


דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

תאריך הפקה: 13/04/21

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/03/21 - 31/03/21)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,264.11 ₪	211.60 ₪	47.175 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	503.26 ₪	1,502.07 ₪	81034935 - 5	TFS ח.36	40340	1
7,232.47 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	1,620.74 ₪	5,400.13 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,234.12 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	161.90 ₪	860.62 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,595.71 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	433.69 ₪	950.42 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
5,230.77 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	304.03 ₪	0.836	0.00 ₪	1,084.02 ₪	3,631.12 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
481.41 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	20.36 ₪	249.45 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	6
848.90 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	19.80 ₪	0.883	0.00 ₪	86.65 ₪	530.85 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	7
393.45 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.928	0.00 ₪	84.84 ₪	97.01 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	8
2,195.99 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	168.32 ₪	1,816.07 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	9
487.28 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	74.66 ₪	201.03 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	10
719.13 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	105.20 ₪	402.33 ₪	81022712 - 4	חנות 15 סמבוסק	34147	11
2,277.70 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	30.43 ₪	0.903	0.00 ₪	281.92 ₪	1,753.76 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	12
7,072.32 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	838.38 ₪	6,022.34 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	13
1,684.50 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	424.19 ₪	1,048.71 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	14
1,205.24 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	142.02 ₪	851.62 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	15
480.79 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	158.26 ₪	110.93 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	16
687.51 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	88.50 ₪	387.40 ₪	81034924 - 8	חנות 2 בוניטה	35290	17
633.15 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.943	0.00 ₪	105.83 ₪	315.72 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	18
689.09 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.94 ₪	0.918	0.00 ₪	67.87 ₪	408.68 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	19
493.34 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	45.68 ₪	236.06 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	20
513.27 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	93.58 ₪	208.10 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	21





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,031.98 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	189.43 ₪	630.95 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	22
1,712.98 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	436.07 ₪	1,065.32 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	23
748.19 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	146.43 ₪	390.16 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	24
691.27 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.934	0.00 ₪	85.92 ₪	393.74 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	25
426.13 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	110.29 ₪	104.25 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	26
829.39 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	154.40 ₪	463.38 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי ליין	22987	27
4,541.62 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	149.31 ₪	4,180.71 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	28
580.62 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	48.00 ₪	321.02 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	29
38,111.59 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3,552.15 ₪	34,347.84 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	30
2,053.93 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	343.05 ₪	1,499.28 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	31
346.68 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	11.55 ₪	123.52 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
1,124.05 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	34.66 ₪	877.79 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	33
256.37 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	31.05 ₪	13.72 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	34
1,531.04 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	337.60 ₪	981.84 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	35
3,944.29 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,126.56 ₪	2,606.13 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	36
3,524.92 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.923	0.00 ₪	216.05 ₪	3,097.27 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	37
1,005.11 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	3.93 ₪	0.913	0.00 ₪	186.17 ₪	603.42 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	38
1,234.82 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	171.68 ₪	851.54 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	39
873.48 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.971	0.00 ₪	105.89 ₪	555.99 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	40
932.14 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	311.95 ₪	408.59 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
453.35 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	97.80 ₪	143.95 ₪	15091242 - 4	לי קופר קידס ח.24	22906	42
662.29 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.992	0.00 ₪	106.61 ₪	344.09 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	43
1,457.75 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	216.76 ₪	1,029.39 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	44
1,862.73 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	446.25 ₪	1,204.88 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	45
296.02 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	16.76 ₪	67.65 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	46
7,141.50 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,046.54 ₪	5,883.36 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	47
784.89 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	100.83 ₪	0.735	0.00 ₪	35.63 ₪	436.83 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	48
374.83 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	63.63 ₪	99.60 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	49
3,602.25 ₪	211.60 ₪	75.480 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	864.50 ₪	2,450.68 ₪	81034935 - 4	רנואר ח.35	40339	50
1,062.24 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.959	0.00 ₪	164.84 ₪	685.81 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	51
1,626.29 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	332.97 ₪	1,081.72 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	52

123,245.01 ₪		סה"כ
20,951.65 ₪	17.00%	מע"מ
144,196.66 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
80,782.76 ₪		חשבון חברת חשמל
63,413.90 ₪		הפרש בש"ח
78.50%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
42,168.32 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	42,168.32 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
22,728.83 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	22,728.83 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
26,647.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	26,647.10 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 6,905.91	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 6,905.91	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4
₪ 17,730.34	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.966	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 17,730.34	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

