



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (31/01/21 - 01/01/21)

תאריך הפקה: 07/02/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלית 51.ח	81029815 - 4	232.42	193.68	1,925.71	2,351.81		
		סה"כ צריכה		232.42	193.68	1,925.71	2,351.81		
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידור) יח 38	81022240 - 1	78.77	41.17	310.70	430.64		
		סה"כ צריכה		78.77	41.17	310.70	430.64		
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	91.18	18.14	307.65	416.97		
		סה"כ צריכה		91.18	18.14	307.65	416.97		
4	42356	בניין A אופיס דיפו חדש	81029841 - 2	813.08	38.54	1,875.85	2,727.47		
		סה"כ צריכה		813.08	38.54	1,875.85	2,727.47		
5	30929	בניין A אקס מובייל ח.8	81037867 - 1	83.79	18.21	220.57	322.58		
		סה"כ צריכה		83.79	18.21	220.57	322.58		
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	516.27	319.20	2,075.24	2,910.71		
		סה"כ צריכה		516.27	319.20	2,075.24	2,910.71		
7	26931	בניין A גלידריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	21.45	6.38	48.57	76.39		
		סה"כ צריכה		21.45	6.38	48.57	76.39		
8	37748	בניין A ורדיגון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	98.92	50.99	304.20	454.11		
		סה"כ צריכה		98.92	50.99	304.20	454.11		
9	28599	בניין A חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	14.44	2.50	15.93	32.87		
		סה"כ צריכה		14.44	2.50	15.93	32.87		
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	342.24	127.51	1,330.33	1,800.07		
		סה"כ צריכה		342.24	127.51	1,330.33	1,800.07		
11	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	39.02	19.88	150.62	209.52		
		סה"כ צריכה		39.02	19.88	150.62	209.52		
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	0.50	0.33	2.75	3.58		
		סה"כ צריכה		0.50	0.33	2.75	3.58		





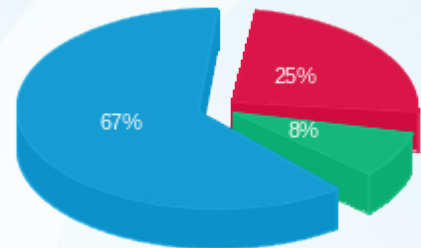
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
13	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8	81029841 - 7	29.90	9.22	143.24	182.36		
		סה"כ צריכה		29.90	9.22	143.24	182.36		
14	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	50.84	19.18	106.29	176.32		
		סה"כ צריכה		50.84	19.18	106.29	176.32		
15	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	1,039.29	281.39	2,504.63	3,825.31		
		סה"כ צריכה		1,039.29	281.39	2,504.63	3,825.31		
16	40055	בניין A פיתויים ח.14	81029768 - 6	31.71	16.11	126.47	174.29		
		סה"כ צריכה		31.71	16.11	126.47	174.29		
17	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	1,416.91	225.66	2,744.58	4,387.15		
		סה"כ צריכה		1,416.91	225.66	2,744.58	4,387.15		
18	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	258.35	131.70	996.23	1,386.28		
		סה"כ צריכה		258.35	131.70	996.23	1,386.28		
19	26939	בניין B סטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	886.94	66.69	1,673.60	2,627.23		
		סה"כ צריכה		886.94	66.69	1,673.60	2,627.23		
20	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	654.22	150.30	788.16	1,592.69		
		סה"כ צריכה		654.22	150.30	788.16	1,592.69		
21	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	81022240 - 5	258.53	14.47	552.63	825.62		
		סה"כ צריכה		258.53	14.47	552.63	825.62		
22	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	81036554 - 2	698.74	279.52	2,404.87	3,383.14		
		סה"כ צריכה		698.74	279.52	2,404.87	3,383.14		
23	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	86.94	40.48	302.74	430.16		
		סה"כ צריכה		86.94	40.48	302.74	430.16		
24	41775	בניין C טו ג ח.36+37	81022240 - 3	44.34	21.64	166.22	232.20		
		סה"כ צריכה		44.34	21.64	166.22	232.20		
25	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	36.91	18.80	143.23	198.94		
		סה"כ צריכה		36.91	18.80	143.23	198.94		
26	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	169.87	59.82	348.97	578.66		
		סה"כ צריכה		169.87	59.82	348.97	578.66		
27	37747	בניין C רנאר ח.31	81036554 - 6	51.33	26.44	200.14	277.92		
		סה"כ צריכה		51.33	26.44	200.14	277.92		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
28	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	81036554 - 5	15.92	8.41	63.51	87.85		
		סה"כ צריכה		15.92	8.41	63.51	87.85		
29	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	56.65	19.30	325.81	401.77		
		סה"כ צריכה		56.65	19.30	325.81	401.77		
30	42096	בניין D הסטוק קונספט ח.47	81029762 - 3	731.06	26.76	1,752.02	2,509.84		
		סה"כ צריכה		731.06	26.76	1,752.02	2,509.84		
31	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	167.82	161.10	1,571.23	1,900.14		
		סה"כ צריכה		167.82	161.10	1,571.23	1,900.14		
32	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	89.50	31.36	154.92	275.78		
		סה"כ צריכה		89.50	31.36	154.92	275.78		
33	42597	בניין E אותנטי תאריך כניסה: 27/01/21	81029744 - 8	14.50	0.91	64.27	79.67		
		סה"כ צריכה		14.50	0.91	64.27	79.67		
34	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	166.42	38.79	54.18	259.39		
		סה"כ צריכה		166.42	38.79	54.18	259.39		
35	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	57.73	29.65	216.63	304.01		
		סה"כ צריכה		57.73	29.65	216.63	304.01		
36	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	81029815 - 5	28,689.57	9,915.73	75,860.98	114,466.27		
		סה"כ צריכה		28,689.57	9,915.73	75,860.98	114,466.27		
37	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	399.22	182.77	1,475.29	2,057.28		
		סה"כ צריכה		399.22	182.77	1,475.29	2,057.28		
38	37401	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	81029768 - 2	577.33	289.23	2,194.40	3,060.96		
		סה"כ צריכה		577.33	289.23	2,194.40	3,060.96		
39	32734	מקדונלדס ח.57	17312957 - 1	2,739.60	728.40	6,408.30	9,876.30	58.20	
		סה"כ צריכה		2,739.60	728.40	6,408.30	9,876.30		
		סה"כ צריכה		41,752.24	13,630.35	111,911.67	167,294.25		
		חשבון חברת חשמל		48,804.00	14,958.37	76,054.13	139,816.50		
		הפרש בקוט"ש		-7,051.76	-1,328.02	35,857.54	27,477.75		
		הפרש באחוזים		-14.45%	-8.88%	47.15%	19.65%		





■ פסגה (Kwh 41,752.24)
■ גבע (Kwh 13,630.35)
■ שפל (Kwh 111,911.67)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	81029832 - 6	5,963.74	1,763.23	10,178.69	17,905.66		
			סה"כ צריכה	5,963.74	1,763.23	10,178.69	17,905.66		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	452.45	232.63	1,699.97	2,385.05		
			סה"כ צריכה	452.45	232.63	1,699.97	2,385.05		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26897	בנין B לוח ראשי	81029813 - 5	1,814.92	300.68	3,036.06	5,151.66		
			סה"כ צריכה	1,814.92	300.68	3,036.06	5,151.66		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	335.59	108.54	772.82	1,216.95		
			סה"כ צריכה	335.59	108.54	772.82	1,216.95		
6	26901	בנין C לוח ראשי	81029816 - 3	2,674.10	754.16	3,922.08	7,350.34		
			סה"כ צריכה	2,674.10	754.16	3,922.08	7,350.34		
7	26900	בנין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	327.87	118.49	782.33	1,228.68		
			סה"כ צריכה	327.87	118.49	782.33	1,228.68		
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	5.73	3.00	23.28	32.01		
			סה"כ צריכה	5.73	3.00	23.28	32.01		
10	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.09	0.05	0.58	0.72		
			סה"כ צריכה	0.09	0.05	0.58	0.72		
11	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	0.24	0.13	1.01	1.38		
			סה"כ צריכה	0.24	0.13	1.01	1.38		
12	26908	בנין D לוח ראשי	81029762 - 5	2,080.54	346.46	6,160.46	8,587.46		
			סה"כ צריכה	2,080.54	346.46	6,160.46	8,587.46		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	469.47	242.35	2,176.74	2,888.56		
		סה"כ צריכה		469.47	242.35	2,176.74	2,888.56		
14	26911	בניין E לוח ראשי	81029815 - 6	1,143.90	548.24	4,451.62	6,143.76		
		סה"כ צריכה		1,143.90	548.24	4,451.62	6,143.76		
15	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	5.03	2.58	19.41	27.01		
		סה"כ צריכה		5.03	2.58	19.41	27.01		
16	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	95.35	25.38	104.86	225.58		
		סה"כ צריכה		95.35	25.38	104.86	225.58		
17	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
18	26917	לידיעה שנאי 1	17312927 - 1	3,939.47	-601.07	-5,410.13	-2,071.73	428.16	
		סה"כ צריכה		3,939.47	-601.07	-5,410.13	-2,071.73		
19	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	146.91	403.89	24,656.81	25,207.61	182.88	
		סה"כ צריכה		146.91	403.89	24,656.81	25,207.61		
			81022240 - 6	225.88	517.04	28,251.02	28,993.95		
			81029832 - 7	55.36	95.29	8,522.51	8,673.16		
			סה"כ צריכה	428.15	1,016.22	61,430.34	62,874.72		
20	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	33,904.38	11,907.20	85,020.22	130,831.81	348.93	
		סה"כ צריכה		33,904.38	11,907.20	85,020.22	130,831.81		
21	26968	ציבורי להעמסה	17312927 - 1	3,939.47	-601.07	-5,410.13	-2,071.73	428.16	
			17312957 - 1	-2,739.60	-728.40	-6,408.30	-9,876.30	58.20	
			70034429 - 1	146.91	403.89	24,656.81	25,207.61	182.88	
			81022240 - 1	-78.77	-41.17	-310.70	-430.64		
			81022240 - 3	-44.34	-21.64	-166.22	-232.20		
			81022240 - 5	-258.53	-14.47	-552.63	-825.62		
			81022240 - 6	225.88	517.04	28,251.02	28,993.95		
			81022240 - 7	-169.87	-59.82	-348.97	-578.66		
			81026188 - 1	33,904.38	11,907.20	85,020.22	130,831.81	348.93	
			81029744 - 3	-57.73	-29.65	-216.63	-304.01		
			81029744 - 7	-166.42	-38.79	-54.18	-259.39		
			81029744 - 8	-14.50	-0.91	-64.27	-79.67		
			81029762 - 1	-56.65	-19.30	-325.81	-401.77		
			81029762 - 2	-89.50	-31.36	-154.92	-275.78		
			81029762 - 3	-731.06	-26.76	-1,752.02	-2,509.84		
			81029762 - 6	-167.82	-161.10	-1,571.23	-1,900.14		
			81029768 - 2	-577.33	-289.23	-2,194.40	-3,060.96		
			81029768 - 4	-91.18	-18.14	-307.65	-416.97		
			81029768 - 5	-342.24	-127.51	-1,330.33	-1,800.07		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		-174.29	-126.47	-16.11	-31.71	81029768 - 6			
		-3,825.31	-2,504.63	-281.39	-1,039.29	81029768 - 7			
		-1,386.28	-996.23	-131.70	-258.35	81029768 - 8			
		-2,627.23	-1,673.60	-66.69	-886.94	81029813 - 1			
		-1,592.69	-788.16	-150.30	-654.22	81029813 - 7			
		-2,057.28	-1,475.29	-182.77	-399.22	81029815 - 3			
		-2,351.81	-1,925.71	-193.68	-232.42	81029815 - 4			
		-114,466.27	-75,860.98	-9,915.73	-28,689.57	81029815 - 5			
		-4,387.15	-2,744.58	-225.66	-1,416.91	81029832 - 2			
		-3.58	-2.75	-0.33	-0.50	81029832 - 4			
		8,673.16	8,522.51	95.29	55.36	81029832 - 7			
		-2,910.71	-2,075.24	-319.20	-516.27	81029841 - 1			
		-2,727.47	-1,875.85	-38.54	-813.08	81029841 - 2			
		-454.11	-304.20	-50.99	-98.92	81029841 - 5			
		-182.36	-143.24	-9.22	-29.90	81029841 - 7			
		-176.32	-106.29	-19.18	-50.84	81029841 - 8			
		-3,383.14	-2,404.87	-279.52	-698.74	81036554 - 2			
		-87.85	-63.51	-8.41	-15.92	81036554 - 5			
		-277.92	-200.14	-26.44	-51.33	81036554 - 6			
		-198.94	-143.23	-18.80	-36.91	81036554 - 7			
		-430.16	-302.74	-40.48	-86.94	81036554 - 8			
		-322.58	-220.57	-18.21	-83.79	81037867 - 1			
		-209.52	-150.62	-19.88	-39.02	81037867 - 2			
		-32.87	-15.93	-2.50	-14.44	81037867 - 7			
		-76.39	-48.57	-6.38	-21.45	81037867 - 8			
		24,340.55	29,128.77	-1,307.99	-3,480.23	סה"כ צריכה			

