



דוח כספי

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניון הפסגה ירושלים

תקופת דוח: (01/12/20 - 31/12/20)

תאריך הפקה: 07/01/21

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	21461	CHANGE	00023167 - 6	161.63 ₪	58.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	239.93 ₪
2	27928	KIWI	00023147 - 13, 00023147 - 14, 00023147 - 15	362.05 ₪	268.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	831.84 ₪
3	38304	אנד רב קו	00023147 - 19, 00023147 - 20, 00023147 - 21	233.76 ₪	123.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	558.50 ₪
4	33850	אופטיקה	00011176 - 3	323.72 ₪	168.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	693.66 ₪
5	21479	אינליש קיק	00023692 - 8	4,821.04 ₪	458.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	5,480.82 ₪
6	21480	אינטמה	00023167 - 13	129.86 ₪	162.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	312.32 ₪
7	21847	אלדו	00023167 - 2, 00023167 - 3, 00023167 - 7, 00023167 - 15	592.49 ₪	621.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,414.87 ₪
8	21485	בודי שופ תאריך יציאה: 24/12/20	00023167 - 23	144.52 ₪	84.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	248.71 ₪
9	21486	בוניטה דה מאס	00023149 - 13	130.23 ₪	208.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	358.93 ₪
10	21487	בורגראץ	00011176 - 6	1,576.14 ₪	256.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	1,852.75 ₪
11	21848	בנק הפועלים	00020996 - 1, 00020996 - 2, 00020996 - 3	3,524.72 ₪	2,005.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	5,731.62 ₪
12	21850	בנק ירב	00023149 - 9, 00023149 - 10, 00023149 - 14	3,566.53 ₪	884.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,651.73 ₪
13	21496	בסט מוביל	00012789 - 1	111.18 ₪	67.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	198.70 ₪
14	33392	גולברי	00020996 - 7, 00020996 - 8, 00020996 - 9	209.11 ₪	548.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	958.30 ₪
15	21851	גולף + גולף קידס	00023167 - 8, 00023167 - 10, 00023167 - 11, 00023167 - 12, 00023167 - 16, 00023167 - 17	1,001.68 ₪	694.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	1,716.03 ₪
16	21853	גולף אנד קו	00020996 - 13, 00020996 - 14, 00020996 - 15	387.07 ₪	777.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,365.84 ₪
17	39531	גלי חדש	00023147 - 4, 00023147 - 5, 00023147 - 6, 00023692 - 1	748.46 ₪	1,054.97 ₪	0.00 ₪	3.544 ₪	200.95 ₪	2,007.92 ₪
18	41083	גלדת קצפת	00020996 - 4, 00020996 - 5, 00020996 - 6, 00020996 - 10, 00020996 - 11, 00020996 - 12	13.55 ₪	423.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	637.96 ₪
19	42314	גרעיני עפולה תאריך כניסה: 25/12/20	00023167 - 23	21.78 ₪	67.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	289.79 ₪
20	40698	גרפוס חדש	00023149 - 4	130.92 ₪	249.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	581.59 ₪
21	21515	דזון הוט	00023149 - 12	77.05 ₪	58.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	155.35 ₪
22	37450	דזון סלולר - ישי פנחסוב	00023149 - 1	36.64 ₪	34.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	91.00 ₪
23	33839	דזון עולם המתקים - פיצוחי ירושלים	00020996 - 16, 00020996 - 17, 00020996 - 18	262.84 ₪	73.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	356.50 ₪
24	21516	דזון עינת גורדון	00023149 - 5	49.06 ₪	60.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	129.51 ₪
25	40364	די אנד אי (חדש)	00011176 - 4	325.04 ₪	245.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	771.61 ₪
26	21525	דלתא	00023673 - 2	581.15 ₪	546.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,328.21 ₪
27	21526	הום סנטר	00023673 - 6	2,123.80 ₪	4,079.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	6,404.61 ₪
28	21821	וופל בר	00023673 - 4	701.10 ₪	559.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,461.51 ₪
29	21530	ורדינון	00023149 - 11	224.57 ₪	223.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	467.85 ₪
30	21859	זיפ	00023149 - 7, 00023149 - 8, 00023149 - 18	490.55 ₪	511.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	1,021.59 ₪
31	21751	טופ טן	00023692 - 6	239.94 ₪	122.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	563.71 ₪
32	21755	כספומט 1	00023167 - 22	144.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.97 ₪	164.38 ₪
33	40697	לורד קיטש	00023673 - 3	339.65 ₪	418.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	959.23 ₪
34	39530	ליאור מוצרי חשמל חדש	00009305 - 5	1,718.58 ₪	1,060.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,979.82 ₪
35	34357	לדר	00023167 - 19, 00023167 - 20, 00023167 - 21	353.50 ₪	450.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,004.77 ₪
36	42051	ללין חדש	00023167 - 1	0.00 ₪	252.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	453.46 ₪





מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה ביקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
37	22290	מאמא יקרו 1	00023149 - 22, 00023149 - 23, 00023149 - 24	₪ 50.77	₪ 1,187.20	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 1,438.92
38	41895	מאמא יקרו 2	00011176 - 5, 00023167 - 5, 00023167 - 9	₪ 313.68	₪ 540.38	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 1,055.01
39	21773	מאניה ג'ינס	00011176 - 1	₪ 236.93	₪ 249.72	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 687.60
40	21775	מגנוליה	00023149 - 2	₪ 242.05	₪ 62.49	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 19.97	₪ 324.52
41	21777	מפעל הפיס	00023149 - 15	₪ 71.67	₪ 62.49	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 19.97	₪ 154.13
42	31413	מתפרה	00023149 - 17	₪ 107.89	₪ 162.11	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 470.95
43	40365	ניב אופנה	00023149 - 19, 00023149 - 20, 00023149 - 21	₪ 123.74	₪ 302.12	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 626.81
44	30949	נעלי מזור	00023149 - 16	₪ 8.14	₪ 301.30	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 510.39
45	37918	נעמן גרופ בע"מ	00018095 - 1	₪ 495.69	₪ 801.97	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 1,498.61
46	21782	סופר פארם	00023673 - 1	₪ 7,309.72	₪ 2,656.87	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 10,167.54
47	24258	סיג גיימס - משחקיה	00020996 - 19, 00020996 - 20, 00020996 - 21	₪ 19.92	₪ 208.78	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 429.65
48	21784	סינולד	00023167 - 24	₪ 146.02	₪ 61.97	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 19.97	₪ 227.96
49	36462	סקארה	00009305 - 1	₪ 504.32	₪ 400.17	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 1,105.44
50	38186	סקופ חדש	00009305 - 8	₪ 975.09	₪ 477.87	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 1,653.91
51	42355	עו"ד בן חמו מירב תאריך כניסה: 25/12/20	00009305 - 2	₪ 3.70	₪ 50.70	₪ 0.00	₪ 1.000	₪ 200.95	₪ 256.35
52	21786	עונות מודל בע"מ	00023692 - 7	₪ 684.73	₪ 320.13	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 1,205.82
53	22722	פוקס קומת קרקע	00023147 - 10, 00023147 - 11, 00023147 - 12	₪ 1,702.43	₪ 1,088.95	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 200.95	₪ 2,992.33





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
22,580.65 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,379.70 ₪	00009305 - 1, 00009305 - 2, 00009305 - 3, 00009305 - 5, 00009305 - 6, 00009305 - 7, 00009305 - 8, 00011176 - 1, 00011176 - 2, 00011176 - 3, 00011176 - 4, 00011176 - 5, 00011176 - 6, 00011176 - 7, 00011176 - 8, 00012789 - 1, 00018095 - 1, 00020996 - 1, 00020996 - 2, 00020996 - 3, 00020996 - 4, 00020996 - 5, 00020996 - 6, 00020996 - 7, 00020996 - 8, 00020996 - 9, 00020996 - 10, 00020996 - 11, 00020996 - 12, 00020996 - 13, 00020996 - 14, 00020996 - 15, 00020996 - 16, 00020996 - 17, 00020996 - 18, 00020996 - 19, 00020996 - 20, 00020996 - 21, 00023147 - 1, 00023147 - 4, 00023147 - 5, 00023147 - 6, 00023147 - 7, 00023147 - 8, 00023147 - 9, 00023147 - 10, 00023147 - 11, 00023147 - 12, 00023147 - 13, 00023147 - 14, 00023147 - 15, 00023147 - 17, 00023147 - 18, 00023147 - 19, 00023147 - 20, 00023147 - 21, 00023147 - 22, 00023147 - 23, 00023147 - 24, 00023149 - 1, 00023149 - 2, 00023149 - 4, 00023149 - 5, 00023149 - 7, 00023149 - 8, 00023149 - 9, 00023149 - 10, 00023149 - 11, 00023149 - 12, 00023149 - 13, 00023149 - 14, 00023149 - 15, 00023149 - 16, 00023149 - 17, 00023149 - 18, 00023149 - 19, 00023149 - 20, 00023149 - 21, 00023149 - 22, 00023149 - 23, 00023149 - 24, 00023167 - 1, 00023167 - 2, 00023167 - 3, 00023167 - 5, 00023167 - 6, 00023167 - 7, 00023167 - 8, 00023167 - 9, 00023167 - 10, 00023167 - 11, 00023167 - 12, 00023167 - 13, 00023167 - 15, 00023167 - 16, 00023167 - 17, 00023167 - 19, 00023167 - 20, 00023167 - 21, 00023167 - 22, 00023167 - 23, 00023167 - 24, 00023673 - 1, 00023673 - 2, 00023673 - 3, 00023673 - 4, 00023673 - 5, 00023673 - 6, 00023673 - 8, 00023692 - 1, 00023692 - 3, 00023692 - 5, 00023692 - 6, 00023692 - 7, 00023692 - 8, 00024907 - 1	ציבורי בלתי חיוני	21867	54
7,776.45 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,468.18 ₪	5,107.32 ₪	00009305 - 7, 00023147 - 22, 00023147 - 23, 00023147 - 24	קופת חולים + רנטגן	21868	55
1,780.13 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	589.51 ₪	989.67 ₪	00023673 - 5	קופת חולים מאוחדת (מרפאת שיניים)	21820	56
2,589.97 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	753.26 ₪	1,635.77 ₪	00009305 - 6	קסימי ווג	35131	57
1,530.12 ₪	19.97 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	598.90 ₪	911.25 ₪	00023673 - 8, 00024907 - 1	רשות הדואר	21877	58
38,213.42 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	4,381.99 ₪	33,630.48 ₪	00011176 - 8	שופרסל	21835	59
739.44 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	538.49 ₪	00009305 - 3	שטיפת מכוניות	21836	60
324.95 ₪	19.97 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	169.98 ₪	134.99 ₪	00023147 - 1, 00023147 - 17, 00023147 - 18	שמפיון חדש	22629	61
609.95 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	190.03 ₪	218.96 ₪	00011176 - 2	תמונה באהבה	21841	62

149,395.94 ₪ סה"כ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 25,397.31	17.00%	מע"מ						
	₪ 174,793.25		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 36,553.47	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 36,553.47	00023147 - 7, 00023147 - 8, 00023147 - 9, 00023692 - 5	מיזוג אוויר - לחלוקה	21844	1
₪ 15,936.16	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 15,735.21	00023692 - 4	שדה חיוני	21458	2

