



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (28/05/21 - 02/05/21)

תאריך הפקה: 30/05/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31408	AV שרותי תעסוקה הישראלי 51.ח	81029815 - 4	1,291.95	202.09	437.76	1,931.79		
		ציבורי		281.03	132.33	283.00	696.36		
		סה"כ צריכה		1,572.98	334.42	720.76	2,628.15		
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	2,565.50	380.27	71.00	3,016.77		
		ציבורי		114.65	53.98	115.45	284.08		
		סה"כ צריכה		2,680.15	434.25	186.45	3,300.85		
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	1,490.09	261.22	156.35	1,907.66		
		ציבורי		69.51	32.73	70.00	172.24		
		סה"כ צריכה		1,559.60	293.95	226.35	2,079.90		
4	42356	בניין A אופיס דיפו חדש	81029841 - 2	1,795.78	442.27	196.33	2,434.38		
		ציבורי		176.31	83.02	177.54	436.87		
		סה"כ צריכה		1,972.09	525.28	373.88	2,871.25		
5	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	337.12	94.57	74.32	506.01		
		ציבורי		27.09	12.76	27.28	67.13		
		סה"כ צריכה		364.21	107.32	101.60	573.14		
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	5,410.53	1,915.14	2,331.21	9,656.88		
		ציבורי		190.05	89.48	191.38	470.91		
		סה"כ צריכה		5,600.57	2,004.63	2,522.59	10,127.79		
7	26931	בניין A גלילדיה גרדן ח.10א	81037867 - 8	1,360.64	467.89	305.40	2,133.94		
		ציבורי		27.09	12.76	27.28	67.13		
		סה"כ צריכה		1,387.73	480.65	332.68	2,201.07		
8	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	2,731.13	473.65	280.09	3,484.88		
		ציבורי		139.43	65.65	140.41	345.48		
		סה"כ צריכה		2,870.56	539.30	420.50	3,830.36		
9	28599	בניין A חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	39.59	6.51	9.43	55.53		
		ציבורי		26.98	12.70	27.17	66.84		
		סה"כ צריכה		66.56	19.21	36.59	122.37		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	1,096.81	446.00	674.34	2,217.15		
		ציבורי		71.79	33.80	72.29	177.87		
		סה"כ צריכה		1,168.59	479.80	746.63	2,395.02		
11	29712	בניין A טלדור ח.10	81037867 - 2	199.89	61.85	121.46	383.20		
		ציבורי		52.99	24.95	53.36	131.30		
		סה"כ צריכה		252.88	86.80	174.82	514.50		
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	0.08	0.00	0.00	0.08		
		סה"כ צריכה		0.08	0.00	0.00	0.08		
13	43528	בניין A מחסני חשמל	81029841 - 3	5,216.26	1,475.83	800.08	7,492.18		
		ציבורי		368.99	173.74	371.58	914.32		
		סה"כ צריכה		5,585.26	1,649.57	1,171.67	8,406.50		
14	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8	81029841 - 7	60.85	11.71	9.83	82.39		
		ציבורי		50.58	23.82	50.94	125.33		
		סה"כ צריכה		111.43	35.53	60.76	207.72		
15	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	1,578.45	333.38	61.29	1,973.12		
		ציבורי		85.49	40.25	86.09	211.82		
		סה"כ צריכה		1,663.94	373.63	147.38	2,184.94		
16	42924	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	81029832 - 8	857.59	215.42	361.55	1,434.57		
		ציבורי		105.98	49.90	106.72	262.60		
		סה"כ צריכה		963.57	265.32	468.28	1,697.16		
17	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,931.40	1,110.30	1,277.87	5,319.57		
		ציבורי		83.81	39.46	84.40	207.67		
		סה"כ צריכה		3,015.21	1,149.76	1,362.26	5,527.24		
18	40055	בניין A פיתיים ח.14	81029768 - 6	622.57	124.93	75.94	823.44		
		ציבורי		72.09	33.95	72.60	178.64		
		סה"כ צריכה		694.66	158.88	148.54	1,002.08		
19	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	3,344.50	1,343.58	1,456.89	6,144.97		
		ציבורי		47.98	22.59	48.32	118.89		
		סה"כ צריכה		3,392.48	1,366.17	1,505.21	6,263.85		
20	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	2,761.70	741.05	764.12	4,266.87		
		ציבורי		97.22	45.78	97.90	240.90		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,858.92	786.82	862.02	4,507.76		
21	26939	בניין B סטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	3,152.18	568.22	173.18	3,893.58		
			ציבורי	493.99	232.60	497.46	1,224.04		
			סה"כ צריכה	3,646.17	800.82	670.63	5,117.62		
22	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	10,864.07	3,425.28	2,780.82	17,070.16		
			ציבורי	518.51	244.14	522.15	1,284.80		
			סה"כ צריכה	11,382.58	3,669.42	3,302.97	18,354.96		
23	26898	בניין C אנפיניטי ח.39	81022240 - 5	1,149.52	278.33	132.50	1,560.35		
			ציבורי	122.36	57.61	123.21	303.18		
			סה"כ צריכה	1,271.87	335.94	255.71	1,863.53		
24	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	81036554 - 2	2,021.80	730.59	1,178.65	3,931.04		
			ציבורי	84.59	39.83	85.18	209.60		
			סה"כ צריכה	2,106.39	770.42	1,263.83	4,140.64		
25	42925	בניין C בנא משקאות בעמ	81022240 - 2	395.86	83.15	65.68	544.69		
			סה"כ צריכה	395.86	83.15	65.68	544.69		
26	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,597.44	420.77	94.50	2,112.71		
			ציבורי	156.50	73.69	157.60	387.79		
			סה"כ צריכה	1,753.94	494.46	252.10	2,500.50		
27	41775	בניין C טו ג ח.36+37	81022240 - 3	5,149.11	1,465.80	368.89	6,983.80		
			ציבורי	235.08	110.69	236.73	582.49		
			סה"כ צריכה	5,384.18	1,576.48	605.62	7,566.29		
28	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	1,703.37	331.97	54.25	2,089.58		
			ציבורי	81.24	38.25	81.81	201.29		
			סה"כ צריכה	1,784.60	370.22	136.06	2,290.88		
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	6,145.38	1,459.03	481.66	8,086.07		
			ציבורי	356.60	167.91	359.11	883.62		
			סה"כ צריכה	6,501.99	1,626.93	840.77	8,969.69		
30	26903	בניין C שמי ווג ח.29-30	81036554 - 5	2,256.82	504.37	57.56	2,818.75		
			ציבורי	235.08	110.69	236.73	582.49		
			סה"כ צריכה	2,491.90	615.05	294.29	3,401.24		
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	4,143.79	1,143.38	139.33	5,426.50		
			ציבורי	280.97	132.30	282.95	696.22		
			סה"כ צריכה	4,424.77	1,275.68	422.28	6,122.72		



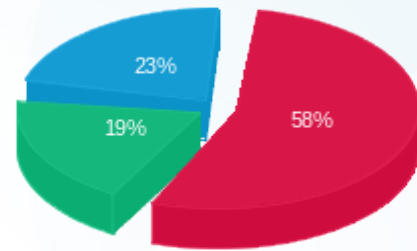


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
32	42096	בניין D הסטוק קונסט ח.47	81029762 - 3	2,208.71	576.18	117.02	2,901.91		
		ציבורי		481.71	226.82	485.10	1,193.63		
		סה"כ צריכה		2,690.42	803.00	602.11	4,095.54		
33	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44	81029762 - 6	763.97	105.13	259.05	1,128.15		
		ציבורי		135.95	64.01	136.90	336.87		
		סה"כ צריכה		899.92	169.15	395.95	1,465.02		
34	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	3,456.64	805.73	169.84	4,432.21		
		ציבורי		403.46	189.97	406.29	999.71		
		סה"כ צריכה		3,860.10	995.70	576.13	5,431.92		
35	42597	בניין E אותנטי	81029744 - 8	3,313.57	1,294.61	1,354.42	5,962.60		
		ציבורי		192.69	90.73	194.04	477.45		
		סה"כ צריכה		3,506.25	1,385.34	1,548.46	6,440.05		
36	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	28.72	68.60	36.54	133.86		
		סה"כ צריכה		28.72	68.60	36.54	133.86		
37	42852	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	81029815 - 1	2,853.20	1,038.70	1,070.87	4,962.77		
		ציבורי		119.69	56.36	120.53	296.57		
		סה"כ צריכה		2,972.89	1,095.05	1,191.39	5,259.34		
38	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	102.55	44.56	113.94	261.05		
		ציבורי		6.45	3.04	6.50	15.99		
		סה"כ צריכה		109.00	47.59	120.44	277.04		
39	26958	בניין E מחסני כמעט חנים ח.55	81029815 - 5	33,742.14	14,422.42	24,757.39	72,921.95		
		ציבורי		2,294.10	1,080.19	2,310.20	5,684.48		
		סה"כ צריכה		36,036.24	15,502.60	27,067.59	78,606.44		
40	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	1,918.30	161.92	258.10	2,338.31		
		ציבורי		242.78	114.32	244.49	601.59		
		סה"כ צריכה		2,161.08	276.23	502.58	2,939.90		
41	37401	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	81029768 - 2	6,525.59	2,371.83	2,134.61	11,032.02		
		ציבורי		198.47	93.45	199.86	491.77		
		סה"כ צריכה		6,724.05	2,465.27	2,334.47	11,523.80		
42	32734	מקדונלדס ח.57	17312957 - 1	6,983.00	2,810.40	2,574.20	12,367.60	58.20	
		ציבורי		216.77	102.07	218.29	537.13		
		סה"כ צריכה		7,199.77	2,912.47	2,792.49	12,904.73		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	145,114.17	48,430.88	56,847.06	250,392.11		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				250,392.11		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 145,114.17)
■ גבע (Kwh 48,430.88)
■ שפל (Kwh 56,847.06)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	81029832 - 6	29,676.96	9,755.55	10,583.17	50,015.68		
			סה"כ צריכה	29,676.96	9,755.55	10,583.17	50,015.68		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	1,837.64	670.63	1,194.64	3,702.91		
			סה"כ צריכה	1,837.64	670.63	1,194.64	3,702.91		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26897	בנין B לוח ראשי	81029813 - 5	14,498.52	4,213.03	3,394.26	22,105.81		
			סה"כ צריכה	14,498.52	4,213.03	3,394.26	22,105.81		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	502.94	248.28	507.32	1,258.55		
			סה"כ צריכה	502.94	248.28	507.32	1,258.55		
6	26901	בנין C לוח ראשי	81029816 - 3	6,438.84	2,852.78	3,960.22	13,251.84		
			סה"כ צריכה	6,438.84	2,852.78	3,960.22	13,251.84		
7	26900	בנין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	421.96	230.41	612.04	1,264.41		
			סה"כ צריכה	421.96	230.41	612.04	1,264.41		
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	16.87	5.49	19.13	41.49		
			סה"כ צריכה	16.87	5.49	19.13	41.49		
9	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	11.38	5.47	11.90	28.74		
			סה"כ צריכה	11.38	5.47	11.90	28.74		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.51	0.15	0.25	0.91		
			סה"כ צריכה	0.51	0.15	0.25	0.91		
11	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	0.90	0.34	0.58	1.81		
			סה"כ צריכה	0.90	0.34	0.58	1.81		
12	26908	בנין D לוח ראשי	81029762 - 5	13,344.95	3,468.76	1,200.95	18,014.65		
			סה"כ צריכה	13,344.95	3,468.76	1,200.95	18,014.65		
13	26907	בנין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	1,096.13	319.53	673.92	2,089.58		
			סה"כ צריכה	1,096.13	319.53	673.92	2,089.58		
14	26911	בנין E לוח ראשי	81029815 - 6	9,924.85	3,051.92	3,776.65	16,753.43		
			סה"כ צריכה	9,924.85	3,051.92	3,776.65	16,753.43		
15	26910	בנין E משאבות	81029744 - 1	27.77	13.58	29.96	71.30		
			סה"כ צריכה	27.77	13.58	29.96	71.30		
16	26912	בנין E שמור	81029744 - 5	53.88	56.07	95.02	204.97		
			סה"כ צריכה	53.88	56.07	95.02	204.97		
17	26913	בנין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
18	26917	לידיעה שנאי 1	17312927 - 1	5,628.80	2,354.80	3,758.00	11,741.60	433.28	
			סה"כ צריכה	5,628.80	2,354.80	3,758.00	11,741.60		
19	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	27,048.40	7,746.19	5,990.04	40,784.63	215.42	
			81022240 - 6	29,500.46	8,510.51	6,514.62	44,525.60		
			81029832 - 7	9,217.02	2,647.28	2,025.75	13,890.05		
			סה"כ צריכה	65,765.88	18,903.98	14,530.41	99,200.27		
20	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	73,719.49	27,172.10	38,558.66	139,450.24	485.89	
			סה"כ צריכה	73,719.49	27,172.10	38,558.66	139,450.24		
21	26968	ציבורי להעמסה	17312927 - 1	5,628.80	2,354.80	3,758.00	11,741.60	433.28	
			17312957 - 1	-6,983.00	-2,810.40	-2,574.20	-12,367.60	58.20	
			70034429 - 1	27,048.40	7,746.19	5,990.04	40,784.63	215.42	
			81022240 - 1	-2,565.50	-380.27	-71.00	-3,016.77		
			81022240 - 2	-395.86	-83.15	-65.68	-544.69		
			81022240 - 3	-5,149.11	-1,465.80	-368.89	-6,983.80		
			81022240 - 5	-1,149.52	-278.33	-132.50	-1,560.35		
			81022240 - 6	29,500.46	8,510.51	6,514.62	44,525.60		
			81022240 - 7	-6,145.38	-1,459.03	-481.66	-8,086.07		
			81026188 - 1	73,719.49	27,172.10	38,558.66	139,450.24	485.89	
			81029744 - 3	-102.55	-44.56	-113.94	-261.05		
			81029744 - 7	-28.72	-68.60	-36.54	-133.86		
			81029744 - 8	-3,313.57	-1,294.61	-1,354.42	-5,962.60		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81029762 - 1	-4,143.79	-1,143.38	-139.33	-5,426.50		
			81029762 - 2	-3,456.64	-805.73	-169.84	-4,432.21		
			81029762 - 3	-2,208.71	-576.18	-117.02	-2,901.91		
			81029762 - 6	-763.97	-105.13	-259.05	-1,128.15		
			81029768 - 2	-6,525.59	-2,371.83	-2,134.61	-11,032.02		
			81029768 - 4	-1,490.09	-261.22	-156.35	-1,907.66		
			81029768 - 5	-1,096.81	-446.00	-674.34	-2,217.15		
			81029768 - 6	-622.57	-124.93	-75.94	-823.44		
			81029768 - 7	-2,931.40	-1,110.30	-1,277.87	-5,319.57		
			81029768 - 8	-2,761.70	-741.05	-764.12	-4,266.87		
			81029813 - 1	-3,152.18	-568.22	-173.18	-3,893.58		
			81029813 - 7	-10,864.07	-3,425.28	-2,780.82	-17,070.16		
			81029815 - 1	-2,853.20	-1,038.70	-1,070.87	-4,962.77		
			81029815 - 3	-1,918.30	-161.92	-258.10	-2,338.31		
			81029815 - 4	-1,291.95	-202.09	-437.76	-1,931.79		
			81029815 - 5	-33,742.14	-14,422.42	-24,757.39	-72,921.95		
			81029832 - 2	-3,344.50	-1,343.58	-1,456.89	-6,144.97		
			81029832 - 4	-0.08	0.00	0.00	-0.08		
			81029832 - 7	9,217.02	2,647.28	2,025.75	13,890.05		
			81029832 - 8	-857.59	-215.42	-361.55	-1,434.57		
			81029841 - 1	-5,410.53	-1,915.14	-2,331.21	-9,656.88		
			81029841 - 2	-1,795.78	-442.27	-196.33	-2,434.38		
			81029841 - 3	-5,216.26	-1,475.83	-800.08	-7,492.18		
			81029841 - 5	-2,731.13	-473.65	-280.09	-3,484.88		
			81029841 - 7	-60.85	-11.71	-9.83	-82.39		
			81029841 - 8	-1,578.45	-333.38	-61.29	-1,973.12		
			81036554 - 2	-2,021.80	-730.59	-1,178.65	-3,931.04		
			81036554 - 5	-2,256.82	-504.37	-57.56	-2,818.75		
			81036554 - 7	-1,703.37	-331.97	-54.25	-2,089.58		
			81036554 - 8	-1,597.44	-420.77	-94.50	-2,112.71		
			81037867 - 1	-337.12	-94.57	-74.32	-506.01		
			81037867 - 2	-199.89	-61.85	-121.46	-383.20		
			81037867 - 7	-39.59	-6.51	-9.43	-55.53		
			81037867 - 8	-1,360.64	-467.89	-305.40	-2,133.94		
			סה"כ צריכה	8,946.02	4,212.28	9,008.81	22,167.10		

