



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (28/02/21 - 01/02/21)

תאריך הפקה: 07/03/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	802.33 ₪	339.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,353.04 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	487.61 ₪	138.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	837.56 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	571.08 ₪	83.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	866.56 ₪
4	42356	בניין A אופיס דיפו חדש	81029841 - 2	1,445.62 ₪	212.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,869.96 ₪
5	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	143.05 ₪	32.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	387.34 ₪
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	2,865.86 ₪	229.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	3,306.78 ₪
7	26931	בניין A גלידריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	395.35 ₪	32.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	639.64 ₪
8	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	711.81 ₪	168.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,091.65 ₪
9	28599	בניין חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	43.11 ₪	32.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	287.26 ₪
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	645.65 ₪	86.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	943.87 ₪
11	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	125.84 ₪	63.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	401.38 ₪
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	0.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	212.25 ₪
13	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	75.53 ₪	61.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	348.17 ₪
14	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	344.04 ₪	103.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	658.79 ₪
15	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	1,820.34 ₪	101.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,133.07 ₪
16	40055	בניין A פיתויים ח.14	81029768 - 6	136.07 ₪	86.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	434.67 ₪
17	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,188.23 ₪	57.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,457.73 ₪
18	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	574.15 ₪	117.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	903.06 ₪
19	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,205.29 ₪	596.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,012.96 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,469.59 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	625.67 ₪	3,632.32 ₪	81029813 - 7	בניין B קסטרו ח.24+25	26941	20
725.83 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	147.64 ₪	366.59 ₪	81022240 - 5	בניין C אינפיניטי ח.39	26898	21
1,742.58 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	102.07 ₪	1,428.91 ₪	81036554 - 2	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	39575	22
789.47 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	188.84 ₪	389.03 ₪	81036554 - 8	בניין C דלתא ח.32	26942	23
1,088.98 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	283.66 ₪	593.72 ₪	81022240 - 3	בניין C טו גו ח.36+37	41775	24
875.47 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	98.03 ₪	565.84 ₪	81036554 - 7	בניין C עונות ח.33	26948	25
2,813.27 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	430.30 ₪	2,171.37 ₪	81022240 - 7	בניין C פוקס ח.40-42	26949	26
730.60 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	141.95 ₪	377.06 ₪	81036554 - 6	בניין C רנואר ח.31	37747	27
897.17 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	283.66 ₪	401.91 ₪	81036554 - 5	בניין C שמי ווג ח.29-30	26903	28
2,107.79 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	339.04 ₪	1,557.15 ₪	81029762 - 1	בניין D אלף הספורט ח.44	26952	29
1,902.49 ₪	211.60 ₪	42.610 ₪	0.00 ₪	581.27 ₪	1,067.01 ₪	81029762 - 3	בניין D הטטוק קונסט ח.47	42096	30
1,353.41 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	164.05 ₪	977.76 ₪	81029762 - 6	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	34390	31
1,941.12 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	486.84 ₪	1,242.68 ₪	81029762 - 2	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	26956	32
1,896.02 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	232.51 ₪	1,451.91 ₪	81029744 - 8	בניין E אותנטי	42597	33
373.36 ₪	211.60 ₪	5.454 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	156.31 ₪	81029744 - 7	בניין E גן שעשועים משחקיה	39681	34
262.75 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	21.97 ₪	29.17 ₪	81029815 - 1	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50 תאריך כניסה: 22/02/21	42852	35
358.69 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	7.79 ₪	139.31 ₪	81029744 - 3	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	26967	36
56,271.50 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	4,200.82 ₪	51,859.07 ₪	81029815 - 5	בניין E מחסני כמעט ח.55	26958	37
1,424.73 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	292.96 ₪	920.17 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית ח.48	26961	38
844.58 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	632.98 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	37401	39
5,249.78 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	261.57 ₪	4,776.61 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	40

109,264.90 ₪

סה"כ



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	18,575.03 ₪	17.00%	מע"מ						
	127,839.94 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)						
	82,734.43 ₪		חשבון חברת חשמל						
	45,105.51 ₪		הפרש בש"ח						
	54.52%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,987.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,987.70 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
1,129.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,129.35 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
5,276.33 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,276.33 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
560.34 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	560.34 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
5,788.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,788.11 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
555.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	555.93 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
7.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.27 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
13.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.87 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.38 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
0.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.65 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
6,486.26 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,486.26 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
1,483.82 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,483.82 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
3,953.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,953.40 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
17.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.06 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
115.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.22 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
10,187.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,187.02 ₪	17312927 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
24,093.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,093.05 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
66,472.77 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66,472.77 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,434.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,434.35 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029744 - 8, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 3, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 5, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

