



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/09/20 - 30/09/20)

תאריך הפקה: 15/10/20

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,523.73 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	291.04 ₪	1,031.74 ₪	81029815 - 4	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	31408	1
1,692.99 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	118.73 ₪	1,373.30 ₪	81022240 - 1	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	37449	2
1,068.28 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	71.99 ₪	795.34 ₪	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	26919	3
3,311.33 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	299.33 ₪	2,811.05 ₪	81029841 - 3	בניין A אופיס דיפו	26964	4
505.97 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	28.06 ₪	276.96 ₪	81037867 - 1	בניין A אקס מובייל ח.8	30929	5
4,113.90 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	196.82 ₪	3,716.13 ₪	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.1	26922	6
1,153.01 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	28.06 ₪	924.00 ₪	81037867 - 8	בניין A גלדריה גרדן ח.10	26931	7
2,061.93 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	144.39 ₪	1,716.59 ₪	81029841 - 5	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	37748	8
244.61 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	27.94 ₪	15.72 ₪	81037867 - 7	בניין חן פחימה ח.8	28599	9
1,892.46 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	74.34 ₪	1,617.17 ₪	81029768 - 5	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	26925	10
508.97 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	54.88 ₪	253.14 ₪	81037867 - 2	בניין A טלדור ח.10	29712	11
487.92 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	211.52 ₪	75.45 ₪	81029832 - 4	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	26888	12
331.63 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	52.38 ₪	78.29 ₪	81029841 - 7	בניין A מקסים אוקנין ח.8	26891	13
1,423.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	88.53 ₪	1,134.35 ₪	81029841 - 8	בניין A סטימצקי ח.11	26930	14
3,292.59 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	86.79 ₪	3,004.84 ₪	81029768 - 7	בניין A פיצה האט ח.15	26932	15
647.27 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	74.66 ₪	371.66 ₪	81029768 - 6	בניין A פיתיים ח.14	40055	16
2,853.32 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	49.69 ₪	2,602.69 ₪	81029832 - 2	בניין A רשת המקסיקני ח.18	26935	17
1,670.06 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	100.68 ₪	1,368.43 ₪	81029768 - 8	בניין A שניצליה ח.17	26936	18
3,089.77 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	511.59 ₪	2,377.23 ₪	81029813 - 1	בניין B סיטי שופ ח.21-23	26939	19





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	5,479.88 ₪	536.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	6,217.81 ₪
21	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	81022240 - 5	926.71 ₪	126.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,254.38 ₪
22	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	81036554 - 2	1,534.26 ₪	87.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,822.81 ₪
23	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	853.19 ₪	162.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,216.21 ₪
24	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	1,799.05 ₪	123.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,123.10 ₪
25	33655	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	1,298.20 ₪	244.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,743.60 ₪
26	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	974.76 ₪	84.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,259.84 ₪
27	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	3,458.72 ₪	369.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,028.98 ₪
28	37747	בניין C רנואר ח.31	81036554 - 6	1,202.90 ₪	121.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,525.67 ₪
29	26903	בניין C שמי ווג ח.29-30	81036554 - 5	1,037.71 ₪	243.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,482.11 ₪
30	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	2,025.73 ₪	290.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,517.66 ₪
31	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	979.37 ₪	140.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,321.11 ₪
32	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	2,630.85 ₪	417.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,249.63 ₪
33	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	68.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.430 ₪	200.95 ₪	273.11 ₪
34	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	110.89 ₪	6.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	318.53 ₪
35	26958	בניין E מחסני כמעט חינוג ח.55	81029815 - 5	38,222.42 ₪	2,375.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	40,799.19 ₪
36	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	2,191.34 ₪	290.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,683.03 ₪
37	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	1,245.11 ₪	251.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,697.50 ₪
38	37401	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	81029768 - 2	5,372.26 ₪	205.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	5,778.75 ₪
39	32734	מקדונלדס ח.57	17312957 - 1	6,284.24 ₪	224.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	6,709.68 ₪

סה"כ		119,896.26 ₪
מע"מ	17.00%	20,382.36 ₪
סה"כ (כולל מע"מ)		140,278.63 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 80,390.26		חשבון חברת חשמל						
	₪ 59,888.37		הפרש בש"ח						
	74.50%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 24,281.27	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 24,281.27	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
₪ 1,557.19	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,557.19	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
₪ 8,326.13	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 8,326.13	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
₪ 541.52	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 541.52	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
₪ 7,744.41	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,744.41	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
₪ 531.97	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 531.97	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
₪ 0.45	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.45	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
₪ 0.48	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.48	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
₪ 6,216.27	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 6,216.27	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
₪ 1,475.55	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,475.55	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
₪ 5,115.46	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5,115.46	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
₪ 9.95	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 9.95	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
₪ 85.93	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 85.93	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
₪ 6,095.62	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 6,095.62	17312927 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
₪ 36,637.51	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 36,637.51	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
₪ 67,606.07	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 67,606.07	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,815.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,815.38 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029841 - 1, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 3, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

