



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/05/21 - 02/05/21)

תאריך הפקדה: 13/06/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	1,154.40	261.10	122.55	1,538.05	1.20	
			ציבורי	46.30	23.40	45.14	114.83		
			סה"כ צריכה	1,200.70	284.50	167.69	1,652.88		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,648.60	404.90	199.40	2,252.90	11.79	
			ציבורי	58.56	29.59	57.09	145.25		
			סה"כ צריכה	1,707.16	434.49	256.49	2,398.15		
3	25365	אופיס דיפן	81036666 - 2	849.00	197.90	412.70	1,459.60	1.80	
			ציבורי	116.00	58.61	113.08	287.69		
			סה"כ צריכה	965.00	256.51	525.78	1,747.29		
4	25350	אייס	81035227 - 3	8,538.40	2,524.40	1,305.20	12,368.00	34.00	
			ציבורי	532.58	269.11	519.19	1,320.88		
			סה"כ צריכה	9,070.98	2,793.51	1,824.39	13,688.88		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	4,452.90	1,115.37	530.82	6,099.09	7.96	
			ציבורי	200.53	101.33	195.49	497.34		
			סה"כ צריכה	4,653.43	1,216.70	726.31	6,596.43		
6	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	2,136.00	616.30	494.80	3,247.10	3.80	
			ציבורי	67.72	34.22	66.01	167.95		
			סה"כ צריכה	2,203.72	650.52	560.81	3,415.05		
7	25390	אצה	81036685 - 2	5,396.80	1,482.20	2,195.60	9,074.60	23.00	
			ציבורי	94.45	47.72	92.07	234.25		
			סה"כ צריכה	5,491.25	1,529.92	2,287.67	9,308.85		
8	25385	ארומה	81036684 - 5	8,063.65	2,527.24	1,525.97	12,116.86	7.39	
			ציבורי	144.78	73.16	141.13	359.07		
			סה"כ צריכה	8,208.43	2,600.39	1,667.11	12,475.93		
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,193.90	219.10	57.60	1,470.60	0.10	
			ציבורי	39.10	19.76	38.12	96.97		
			סה"כ צריכה	1,233.00	238.86	95.72	1,567.57		
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	2,691.40	859.80	1,537.20	5,088.40	7.80	
			ציבורי	55.72	28.16	54.32	138.20		
			סה"כ צריכה	2,747.12	887.96	1,591.52	5,226.60		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	25360	גלי	81036653 - 5	4,388.00	833.60	223.40	5,445.00	1.00	
			ציבורי	208.85	105.53	203.59	517.97		
			סה"כ צריכה	4,596.85	939.13	426.99	5,962.97		
12	25321	גלידירית יו יו	81032338 - 7	2,848.10	1,230.60	1,906.60	5,985.30	10.80	
			ציבורי	38.94	19.68	37.96	96.57		
			סה"כ צריכה	2,887.04	1,250.28	1,944.56	6,081.87		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	1,930.00	431.80	189.40	2,551.20	0.60	
			ציבורי	116.00	58.61	113.08	287.69		
			סה"כ צריכה	2,046.00	490.41	302.48	2,838.89		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	3,772.30	895.60	212.00	4,879.90	0.40	
			ציבורי	110.18	55.68	107.41	273.27		
			סה"כ צריכה	3,882.48	951.28	319.41	5,153.17		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	1,261.30	358.10	395.30	2,014.70	2.70	
			ציבורי	33.40	16.88	32.56	82.84		
			סה"כ צריכה	1,294.70	374.98	427.86	2,097.54		
16	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,559.90	327.20	120.10	2,007.20	0.40	
			ציבורי	56.59	28.60	55.17	140.35		
			סה"כ צריכה	1,616.49	355.80	175.27	2,147.55		
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	2,960.40	870.20	352.10	4,182.70	2.10	
			ציבורי	231.99	117.22	226.15	575.37		
			סה"כ צריכה	3,192.39	987.42	578.25	4,758.07		
18	25322	ורדינון	81032338 - 8	2,414.50	574.60	234.40	3,223.50	0.85	
			ציבורי	51.45	26.00	50.15	127.59		
			סה"כ צריכה	2,465.95	600.60	284.55	3,351.09		
19	25328	זיפ	81032903 - 6	1,034.40	228.70	105.10	1,368.20	0.50	
			ציבורי	58.40	29.51	56.93	144.83		
			סה"כ צריכה	1,092.80	258.21	162.03	1,513.03		
20	43526	חנות ריבאר (מתחם החדש)	19093255 - 2	1,712.80	584.10	683.70	2,980.60	11.89	
			ציבורי	16.08	8.12	15.67	39.87		
			סה"כ צריכה	1,728.88	592.22	699.37	3,020.47		
21	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	3,163.30	1,158.60	1,513.90	5,835.80	14.50	
			ציבורי	64.07	32.37	62.46	158.90		
			סה"כ צריכה	3,227.37	1,190.97	1,576.36	5,994.70		
22	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	4,512.60	1,174.20	324.00	6,010.80	24.70	
			ציבורי	92.37	46.67	90.04	229.08		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	4,604.97	1,220.87	414.04	6,239.88		
23	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	3,124.70	697.60	378.80	4,201.10	1.20	
			ציבורי	164.45	83.10	160.32	407.87		
			סה"כ צריכה	3,289.15	780.70	539.12	4,608.97		
24	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	4,351.60	1,005.20	199.60	5,556.40	0.30	
			ציבורי	231.99	117.22	226.15	575.37		
			סה"כ צריכה	4,583.59	1,122.42	425.75	6,131.77		
25	32102	לדר חנות 38	1 - 81032338	5,050.90	866.50	162.40	6,079.80	1.20	
			ציבורי	116.66	58.95	113.73	289.33		
			סה"כ צריכה	5,167.56	925.45	276.13	6,369.13		
26	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	1,075.40	260.20	110.90	1,446.50	0.40	
			ציבורי	42.42	21.43	41.35	105.20		
			סה"כ צריכה	1,117.82	281.63	152.25	1,551.70		
27	25327	מאניה	5 - 81032903	1,041.50	245.80	103.90	1,391.20	0.30	
			ציבורי	43.73	22.10	42.63	108.45		
			סה"כ צריכה	1,085.23	267.90	146.53	1,499.65		
28	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	4,862.40	1,196.30	465.60	6,524.30	38.51	
			ציבורי	203.10	102.62	197.99	503.71		
			סה"כ צריכה	5,065.50	1,298.92	663.59	7,028.01		
29	28391	מילגם	3 - 18170600	485.70	142.75	259.10	887.55	6.20	
			ציבורי	26.03	13.15	25.38	64.56		
			סה"כ צריכה	511.73	155.90	284.48	952.11		
30	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	9,326.00	3,475.00	3,928.80	16,729.80	30.60	
			ציבורי	186.04	94.01	181.36	461.41		
			סה"כ צריכה	9,512.04	3,569.01	4,110.16	17,191.21		
31	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	518.80	70.00	168.00	756.80	4.20	
			ציבורי	36.96	18.67	36.03	91.66		
			סה"כ צריכה	555.76	88.67	204.03	848.46		
32	25378	נובו פארם	6 - 81036673	2,112.10	798.30	622.70	3,533.10	6.70	
			ציבורי	119.81	60.54	116.79	297.13		
			סה"כ צריכה	2,231.91	858.84	739.49	3,830.23		
33	40238	נעמן	3 - 81036653	1,363.80	277.70	49.60	1,691.10	0.50	
			ציבורי	47.78	24.14	46.58	118.50		
			סה"כ צריכה	1,411.58	301.84	96.18	1,809.60		
34	25356	סטימצקי	1 - 81036653	2,608.60	644.30	194.70	3,447.60	2.10	
			ציבורי	54.50	27.54	53.13	135.17		
			סה"כ צריכה	2,663.10	671.84	247.83	3,582.77		



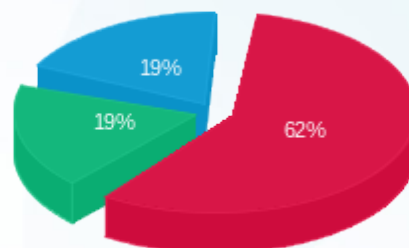


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	1 - 81036685	43,178.00	16,382.00	31,314.00	90,874.00	146.00	
		ציבורי		1,332.93	673.53	1,299.40	3,305.86		
		סה"כ צריכה		44,510.93	17,055.53	32,613.40	94,179.86		
36	25332	עונות	2 - 18017327	1,958.10	405.10	75.20	2,438.40	11.78	
		ציבורי		39.95	20.19	38.95	99.09		
		סה"כ צריכה		1,998.05	425.29	114.15	2,537.49		
37	25382	פוקס הום חנות 23 א'	2 - 81036684	5,054.19	1,113.35	368.77	6,536.30	0.96	
		ציבורי		173.63	87.74	169.26	430.63		
		סה"כ צריכה		5,227.82	1,201.08	538.03	6,966.93		
38	25361	פוקס ויזל בע"מ	6 - 81036653	6,251.00	1,680.20	494.00	8,425.20	0.80	
		ציבורי		216.41	109.35	210.97	536.74		
		סה"כ צריכה		6,467.41	1,789.55	704.97	8,961.94		
39	25384	קסטרו	4 - 81036684	16,382.79	4,513.93	1,680.04	22,576.76	34.05	
		ציבורי		322.07	162.74	313.97	798.79		
		סה"כ צריכה		16,704.86	4,676.67	1,994.01	23,375.55		
40	30975	קרייזל לין	1 - 18170600	2,927.60	612.70	228.00	3,768.30	20.83	
		ציבורי		76.92	38.87	74.99	190.78		
		סה"כ צריכה		3,004.52	651.57	302.99	3,959.08		
41	25319	רוזן מינץ	6 - 81032338	771.40	105.60	57.40	934.40	0.80	
		ציבורי		43.40	21.93	42.31	107.64		
		סה"כ צריכה		814.80	127.53	99.71	1,042.04		
42	25323	ריקושט	1 - 81032903	2,494.40	525.50	242.80	3,262.70	0.80	
		ציבורי		96.53	48.77	94.10	239.40		
		סה"כ צריכה		2,590.93	574.27	336.90	3,502.10		
43	42851	רנור אאוטלט ח.23	4 - 81035110	5,969.40	1,818.80	644.00	8,432.20	10.70	
		ציבורי		287.91	145.48	280.66	714.05		
		סה"כ צריכה		6,257.31	1,964.28	924.66	9,146.25		
44	35716	שימי ווג חנות 37	4 - 18170600	2,796.90	676.10	152.90	3,625.90	14.47	
		ציבורי		71.96	36.36	70.15	178.47		
		סה"כ צריכה		2,868.86	712.46	223.05	3,804.37		
45	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	2 - 81032338	5,367.20	1,559.20	260.40	7,186.80	14.00	
		ציבורי		116.35	58.79	113.43	288.57		
		סה"כ צריכה		5,483.55	1,617.99	373.83	7,475.37		
		סה"כ צריכה		203,240.70	61,224.90	63,125.90	327,591.50		
		חשבון חברת חשמל		132,240.00	43,320.00	56,040.00	231,600.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			הפרש בקוט"ש	71,000.70	17,904.90	7,085.90	95,991.50		
			הפרש באחוזים	53.69%	41.33%	12.64%	41.45%		



■ פסגה (Kwh 203,240.70)
 ■ גבע (Kwh 61,224.90)
 ■ שפל (Kwh 63,125.90)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25383	לא להפקה תנות 4 עזב 23.4.19	81036684 - 3	116.87	13.64	15.52	146.04	0.07	
			סה"כ צריכה	116.87	13.64	15.52	146.04		
2	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	22,449.30	7,913.10	-358.30	30,004.10	633.50	
			סה"כ צריכה	22,449.30	7,913.10	-358.30	30,004.10		
3	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	103,610.00	32,780.00	43,620.00	180,010.00	195.00	
			סה"כ צריכה	103,610.00	32,780.00	43,620.00	180,010.00		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	74,490.00	19,672.00	18,327.00	112,489.00	253.00	
			סה"כ צריכה	74,490.00	19,672.00	18,327.00	112,489.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	22,449.30	7,913.10	-358.30	30,004.10	633.50	
			18017327 - 1	-4,862.40	-1,196.30	-465.60	-6,524.30	38.51	
			18017327 - 2	-1,958.10	-405.10	-75.20	-2,438.40	11.78	
			18017327 - 3	-4,512.60	-1,174.20	-324.00	-6,010.80	24.70	
			18017327 - 4	-1,648.60	-404.90	-199.40	-2,252.90	11.79	
			18170600 - 1	-2,927.60	-612.70	-228.00	-3,768.30	20.83	
			18170600 - 3	-485.70	-142.75	-259.10	-887.55	6.20	
			18170600 - 4	-2,796.90	-676.10	-152.90	-3,625.90	14.47	
			19093255 - 2	-1,712.80	-584.10	-683.70	-2,980.60	11.89	
			81032338 - 1	-5,050.90	-866.50	-162.40	-6,079.80	1.20	
			81032338 - 2	-5,367.20	-1,559.20	-260.40	-7,186.80	14.00	
			81032338 - 5	-518.80	-70.00	-168.00	-756.80	4.20	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81032338 - 6	-771.40	-105.60	-57.40	-934.40	0.80	
			81032338 - 7	-2,848.10	-1,230.60	-1,906.60	-5,985.30	10.80	
			81032338 - 8	-2,414.50	-574.60	-234.40	-3,223.50	0.85	
			81032903 - 1	-2,494.40	-525.50	-242.80	-3,262.70	0.80	
			81032903 - 2	-1,154.40	-261.10	-122.55	-1,538.05	1.20	
			81032903 - 3	-1,261.30	-358.10	-395.30	-2,014.70	2.70	
			81032903 - 4	-3,772.30	-895.60	-212.00	-4,879.90	0.40	
			81032903 - 5	-1,041.50	-245.80	-103.90	-1,391.20	0.30	
			81032903 - 6	-1,034.40	-228.70	-105.10	-1,368.20	0.50	
			81032903 - 7	-2,136.00	-616.30	-494.80	-3,247.10	3.80	
			81032903 - 8	-1,193.90	-219.10	-57.60	-1,470.60	0.10	
			81035110 - 3	74,490.00	19,672.00	18,327.00	112,489.00	253.00	
			81035110 - 4	-5,969.40	-1,818.80	-644.00	-8,432.20	10.70	
			81035110 - 5	-9,326.00	-3,475.00	-3,928.80	-16,729.80	30.60	
			81035227 - 3	-8,538.40	-2,524.40	-1,305.20	-12,368.00	34.00	
			81035227 - 6	-3,163.30	-1,158.60	-1,513.90	-5,835.80	14.50	
			81035227 - 7	-1,559.90	-327.20	-120.10	-2,007.20	0.40	
			81036653 - 1	-2,608.60	-644.30	-194.70	-3,447.60	2.10	
			81036653 - 3	-1,363.80	-277.70	-49.60	-1,691.10	0.50	
			81036653 - 4	-1,075.40	-260.20	-110.90	-1,446.50	0.40	
			81036653 - 5	-4,388.00	-833.60	-223.40	-5,445.00	1.00	
			81036653 - 6	-6,251.00	-1,680.20	-494.00	-8,425.20	0.80	
			81036653 - 7	-4,351.60	-1,005.20	-199.60	-5,556.40	0.30	
			81036653 - 8	-2,960.40	-870.20	-352.10	-4,182.70	2.10	
			81036666 - 2	-849.00	-197.90	-412.70	-1,459.60	1.80	
			81036673 - 5	-3,124.70	-697.60	-378.80	-4,201.10	1.20	
			81036673 - 6	-2,112.10	-798.30	-622.70	-3,533.10	6.70	
			81036673 - 7	-1,930.00	-431.80	-189.40	-2,551.20	0.60	
			81036684 - 2	-5,054.19	-1,113.35	-368.77	-6,536.30	0.96	
			81036684 - 4	-16,382.79	-4,513.93	-1,680.04	-22,576.76	34.05	
			81036684 - 5	-8,063.65	-2,527.24	-1,525.97	-12,116.86	7.39	
			81036684 - 6	-4,452.90	-1,115.37	-530.82	-6,099.09	7.96	
			81036685 - 1	-43,178.00	-16,382.00	-31,314.00	-90,874.00	146.00	
			81036685 - 2	-5,396.80	-1,482.20	-2,195.60	-9,074.60	23.00	
			81036685 - 3	103,610.00	32,780.00	43,620.00	180,010.00	195.00	
			סה"כ צריכה	6,485.58	3,277.16	6,322.44	16,085.18		

