



**דוח שח + קוטש**

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 2000 חולון

תקופת דוח: (01/11/20 - 31/12/20)

345488281

תאריך הפקה: 12/01/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37080	אי טו אם	81018327 - 8	35.72	16.76	105.35	157.83	8.72		82.74	0.43
			סה"כ	35.72	16.76	105.35	157.83	8.72	19.97	102.71	
2	37105	טקמר	81036690 - 6	5,884.40	1,416.40	6,846.40	14,147.20	54.49		6,420.48	46.40
			סה"כ	5,884.40	1,416.40	6,846.40	14,147.20	54.49	200.95	6,621.43	
3	37103	טקמר ORT	81036690 - 5	2,260.60	401.70	2,018.60	4,680.90	137.31		2,279.25	18.20
			סה"כ	2,260.60	401.70	2,018.60	4,680.90	137.31	200.95	2,480.20	
4	37106	כנען סנטר בעמ	81036690 - 8	1,255.60	235.40	1,633.40	3,124.40	0.00		1,395.75	29.80
			סה"כ	1,255.60	235.40	1,633.40	3,124.40	0.00	200.95	1,596.70	
5	37107	לוח ציבורי אוורור ק.ח. 2	81037905 - 1	7.60	2.80	13.85	24.25	0.00		10.70	1.15
			סה"כ	7.60	2.80	13.85	24.25	0.00	200.95	211.65	
6	37111	לוח ציבורי בציר 1 ק. 0 מקלט	81037905 - 6	56.40	13.20	61.30	130.90	0.00		56.15	3.20
			סה"כ	56.40	13.20	61.30	130.90	0.00	200.95	257.10	
7	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	81037905 - 5	130.10	30.20	170.30	330.60	0.00		148.22	10.40
			סה"כ	130.10	30.20	170.30	330.60	0.00	200.95	349.17	
8	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2	81037905 - 3	2,518.50	1,011.10	4,470.50	8,000.10	0.00		3,480.54	15.70
			סה"כ	2,518.50	1,011.10	4,470.50	8,000.10	0.00	200.95	3,681.49	
9	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	81037905 - 2	523.70	205.30	967.80	1,696.80	0.00		743.56	3.05
			סה"כ	523.70	205.30	967.80	1,696.80	0.00	200.95	944.51	
10	37088	ליאקום	81022527 - 5	2,999.20	730.80	4,212.00	7,942.00	34.87		3,458.14	31.80
			סה"כ	2,999.20	730.80	4,212.00	7,942.00	34.87	200.95	3,659.09	





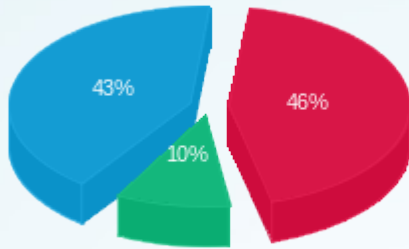
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	37097	מ"א 1 (מניה לצורך מעקב)	81029751 - 7	52,526.40	10,473.60	32,481.60	95,481.60	0.00		44,879.71	657.60
			סה"כ	52,526.40	10,473.60	32,481.60	95,481.60	0.00	200.95	45,080.66	
12	37098	מ"א 2 (מניה לצורך מעקב)	81029751 - 8	13,582.80	3,458.40	10,376.40	27,417.60	0.00		13,249.56	61.20
			סה"כ	13,582.80	3,458.40	10,376.40	27,417.60	0.00	200.95	13,450.51	
13	37078	מנשה דוד	81018327 - 6	215.43	30.39	233.63	479.45	8.72		233.58	2.42
			סה"כ	215.43	30.39	233.63	479.45	8.72	19.97	253.55	
14	37089	מס הכנסה 1	81022527 - 6	4,817.00	1,152.40	4,453.40	10,422.80	34.87		4,915.55	30.40
			סה"כ	4,817.00	1,152.40	4,453.40	10,422.80	34.87	200.95	5,116.50	
15	37090	מס הכנסה 2	81022527 - 7	6,225.00	1,326.00	5,531.00	13,082.00	34.87		6,094.41	42.40
			סה"כ	6,225.00	1,326.00	5,531.00	13,082.00	34.87	200.95	6,295.36	
16	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	81037905 - 8	349.40	82.50	371.00	802.90	0.00		362.35	5.80
			סה"כ	349.40	82.50	371.00	802.90	0.00	200.95	563.30	
17	37113	מעלית משא 21.22	81037905 - 7	605.80	176.80	857.80	1,640.40	0.00		718.61	6.40
			סה"כ	605.80	176.80	857.80	1,640.40	0.00	200.95	919.56	
18	37093	מר טלוקום - בנין C	81029751 - 3	52,688.00	11,444.00	54,600.00	118,732.00	217.95		53,533.29	340.00
			סה"כ	52,688.00	11,444.00	54,600.00	118,732.00	217.95	200.95	53,734.24	
19	37087	מרום שירותים ואחזקה	81022527 - 4	18,337.20	4,381.20	19,447.20	42,165.60	137.31		18,475.02	170.40
			סה"כ	18,337.20	4,381.20	19,447.20	42,165.60	137.31	200.95	18,675.97	
20	37084	משרדי מתכות חניתה	81022527 - 1	1,078.70	167.70	1,001.10	2,247.50	0.00		998.95	9.70
			סה"כ	1,078.70	167.70	1,001.10	2,247.50	0.00	200.95	1,199.90	
21	37086	עמית מיכון	81022527 - 3	517.60	112.70	671.70	1,302.00	0.00		589.24	5.40
			סה"כ	517.60	112.70	671.70	1,302.00	0.00	200.95	790.19	
22	37085	פוליגרף	81022527 - 2	31.15	8.15	36.60	75.90	0.00		33.12	1.30
			סה"כ	31.15	8.15	36.60	75.90	0.00	200.95	234.07	



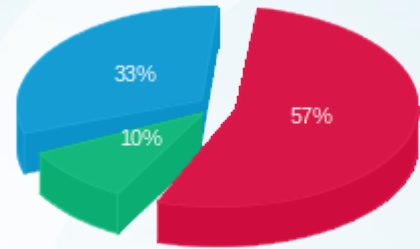


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	37102	פימא 2	81036690 - 4	2,036.50	281.90	1,790.10	4,108.50	137.31		2,064.19	9.50
			סה"כ	2,036.50	281.90	1,790.10	4,108.50	137.31	19.97	2,084.16	
24	37092	פימא מערכות קומה 0	81029751 - 1	7,932.40	920.40	6,439.20	15,292.00	137.31		7,471.19	60.40
			סה"כ	7,932.40	920.40	6,439.20	15,292.00	137.31	200.95	7,672.14	
25	37091	פימא ראשי	81022527 - 8	6,347.40	1,168.20	6,691.80	14,207.40	137.31		6,675.42	53.40
			סה"כ	6,347.40	1,168.20	6,691.80	14,207.40	137.31	200.95	6,876.37	
26	37074	פימא מ"א	81018327 - 2	2,053.89	438.73	2,162.66	4,655.27	0.00		2,095.87	27.94
			סה"כ	2,053.89	438.73	2,162.66	4,655.27	0.00	200.95	2,296.82	
27	37077	ראשי לוח צרכנים קומה 2	81018327 - 5	3,597.89	1,233.14	5,685.30	10,516.33	0.00		4,553.95	26.83
			סה"כ	3,597.89	1,233.14	5,685.30	10,516.33	0.00	200.95	4,754.90	
28	37072	רוטל	81018327 - 1	6,565.70	1,370.72	7,136.97	15,073.39	87.18		6,914.53	54.03
			סה"כ	6,565.70	1,370.72	7,136.97	15,073.39	87.18	200.95	7,115.48	
29	37081	רשף בטחון	81022254 - 1	2,951.80	648.40	3,750.80	7,351.00	34.87		3,270.29	28.80
			סה"כ	2,951.80	648.40	3,750.80	7,351.00	34.87	200.95	3,471.24	
30	37079	רשף ביטחון - מוקד	81018327 - 7	1,666.96	640.75	2,762.75	5,070.46	13.73		2,391.78	5.11
			סה"כ	1,666.96	640.75	2,762.75	5,070.46	13.73	19.97	2,411.75	
31	37394	שחף משרדים	81036690 - 7	1,914.60	305.40	2,016.60	4,236.60	13.73		1,848.71	22.00
			סה"כ	1,914.60	305.40	2,016.60	4,236.60	13.73	200.95	2,049.66	
			סה"כ	201,713.44	43,885.14	188,997.10	434,595.69	1,230.52	5,505.53	204,950.39	
			חשבון חברת חשמל	218,040.00	50,120.00	218,600.00	486,760.00			194,457.15	
			הפרש בקוט"ש	-16,326.56	-6,234.86	-29,602.90	-52,164.31			10,493.24	
			הפרש באחוזים	-7.49%	-12.44%	-13.54%	-10.72%			5.40%	





פסגה (Kwh 201,713.44) ■  
 גבע (Kwh 43,885.14) ■  
 שפל (Kwh 188,997.10) ■



פסגה (113,727.53 ₪) ■  
 גבע (19,938.42 ₪) ■  
 שפל (64,548.39 ₪) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37082	פוטו ולטאיים	81022254 - 4	3,568.70	659.20	4,974.30	9,202.20	0.00		3,591.94	68.00
			סה"כ	3,568.70	659.20	4,974.30	9,202.20	0.00	200.95	3,792.89	
2	37095	שנאי 2	81029751 - 5	88,590.00	19,005.00	94,080.00	201,675.00	0.00		90,712.79	570.00
			סה"כ	88,590.00	19,005.00	94,080.00	201,675.00	0.00	200.95	90,913.74	
3	37094	שנאי 3	81029751 - 4	123,475.00	28,445.00	109,610.00	261,530.00	0.00		120,392.18	865.00
			סה"כ	123,475.00	28,445.00	109,610.00	261,530.00	0.00	200.95	120,593.13	
4	37099	שנאי 4	81036690 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200.95	200.95	

