


דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

תאריך הפקה: 07/02/21

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/01/21 - 01/01/21)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	חמזה דייר	מס
920.36 ₪	211.60 ₪	47.175 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	432.17 ₪	229.41 ₪	81034935 - 5	36.n TFS	40340	1
2,807.10 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	1,391.80 ₪	1,203.70 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,437.25 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	139.03 ₪	1,086.61 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,783.15 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	372.43 ₪	1,199.12 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
5,787.59 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	316.09 ₪	0.847	0.00 ₪	930.90 ₪	4,329.01 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
229.56 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	17.48 ₪	0.48 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	6
381.90 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.967	0.00 ₪	74.41 ₪	95.89 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	7
322.66 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.929	0.00 ₪	72.85 ₪	38.21 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	8
716.89 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	144.54 ₪	360.75 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	9
307.99 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	64.11 ₪	32.28 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	10
418.43 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	90.34 ₪	116.49 ₪	81022712 - 4	חנות 15 סמבוסק	34147	11
2,721.93 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	108.67 ₪	0.870	0.00 ₪	242.09 ₪	2,159.56 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	12
8,249.03 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	719.95 ₪	7,317.47 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	13
642.84 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	364.27 ₪	66.97 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	14
1,372.39 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	121.96 ₪	1,038.84 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	15
386.61 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	135.90 ₪	39.11 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	16
303.61 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	76.00 ₪	16.01 ₪	81034924 - 8	חנות 2 בוניטה	35290	17
347.35 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	90.88 ₪	44.87 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	18
342.70 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	1.56 ₪	0.898	0.00 ₪	58.28 ₪	71.26 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	19
289.63 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	39.22 ₪	38.80 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	20
377.70 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	80.36 ₪	85.74 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	21





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
654.51 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	162.67 ₪	280.24 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	22
784.75 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	374.47 ₪	198.68 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	23
382.73 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	125.75 ₪	45.38 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	24
530.96 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	73.79 ₪	245.57 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	25
335.67 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	94.71 ₪	29.36 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	26
394.66 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	132.59 ₪	50.47 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	27
5,053.95 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	128.22 ₪	4,714.13 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	28
620.93 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.22 ₪	368.11 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	29
43,312.41 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3,050.38 ₪	40,050.43 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	30
626.60 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	294.59 ₪	120.41 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	31
315.94 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.92 ₪	94.42 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
686.31 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	29.77 ₪	444.94 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	33
239.78 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	26.66 ₪	1.52 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	34
1,688.72 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	289.91 ₪	1,187.20 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	35
5,868.93 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	967.42 ₪	4,689.91 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	36
1,374.09 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.933	0.00 ₪	185.53 ₪	976.96 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	37
1,109.91 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.922	0.00 ₪	159.87 ₪	738.44 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	38
438.49 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	226.90 ₪	-0.01 ₪	81029702 - 8	חנות 70 פוקס	41851	39
440.77 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.942	0.00 ₪	147.43 ₪	81.75 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	40
1,278.28 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	90.94 ₪	975.74 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,091.02 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	267.88 ₪	611.54 ₪	81022217 - 7	כלית 52	22940	42
389.48 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	91.55 ₪	86.33 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	43
452.96 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	7.46 ₪	0.795	0.00 ₪	186.14 ₪	47.76 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	44
663.35 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	383.21 ₪	68.54 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	45
232.67 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	14.40 ₪	6.67 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	46
1,568.70 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	898.71 ₪	458.39 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	47
507.33 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	66.39 ₪	0.697	0.00 ₪	30.60 ₪	198.75 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	48
396.94 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	54.64 ₪	130.70 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	49
1,390.34 ₪	211.60 ₪	75.480 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	742.38 ₪	360.89 ₪	81034935 - 4	רונאר ח.35	40339	50
598.75 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	141.55 ₪	245.60 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	51
718.84 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.949	0.00 ₪	285.94 ₪	221.30 ₪	16092164 - 3	שלב	22915	52

104,295.43 ₪		סה"כ
17,730.22 ₪	17.00%	מע"מ
122,025.65 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
74,984.91 ₪		חשבון חברת חשמל
47,040.74 ₪		הפרש בש"ח
62.73%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
26,167.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	26,167.02 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
43,276.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	43,276.75 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
14,943.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	14,943.90 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
3,462.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	3,462.59 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
15,368.72 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.962	0.00 ₪	0.00 ₪	15,368.72 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

