



מבנה מבני תעשייה - פ  
מגדלי אקרשטיין  
תאריך הפקה: 10/11/20

עבור:  
דוח השוואת תעריפים עבור:  
תקופת דוח: (31/10/20 - 01/10/20)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	22829	להפקה	בניין A - EDF מערבי	00016384 - 1	1,081.76 ₪	1,345.60 ₪	263.84 ₪	19.61%
2	12848	להפקה	בניין A - אינפידאט צילר על הגג	00009016 - 1	15,247.19 ₪	19,029.40 ₪	3,782.20 ₪	19.88%
3	12849	להפקה	בניין A - אינפידאט ק.11 מערבי	00021754 - 5	890.74 ₪	1,103.45 ₪	212.72 ₪	19.28%
4	12851	להפקה	בניין A - אינפידאט ק.3	00024930 - 1	28,115.12 ₪	35,106.59 ₪	6,991.48 ₪	19.91%
5	12944	להפקה	בניין A - אינפידאט (ק 11 מערבי)	00021754 - 6	333.90 ₪	412.68 ₪	78.77 ₪	19.09%
6	22852	להפקה	בניין A - אינפידאט חדש מערבי ק.10	00021754 - 4	1,016.85 ₪	1,273.58 ₪	256.73 ₪	20.16%
7	33346	להפקה	בניין A - אינפידאט (ק 3 מערבי)	00023851 - 1	757.25 ₪	936.73 ₪	179.49 ₪	19.16%
8	30266	להפקה	בניין A - אינפידאט (ק 6 מערבי)	00023851 - 7	188.21 ₪	235.64 ₪	47.43 ₪	20.13%
9	12852	להפקה	בניין A - אינפידאט ק.10	00021754 - 3	16,164.76 ₪	20,170.67 ₪	4,005.91 ₪	19.86%
10	13111	להפקה	בניין A - אינפידאט ק.3-4	- 3,00023851 - 2 - 4,00023851 00023851	2,220.43 ₪	2,756.99 ₪	536.56 ₪	19.46%
11	35833	להפקה	בניין A - דיג'יסייף טכנולוגיות בע"מ ק.5	- 6,00023851 - 5 00023851	5,941.15 ₪	7,401.09 ₪	1,459.94 ₪	19.73%
12	39256	להפקה	בניין A - עמדת טעינה אופנועים ג'ירף	18247293 - 1	131.53 ₪	164.45 ₪	32.92 ₪	20.02%
13	13004	להפקה	בניין A - ריגוס 8-9 (ק 8 מערבי)	00016384 - 5	5,693.53 ₪	7,103.36 ₪	1,409.84 ₪	19.85%
14	13006	להפקה	בניין A - ריגוס 8-9 (ק 9 מערבי)	00021754 - 1	1,911.07 ₪	2,380.45 ₪	469.38 ₪	19.72%
15	13123	להפקה	בניין A מיזוג אוויר (לידיעה - לא לחיוב)	- 1,00009005 - 1 - 7,00009016 - 1,00021754 - 1,15112931 17313528	52,521.22 ₪	65,041.64 ₪	12,520.42 ₪	19.25%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
16	13096	להפקה	בניין A ציבורי (גג מערבי)	1 - 5,00016384 1 - 1,00016384 3 - 3,00021754 4 - 4,00021754 5 - 5,00021754 6 - 6,00021754 7 - 7,00021754 1 - 1,00021754 2 - 2,00023851 3 - 3,00023851 4 - 4,00023851 5 - 5,00023851 6 - 6,00023851 7 - 7,00023851 1 - 1,00023851 1 - 1,00024930 1 - 1,14158935 1 - 1,14158973 1 - 1,15112931 1 - 1,17313528 18247293	₪ 308.33	₪ 384.74	₪ 76.41	19.86%
17	12955	להפקה	בניין B - אודיסי	00012671 - 6	₪ 1,654.34	₪ 2,059.69	₪ 405.35	19.68%
18	33751	להפקה	בניין B - אודיסי (שקע טעינה) ק.4	17313067 - 1	₪ 138.18	₪ 168.84	₪ 30.66	18.16%
19	22863	להפקה	בניין B - אסנס סקוירטי ק.4	00012671 - 3	₪ 796.17	₪ 985.84	₪ 189.66	19.24%
20	22871	להפקה	בניין B - ג'וי ישראל או אי (2016) בע"מ ק.3	00024535 - 1	₪ 209.73	₪ 258.71	₪ 48.98	18.93%
21	40834	להפקה	בניין B - גאמבול פינטק סולושנס בע"מ ק.4 תאריך כניסה: 15/10/20	00012671 - 4	₪ 73.85	₪ 90.68	₪ 16.84	18.57%
22	31656	להפקה	בניין B - גיא ודורון לוי ק.4 תאריך יציאה: 14/10/20	00012671 - 4	₪ 62.21	₪ 76.69	₪ 14.48	18.88%
23	39691	להפקה	בניין B - גניו חדשנות בע"מ ק.10	4 - 6,00018383 00018383	₪ 1,968.89	₪ 2,446.84	₪ 477.95	19.53%
24	12933	להפקה	בניין B - ד"ר סינתיה ווב משרד עו"ד	00012671 - 1	₪ 300.13	₪ 369.85	₪ 69.72	18.85%
25	33860	להפקה	בניין B - ויהייב טק בע"מ (ק.10) (מזרחי)	00018383 - 3	₪ 1,928.42	₪ 2,404.64	₪ 476.23	19.80%
26	39593	להפקה	בניין B - זאפה ק.9	00018383 - 1	₪ 1,317.56	₪ 1,632.22	₪ 314.66	19.28%
27	29727	להפקה	בניין B - פורטיפיי סולושנס בע"מ ק.3	00012671 - 2	₪ 354.11	₪ 436.73	₪ 82.62	18.92%
28	12985	להפקה	בניין B - פיטנגו (ק 11 מזרחי)	00018383 - 5	₪ 1,498.60	₪ 1,854.98	₪ 356.37	19.21%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
29	12984	להפקה	בניין B - פיטנגו - רוברט קומה 10	00018383 - 8	₪ 302.83	₪ 372.14	₪ 69.31	18.62%
30	12996	להפקה	בניין B - ר.א.ם B6	00012671 - 7	₪ 7,920.98	₪ 9,879.84	₪ 1,958.86	19.83%
31	12997	להפקה	בניין B - ראם (ק 5 מזרחי)	00012671 - 5	₪ 204.08	₪ 254.11	₪ 50.03	19.69%
32	12998	להפקה	בניין B - ראם (ק 7 מזרחי)	00016067 - 1	₪ 7,780.08	₪ 9,688.41	₪ 1,908.34	19.70%
33	12999	להפקה	בניין B - ראם (ק 8 מזרחי)	00016067 - 3	₪ 5,374.70	₪ 6,686.06	₪ 1,311.36	19.61%
34	13000	להפקה	בניין B - ראם משרד הביטחון (ק 6 מזרחי)	00012671 - 8	₪ 3,006.99	₪ 3,747.40	₪ 740.41	19.76%
35	13124	להפקה	בניין B מיזוג אויר	- 1,00018383 - 7 - 1,00020176 17313427	₪ 44,182.04	₪ 54,893.38	₪ 10,711.34	19.51%
36	13117	להפקה	בניין B ציבורי	- 2,00012671 - 1 - 3,00012671 - 4,00012671 - 5,00012671 - 6,00012671 - 7,00012671 - 8,00012671 - 1,00012671 - 3,00016067 - 1,00016067 - 3,00018383 - 4,00018383 - 5,00018383 - 6,00018383 - 7,00018383 - 8,00018383 - 1,00018383 - 1,00020176 - 1,00024535 - 1,00025468 - 1,14152660 - 1,14158916 - 1,17313067 17313427	₪ 3,742.75	₪ 4,600.03	₪ 857.28	18.64%
37	34654	להפקה	בניין C - אינסילו ק.10	- 8,00025313 - 5 00025313	₪ 4,703.56	₪ 5,860.14	₪ 1,156.59	19.74%
38	12831	להפקה	בניין C - גריילוק קומה 9	00025313 - 2	₪ 49.62	₪ 61.99	₪ 12.37	19.95%
39	12923	להפקה	בניין C - גריילוק שלב ב קומה 9	00025313 - 3	₪ 350.74	₪ 436.11	₪ 85.37	19.58%
40	34652	להפקה	בניין C - גרין אנד גולד קומה 6	00025498 - 2	₪ 301.66	₪ 370.79	₪ 69.13	18.64%
41	32077	להפקה	בניין C - זרטו (C4)	- 7,00025322 - 4 00025322	₪ 180.13	₪ 224.15	₪ 44.02	19.64%
42	30735	להפקה	בניין C - זרטו (קבות שובל) - ק.6	00025498 - 7	₪ 492.07	₪ 611.83	₪ 119.76	19.57%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
43	32076	להפקה	בניין C - זרטו ק.4	00025322 - 7	₪ 60.30	₪ 75.05	₪ 14.75	19.65%
44	34651	להפקה	בניין C - זרטו קומה 9	00025313 - 6	₪ 1,489.05	₪ 1,854.96	₪ 365.91	19.73%
45	12835	להפקה	בניין C - חברת זרטו ק.4	00025322 - 3	₪ 552.97	₪ 689.40	₪ 136.43	19.79%
46	13093	להפקה	בניין C - מנטור גרפיקס ק.5	00025322 - 5	₪ 2,526.91	₪ 3,142.92	₪ 616.01	19.60%
47	34653	להפקה	בניין C - סייסק בע"מ ק.8	00025498 - 5	₪ 1,668.11	₪ 2,062.11	₪ 394.00	19.11%
48	12981	להפקה	בניין C - עו"ד טל איתן ק.6	00025498 - 1	₪ 801.19	₪ 990.62	₪ 189.44	19.12%
49	12982	להפקה	בניין C - עו"ד טל איתן ק.7	00025498 - 4	₪ 2,309.90	₪ 2,852.04	₪ 542.13	19.01%
50	13009	להפקה	בניין C - שובל ניהול והשקעות ק.3	00025322 - 2	₪ 1,999.99	₪ 2,493.70	₪ 493.71	19.80%
51	13125	להפקה	בניין C מיזוג אוויר כלל ביטוח	00025305 - 2 00025321 - 3 00025321 - 4 00025321 - 5 00025321	₪ 32,881.24	₪ 40,393.25	₪ 7,512.02	18.60%
52	13115	להפקה	בניין C ציבורי כלל ביטוח	00025305 - 1 00025305 - 2 00025313 - 3 00025313 - 5 00025313 - 6 00025313 - 8 00025313 - 1 00025321 - 2 00025321 - 3 00025321 - 4 00025321 - 5 00025321 - 2 00025322 - 3 00025322 - 4 00025322 - 5 00025322 - 1 00025498 - 2 00025498 - 4 00025498 - 5 00025498 - 6 00025498 - 7 00025498 - 1 18075333	₪ 6,785.62	₪ 8,401.72	₪ 1,616.11	19.24%
53	37538	להפקה	בניין D - אסנס ק.5	81009904 - 2	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
54	12863	להפקה	בניין D - אסנס סקוירטי ק.6	81009904 - 4	₪ 5,424.17	₪ 6,734.38	₪ 1,310.21	19.46%
55	12864	להפקה	בניין D - אסנס סקוירטי ק.7	81007768 - 2	₪ 2,181.76	₪ 2,689.93	₪ 508.17	18.89%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
56	27494	להפקה	בניין D - בית ד.ב.ק (לשעבר גלובל וילג) ק.9	81007768 - 5	₪ 593.07	₪ 737.89	₪ 144.81	19.63%
57	12904	להפקה	בניין D - בנק הפועלים 8	70060663 - 1	₪ 1,658.82	₪ 2,067.45	₪ 408.63	19.77%
58	12870	להפקה	בניין D - גיא ודורון לוי	81007768 - 3	₪ 514.13	₪ 634.79	₪ 120.66	19.01%
59	36944	להפקה	בניין D - גיא ודורון לוי (לוי גרופ) ק.3	81007764 - 1	₪ 335.98	₪ 417.49	₪ 81.51	19.52%
60	36943	להפקה	בניין D - גיא ודורון לוי (לוי גרופ) ק.4	81007764 - 3, 81007764 - 4	₪ 853.10	₪ 1,054.21	₪ 201.11	19.08%
61	39274	להפקה	בניין D - גיא ודורון לוי עמדות טעינה	70058555 - 1	₪ 164.43	₪ 201.12	₪ 36.69	18.24%
62	12871	להפקה	בניין D - גיא ודורון לוי ק.8	81007768 - 4	₪ 1,356.42	₪ 1,675.31	₪ 318.89	19.03%
63	12877	להפקה	בניין D - דייר ק.11	81009503 - 7	₪ 873.02	₪ 1,078.62	₪ 205.60	19.06%
64	12878	להפקה	בניין D - דייר ק.12	81009503 - 8	₪ 1,091.66	₪ 1,351.89	₪ 260.23	19.25%
65	12940	להפקה	בניין D - חברת ויולה-מחסנים קומת חניון 2-	70058612 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
66	12942	להפקה	בניין D - חיוני חדר שרתים	81007768 - 6	₪ 834.85	₪ 1,043.10	₪ 208.25	19.96%
67	22870	להפקה	בניין D - פלר נפט וגז 9	81007768 - 8	₪ 973.62	₪ 1,198.57	₪ 224.95	18.77%
68	13120	להפקה	בניין D - ק.10 Plenus	81007768 - 6, 81009503 - 6, 81009503	₪ 795.61	₪ 987.64	₪ 192.03	19.44%
69	12841	להפקה	בניין D - ק.10 Vintage	81009503 - 2	₪ 346.50	₪ 427.21	₪ 80.71	18.89%
70	40161	להפקה	בניין D - שקע טעינה וויולה	17312918 - 1	₪ 25.67	₪ 31.33	₪ 5.66	18.05%
71	13126	להפקה	בניין D מיזוג אויר	81009503 - 1, 81009503 - 1, 81009882 - 2, 81009882 - 3, 81009882 - 5, 81009882 - 4, 81009882	₪ 51,477.64	₪ 64,054.42	₪ 12,576.78	19.63%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
72	13119	להפקה	בניין D ציבורי	- 1,14158931 - 1 - 1,14158960 - 1,17312918 - 1,70058555 - 1,70058612 - 1,70060663 - 3,81007764 - 4,81007764 - 2,81007764 - 3,81007768 - 4,81007768 - 5,81007768 - 8,81007768 - 1,81007768 - 4,81009503 - 6,81009503 - 7,81009503 - 8,81009503 - 1,81009503 - 2,81009882 - 3,81009882 - 4,81009882 - 5,81009882 - 7,81009882 - 2,81009882 - 4,81009904 81009904	18,786.55 ₪	23,514.13 ₪	4,727.58 ₪	20.11%
73	12839	להפקה	בניין OPTIC I - M (מסחר)	00015810 - 8	253.34 ₪	310.86 ₪	57.52 ₪	18.50%
74	12842	להפקה	בניין M - אגדיר (מסחר מערבי)	00015810 - 3	9,849.83 ₪	12,279.60 ₪	2,429.77 ₪	19.79%
75	12843	להפקה	בניין M - אגדיר (מסחר)	00015810 - 2	193.68 ₪	240.34 ₪	46.66 ₪	19.42%
76	36951	להפקה	בניין M - אייכלר אלכסנדר	00019009 - 1	884.62 ₪	1,090.13 ₪	205.51 ₪	18.85%
77	32166	להפקה	בניין M - אלבר צ'י רכב (מסחר)	00017648 - 7	416.58 ₪	512.07 ₪	95.49 ₪	18.65%
78	13090	להפקה	בניין M - אלקסלטי בגדים (מסחר)	00011175 - 3	25.67 ₪	31.72 ₪	6.05 ₪	19.07%
79	36275	להפקה	בניין M - אמיר שקורי (מסחר)	00019009 - 3	526.29 ₪	644.61 ₪	118.32 ₪	18.36%
80	12860	להפקה	בניין M - בן עמי ) חנות מס 3 מזרחי - ( מסחר )	00011175 - 1	1,075.60 ₪	1,343.02 ₪	267.42 ₪	19.91%
81	12903	להפקה	בניין M - בנק הפועלים (בניין C - מסחר)	00025329 - 6	1,909.29 ₪	2,372.93 ₪	463.65 ₪	19.54%
82	12865	להפקה	בניין M - בנק מזרחי (בניין D - מסחר)	81007745 - 1	1,939.84 ₪	2,400.55 ₪	460.71 ₪	19.19%
83	22878	להפקה	בניין M - ג'ירף קפה (מסחר מערבי)	00019009 - 7	15,901.48 ₪	19,698.74 ₪	3,797.25 ₪	19.28%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
84	12925	להפקה	בניין M - דיימונד ספא (מסחר)	00011175 - 4	141.42 ₪	175.20 ₪	33.78 ₪	19.28%
85	22876	להפקה	בניין M - דלתא (מסחר)	00015810 - 1	245.49 ₪	306.53 ₪	61.04 ₪	19.91%
86	22868	להפקה	בניין M - ה.א.ל.ו. יזמות (דוידוי) (בניין D - מסחר)	81007843 - 2	618.34 ₪	772.81 ₪	154.47 ₪	19.99%
87	12936	להפקה	בניין M - הרץ - קשר רנט א קר (מסחר)	00011175 - 8	383.81 ₪	471.40 ₪	87.59 ₪	18.58%
88	12956	להפקה	בניין M - כחול ) מספרה - מסחר )	00011175 - 2	127.80 ₪	159.51 ₪	31.70 ₪	19.87%
89	12963	להפקה	בניין M - מועדון אימג'ין (מסחר)	00019009 - 2	367.72 ₪	454.61 ₪	86.89 ₪	19.11%
90	25131	להפקה	בניין M - מחסן גוטה (בניין C - מסחר)	00025329 - 5	127.13 ₪	158.79 ₪	31.66 ₪	19.94%
91	12965	להפקה	בניין M - מחסני מד 1 (מסחר)	00011175 - 7	2,145.37 ₪	2,678.78 ₪	533.41 ₪	19.91%
92	12881	להפקה	בניין M - מסעדה גוטה (בניין D - מסחר)	81007843 - 7	229.00 ₪	284.65 ₪	55.65 ₪	19.55%
93	12895	להפקה	בניין M - סוסו ובניו (בניין D - מסחר)	81007745 - 2	3,574.93 ₪	4,466.37 ₪	891.44 ₪	19.96%
94	12979	להפקה	בניין M - סופר פארם (שלב ב בניין C - מסחר)	00025329 - 1	4,940.44 ₪	6,141.56 ₪	1,201.12 ₪	19.56%
95	12980	להפקה	בניין M - סלקום (מסחר)	00024358 - 1	224.20 ₪	279.94 ₪	55.74 ₪	19.91%
96	39508	להפקה	בניין M - עמדות טעינה של ג'נריישן ק.3- (בניין D - מסחר)	81007843 - 8	25.21 ₪	30.75 ₪	5.54 ₪	18.00%
97	12983	להפקה	בניין M - עין חסדאי - פיצוציה (מסחר)	00011175 - 5	556.73 ₪	695.09 ₪	138.35 ₪	19.90%
98	33656	להפקה	בניין M - פיתה בסטה (מסחר)	81007745 - 3	1,475.97 ₪	1,833.02 ₪	357.05 ₪	19.48%
99	12988	להפקה	בניין M - פרטנר (מסחר)	00025009 - 1	794.09 ₪	991.37 ₪	197.28 ₪	19.90%
100	12868	להפקה	בניין M - צ'יקן בוקס (בניין D - מסחר)	81007843 - 3	359.25 ₪	448.71 ₪	89.46 ₪	19.94%
101	12893	להפקה	בניין M - קולומביה (בניין D - מסחר)	81007745 - 6	256.54 ₪	314.88 ₪	58.34 ₪	18.53%
102	36691	להפקה	בניין M - קמפצ'ה (בניין C - מסחר)	- 2 ,00025305 - 4 00025329	3,506.58 ₪	4,334.68 ₪	828.10 ₪	19.10%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
103	40017	להפקה	בניין M - ר.ש. מסעדות	00019009 - 6	1,514.91 ₪	1,859.85 ₪	344.94 ₪	18.55%
104	12869	להפקה	בניין M - שאוליאן - מרכז מסחרי (בניין D - מסחר)	81007843 - 4	105.43 ₪	130.08 ₪	24.65 ₪	18.95%
105	13015	להפקה	בניין M - שניצל קומפני (בניין C - מסחר)	00011175 - 6	337.15 ₪	420.08 ₪	82.93 ₪	19.74%
106	22869	להפקה	בניין M - שפע זיכיונות בע"מ (בניין D - מסחר)	81007843 - 5	254.45 ₪	318.04 ₪	63.58 ₪	19.99%
107	12902	להפקה	בניין M - תמיר פירשטיין (בניין D - מסחר)	81007745 - 8	420.85 ₪	521.34 ₪	100.49 ₪	19.27%
108	12833	להפקה	היפר נטו	11103668 - 1	69,130.46 ₪	69,130.46 ₪	0.00 ₪	0.00%
109	13127	להפקה	חשמל חניון	- 1,00009301 - 2 00023623	26,175.17 ₪	32,632.88 ₪	6,457.70 ₪	19.79%
110	22879	להפקה	מסחר - מיזוג אוויר	- 4,81009503 - 1 - 1,81009503 - 2,81009882 - 3,81009882 - 5,81009882 81009882	7,770.51 ₪	9,653.38 ₪	1,882.87 ₪	19.50%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
111	13121	להפקה	מסחר - ציבורי	- 2,00009301 - 1 - 1,00009301 - 2,00011175 - 3,00011175 - 4,00011175 - 5,00011175 - 6,00011175 - 7,00011175 - 8,00011175 - 1,00011175 - 2,00015810 - 3,00015810 - 8,00015810 - 7,00015810 - 1,00017648 - 2,00019009 - 3,00019009 - 6,00019009 - 7,00019009 - 1,00019009 - 1,00020476 - 1,00023623 - 1,00024358 - 1,00024942 - 4,00025009 - 1,00025305 - 2,00025329 - 5,00025329 - 6,00025329 - 1,00025329 - 1,15140051 - 2,81007745 - 3,81007745 - 6,81007745 - 8,81007745 - 2,81007745 - 3,81007843 - 4,81007843 - 5,81007843 - 7,81007843 - 8,81007843 81007843	14,434.20 ₪	17,983.11 ₪	3,548.91 ₪	19.73%
			סה"כ		533,999.11 ₪	646,746.86 ₪	112,747.75 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		624,778.96 ₪	756,693.82 ₪	131,914.87 ₪	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

