



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/12/20 - 31/12/20)

תאריך הפקה: 08/01/21

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
970.70 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	470.22 ₪	299.53 ₪	81035110 - 4	BUZZ חנות 23	33279	1
538.24 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	75.62 ₪	261.67 ₪	81032903 - 2	אוטופן	25324	2
1,071.89 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	95.65 ₪	775.28 ₪	18017327 - 4	אופטיקה הלפרין בע"מ	25334	3
926.72 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	189.45 ₪	536.31 ₪	81036666 - 2	אופיס דיפו	25365	4
5,025.12 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	869.85 ₪	3,954.33 ₪	81035227 - 3	אייס	25350	5
2,492.12 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	327.52 ₪	1,963.65 ₪	81036684 - 6	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	25386	6
1,345.38 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	110.60 ₪	1,033.83 ₪	81032903 - 7	אניפט בע"מ חנות 20	33258	7
2,899.09 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	154.26 ₪	2,543.89 ₪	81036685 - 2	אצה	25390	8
3,678.98 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	236.46 ₪	3,241.57 ₪	81036684 - 5	ארומה	25385	9
508.70 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	63.86 ₪	243.89 ₪	81032903 - 8	בודי שופ חנות 21	32100	10
2,244.36 ₪	200.95 ₪	8.861 ₪	0.00 ₪	91.01 ₪	1,943.54 ₪	81032338 - 4	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	32101	11
2,045.96 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	341.10 ₪	1,503.91 ₪	81036653 - 5	גלי	25360	12
2,934.89 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	63.60 ₪	2,670.35 ₪	81032338 - 7	גלידייט יו יו	25321	13
1,126.94 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	189.45 ₪	736.53 ₪	81036673 - 7	גליתה	27489	14
1,555.31 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	179.96 ₪	1,174.40 ₪	81032903 - 4	דלתא גליל תעשיות בע"מ	25326	15
1,014.56 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	54.55 ₪	759.06 ₪	81032903 - 3	דמקה	25325	16
542.15 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	92.43 ₪	248.77 ₪	81035227 - 7	הוניגן ובניו בע"מ	25354	17
2,005.11 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	378.90 ₪	1,425.26 ₪	81036653 - 8	הסטוק ישראל בע"מ	25363	18
808.30 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	84.02 ₪	523.33 ₪	81032338 - 8	ורדינון	25322	19
578.36 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	95.38 ₪	282.03 ₪	81032903 - 6	זיפ	25328	20
2,329.06 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	104.64 ₪	2,023.46 ₪	81035227 - 6	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	25353	21
1,752.74 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	150.86 ₪	1,400.93 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	22





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,896.96 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	268.60 ₪	1,427.42 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	23
1,900.21 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	378.90 ₪	1,320.37 ₪	81036653 - 7	ל.שמר יזמות בע"מ	33805	24
1,570.10 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	190.54 ₪	1,178.61 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	25
698.89 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	69.28 ₪	428.66 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	26
619.82 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	71.42 ₪	347.44 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	27
2,813.74 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	331.71 ₪	2,281.08 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	28
534.81 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	42.52 ₪	291.35 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	29
6,805.83 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	303.85 ₪	6,301.02 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	30
441.57 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	60.36 ₪	180.25 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	31
1,452.55 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	195.67 ₪	1,055.93 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	32
392.41 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	78.04 ₪	113.42 ₪	81036653 - 3	נעמן	40238	33
942.93 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	89.01 ₪	652.96 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	34
48,326.39 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,177.02 ₪	45,948.42 ₪	81036685 - 1	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	35
770.15 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	65.26 ₪	503.94 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	36
2,026.01 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	283.58 ₪	1,541.47 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	37
2,980.48 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	353.46 ₪	2,426.07 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	38
7,203.24 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	526.03 ₪	6,476.27 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	39
1,282.82 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	125.64 ₪	956.23 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	40
445.11 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	70.89 ₪	173.27 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	41
1,104.25 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	157.65 ₪	745.65 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	42
990.75 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	117.53 ₪	672.27 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	43
1,610.13 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	190.03 ₪	1,219.15 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	44

125,203.83 ₪		סה"כ
21,284.65 ₪	17.00%	מע"מ
146,488.48 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
98,183.16 ₪		חשבון חברת חשמל
48,305.32 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	49.20%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036684 - 3	לא להפקה חנות 4 עזב 23.4.19	25383	1
23,622.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,622.61 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	2
70,040.37 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70,040.37 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	3
20,746.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,746.65 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,566.37 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,566.37 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

