



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/10/20 - 31/10/20)

תאריך הפקה: 08/11/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	633.05 ₪	320.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,154.24 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	176.29 ₪	130.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	507.89 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	626.47 ₪	79.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	906.63 ₪
4	26964	בניין A אופיס דיפו	81029841 - 3	2,046.64 ₪	329.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,576.94 ₪
5	30929	בניין A אקס מוביל ח.8	81037867 - 1	215.83 ₪	30.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	447.65 ₪
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	2,222.52 ₪	216.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,640.03 ₪
7	26931	בניין A גלידריה גרדן ח.10	81037867 - 8	222.01 ₪	30.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	453.83 ₪
8	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	124.50 ₪	158.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	484.33 ₪
9	28599	בניין חן פחימה ח.8	81037867 - 7	1.16 ₪	30.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	232.85 ₪
10	26925	בניין A ננות נוחות (פיצוים) ח.13	81029768 - 5	635.08 ₪	81.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	917.84 ₪
11	29712	בניין A טלדור ח.10	81037867 - 2	221.74 ₪	60.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	483.07 ₪
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	1.27 ₪	232.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	434.97 ₪
13	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8	81029841 - 7	57.95 ₪	57.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	316.54 ₪
14	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	70.05 ₪	97.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	368.41 ₪
15	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,516.95 ₪	95.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,813.40 ₪
16	40055	בניין A פיתוים ח.14	81029768 - 6	91.41 ₪	82.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	374.51 ₪
17	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,464.92 ₪	54.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,720.54 ₪
18	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	612.87 ₪	110.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	924.60 ₪
19	26939	בניין B סטיי שופ ח.21-23	81029813 - 1	2,361.91 ₪	562.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,125.77 ₪
20	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	490.50 ₪	590.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,282.31 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
21	26898	בניין C אינפינטי ח.39	81022240 - 5	₪ 477.69	₪ 139.43	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 818.07
22	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	81036554 - 2	₪ 1,437.30	₪ 96.39	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 1,734.65
23	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	₪ 80.28	₪ 178.34	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 459.56
24	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	₪ 365.18	₪ 135.45	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 701.59
25	33655	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	₪ 81.55	₪ 268.97	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 551.48
26	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	₪ 50.55	₪ 92.57	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 344.07
27	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	₪ 224.72	₪ 406.36	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 832.03
28	37747	בניין C רנואר ח.31	81036554 - 6	₪ 97.10	₪ 134.05	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 432.10
29	26903	בניין C שמי ווג ח.29-30	81036554 - 5	₪ 50.00	₪ 267.88	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 518.83
30	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	₪ 343.93	₪ 320.18	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 865.06
31	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	₪ 553.40	₪ 154.92	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 909.27
32	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	₪ 745.26	₪ 459.75	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 1,405.96
33	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	₪ 66.81	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3.544	₪ 200.95	₪ 271.30
34	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	₪ 116.44	₪ 7.36	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 324.74
35	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	81029815 - 5	₪ 32,742.01	₪ 2,614.19	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 35,557.15
36	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	₪ 1,577.05	₪ 319.91	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 2,097.92
37	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	₪ 935.49	₪ 276.66	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 1,413.10
38	37401	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	81029768 - 2	₪ 2,051.56	₪ 226.16	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 2,478.66
39	32734	מקדונלדס ח.57	17312957 - 1	₪ 5,614.32	₪ 247.02	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 6,062.29

₪ 80,944.15		סה"כ
₪ 13,760.50	17.00%	מע"מ
₪ 94,704.65		סה"כ (כולל מע"מ)
₪ 48,487.02		חשבון חברת חשמל
₪ 46,217.63		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	95.32%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,790.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,790.22 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
1,383.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,383.89 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
3,280.21 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,280.21 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
524.50 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	524.50 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
2,563.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,563.23 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
517.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	517.46 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.28 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
0.55 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.55 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
2,090.66 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,090.66 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
928.62 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	928.62 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
3,827.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,827.02 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
10.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.41 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
86.97 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.97 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
-7,751.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-7,751.19 ₪	17312927 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
32,610.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32,610.41 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
48,119.83 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48,119.83 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,699.81 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,699.81 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029841 - 1, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 3, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

