



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (20/10/20 - 01/10/20)

תאריך הפקה: 22/10/20

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ -15,100.86	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -15,695.08	₪ 393.27	81029815 - 4	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	31408	1
₪ -6,096.61	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -6,402.86	₪ 105.30	81022240 - 1	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	37449	2
₪ -3,409.75	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -3,882.07	₪ 271.37	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	26919	3
₪ -14,506.26	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -16,141.66	₪ 1,434.45	81029841 - 3	בניין A אופיס דיפו	26964	4
₪ -1,170.41	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -1,513.01	₪ 141.65	81037867 - 1	בניין A אקס מוביל ח.8א	30929	5
₪ -9,350.75	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -10,613.68	₪ 1,061.98	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.1	26922	6
₪ -1,220.39	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -1,513.01	₪ 91.67	81037867 - 8	בניין A גלידריה גרדן ח.10א	26931	7
₪ -7,504.98	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -7,786.74	₪ 80.81	81029841 - 5	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	37748	8
₪ -1,304.86	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -1,506.56	₪ 0.74	81037867 - 7	בניין A חן פחימה ח.8ב	28599	9
₪ -3,238.26	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -4,009.05	₪ 569.84	81029768 - 5	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	26925	10
₪ -2,612.35	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -2,959.31	₪ 146.01	81037867 - 2	בניין A טלדור ח.10ג	29712	11
₪ -11,204.92	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -11,406.78	₪ 0.90	81029832 - 4	בניין A לוקיו הפקת אירועים ח.19	26888	12
₪ -2,583.29	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -2,824.79	₪ 40.55	81029841 - 7	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	26891	13
₪ -4,527.93	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -4,774.17	₪ 45.29	81029841 - 8	בניין A סטימצקי ח.11	26930	14
₪ -2,814.26	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -4,680.54	₪ 1,665.33	81029768 - 7	בניין A פיצה האט ח.15	26932	15
₪ -3,778.47	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -4,026.27	₪ 46.85	81029768 - 6	בניין A פיתויים ח.14	40055	16
₪ 453,563.30	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -2,679.52	₪ 456,041.87	81029832 - 2	בניין A רשת המקסיקני ח.18	26935	17





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
-4,963.50 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-5,429.52 ₪	265.07 ₪	81029768 - 8	בניין A שניצליה ח.17	26936	18
-25,748.23 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-27,588.26 ₪	1,639.08 ₪	81029813 - 1	בניין B סיטי שופ ח.21-23	26939	19
-28,439.16 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-28,957.61 ₪	317.50 ₪	81029813 - 7	בניין B קסטרו ח.24+25	26941	20
-6,302.62 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-6,833.30 ₪	329.73 ₪	81022240 - 5	בניין C אינפניטי ח.39	26898	21
-3,604.00 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-4,724.13 ₪	919.18 ₪	81036554 - 2	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	39575	22
-8,486.90 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-8,740.17 ₪	52.32 ₪	81036554 - 8	בניין C דלתא ח.32	26942	23
-6,279.08 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-6,638.53 ₪	158.50 ₪	81022240 - 2	בניין C טו גו ח.35	26944	24
-12,929.26 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-13,182.36 ₪	52.15 ₪	81036554 - 3	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	33655	25
-4,303.20 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-4,536.88 ₪	32.74 ₪	81036554 - 7	בניין C עונות ח.33	26948	26
-19,569.53 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-19,915.59 ₪	145.11 ₪	81022240 - 7	בניין C פוקס ח.40-42	26949	27
-6,306.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-6,569.66 ₪	61.87 ₪	81036554 - 6	בניין C רנאר ח.31	37747	28
-12,895.30 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-13,128.55 ₪	32.31 ₪	81036554 - 5	בניין C שימי ווג ח.29-30	26903	29
-15,258.32 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-15,691.85 ₪	232.58 ₪	81029762 - 1	בניין D אלוף הספורט ח.44	26952	30
-6,972.99 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-7,592.50 ₪	418.56 ₪	81029762 - 6	בניין D מעגל תעסוקה ח.44	34390	31
-21,774.90 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-22,532.15 ₪	556.30 ₪	81029762 - 2	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	26956	32
246.61 ₪	200.95 ₪	2.287 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.37 ₪	81029744 - 7	בניין E גן שעשועים משחקיה	39681	33
-83.80 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-360.50 ₪	75.75 ₪	81029744 - 3	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	26967	34
-105,755.54 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-128,120.69 ₪	22,164.20 ₪	81029815 - 5	בניין E מחסני כמעט חנים ח.55	26958	35
-14,415.34 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-15,678.94 ₪	1,062.65 ₪	81029815 - 1	בניין E סטוק ח.50	26959	36
-12,799.26 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-13,559.00 ₪	558.78 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית ח.48	26961	37
-9,433.99 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-11,083.94 ₪	1,449.00 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	37401	38
-8,642.96 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-12,106.25 ₪	3,262.34 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	39





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	28,420.82 ₪		סה"כ						
	4,831.54 ₪	17.00%	מע"מ						
	33,252.36 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,249.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,249.36 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
932.57 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	932.57 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
2,236.43 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,236.43 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
341.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	341.64 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
1,601.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,601.90 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
338.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	338.41 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.17 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
0.33 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.33 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
1,499.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,499.17 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
662.03 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	662.03 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
2,455.84 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,455.84 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
6.67 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.67 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
55.81 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	55.81 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
-33,968.39 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-33,968.39 ₪	17312927 - 1	לידיעה שגוי 1	26917	18





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
22,786.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,786.89 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
31,682.18 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,682.18 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20
-475,385.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-475,385.47 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029841 - 1, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 3, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

