



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (30/09/20 - 01/09/20)

תאריך הפקה: 11/10/20

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
575.73 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	374.78 ₪	0.00 ₪	81022526 - 1, 81022526 - 4	TFS	40340	1
7,806.95 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	1,206.96 ₪	6,399.03 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,663.51 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	11.53 ₪	0.911	0.00 ₪	120.57 ₪	1,330.45 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
2,207.12 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	322.97 ₪	1,683.21 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
5,499.48 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	937.90 ₪	0.709	0.00 ₪	807.27 ₪	3,553.36 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
360.26 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	15.16 ₪	144.15 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	6
470.89 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	72.83 ₪	197.11 ₪	15091242 - 4	חנות 24 ורדינון	35289	7
909.82 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	44.72 ₪	0.845	0.00 ₪	64.53 ₪	599.62 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	8
428.63 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.948	0.00 ₪	63.18 ₪	164.51 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	9
2,185.97 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	125.35 ₪	1,859.68 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגאניץ'	22949	10
857.15 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.925	0.00 ₪	55.60 ₪	600.60 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	11
588.37 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	78.34 ₪	309.07 ₪	81022712 - 4	חנות 15 סמבוסק	34147	12
2,520.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	133.74 ₪	0.852	0.00 ₪	209.94 ₪	1,976.20 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	13
9,541.26 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	624.34 ₪	8,715.96 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	14
1,538.03 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	315.89 ₪	1,021.19 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	15
1,805.38 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	105.76 ₪	1,498.67 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	16
667.35 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	117.85 ₪	348.55 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	17
612.94 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	65.91 ₪	346.09 ₪	81034924 - 8	חנות 2 בוניטה	35290	18
593.35 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.930	0.00 ₪	78.81 ₪	313.59 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	19
763.16 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	9.22 ₪	0.902	0.00 ₪	50.54 ₪	502.45 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	20
595.01 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	34.02 ₪	360.04 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	21





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
476.40 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	69.69 ₪	205.77 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	22
844.62 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	141.07 ₪	502.60 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	23
2,644.95 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	324.74 ₪	2,119.26 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	24
820.25 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	109.05 ₪	510.25 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	25
611.96 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.974	0.00 ₪	63.99 ₪	347.02 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	26
495.54 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	82.13 ₪	212.46 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	27
1,140.51 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	114.98 ₪	824.58 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	28
4,407.68 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	111.19 ₪	4,095.54 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	29
858.98 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	35.75 ₪	622.29 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	30
37,457.34 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,645.29 ₪	34,611.11 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	31
2,980.46 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	255.47 ₪	2,524.04 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	32
286.20 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	8.60 ₪	76.64 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	33
1,004.57 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	25.81 ₪	777.80 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	34
233.37 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	23.12 ₪	9.29 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	35
1,836.37 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	251.41 ₪	1,384.01 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	36
5,594.71 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	838.95 ₪	4,554.81 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	37
5,419.53 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.927	0.00 ₪	160.89 ₪	5,057.69 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	38
1,915.06 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	106.98 ₪	0.847	0.00 ₪	138.64 ₪	1,468.49 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	39
397.71 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	196.76 ₪	0.00 ₪	81029702 - 8	חנות 70 קרמי דה לאקלר	22965	40





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,404.39 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.957	0.00 ₪	127.85 ₪	1,075.59 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	41
1,124.61 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.957	0.00 ₪	78.86 ₪	844.80 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	42
1,220.90 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	232.31 ₪	787.64 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	43
1,076.80 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	11.91 ₪	0.905	0.00 ₪	79.39 ₪	784.56 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	44
1,497.86 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	161.42 ₪	1,135.49 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
2,586.67 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	8.75 ₪	0.916	0.00 ₪	332.32 ₪	2,044.65 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	46
268.08 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.48 ₪	54.64 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	47
7,412.29 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	779.36 ₪	6,431.98 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	48
623.29 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	71.59 ₪	0.743	0.00 ₪	26.53 ₪	324.21 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	49
371.62 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	47.38 ₪	123.29 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	50
1,132.59 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	643.79 ₪	287.85 ₪	81034935 - 4, 81034935 - 5	רנואר	40339	51
1,261.82 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.937	0.00 ₪	122.76 ₪	938.12 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	52
2,293.82 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.920	0.00 ₪	247.96 ₪	1,844.91 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	53

133,892.13 ₪		סה"כ
22,761.66 ₪	17.00%	מע"מ
156,653.79 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
84,785.45 ₪		חשבון חברת חשמל
71,868.34 ₪		הפרש בש"ח
84.76%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
31,638.54 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	31,638.54 ₪	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1
46,604.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	46,604.90 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנהי 1	22970	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
25,826.73 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	25,826.73 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	3
13,824.95 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	424.40 ₪	0.888	0.00 ₪	0.00 ₪	13,400.55 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	4

