



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (01/12/20 - 31/12/20)

עוגן נדלן מניב

פארק עוגן פ"ת

תאריך הפקדה: 05/01/21

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	27596	להפקה	EMS קלאב משרדים	81016886 - 4	207.65 ₪	250.37 ₪	42.73 ₪	17.07%
2	20111	להפקה	KCS בניין תמר קומה 2	81018576 - 4	1,292.66 ₪	1,551.72 ₪	259.06 ₪	16.70%
3	20080	להפקה	אדוונטיק	81016886 - 8	97.78 ₪	117.67 ₪	19.89 ₪	16.91%
4	28403	להפקה	איבורי מחסן קרקע מזרח	16226538 - 13	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
5	28616	להפקה	איבורי בניין אלון - חדש	16226560 - 10	10,330.54 ₪	12,291.10 ₪	1,960.57 ₪	15.95%
6	31697	להפקה	איבורי תוספת ק-1	16045526 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
7	20088	להפקה	אפי אבטחה	81016948 - 6	229.64 ₪	280.75 ₪	51.12 ₪	18.21%
8	20107	להפקה	בישולים אקספרס	81017045 - 8	3,179.92 ₪	3,852.28 ₪	672.36 ₪	17.45%
9	21280	להפקה	בלאק	81016886 - 2	5,440.99 ₪	6,473.94 ₪	1,032.94 ₪	15.96%
10	36652	להפקה	בנועם טכנולוגיות בע"מ בניין ארז קומה 2	81017045 - 3	896.54 ₪	1,077.37 ₪	180.83 ₪	16.78%
11	22678	להפקה	בניין אלון EIM - חדש	16226538 - 3, 16226560 - 13	18,198.38 ₪	21,872.41 ₪	3,674.03 ₪	16.80%
12	22688	להפקה	בניין אלון צפון (עבודות) קומה 1 - חדש	16226538 - 1, 16226538 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
13	29732	להפקה	הוט חדר גג 1	16226560 - 7	996.97 ₪	1,200.03 ₪	203.05 ₪	16.92%
14	29733	להפקה	הוט חדר גג 2	16226560 - 6	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
15	29734	להפקה	הוט מנעולים וצלחות	16226560 - 8	7.65 ₪	9.22 ₪	1.57 ₪	17.06%
16	28615	להפקה	הוט ערוצי זהב בניין אלון - חדש	16226538 - 10, 16226538 - 1, 18017349 - 4, 18017349	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
17	20060	להפקה	הוצאה לפועל ב.חינוכי	81011515 - 6	2,296.99 ₪	2,761.83 ₪	464.84 ₪	16.83%
18	20085	להפקה	הוצאה לפועל חיוני	81016948 - 4	637.57 ₪	762.63 ₪	125.06 ₪	16.40%
19	20078	להפקה	החומסיה	81016886 - 7	186.04 ₪	224.86 ₪	38.82 ₪	17.26%
20	20109	להפקה	חברת ביטוח יקב ב.חינוכי	81018576 - 2	549.12 ₪	667.63 ₪	118.51 ₪	17.75%
21	34811	להפקה	חניון ב.חינוכי	81016886 - 1	5,285.54 ₪	6,286.16 ₪	1,000.61 ₪	15.92%
22	34810	להפקה	חניון חיוני	81026189 - 1	340.18 ₪	408.26 ₪	68.08 ₪	16.68%
23	39533	להפקה	מחסני תאורה	21110367 - 1	2,796.58 ₪	3,328.77 ₪	532.19 ₪	15.99%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
24	32654	להפקה	מחסנים רותם	11 - 16226538	1,981.70 ₪	2,394.20 ₪	412.50 ₪	17.23%
25	28402	להפקה	מילגם	6 - 81017045	457.52 ₪	553.05 ₪	95.53 ₪	17.27%
26	33177	להפקה	מכון כושר רני רובין	7 - 81017045	252.36 ₪	298.44 ₪	46.08 ₪	15.44%
27	20059	להפקה	מל"מ	5 - 81011515	301.11 ₪	362.52 ₪	61.40 ₪	16.94%
28	39904	להפקה	מל"מ - בניין ברוש קומה 1	2 - 81016948	8,047.78 ₪	9,674.79 ₪	1,627.02 ₪	16.82%
29	20058	להפקה	מל"מ - לוח חדר שירותים בניין ברוש	4 - 81011515	1,601.45 ₪	1,926.69 ₪	325.25 ₪	16.88%
30	20081	להפקה	מל"מ - לוח חלוקה מל"מ בניין ברוש קומה ב'	1 - 81016948	6,241.76 ₪	7,496.28 ₪	1,254.52 ₪	16.74%
31	20083	להפקה	מל"מ - לוח יטאות בגג בניין ברוש	3 - 81016948	1,040.84 ₪	1,232.14 ₪	191.30 ₪	15.53%
32	20054	להפקה	מל"מ - מזגן 1 חדר מחשב בניין ברוש קומה א'	1 - 81011515	155.66 ₪	187.22 ₪	31.56 ₪	16.86%
33	20056	להפקה	מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה א'	2 - 81011515	145.31 ₪	174.65 ₪	29.34 ₪	16.80%
34	20057	להפקה	מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה ב'	3 - 81011515	170.50 ₪	205.08 ₪	34.59 ₪	16.87%
35	20061	להפקה	מל"מ לובי	7 - 81011515	649.30 ₪	781.58 ₪	132.28 ₪	16.92%
36	39905	להפקה	משולם - בניין ברוש קומה 1	5 - 81016948	64.84 ₪	78.71 ₪	13.87 ₪	17.62%
37	20089	להפקה	משולם פתרונות תשלום	7 - 81016948	436.77 ₪	523.60 ₪	86.82 ₪	16.58%
38	20077	להפקה	ספגטים בניין אורן	6 - 81016886	4,758.49 ₪	5,662.93 ₪	904.44 ₪	15.97%
39	33882	להפקה	עוגן מחסן בניין אורן קומת קרקע	5 - 81017045	134.00 ₪	161.18 ₪	27.17 ₪	16.86%
40	33883	להפקה	עוגן מסעדה בניין אורן קומת קרקע	5 - 81016886	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
41	22687	להפקה	פוליפיד בניין אלון קומה 1	2 - 16226560	34,039.25 ₪	40,912.44 ₪	6,873.20 ₪	16.80%
42	20114	להפקה	פוליפיד בניין תמר דרום קומה 1	7 - 81018576	1,586.57 ₪	1,917.47 ₪	330.91 ₪	17.26%
43	20112	להפקה	פוליפיד בניין תמר ק.קרקע	5 - 81018576	5,301.70 ₪	6,389.50 ₪	1,087.80 ₪	17.02%
44	20113	להפקה	פוליפיד בניין תמר קומה 1	6 - 81018576	1,089.63 ₪	1,317.09 ₪	227.45 ₪	17.27%
45	20053	להפקה	קומטק UPS	1 - 70047420	2,879.93 ₪	3,464.64 ₪	584.70 ₪	16.88%
46	20102	להפקה	קומטק בניין אורן קומה 1	2 - 81017045	3,371.08 ₪	4,055.71 ₪	684.64 ₪	16.88%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
47	37772	להפקה	קיי.סי.אס. טכנולוגיות 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 3	₪ 536.32	₪ 643.78	₪ 107.47	16.69%
48	37773	להפקה	קיי.סי.אס. טכנולוגיות 2 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 8	₪ 1,779.17	₪ 2,124.74	₪ 345.58	16.26%
49	39171	להפקה	קפיטריה מל"מ	81016948 - 8	₪ 704.40	₪ 845.10	₪ 140.70	16.65%
50	22797	להפקה	ראשי בניין אלון קומה א' - חדש	16226560 - 11	₪ 446.36	₪ 536.33	₪ 89.97	16.78%
51	20161	להפקה	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	- 1,16045526 - 1 - 1,60006195 - 1,70013670 - 1,70047420 - 2,81016886 - 3,81016886 - 4,81016886 - 5,81016886 - 6,81016886 - 7,81016886 - 8,81016886 - 1,81016886 - 2,81017045 - 3,81017045 - 5,81017045 - 6,81017045 - 7,81017045 - 8,81017045 81017045	₪ 32,500.65	₪ 38,871.11	₪ 6,370.46	16.39%
52	22686	להפקה	רותם בקרים - חדש	16226560 - 1	₪ 16,809.64	₪ 20,190.68	₪ 3,381.03	16.75%
53	33724	להפקה	שטח קומה ראשונה	16045526 - 1	₪ 531.86	₪ 639.43	₪ 107.57	16.82%
54	32436	להפקה	שנאים	- 1,60006195 - 1 - 1,70013619 - 1,70013651 - 1,70013670 81017045	₪ 114,087.52	₪ 136,745.02	₪ 22,657.49	16.57%
55	42265	להפקה	תצוגה פרקטים תאריך כניסה: 19/12/20	81029216 - 1	₪ 2,604.04	₪ 3,118.83	₪ 514.79	16.51%
			סה"כ		₪ 297,678.24	₪ 356,901.92	₪ 59,223.68	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 348,283.55	₪ 417,575.25	₪ 69,291.70	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

