



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/11/20 - 30/11/20)

תאריך הפקה: 08/12/20

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,901.30 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	304.89 ₪	1,395.46 ₪	81035110 - 4	BUZZ חנות 23	33279	1
489.06 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	49.03 ₪	239.08 ₪	81032903 - 2	אוטופן	25324	2
908.42 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	62.02 ₪	645.45 ₪	18017327 - 4	אופטיקה הלפרין בע"מ	25334	3
763.24 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	122.84 ₪	439.45 ₪	81036666 - 2	אופיס דיפו	25365	4
3,882.97 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	564.00 ₪	3,118.02 ₪	81035227 - 3	אייס	25350	5
2,144.63 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	212.36 ₪	1,731.32 ₪	81036684 - 6	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	25386	6
1,095.12 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	71.71 ₪	822.46 ₪	81032903 - 7	אניפט בע"מ חנות 20	33258	7
2,488.25 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	100.02 ₪	2,187.28 ₪	81036685 - 2	אצה	25390	8
2,922.49 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	153.32 ₪	2,568.22 ₪	81036684 - 5	ארומה	25385	9
347.28 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	41.41 ₪	104.93 ₪	81032903 - 8	בוזי שופ חנות 21	32100	10
2,072.71 ₪	200.95 ₪	8.575 ₪	0.00 ₪	59.01 ₪	1,804.17 ₪	81032338 - 4	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	32101	11
1,266.55 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	221.17 ₪	844.43 ₪	81036653 - 5	גלי	25360	12
2,473.68 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	41.24 ₪	2,231.49 ₪	81032338 - 7	גלידייט יו יו	25321	13
831.08 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	122.84 ₪	507.29 ₪	81036673 - 7	גליתה	27489	14
980.43 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	116.69 ₪	662.80 ₪	81032903 - 4	דלתא גליל תעשיות בע"מ	25326	15
507.40 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	35.37 ₪	271.08 ₪	81032903 - 3	דמקה	25325	16
445.82 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	59.93 ₪	184.94 ₪	81035227 - 7	הוניגן ובניו בע"מ	25354	17
1,746.45 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	245.68 ₪	1,299.82 ₪	81036653 - 8	הסטוק ישראל בע"מ	25363	18
565.81 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	54.48 ₪	310.38 ₪	81032338 - 8	ורדינון	25322	19
462.30 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	61.84 ₪	199.51 ₪	81032903 - 6	זיפ	25328	20
1,973.91 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	67.85 ₪	1,705.11 ₪	81035227 - 6	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	25353	21
1,417.61 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	97.81 ₪	1,118.85 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	22





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,571.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	174.16 ₪	1,196.72 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	23
1,622.85 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	245.68 ₪	1,176.23 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	24
1,189.69 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	123.54 ₪	865.19 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	25
557.55 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	44.92 ₪	311.68 ₪	81036653 - 4	ללון נרות וסבונים בע"מ	25359	26
476.89 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	46.31 ₪	229.63 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	27
2,425.52 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	215.08 ₪	2,009.49 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	28
481.40 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	27.57 ₪	252.88 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	29
5,955.63 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	197.02 ₪	5,557.66 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	30
401.97 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	39.14 ₪	161.88 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	31
1,303.72 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	126.87 ₪	975.90 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	32
290.71 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	50.60 ₪	39.16 ₪	81036653 - 3	נעמן	40238	33
898.36 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	57.72 ₪	639.70 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	34
33,636.96 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,411.57 ₪	32,024.45 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	35
519.91 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	42.31 ₪	276.65 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	36
1,527.09 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	183.87 ₪	1,142.26 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	37
2,640.77 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	229.18 ₪	2,210.64 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	38
3,497.75 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	341.07 ₪	2,955.72 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	39
1,001.97 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	81.46 ₪	719.56 ₪	18170600 - 1	קרייזי ליון	30975	40
549.55 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	45.96 ₪	302.64 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	41
677.16 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	102.22 ₪	373.99 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	42
666.58 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	76.21 ₪	389.42 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	43
1,609.84 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	123.22 ₪	1,285.67 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	44

95,190.20 ₪		סה"כ
16,182.33 ₪	17.00%	מע"מ
111,372.54 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
61,866.55 ₪		חשבון חברת חשמל
49,505.99 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	80.02%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036684 - 3	לא להפקה חנות 4 עזב 23.4.19	25383	1
7,120.15 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,120.15 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	2
52,001.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52,001.36 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	3
25,414.15 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,414.15 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
6,851.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,851.19 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

