


דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

תאריך הפקדה: 14/12/20

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/11/20 - 30/11/20)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
446.30 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	245.35 ₪	0.00 ₪	81022526 - 1, 81022526 - 4	TFS	40340	1
1,626.28 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	790.14 ₪	635.20 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,182.38 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.954	0.00 ₪	78.93 ₪	902.50 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,292.06 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	211.43 ₪	879.68 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
4,686.84 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	386.57 ₪	0.812	0.00 ₪	528.48 ₪	3,570.84 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
210.88 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	9.93 ₪	0.00 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	6
250.64 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	46.20 ₪	3.49 ₪	15091242 - 4	חנות 24 ורדינון תאריך יציאה: 29/11/20	35289	7
309.51 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.951	0.00 ₪	42.24 ₪	66.31 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	8
269.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.926	0.00 ₪	41.36 ₪	27.52 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	9
642.48 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	82.06 ₪	359.47 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	10
245.89 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.40 ₪	8.54 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	11
457.78 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	51.29 ₪	205.54 ₪	81022712 - 4	חנות 15 סמבוסק	34147	12
2,177.10 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	111.35 ₪	0.856	0.00 ₪	137.44 ₪	1,727.36 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	13
7,078.71 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	408.72 ₪	6,469.04 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	14
748.64 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	206.80 ₪	340.89 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	15
1,261.40 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	69.24 ₪	991.21 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	16
314.22 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	77.15 ₪	36.12 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	17
272.70 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	43.15 ₪	28.60 ₪	81034924 - 8	חנות 2 בוניטה	35290	18
289.25 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	51.59 ₪	36.71 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	19
310.63 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.922	0.00 ₪	33.09 ₪	76.59 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
254.49 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.27 ₪	31.28 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	21
300.44 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	45.62 ₪	53.87 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	22
605.48 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	92.35 ₪	312.18 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	23
604.80 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	212.59 ₪	191.26 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	24
328.69 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	71.39 ₪	56.36 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	25
453.17 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	41.89 ₪	210.33 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	26
293.73 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	53.77 ₪	39.01 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	27
481.74 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	75.27 ₪	205.52 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	28
4,664.97 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	72.79 ₪	4,391.23 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	29
531.65 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	23.40 ₪	307.29 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	30
30,204.80 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,731.73 ₪	28,272.13 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חיים	22959	31
912.98 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	167.24 ₪	544.79 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	32
258.56 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	5.63 ₪	51.97 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	33
615.20 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	16.90 ₪	397.35 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	34
216.31 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	15.14 ₪	0.22 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	35
1,423.97 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	164.59 ₪	1,058.43 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	36
3,117.58 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	549.21 ₪	2,367.42 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	37
3,007.59 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.921	0.00 ₪	105.33 ₪	2,701.32 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	38
1,078.64 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	14.99 ₪	0.901	0.00 ₪	90.76 ₪	771.94 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	39





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
399.60 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	53.29 ₪	145.36 ₪	81029702 - 8	חנות 70 פוקס תאריך כניסה: 18/11/20	41851	40
541.33 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	83.70 ₪	256.69 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	41
775.89 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	51.63 ₪	523.31 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	42
803.72 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	152.08 ₪	450.69 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	43
533.20 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.947	0.00 ₪	51.97 ₪	280.28 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	44
957.48 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	105.67 ₪	650.85 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
1,508.73 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.957	0.00 ₪	217.55 ₪	1,090.23 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	46
214.58 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	8.17 ₪	5.46 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	47
3,609.96 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	510.20 ₪	2,898.81 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	48
741.15 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	95.82 ₪	0.740	0.00 ₪	17.37 ₪	427.01 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	49
315.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	31.02 ₪	83.86 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	50
2,397.78 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	421.45 ₪	1,775.38 ₪	81034935 - 4, 81034935 - 5	רנואר	40339	51
702.23 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.967	0.00 ₪	80.36 ₪	420.92 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	52
1,403.90 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.940	0.00 ₪	162.33 ₪	1,040.62 ₪	16092164 - 3	שלב	22915	53

88,333.67 ₪		סה"כ
15,016.72 ₪	17.00%	מע"מ
103,350.39 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
55,985.17 ₪		חשבון חברת חשמל
47,365.22 ₪		הפרש בש"ח
84.60%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
18,824.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	18,824.08 ₪	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
27,744.88 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	27,744.88 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	2
21,827.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	21,827.89 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	3
8,852.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	157.05 ₪	0.902	0.00 ₪	0.00 ₪	8,695.63 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	4

