07			38,776.24	
			הפרש באחוזים	-4.96%	-5.47%	-8.05%	-6.03%			10.89%	





■ פסגה (Kwh 246,933.04)  
■ גבע (Kwh 172,285.15)  
■ שפל (Kwh 172,852.73)



■ פסגה (251,308.84 ₪)  
■ גבע (80,480.47 ₪)  
■ שפל (56,346.09 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37082	פוטו ולטאיים	81022254 - 4	9,756.20	2,670.80	5,140.90	17,567.90	0.00		12,920.87	36.40
			סה"כ	9,756.20	2,670.80	5,140.90	17,567.90	0.00	200.95	13,121.82	
2	37095	שנאי 2	81029751 - 5	90,380.00	63,150.00	75,205.00	228,735.00	0.00		146,499.07	360.00
			סה"כ	90,380.00	63,150.00	75,205.00	228,735.00	0.00	200.95	146,700.02	
3	37094	שנאי 3	81029751 - 4	153,415.00	111,425.00	102,940.00	367,780.00	0.00		242,709.13	635.00
			סה"כ	153,415.00	111,425.00	102,940.00	367,780.00	0.00	200.95	242,910.08	
4	37099	שנאי 4	81036690 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200.95	200.95	

