



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (30/09/20 - 01/09/20)

תאריך הפקה: 11/10/20

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		2,479.06	533.25	232.60	1,713.21	81029815 - 4	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	31408	1
		1,039.84	1,391.02	235.11	-586.30	ציבורי			
		3,518.89	1,924.27	467.71	1,126.91	סה"כ צריכה			
		3,138.15	194.47	317.42	2,626.26	81022240 - 1	א.י.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	37449	2
		424.20	567.47	95.91	-239.18	ציבורי			
		3,562.36	761.94	413.34	2,387.08	סה"כ צריכה			
		1,852.53	203.34	221.18	1,428.02	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	26919	3
		257.20	344.06	58.15	-145.02	ציבורי			
		2,109.73	547.40	279.33	1,283.00	סה"כ צריכה			
		6,530.88	562.33	972.70	4,995.85	81029841 - 3	בניין A אופיס דיפו	26964	4
		1,069.42	1,430.60	241.80	-602.98	ציבורי			
		7,600.31	1,992.94	1,214.50	4,392.86	סה"כ צריכה			
		649.53	80.34	85.26	483.93	81037867 - 1	בניין A אקס מוביל ח.8א	30929	5
		100.24	134.10	22.66	-56.52	ציבורי			
		749.77	214.44	107.92	427.41	סה"כ צריכה			
		9,323.92	2,815.57	1,489.88	5,018.47	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.1	26922	6
		703.18	940.67	158.99	-396.48	ציבורי			
		10,027.10	3,756.24	1,648.87	4,621.99	סה"כ צריכה			
		2,281.75	559.95	415.41	1,306.39	81037867 - 8	בניין A גלדריה גרדן ח.10א	26931	7
		100.24	134.10	22.66	-56.52	ציבורי			
		2,381.99	694.04	438.08	1,249.87	סה"כ צריכה			
		3,970.52	309.17	554.48	3,106.88	81029841 - 5	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	37748	8
		515.89	690.12	116.64	-290.88	ציבורי			
		4,486.42	999.29	671.12	2,816.00	סה"כ צריכה			
		35.70	1.39	3.83	30.47	81037867 - 7	בניין A חן פחימה ח.8ב	28599	9
		99.81	133.52	22.57	-56.28	ציבורי			
		135.51	134.92	26.40	-25.81	סה"כ צריכה			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	2,098.07	733.17	1,248.04	4,079.28		
		ציבורי		-149.76	60.06	355.31	265.61		
		סה"כ צריכה		1,948.31	793.22	1,603.36	4,344.89		
11	29712	בניין A טלדור ח.10	81037867 - 2	294.59	113.91	245.87	654.37		
		ציבורי		-110.55	44.33	262.28	196.06		
		סה"כ צריכה		184.04	158.24	508.15	850.43		
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	77.69	35.01	86.77	199.48		
		ציבורי		-426.11	170.87	1,010.96	755.73		
		סה"כ צריכה		-348.42	205.89	1,097.73	955.20		
13	26891	בניין A מקסים אוקני ח.8	81029841 - 7	140.31	19.24	23.48	183.03		
		ציבורי		-105.52	42.32	250.36	187.15		
		סה"כ צריכה		34.78	61.56	273.83	370.18		
14	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	2,198.11	303.95	67.89	2,569.95		
		ציבורי		-178.34	71.52	423.13	316.30		
		סה"כ צריכה		2,019.77	375.46	491.02	2,886.25		
15	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	4,232.10	1,569.41	1,579.97	7,381.48		
		ציבורי		-174.84	70.11	414.83	310.10		
		סה"כ צריכה		4,057.25	1,639.53	1,994.79	7,691.58		
16	40055	בניין A פיתיים ח.14	81029768 - 6	674.14	101.83	86.87	862.84		
		ציבורי		-150.40	60.31	356.84	266.75		
		סה"כ צריכה		523.74	162.14	443.71	1,129.59		
17	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	3,615.32	1,431.25	1,355.06	6,401.64		
		ציבורי		-100.10	40.14	237.48	177.52		
		סה"כ צריכה		3,515.23	1,471.39	1,592.54	6,579.16		
18	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	2,320.60	330.30	610.21	3,261.11		
		ציבורי		-202.82	81.33	481.21	359.72		
		סה"כ צריכה		2,117.78	411.64	1,091.42	3,620.83		
19	26939	בניין B סטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	4,202.84	889.88	426.21	5,518.93		
		ציבורי		-1,030.58	413.27	2,445.09	1,827.79		
		סה"כ צריכה		3,172.27	1,303.15	2,871.31	7,346.72		
20	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	9,350.01	2,058.94	1,467.80	12,876.76		
		ציבורי		-1,081.73	433.78	2,566.46	1,918.51		





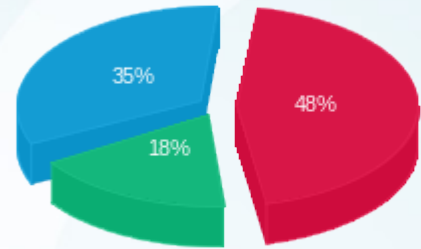
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	8,268.28	2,492.73	4,034.26	14,795.27		
21	26898	בניין C אינפינטי ח.39	81022240 - 5	1,789.22	245.57	68.34	2,103.13		
			ציבורי	-255.26	102.36	605.62	452.72		
			סה"כ צריכה	1,533.96	347.93	673.97	2,555.85		
22	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	81036554 - 2	2,063.26	719.25	1,048.97	3,831.48		
			ציבורי	-176.47	70.77	418.69	312.98		
			סה"כ צריכה	1,886.79	790.02	1,467.66	4,144.46		
23	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,515.86	319.82	141.51	1,977.19		
			ציבורי	-326.49	130.93	774.62	579.06		
			סה"כ צריכה	1,189.36	450.75	916.14	2,556.25		
24	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	3,188.72	612.73	384.31	4,185.76		
			ציבורי	-247.99	99.44	588.36	439.82		
			סה"כ צריכה	2,940.73	712.18	972.67	4,625.57		
25	33655	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	2,500.60	303.05	153.94	2,957.60		
			ציבורי	-492.44	197.47	1,168.33	873.36		
			סה"כ צריכה	2,008.17	500.53	1,322.27	3,830.96		
26	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	1,918.90	221.90	62.01	2,202.81		
			ציבורי	-169.48	67.96	402.10	300.58		
			סה"כ צריכה	1,749.42	289.86	464.11	2,503.39		
27	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	6,498.39	1,152.43	231.61	7,882.43		
			ציבורי	-743.96	298.33	1,765.08	1,319.46		
			סה"כ צריכה	5,754.43	1,450.77	1,996.69	9,201.89		
28	37747	בניין C רנאר ח.31	81036554 - 6	2,188.77	278.12	333.48	2,800.36		
			ציבורי	-245.41	98.41	582.26	435.26		
			סה"כ צריכה	1,943.35	376.53	915.74	3,235.62		
29	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	81036554 - 5	2,017.18	269.41	63.30	2,349.89		
			ציבורי	-490.43	196.67	1,163.56	869.80		
			סה"כ צריכה	1,526.75	466.07	1,226.86	3,219.69		
30	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	3,987.69	500.29	81.63	4,569.61		
			ציבורי	-586.18	235.06	1,390.74	1,039.62		
			סה"כ צריכה	3,401.51	735.35	1,472.36	5,609.23		
31	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	1,651.49	238.83	447.41	2,337.73		
			ציבורי	-283.62	113.74	672.91	503.02		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,367.87	352.56	1,120.32	2,840.75		
32	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	5,128.67	685.10	136.59	5,950.36		
			ציבורי	-841.70	337.53	1,996.98	1,492.81		
			סה"כ צריכה	4,286.97	1,022.63	2,133.58	7,443.17		
33	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	70.16	73.78	29.19	173.13		
			סה"כ צריכה	70.16	73.78	29.19	173.13		
34	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	111.86	45.31	138.41	295.58		
			ציבורי	-13.47	5.40	31.95	23.88		
			סה"כ צריכה	98.39	50.71	170.36	319.46		
35	26958	בניין E מחסני כמעט חנים ח.55	81029815 - 5	45,965.42	18,438.88	33,451.86	97,856.16		
			ציבורי	-4,786.03	1,919.24	11,355.09	8,488.30		
			סה"כ צריכה	41,179.39	20,358.12	44,806.95	106,344.46		
36	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	4,031.68	863.33	110.40	5,005.41		
			ציבורי	-585.70	234.87	1,389.59	1,038.77		
			סה"כ צריכה	3,445.99	1,098.20	1,499.99	6,044.17		
37	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	2,299.92	203.84	396.79	2,900.56		
			ציבורי	-506.51	203.11	1,201.71	898.32		
			סה"כ צריכה	1,793.41	406.96	1,598.50	3,798.87		
38	37401	מומי תנופה (קפה) קפה ח.16	81029768 - 2	7,588.12	2,704.44	2,915.98	13,208.54		
			ציבורי	-414.05	166.04	982.35	734.34		
			סה"כ צריכה	7,174.08	2,870.48	3,898.33	13,942.88		
39	32734	מקדונלדס ח.57	17312957 - 1	8,803.30	3,354.40	3,286.40	15,444.10	58.20	
			ציבורי	-452.24	181.35	1,072.95	802.07		
			סה"כ צריכה	8,351.06	3,535.75	4,359.35	16,246.17		
			סה"כ צריכה	135,474.15	50,231.38	98,072.62	283,778.16		
			חשבון חברת חשמל	103,999.49	39,844.86	61,269.36	205,113.71		
			הפרש בקוט"ש	31,474.66	10,386.52	36,803.26	78,664.45		
			הפרש באחוזים	30.26%	26.07%	60.07%	38.35%		





■ פסגה (Kwh 135,474.15)
■ גבע (Kwh 50,231.38)
■ שפל (Kwh 98,072.62)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	81029832 - 6	34,882.82	10,510.34	14,397.73	59,790.88		
			סה"כ צריכה	34,882.82	10,510.34	14,397.73	59,790.88		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	1,548.61	799.10	1,778.70	4,126.41		
			סה"כ צריכה	1,548.61	799.10	1,778.70	4,126.41		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26897	בנין B לוח ראשי	81029813 - 5	13,970.27	3,180.14	2,512.78	19,663.19		
			סה"כ צריכה	13,970.27	3,180.14	2,512.78	19,663.19		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	463.31	274.53	732.64	1,470.48		
			סה"כ צריכה	463.31	274.53	732.64	1,470.48		
6	26901	בנין C לוח ראשי	81029816 - 3	12,152.96	2,415.46	4,224.92	18,793.34		
			סה"כ צריכה	12,152.96	2,415.46	4,224.92	18,793.34		
7	26900	בנין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	506.89	282.34	628.72	1,417.95		
			סה"כ צריכה	506.89	282.34	628.72	1,417.95		
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.70	0.18	0.21	1.10		
			סה"כ צריכה	0.70	0.18	0.21	1.10		
11	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	0.51	0.22	0.52	1.25		
			סה"כ צריכה	0.51	0.22	0.52	1.25		
12	26908	בנין D לוח ראשי	81029762 - 5	11,452.25	1,705.62	1,191.50	14,349.37		
			סה"כ צריכה	11,452.25	1,705.62	1,191.50	14,349.37		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	2,166.56	500.37	974.16	3,641.09		
		סה"כ צריכה		2,166.56	500.37	974.16	3,641.09		
14	26911	בניין E לוח ראשי	81029815 - 6	8,688.76	1,684.50	1,715.71	12,088.97		
		סה"כ צריכה		8,688.76	1,684.50	1,715.71	12,088.97		
15	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	9.88	4.84	11.73	26.45		
		סה"כ צריכה		9.88	4.84	11.73	26.45		
16	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	69.71	70.48	89.21	229.39		
		סה"כ צריכה		69.71	70.48	89.21	229.39		
17	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
18	26917	לידיעה שנאי 1	17312927 - 1	-13,415.75	3,964.96	30,852.54	21,401.75	428.16	
		סה"כ צריכה		-13,415.75	3,964.96	30,852.54	21,401.75		
19	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	22,579.34	6,187.50	7,264.85	36,031.69	189.60	
		סה"כ צריכה		22,579.34	6,187.50	7,264.85	36,031.69		
			81022240 - 6	25,645.55	6,979.49	8,150.41	40,775.45		
			81029832 - 7	7,538.94	2,100.41	2,448.42	12,087.76		
			סה"כ צריכה	55,763.82	15,267.40	17,863.68	88,894.91		
20	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	90,019.20	30,444.54	49,047.23	169,510.98	493.82	
		סה"כ צריכה		90,019.20	30,444.54	49,047.23	169,510.98		
21	26968	ציבורי להעמסה	17312927 - 1	-13,415.75	3,964.96	30,852.54	21,401.75	428.16	
			17312957 - 1	-8,803.30	-3,354.40	-3,286.40	-15,444.10	58.20	
			70034429 - 1	22,579.34	6,187.50	7,264.85	36,031.69	189.60	
			81022240 - 1	-2,626.26	-317.42	-194.47	-3,138.15		
			81022240 - 2	-3,188.72	-612.73	-384.31	-4,185.76		
			81022240 - 5	-1,789.22	-245.57	-68.34	-2,103.13		
			81022240 - 6	25,645.55	6,979.49	8,150.41	40,775.45		
			81022240 - 7	-6,498.39	-1,152.43	-231.61	-7,882.43		
			81026188 - 1	90,019.20	30,444.54	49,047.23	169,510.98	493.82	
			81029744 - 3	-111.86	-45.31	-138.41	-295.58		
			81029744 - 7	-70.16	-73.78	-29.19	-173.13		
			81029762 - 1	-3,987.69	-500.29	-81.63	-4,569.61		
			81029762 - 2	-5,128.67	-685.10	-136.59	-5,950.36		
			81029762 - 6	-1,651.49	-238.83	-447.41	-2,337.73		
			81029768 - 2	-7,588.12	-2,704.44	-2,915.98	-13,208.54		
			81029768 - 4	-1,428.02	-221.18	-203.34	-1,852.53		
			81029768 - 5	-2,098.07	-733.17	-1,248.04	-4,079.28		
			81029768 - 6	-674.14	-101.83	-86.87	-862.84		
			81029768 - 7	-4,232.10	-1,569.41	-1,579.97	-7,381.48		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81029768 - 8	-2,320.60	-330.30	-610.21	-3,261.11		
			81029813 - 1	-4,202.84	-889.88	-426.21	-5,518.93		
			81029813 - 7	-9,350.01	-2,058.94	-1,467.80	-12,876.76		
			81029815 - 1	-4,031.68	-863.33	-110.40	-5,005.41		
			81029815 - 3	-2,299.92	-203.84	-396.79	-2,900.56		
			81029815 - 4	-1,713.21	-232.60	-533.25	-2,479.06		
			81029815 - 5	-45,965.42	-18,438.88	-33,451.86	-97,856.16		
			81029832 - 2	-3,615.32	-1,431.25	-1,355.06	-6,401.64		
			81029832 - 4	-77.69	-35.01	-86.77	-199.48		
			81029832 - 7	7,538.94	2,100.41	2,448.42	12,087.76		
			81029841 - 1	-5,018.47	-1,489.88	-2,815.57	-9,323.92		
			81029841 - 3	-4,995.85	-972.70	-562.33	-6,530.88		
			81029841 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029841 - 7	-140.31	-19.24	-23.48	-183.03		
			81029841 - 8	-2,198.11	-303.95	-67.89	-2,569.95		
			81036554 - 2	-2,063.26	-719.25	-1,048.97	-3,831.48		
			81036554 - 3	-2,500.60	-303.05	-153.94	-2,957.60		
			81036554 - 5	-2,017.18	-269.41	-63.30	-2,349.89		
			81036554 - 6	-2,188.77	-278.12	-333.48	-2,800.36		
			81036554 - 7	-1,918.90	-221.90	-62.01	-2,202.81		
			81036554 - 8	-1,515.86	-319.82	-141.51	-1,977.19		
			81037867 - 1	-483.93	-85.26	-80.34	-649.53		
			81037867 - 2	-294.59	-113.91	-245.87	-654.37		
			81037867 - 7	-30.47	-3.83	-1.39	-35.70		
			81037867 - 8	-1,306.39	-415.41	-559.95	-2,281.75		
			סה"כ צריכה	-17,758.33	7,121.25	42,132.50	31,495.42		

