

### דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/05/21 - 01/04/21)

תאריך הפקה: 23/05/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי 51.ח	81029815 - 4	1,098.13	258.29	523.18	1,879.60		
				ציבורי	318.63	134.45	305.50	758.58	
				סה"כ צריכה	1,416.76	392.74	828.68	2,638.18	
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	2,315.26	465.68	83.24	2,864.18		
				ציבורי	129.99	54.85	124.63	309.47	
				סה"כ צריכה	2,445.25	520.52	207.87	3,173.64	
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	1,417.54	275.58	139.15	1,832.27		
				ציבורי	78.81	33.26	75.56	187.63	
				סה"כ צריכה	1,496.35	308.83	214.72	2,019.91	
4	42356	בניין A אופיס דיפוז חדש	81029841 - 2	2,090.29	637.25	260.69	2,988.23		
				ציבורי	199.90	84.35	191.66	475.90	
				סה"כ צריכה	2,290.19	721.60	452.34	3,464.13	
5	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	252.04	68.21	67.20	387.45		
				ציבורי	30.72	12.96	29.45	73.13	
				סה"כ צריכה	282.76	81.17	96.65	460.58	
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	5,450.44	2,466.85	3,421.12	11,338.40		
				ציבורי	215.47	90.92	206.59	512.99	
				סה"כ צריכה	5,665.91	2,557.77	3,627.71	11,851.39	
7	26931	בניין A גלדיה גרדן ח.10א	81037867 - 8	1,092.59	407.28	342.11	1,841.97		
				ציבורי	30.72	12.96	29.45	73.13	
				סה"כ צריכה	1,123.31	420.24	371.56	1,915.10	
8	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	1,935.98	508.23	215.32	2,659.53		
				ציבורי	158.08	66.70	151.57	376.35	
				סה"כ צריכה	2,094.07	574.94	366.88	3,035.88	
9	28599	בניין A חן פחמה ח.8ב	81037867 - 7	39.59	6.77	9.24	55.59		
				ציבורי	30.59	12.91	29.32	72.82	
				סה"כ צריכה	70.17	19.68	38.56	128.41	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוץ) ח.13	81029768 - 5	1,082.33	506.60	801.00	2,389.93		
		ציבורי		81.39	34.34	78.03	193.77		
		סה"כ צריכה		1,163.71	540.95	879.04	2,583.70		
11	29712	בניין A טלודר ח.10	81037867 - 2	175.83	67.91	134.71	378.44		
		ציבורי		60.08	25.35	57.60	143.03		
		סה"כ צריכה		235.90	93.26	192.31	521.47		
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	0.05	0.06	0.00	0.12		
		סה"כ צריכה		0.05	0.06	0.00	0.12		
13	43528	בניין A מחסני חשמל תאריך כניסה: 06/04/21	81029841 - 3	2,771.23	925.54	658.99	4,355.77		
		ציבורי		327.24	142.61	322.40	792.25		
		סה"כ צריכה		3,098.47	1,068.15	981.39	5,148.02		
14	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8	81029841 - 7	48.62	10.21	16.99	75.82		
		ציבורי		57.35	24.20	54.98	136.53		
		סה"כ צריכה		105.97	34.41	71.97	212.35		
15	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	1,196.13	361.50	72.28	1,629.91		
		ציבורי		96.92	40.90	92.93	230.75		
		סה"כ צריכה		1,293.06	402.40	165.21	1,860.66		
16	42924	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	81029832 - 8	629.25	180.33	457.10	1,266.67		
		ציבורי		120.16	50.70	115.20	286.06		
		סה"כ צריכה		749.40	231.03	572.30	1,552.73		
17	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,326.30	1,062.97	1,433.72	4,822.99		
		ציבורי		95.02	40.10	91.11	226.22		
		סה"כ צריכה		2,421.32	1,103.07	1,524.82	5,049.21		
18	40055	בניין A פיתיים ח.14	81029768 - 6	468.99	121.81	77.23	668.03		
		ציבורי		81.74	34.49	78.37	194.60		
		סה"כ צריכה		550.73	156.30	155.60	862.63		
19	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,968.01	1,371.30	1,522.19	5,861.50		
		ציבורי		54.40	22.95	52.16	129.51		
		סה"כ צריכה		3,022.41	1,394.25	1,574.34	5,991.01		
20	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	2,009.96	703.22	954.91	3,668.10		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	110.23	46.51	105.68	262.42		
			סה"כ צריכה	2,120.19	749.73	1,060.60	3,930.52		
21	26939	בניין B סטי שופ ח.21-23	1 - 81029813	2,389.99	519.50	242.35	3,151.84		
			ציבורי	560.08	236.33	537.00	1,333.41		
			סה"כ צריכה	2,950.07	755.84	779.34	4,485.25		
22	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	7 - 81029813	10,216.56	3,801.69	3,209.57	17,227.82		
			ציבורי	587.88	248.06	563.65	1,399.60		
			סה"כ צריכה	10,804.45	4,049.76	3,773.22	18,627.42		
23	26898	בניין C אינפינטי ח.39	5 - 81022240	811.70	191.31	47.18	1,050.19		
			ציבורי	138.73	58.54	133.01	330.27		
			סה"כ צריכה	950.42	249.85	180.19	1,380.46		
24	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	2 - 81036554	1,971.43	846.27	1,369.32	4,187.02		
			ציבורי	95.91	40.47	91.95	228.33		
			סה"כ צריכה	2,067.33	886.74	1,461.27	4,415.35		
25	42925	בניין C בנא משקאות בעמ	2 - 81022240	36.01	1.02	2.78	39.81		
			סה"כ צריכה	36.01	1.02	2.78	39.81		
26	26942	בניין C דלתא ח.32	8 - 81036554	1,670.76	531.29	121.36	2,323.42		
			ציבורי	177.44	74.87	170.12	422.44		
			סה"כ צריכה	1,848.20	606.17	291.49	2,745.85		
27	41775	בניין C טו ג ח.36+37	3 - 81022240	3,704.88	1,150.33	348.61	5,203.82		
			ציבורי	266.53	112.47	255.54	634.54		
			סה"כ צריכה	3,971.41	1,262.79	604.15	5,838.36		
28	26948	בניין C עונות ח.33	7 - 81036554	1,332.46	342.48	62.84	1,737.79		
			ציבורי	92.11	38.86	88.31	219.28		
			סה"כ צריכה	1,424.57	381.34	151.15	1,957.06		
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	7 - 81022240	4,973.53	1,283.65	291.11	6,548.29		
			ציבורי	404.32	170.61	387.65	962.57		
			סה"כ צריכה	5,377.85	1,454.25	678.76	7,510.86		
30	37747	בניין C רנאר ח.31	6 - 81036554	1,163.85	235.04	140.11	1,539.00		
			ציבורי	133.37	56.28	127.88	317.53		
			סה"כ צריכה	1,297.23	291.32	267.98	1,856.52		
31	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	5 - 81036554	1,929.14	476.07	68.98	2,474.19		
			ציבורי	266.53	112.47	255.54	634.54		



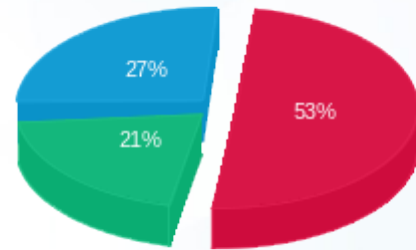


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,195.67	588.53	324.52	3,108.73		
32	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	3,226.47	994.84	114.78	4,336.10		
			ציבורי	318.57	134.42	305.44	758.43		
			סה"כ צריכה	3,545.04	1,129.27	420.22	5,094.53		
33	42096	בניין D הסטוק קונסט ח.47	81029762 - 3	1,529.48	423.61	148.20	2,101.29		
			ציבורי	546.17	230.46	523.65	1,300.28		
			סה"כ צריכה	2,075.64	654.07	671.85	3,401.57		
34	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	797.95	162.94	286.49	1,247.38		
			ציבורי	154.14	65.04	147.79	366.97		
			סה"כ צריכה	952.09	227.98	434.28	1,614.35		
35	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	3,136.35	890.42	173.80	4,200.56		
			ציבורי	457.44	193.02	438.58	1,089.04		
			סה"כ צריכה	3,593.78	1,083.44	612.38	5,289.60		
36	42597	בניין E אותנטי	81029744 - 8	2,766.84	1,169.46	1,145.18	5,081.47		
			ציבורי	218.47	92.18	209.46	520.11		
			סה"כ צריכה	2,985.30	1,261.65	1,354.64	5,601.59		
37	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	38.72	83.53	45.98	168.24		
			סה"כ צריכה	38.72	83.53	45.98	168.24		
38	42852	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	81029815 - 1	1,837.83	781.80	978.92	3,598.54		
			ציבורי	135.70	57.26	130.11	323.07		
			סה"כ צריכה	1,973.53	839.06	1,109.02	3,921.61		
39	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	74.05	54.66	174.59	303.31		
			ציבורי	7.32	3.09	7.02	17.42		
			סה"כ צריכה	81.37	57.75	181.61	320.73		
40	26958	בניין E מחסני כמעט חנים ח.55	81029815 - 5	36,339.57	18,342.59	30,633.86	85,316.02		
			ציבורי	2,601.04	1,097.54	2,493.82	6,192.40		
			סה"כ צריכה	38,940.61	19,440.13	33,127.68	91,508.42		
41	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	1,746.48	194.61	331.87	2,272.96		
			ציבורי	275.27	116.15	263.92	655.34		
			סה"כ צריכה	2,021.75	310.76	595.79	2,928.30		
42	37401	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	81029768 - 2	5,650.50	2,310.29	2,502.99	10,463.78		
			ציבורי	225.02	94.95	215.74	535.72		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
43	32734	מקדונלדס ח.57	1 - 17312957	5,875.52	2,405.24	2,718.73	10,999.50	58.20	
				245.77	103.71	235.64	585.13		
				7,134.27	3,774.51	4,505.74	15,414.53		
				133,786.84	53,166.07	67,675.35	254,628.26		
				68,220.00	32,940.00	58,740.00	159,900.00		
				65,566.84	20,226.07	8,935.35	94,728.26		
				96.11%	61.40%	15.21%	59.24%		



■ פסגה (Kwh 133,786.84)  
■ גבע (Kwh 53,166.07)  
■ שפל (Kwh 67,675.35)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	6 - 81029832	23,502.05	9,543.84	11,999.68	45,045.57		
				23,502.05	9,543.84	11,999.68	45,045.57		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	5 - 81029832	1,605.33	706.50	1,446.46	3,758.29		
				1,605.33	706.50	1,446.46	3,758.29		
3	26894	בנין A שמור	1 - 81029768	0.00	0.00	0.00	0.00		
				0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26897	בנין B לוח ראשי	5 - 81029813	13,051.40	4,575.74	3,963.76	21,590.90		
				13,051.40	4,575.74	3,963.76	21,590.90		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	4 - 81029813	515.74	305.98	624.08	1,445.80		
				515.74	305.98	624.08	1,445.80		
6	26901	בנין C לוח ראשי	3 - 81029816	5,976.96	2,813.62	4,359.54	13,150.12		
				5,976.96	2,813.62	4,359.54	13,150.12		
7	26900	בנין C לוח שירות SB-C	2 - 81029816	355.31	250.37	621.16	1,226.83		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונטיינר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	355.31	250.37	621.16	1,226.83		
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	117.86	40.03	326.78	484.67		
			סה"כ צריכה	117.86	40.03	326.78	484.67		
9	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	12.06	6.54	14.52	33.12		
			סה"כ צריכה	12.06	6.54	14.52	33.12		
10	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.50	0.18	0.30	0.98		
			סה"כ צריכה	0.50	0.18	0.30	0.98		
11	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	0.78	0.34	0.68	1.81		
			סה"כ צריכה	0.78	0.34	0.68	1.81		
12	26908	בנין D לוח ראשי	81029762 - 5	10,678.34	3,145.30	1,286.20	15,109.84		
			סה"כ צריכה	10,678.34	3,145.30	1,286.20	15,109.84		
13	26907	בנין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	1,084.48	373.81	724.48	2,182.78		
			סה"כ צריכה	1,084.48	373.81	724.48	2,182.78		
14	26911	בנין E לוח ראשי	81029815 - 6	7,964.72	2,805.47	3,769.69	14,539.88		
			סה"כ צריכה	7,964.72	2,805.47	3,769.69	14,539.88		
15	26910	בנין E משאבות	81029744 - 1	29.68	16.10	36.49	82.27		
			סה"כ צריכה	29.68	16.10	36.49	82.27		
16	26912	בנין E שמור	81029744 - 5	55.00	65.17	111.10	231.27		
			סה"כ צריכה	55.00	65.17	111.10	231.27		
17	26913	בנין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
18	26917	לידיעה שנאי 1	17312927 - 1	587.97	421.10	2,058.40	3,067.47	433.28	
			סה"כ צריכה	587.97	421.10	2,058.40	3,067.47		
19	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	26,555.87	8,983.30	8,040.41	43,579.58	223.10	
			81022240 - 6	29,574.59	10,042.05	8,901.86	48,518.50		
			81029832 - 7	9,033.39	3,075.40	2,725.55	14,834.35		
			סה"כ צריכה	65,163.86	22,100.75	19,667.83	106,932.43		
20	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	68,035.01	30,644.22	45,949.12	144,628.35	423.68	
			סה"כ צריכה	68,035.01	30,644.22	45,949.12	144,628.35		
21	26968	ציבורי להעמסה	17312927 - 1	587.97	421.10	2,058.40	3,067.47	433.28	
			17312957 - 1	-6,888.50	-3,670.80	-4,270.10	-14,829.40	58.20	
			70034429 - 1	26,555.87	8,983.30	8,040.41	43,579.58	223.10	
			81022240 - 1	-2,315.26	-465.68	-83.24	-2,864.18		
			81022240 - 2	-36.01	-1.02	-2.78	-39.81		
			81022240 - 3	-3,704.88	-1,150.33	-348.61	-5,203.82		
			81022240 - 5	-811.70	-191.31	-47.18	-1,050.19		
			81022240 - 6	29,574.59	10,042.05	8,901.86	48,518.50		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		-6,548.29	-291.11	-1,283.65	-4,973.53	81022240 - 7			
	423.68	144,628.35	45,949.12	30,644.22	68,035.01	81026188 - 1			
		-303.31	-174.59	-54.66	-74.05	81029744 - 3			
		-168.24	-45.98	-83.53	-38.72	81029744 - 7			
		-5,081.47	-1,145.18	-1,169.46	-2,766.84	81029744 - 8			
		-4,336.10	-114.78	-994.84	-3,226.47	81029762 - 1			
		-4,200.56	-173.80	-890.42	-3,136.35	81029762 - 2			
		-2,101.29	-148.20	-423.61	-1,529.48	81029762 - 3			
		-1,247.38	-286.49	-162.94	-797.95	81029762 - 6			
		-10,463.78	-2,502.99	-2,310.29	-5,650.50	81029768 - 2			
		-1,832.27	-139.15	-275.58	-1,417.54	81029768 - 4			
		-2,389.93	-801.00	-506.60	-1,082.33	81029768 - 5			
		-668.03	-77.23	-121.81	-468.99	81029768 - 6			
		-4,822.99	-1,433.72	-1,062.97	-2,326.30	81029768 - 7			
		-3,668.10	-954.91	-703.22	-2,009.96	81029768 - 8			
		-3,151.84	-242.35	-519.50	-2,389.99	81029813 - 1			
		-17,227.82	-3,209.57	-3,801.69	-10,216.56	81029813 - 7			
		-3,598.54	-978.92	-781.80	-1,837.83	81029815 - 1			
		-2,272.96	-331.87	-194.61	-1,746.48	81029815 - 3			
		-1,879.60	-523.18	-258.29	-1,098.13	81029815 - 4			
		-85,316.02	-30,633.86	-18,342.59	-36,339.57	81029815 - 5			
		-5,861.50	-1,522.19	-1,371.30	-2,968.01	81029832 - 2			
		-0.12	0.00	-0.06	-0.05	81029832 - 4			
		14,834.35	2,725.55	3,075.40	9,033.39	81029832 - 7			
		-1,266.67	-457.10	-180.33	-629.25	81029832 - 8			
		-11,338.40	-3,421.12	-2,466.85	-5,450.44	81029841 - 1			
		-2,988.23	-260.69	-637.25	-2,090.29	81029841 - 2			
		-4,355.77	-658.99	-925.54	-2,771.23	81029841 - 3			
		-2,659.53	-215.32	-508.23	-1,935.98	81029841 - 5			
		-75.82	-16.99	-10.21	-48.62	81029841 - 7			
		-1,629.91	-72.28	-361.50	-1,196.13	81029841 - 8			
		-4,187.02	-1,369.32	-846.27	-1,971.43	81036554 - 2			
		-2,474.19	-68.98	-476.07	-1,929.14	81036554 - 5			
		-1,539.00	-140.11	-235.04	-1,163.85	81036554 - 6			
		-1,737.79	-62.84	-342.48	-1,332.46	81036554 - 7			
		-2,323.42	-121.36	-531.29	-1,670.76	81036554 - 8			
		-387.45	-67.20	-68.21	-252.04	81037867 - 1			
		-378.44	-134.71	-67.91	-175.83	81037867 - 2			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81037867 - 7	-39.59	-6.77	-9.24	-55.59		
			81037867 - 8	-1,092.59	-407.28	-342.11	-1,841.97		
			סה"כ צריכה	10,185.21	4,302.29	9,774.02	24,261.53		

