



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/05/21 - 01/04/21)

תאריך הפקה: 23/05/21

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,229.51 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	282.29 ₪	735.63 ₪	81029815 - 4	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	31408	1
1,536.76 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	115.16 ₪	1,210.00 ₪	81022240 - 1	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	37449	2
1,045.74 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	69.82 ₪	764.32 ₪	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	26919	3
1,617.36 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	177.10 ₪	1,228.66 ₪	81029841 - 2	בניין A אופיס דיפו חדש	42356	4
394.74 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	27.21 ₪	155.93 ₪	81037867 - 1	בניין A אקס מוביל ח.8א	30929	5
4,740.20 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	190.90 ₪	4,337.71 ₪	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.1	26922	6
971.21 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	27.21 ₪	732.40 ₪	81037867 - 8	בניין A גלידריה גרדן ח.10א	26931	7
1,451.57 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	140.05 ₪	1,099.92 ₪	81029841 - 5	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	37748	8
261.34 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	27.10 ₪	22.64 ₪	81037867 - 7	בניין חן פחימה ח.8ב	28599	9
1,188.43 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	72.11 ₪	904.73 ₪	81029768 - 5	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	26925	10
407.93 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	53.23 ₪	143.10 ₪	81037867 - 2	בניין A טלדור ח.10ג	29712	11
0.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.05 ₪	81029832 - 4	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	26888	12
2,260.20 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	294.22 ₪	1,754.39 ₪	81029841 - 3	בניין A מחסני חשמל תאריך כניסה: 06/04/21	43528	13
292.64 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	50.81 ₪	30.23 ₪	81029841 - 7	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	26891	14
975.86 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	85.87 ₪	678.39 ₪	81029841 - 8	בניין A סטימצקי ח.11	26930	15
799.56 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	106.45 ₪	481.51 ₪	81029832 - 8	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	42924	16
2,142.77 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	84.18 ₪	1,846.98 ₪	81029768 - 7	בניין A פיצה האט ח.15	26932	17
557.66 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	72.42 ₪	273.65 ₪	81029768 - 6	בניין A פיתויים ח.14	40055	18
2,527.86 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	48.19 ₪	2,268.06 ₪	81029832 - 2	בניין A רשת המקסיקני ח.18	26935	19





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	1,430.10 ₪	97.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,739.35 ₪
21	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,311.13 ₪	496.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,018.93 ₪
22	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	6,849.28 ₪	520.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	7,581.71 ₪
23	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	81022240 - 5	440.00 ₪	122.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	774.50 ₪
24	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	81036554 - 2	1,592.46 ₪	84.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,889.02 ₪
25	42925	בניין C בגא משקאות בעמ	81022240 - 2	16.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	228.59 ₪
26	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	963.48 ₪	157.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,332.28 ₪
27	41775	בניין C טו גו ח.36+37	81022240 - 3	2,150.64 ₪	236.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,598.36 ₪
28	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	728.23 ₪	81.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,021.43 ₪
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	2,737.44 ₪	358.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	3,307.24 ₪
30	37747	בניין C רנואר ח.31	81036554 - 6	638.66 ₪	118.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	968.43 ₪
31	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	81036554 - 5	1,040.36 ₪	236.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,488.09 ₪
32	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	1,812.61 ₪	282.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,306.44 ₪
33	42096	בניין D הסטוק קונספט ח.47	81029762 - 3	870.36 ₪	483.87 ₪	0.00 ₪	47.175 ₪	211.60 ₪	1,613.00 ₪
34	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	496.81 ₪	136.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	844.96 ₪
35	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	1,752.93 ₪	405.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,369.79 ₪
36	42597	בניין E אותנטי	81029744 - 8	1,990.63 ₪	193.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,395.78 ₪
37	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	61.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.038 ₪	211.60 ₪	279.28 ₪
38	42852	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	81029815 - 1	1,390.86 ₪	120.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,722.68 ₪
39	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	105.89 ₪	6.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	323.97 ₪
40	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	81029815 - 5	32,009.62 ₪	2,304.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	34,525.57 ₪
41	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	937.66 ₪	243.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,393.13 ₪
42	37401	מומי תנופה (קפה) ח.16	81029768 - 2	4,086.99 ₪	199.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	4,497.94 ₪
43	32734	מקדונלדס ח.57	17312957 - 1	5,668.47 ₪	217.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	6,097.81 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
------	------------	-----------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------	---------	-----------	----

107,719.69 ₪		סה"כ
18,312.35 ₪	17.00%	מע"מ
126,032.04 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
65,246.49 ₪		חשבון חברת חשמל
60,785.55 ₪		הפרש בש"ח
93.16%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,461.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,461.27 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
1,404.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,404.52 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
8,605.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,605.13 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
528.95 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	528.95 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
4,982.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,982.52 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
437.42 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	437.42 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
166.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	166.28 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
12.12 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.12 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.38 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
0.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.68 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
6,222.37 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,222.37 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
833.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	833.59 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
5,669.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,669.48 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
30.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.06 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
81.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81.96 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
1,041.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,041.68 ₪	17312927 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
42,653.53 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	42,653.53 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
55,084.07 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	55,084.07 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20
9,027.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,027.75 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029744 - 8, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 3, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 5, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

