



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/03/21 - 31/03/21)

תאריך הפקה: 13/04/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	337.90	92.15	79.10	509.15	0.35	
				115.96	41.77	-23.61	134.11		
				453.86	133.92	55.49	643.26		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,120.80	186.00	227.80	1,534.60	9.90	
				146.67	52.83	-29.87	169.63		
				1,267.47	238.83	197.93	1,704.23		
3	25365	אופיס דיפנו	81036666 - 2	543.80	122.00	266.90	932.70	1.20	
				290.50	104.64	-59.16	335.98		
				834.30	226.64	207.74	1,268.68		
4	25350	אייס	81035227 - 3	4,984.00	1,491.20	1,084.40	7,559.60	16.00	
				1,333.77	480.44	-271.61	1,542.61		
				6,317.77	1,971.64	812.79	9,102.21		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	1,904.77	590.25	647.78	3,142.80	3.62	
				502.20	180.90	-102.27	580.83		
				2,406.97	771.15	545.52	3,723.63		
6	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	1,232.20	341.50	285.30	1,859.00	1.40	
				169.58	61.09	-34.53	196.14		
				1,401.78	402.59	250.77	2,055.14		
7	25390	אצה	81036685 - 2	2,325.40	682.80	1,232.00	4,240.20	24.00	
				236.53	85.20	-48.17	273.57		
				2,561.93	768.00	1,183.83	4,513.77		
8	25385	ארומה	81036684 - 5	4,196.93	1,287.89	1,234.80	6,719.61	6.61	
				362.57	130.60	-73.83	419.34		
				4,559.50	1,418.49	1,160.97	7,138.95		
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	380.10	119.50	40.70	540.30	0.10	
				97.92	35.27	-19.94	113.25		
				478.02	154.77	20.76	653.55		
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות א' 32	81032338 - 4	2,276.80	639.80	1,210.80	4,127.40	5.80	
				139.55	50.27	-28.42	161.40		
				2,416.35	690.07	1,182.38	4,288.80		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	25360	גלי	81036653 - 5	2,232.80	515.00	165.00	2,912.80	1.40	
			ציבורי	523.02	188.40	-106.51	604.91		
			סה"כ צריכה	2,755.82	703.40	58.49	3,517.71		
12	25321	גלידרית יו יו	81032338 - 7	2,680.80	907.90	1,509.60	5,098.30	8.10	
			ציבורי	97.52	35.13	-19.86	112.78		
			סה"כ צריכה	2,778.32	943.03	1,489.74	5,211.08		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	1,270.00	287.40	137.40	1,694.80	0.60	
			ציבורי	290.50	104.64	-59.16	335.98		
			סה"כ צריכה	1,560.50	392.04	78.24	2,030.78		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,752.10	393.50	108.30	2,253.90	5.40	
			ציבורי	275.94	99.40	-56.19	319.15		
			סה"כ צריכה	2,028.04	492.90	52.11	2,573.05		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	813.40	315.00	416.70	1,545.10	7.70	
			ציבורי	83.65	30.13	-17.03	96.75		
			סה"כ צריכה	897.05	345.13	399.67	1,641.85		
16	25354	הווינגן ובניו בע"מ	81035227 - 7	357.50	125.40	107.00	589.90	0.60	
			ציבורי	141.72	51.05	-28.86	163.91		
			סה"כ צריכה	499.22	176.45	78.14	753.81		
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,788.30	615.40	334.50	2,738.20	6.40	
			ציבורי	580.98	209.28	-118.31	671.95		
			סה"כ צריכה	2,369.28	824.68	216.19	3,410.15		
18	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,052.35	275.40	168.00	1,495.75	4.70	
			ציבורי	128.84	46.41	-26.24	149.01		
			סה"כ צריכה	1,181.19	321.81	141.76	1,644.76		
19	25328	זיפ	81032903 - 6	458.00	131.10	77.30	666.40	0.90	
			ציבורי	146.25	52.68	-29.78	169.15		
			סה"כ צריכה	604.25	183.78	47.52	835.55		
20	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	2,026.30	788.10	1,034.50	3,848.90	13.80	
			ציבורי	160.45	57.80	-32.67	185.58		
			סה"כ צריכה	2,186.75	845.90	1,001.83	4,034.48		
21	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	2,558.10	561.30	131.60	3,251.00	20.99	
			ציבורי	231.31	83.32	-47.10	267.53		
			סה"כ צריכה	2,789.41	644.62	84.50	3,518.53		
22	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,844.80	410.60	282.80	2,538.20	1.30	
			ציבורי	411.85	148.35	-83.87	476.34		

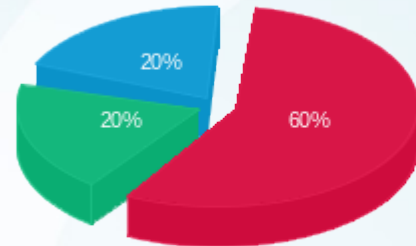


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,256.65	558.95	198.93	3,014.54		
23	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	1,717.50	560.60	113.10	2,391.20	1.50	
			ציבורי	580.98	209.28	-118.31	671.95		
			סה"כ צריכה	2,298.48	769.88	-5.21	3,063.15		
24	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	2,108.40	387.00	99.00	2,594.40	1.00	
			ציבורי	292.16	105.24	-59.49	337.90		
			סה"כ צריכה	2,400.56	492.24	39.51	2,932.30		
25	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	598.20	185.80	70.00	854.00	0.60	
			ציבורי	106.23	38.26	-21.63	122.86		
			סה"כ צריכה	704.43	224.06	48.37	976.86		
26	25327	מאניה	81032903 - 5	429.80	120.80	66.40	617.00	0.40	
			ציבורי	109.51	39.45	-22.30	126.66		
			סה"כ צריכה	539.31	160.25	44.10	743.66		
27	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	2,209.30	560.50	447.50	3,217.30	24.43	
			ציבורי	508.62	183.21	-103.57	588.26		
			סה"כ צריכה	2,717.92	743.71	343.93	3,805.56		
28	28391	מילגם	18170600 - 3	285.10	82.30	215.90	583.30	4.41	
			ציבורי	65.19	23.48	-13.28	75.40		
			סה"כ צריכה	350.29	105.78	202.62	658.70		
29	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	7,575.80	2,565.00	3,263.20	13,404.00	25.60	
			ציבורי	465.91	167.83	-94.88	538.86		
			סה"כ צריכה	8,041.71	2,732.83	3,168.32	13,942.86		
30	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	208.00	52.80	123.80	384.60	0.60	
			ציבורי	92.55	33.34	-18.85	107.05		
			סה"כ צריכה	300.55	86.14	104.95	491.65		
31	25378	נובו פארם	81036673 - 6	1,335.60	410.90	259.00	2,005.50	1.10	
			ציבורי	300.03	108.08	-61.10	347.01		
			סה"כ צריכה	1,635.63	518.98	197.90	2,352.51		
32	40238	נעמן	81036653 - 3	354.40	82.30	29.20	465.90	0.10	
			ציבורי	119.66	43.10	-24.37	138.39		
			סה"כ צריכה	474.06	125.40	4.83	604.29		
33	25356	סטימצקי	81036653 - 1	1,099.00	263.00	183.20	1,545.20	3.80	
			ציבורי	136.49	49.17	-27.79	157.86		
			סה"כ צריכה	1,235.49	312.17	155.41	1,703.06		
34	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	39,686.00	15,950.00	30,163.00	85,799.00	171.00	
			ציבורי	3,338.12	1,202.43	-679.77	3,860.79		
			סה"כ צריכה	43,024.12	17,152.43	29,483.23	89,659.79		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	25332	עונות	18017327 - 2	897.90	166.90	57.70	1,122.50	9.66	
			ציבורי	100.06	36.04	-20.38	115.73		
			סה"כ צריכה	997.96	202.94	37.32	1,238.23		
36	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	2,193.93	631.17	266.07	3,091.16	0.98	
			ציבורי	434.83	156.63	-88.55	502.92		
			סה"כ צריכה	2,628.76	787.80	177.52	3,594.08		
37	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	3,710.60	999.00	636.20	5,345.80	10.00	
			ציבורי	541.98	195.23	-110.37	626.84		
			סה"כ צריכה	4,252.58	1,194.23	525.83	5,972.64		
38	25384	קסטרו	81036684 - 4	9,983.83	2,840.12	1,478.86	14,302.81	41.25	
			ציבורי	806.58	290.54	-164.25	932.87		
			סה"כ צריכה	10,790.41	3,130.66	1,314.61	15,235.68		
39	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	1,352.60	415.20	252.60	2,020.40	19.95	
			ציבורי	192.65	69.39	-39.23	222.81		
			סה"כ צריכה	1,545.25	484.59	213.37	2,243.21		
40	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	290.20	36.00	50.20	376.40	0.40	
			ציבורי	108.69	39.15	-22.13	125.71		
			סה"כ צריכה	398.89	75.15	28.07	502.11		
41	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,519.50	401.10	211.70	2,132.30	0.80	
			ציבורי	241.73	87.08	-49.23	279.58		
			סה"כ צריכה	1,761.23	488.18	162.47	2,411.88		
42	42851	רנואר אאוטלט 23.ח	81035110 - 4	2,799.60	855.80	298.40	3,953.80	6.00	
			ציבורי	721.02	259.72	-146.83	833.91		
			סה"כ צריכה	3,520.62	1,115.52	151.57	4,787.71		
43	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	1,371.60	303.20	80.00	1,754.80	16.00	
			ציבורי	180.21	64.92	-36.70	208.43		
			סה"כ צריכה	1,551.81	368.12	43.30	1,963.23		
44	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	2,406.80	549.40	175.00	3,131.20	0.60	
			ציבורי	291.39	104.96	-59.34	337.01		
			סה"כ צריכה	2,698.19	654.36	115.66	3,468.21		
			סה"כ צריכה	138,472.70	45,134.20	46,023.00	229,629.90		
			חשבון חברת חשמל	73,560.00	32,760.00	53,160.00	159,480.00		
			הפרש בקוט"ש	64,912.70	12,374.20	-7,137.00	70,149.90		
			הפרש באחוזים	88.24%	37.77%	-13.43%	43.99%		





■ פסגה (Kwh 138,472.70)
■ גבע (Kwh 45,134.20)
■ שפל (Kwh 46,023.00)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25383	לא להפקה חנות 4 עזב 23.4.19	81036684 - 3	470.52	121.77	32.90	625.19	2.57	
			סה"כ צריכה	470.52	121.77	32.90	625.19		
2	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	2,070.90	4,707.40	-3,696.80	3,081.50	633.50	
			סה"כ צריכה	2,070.90	4,707.40	-3,696.80	3,081.50		
3	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	71,850.00	24,740.00	38,755.00	135,345.00	195.00	
			סה"כ צריכה	71,850.00	24,740.00	38,755.00	135,345.00		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	62,275.00	15,047.00	9,754.00	87,076.00	123.00	
			סה"כ צריכה	62,275.00	15,047.00	9,754.00	87,076.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	2,070.90	4,707.40	-3,696.80	3,081.50	633.50	
			18017327 - 1	-2,209.30	-560.50	-447.50	-3,217.30	24.43	
			18017327 - 2	-897.90	-166.90	-57.70	-1,122.50	9.66	
			18017327 - 3	-2,558.10	-561.30	-131.60	-3,251.00	20.99	
			18017327 - 4	-1,120.80	-186.00	-227.80	-1,534.60	9.90	
			18170600 - 1	-1,352.60	-415.20	-252.60	-2,020.40	19.95	
			18170600 - 3	-285.10	-82.30	-215.90	-583.30	4.41	
			18170600 - 4	-1,371.60	-303.20	-80.00	-1,754.80	16.00	
			81032338 - 1	-2,108.40	-387.00	-99.00	-2,594.40	1.00	
			81032338 - 2	-2,406.80	-549.40	-175.00	-3,131.20	0.60	
			81032338 - 5	-208.00	-52.80	-123.80	-384.60	0.60	
			81032338 - 6	-290.20	-36.00	-50.20	-376.40	0.40	
			81032338 - 7	-2,680.80	-907.90	-1,509.60	-5,098.30	8.10	
			81032338 - 8	-1,052.35	-275.40	-168.00	-1,495.75	4.70	
			81032903 - 1	-1,519.50	-401.10	-211.70	-2,132.30	0.80	
			81032903 - 2	-337.90	-92.15	-79.10	-509.15	0.35	
			81032903 - 3	-813.40	-315.00	-416.70	-1,545.10	7.70	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	5.40	-2,253.90	-108.30	-393.50	-1,752.10	81032903 - 4			
	0.40	-617.00	-66.40	-120.80	-429.80	81032903 - 5			
	0.90	-666.40	-77.30	-131.10	-458.00	81032903 - 6			
	1.40	-1,859.00	-285.30	-341.50	-1,232.20	81032903 - 7			
	0.10	-540.30	-40.70	-119.50	-380.10	81032903 - 8			
	123.00	87,076.00	9,754.00	15,047.00	62,275.00	81035110 - 3			
	6.00	-3,953.80	-298.40	-855.80	-2,799.60	81035110 - 4			
	25.60	-13,404.00	-3,263.20	-2,565.00	-7,575.80	81035110 - 5			
	16.00	-7,559.60	-1,084.40	-1,491.20	-4,984.00	81035227 - 3			
	13.80	-3,848.90	-1,034.50	-788.10	-2,026.30	81035227 - 6			
	0.60	-589.90	-107.00	-125.40	-357.50	81035227 - 7			
	3.80	-1,545.20	-183.20	-263.00	-1,099.00	81036653 - 1			
	0.10	-465.90	-29.20	-82.30	-354.40	81036653 - 3			
	0.60	-854.00	-70.00	-185.80	-598.20	81036653 - 4			
	1.40	-2,912.80	-165.00	-515.00	-2,232.80	81036653 - 5			
	10.00	-5,345.80	-636.20	-999.00	-3,710.60	81036653 - 6			
	1.50	-2,391.20	-113.10	-560.60	-1,717.50	81036653 - 7			
	6.40	-2,738.20	-334.50	-615.40	-1,788.30	81036653 - 8			
	1.20	-932.70	-266.90	-122.00	-543.80	81036666 - 2			
	1.30	-2,538.20	-282.80	-410.60	-1,844.80	81036673 - 5			
	1.10	-2,005.50	-259.00	-410.90	-1,335.60	81036673 - 6			
	0.60	-1,694.80	-137.40	-287.40	-1,270.00	81036673 - 7			
	0.98	-3,091.16	-266.07	-631.17	-2,193.93	81036684 - 2			
	41.25	-14,302.81	-1,478.86	-2,840.12	-9,983.83	81036684 - 4			
	6.61	-6,719.61	-1,234.80	-1,287.89	-4,196.93	81036684 - 5			
	3.62	-3,142.80	-647.78	-590.25	-1,904.77	81036684 - 6			
	171.00	-85,799.00	-30,163.00	-15,950.00	-39,686.00	81036685 - 1			
	24.00	-4,240.20	-1,232.00	-682.80	-2,325.40	81036685 - 2			
	195.00	135,345.00	38,755.00	24,740.00	71,850.00	81036685 - 3			
		18,738.71	-3,299.31	5,836.13	16,201.89	סה"כ צריכה			

