



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/01/21 - 31/01/21)

תאריך הפקה: 07/02/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	33279	BUZZ חנות 23	81035110 - 4	11.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.92 ₪
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	296.08 ₪	68.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	576.39 ₪
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	575.39 ₪	86.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	873.90 ₪
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	456.72 ₪	172.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	840.45 ₪
5	25350	אייס	81035227 - 3	4,863.64 ₪	790.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	5,865.58 ₪
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	1,933.19 ₪	297.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,442.38 ₪
7	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	1,035.92 ₪	100.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,348.01 ₪
8	25390	אצה	81036685 - 2	2,549.25 ₪	140.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,901.01 ₪
9	25385	ארומה	81036684 - 5	2,773.44 ₪	214.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	3,199.89 ₪
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	45.72 ₪	58.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	315.34 ₪
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	1,714.91 ₪	82.69 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	2,024.29 ₪
12	25360	גלי	81036653 - 5	220.25 ₪	309.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	741.77 ₪
13	25321	גליריית יו יו	81032338 - 7	1,812.73 ₪	57.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,082.11 ₪
14	27489	גליתה	81036673 - 7	157.13 ₪	172.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	540.87 ₪
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	101.15 ₪	163.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	476.26 ₪
16	25325	דמקה	81032903 - 3	872.62 ₪	49.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,133.79 ₪
17	25354	הוניגן ובניו בע"מ	81035227 - 7	113.98 ₪	83.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	409.56 ₪
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,548.80 ₪	344.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,104.67 ₪
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	122.60 ₪	76.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	410.54 ₪
20	25328	זיפ	81032903 - 6	79.96 ₪	86.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	378.23 ₪
21	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	1,957.39 ₪	95.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,264.07 ₪
22	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	96.64 ₪	137.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	445.31 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,045.50 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	244.05 ₪	1,589.85 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	23
1,698.02 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	344.27 ₪	1,142.15 ₪	81036653 - 7	ל.שמר יזמות בע"מ	33805	24
452.60 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	173.12 ₪	67.88 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	25
357.58 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	62.95 ₪	83.03 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	26
395.24 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	64.89 ₪	118.75 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	27
889.47 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	301.39 ₪	376.47 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	28
465.55 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	38.63 ₪	215.32 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	29
5,409.90 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	276.08 ₪	4,922.21 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	30
462.53 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	54.84 ₪	196.09 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	31
1,239.09 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	177.79 ₪	849.70 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	32
282.51 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	70.91 ₪	0.00 ₪	81036653 - 3	נעמן	40238	33
668.96 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	80.88 ₪	376.48 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	34
47,126.66 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,978.05 ₪	44,937.01 ₪	81036685 - 1	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	35
321.01 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	59.29 ₪	50.12 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	36
712.80 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	257.67 ₪	243.54 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	37
921.23 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	321.16 ₪	388.47 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	38
1,142.29 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	477.95 ₪	452.74 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	39
426.31 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	114.16 ₪	100.55 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	40
462.06 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	64.41 ₪	186.06 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	41
596.25 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	143.24 ₪	241.41 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	42
436.75 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	106.79 ₪	118.36 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	43
508.91 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	172.66 ₪	124.64 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	44

98,407.57 ₪		סה"כ
16,729.29 ₪	17.00%	מע"מ
115,136.86 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
73,853.96 ₪		חשבון חברת חשמל
41,282.90 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	55.90%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036684 - 3	לא להפקה חנות 4 עזב 23.4.19	25383	1
7,035.07 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,035.07 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	2
61,166.84 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	61,166.84 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	3
19,376.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,376.87 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,173.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,173.41 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

