



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (28/02/21 - 01/02/21)

תאריך הפקה: 07/03/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	802.33 ₪	331.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,345.14 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	487.61 ₪	135.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	834.34 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	571.08 ₪	81.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	864.60 ₪
4	42356	בניין A אופיס דיפו חדש	81029841 - 2	1,445.62 ₪	207.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,865.01 ₪
5	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	143.05 ₪	31.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	386.58 ₪
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	2,865.86 ₪	223.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	3,301.44 ₪
7	26931	בניין A גלידריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	395.35 ₪	31.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	638.87 ₪
8	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	711.81 ₪	164.32 ₪	14.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,101.73 ₪
9	28599	בניין חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	43.11 ₪	31.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	286.50 ₪
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	645.65 ₪	84.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	941.85 ₪
11	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	125.84 ₪	62.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	399.89 ₪
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	0.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	212.25 ₪
13	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	75.53 ₪	59.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	346.75 ₪
14	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	344.04 ₪	100.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	656.39 ₪
15	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	1,820.34 ₪	98.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,130.71 ₪
16	40055	בניין A פיתויים ח.14	81029768 - 6	136.07 ₪	84.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	432.64 ₪
17	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,188.23 ₪	56.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,456.38 ₪
18	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	574.15 ₪	114.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	900.33 ₪
19	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,205.29 ₪	582.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,999.08 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,455.02 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	611.10 ₪	3,632.32 ₪	81029813 - 7	בניין B קסטרו ח.24+25	26941	20
722.39 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	144.20 ₪	366.59 ₪	81022240 - 5	בניין C אינפיניטי ח.39	26898	21
1,740.20 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	99.69 ₪	1,428.91 ₪	81036554 - 2	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	39575	22
785.08 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	184.44 ₪	389.03 ₪	81036554 - 8	בניין C דלתא ח.32	26942	23
1,082.37 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	277.05 ₪	593.72 ₪	81022240 - 3	בניין C טו גו ח.36+37	41775	24
873.18 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	95.74 ₪	565.84 ₪	81036554 - 7	בניין C עונות ח.33	26948	25
2,803.25 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	420.28 ₪	2,171.37 ₪	81022240 - 7	בניין C פוקס ח.40-42	26949	26
727.30 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	138.64 ₪	377.06 ₪	81036554 - 6	בניין C רנואר ח.31	37747	27
890.57 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	277.05 ₪	401.91 ₪	81036554 - 5	בניין C שמי ווג ח.29-30	26903	28
2,099.90 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	331.15 ₪	1,557.15 ₪	81029762 - 1	בניין D אלף הספורט ח.44	26952	29
1,888.95 ₪	211.60 ₪	42.610 ₪	0.00 ₪	567.73 ₪	1,067.01 ₪	81029762 - 3	בניין D הטטוק קונסט ח.47	42096	30
1,349.59 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	160.23 ₪	977.76 ₪	81029762 - 6	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	34390	31
1,929.78 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	475.50 ₪	1,242.68 ₪	81029762 - 2	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	26956	32
1,890.60 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	227.09 ₪	1,451.91 ₪	81029744 - 8	בניין E אותנטי	42597	33
373.36 ₪	211.60 ₪	5.454 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	156.31 ₪	81029744 - 7	בניין E גן שעשועים משחקיה	39681	34
262.24 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	21.47 ₪	29.17 ₪	81029815 - 1	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50 תאריך כניסה: 22/02/21	42852	35
358.51 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	7.61 ₪	139.31 ₪	81029744 - 3	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	26967	36
56,439.94 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	4,369.27 ₪	51,859.07 ₪	81029815 - 5	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	26958	37
1,417.91 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	286.14 ₪	920.17 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית ח.48	26961	38
844.58 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	632.98 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	37401	39
5,243.69 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	255.48 ₪	4,776.61 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	40

109,278.90 ₪

סה"כ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	18,577.41 ₪	17.00%	מע"מ						
	127,856.32 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,987.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,987.70 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
1,129.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,129.35 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
5,276.33 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,276.33 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
560.34 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	560.34 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
5,788.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,788.11 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
555.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	555.93 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
7.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.27 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
13.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.87 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.38 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
0.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.65 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
6,486.26 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,486.26 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
1,483.82 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,483.82 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
3,953.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,953.40 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
17.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.06 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
115.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.22 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
10,187.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,187.02 ₪	17312927 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
24,093.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,093.05 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
66,472.77 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66,472.77 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,434.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,434.35 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029744 - 8, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 3, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 5, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

