



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (31/05/21 - 02/05/21)

תאריך הפקה: 13/06/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	874.58 ₪	288.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,375.05 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	1,442.99 ₪	117.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,772.43 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	877.71 ₪	71.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,160.76 ₪
4	42356	בניין A אופיס דיפו חדש	81029841 - 2	1,127.42 ₪	181.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,520.24 ₪
5	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	226.62 ₪	27.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	466.06 ₪
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	4,268.33 ₪	195.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	4,675.27 ₪
7	26931	בניין A גלידריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	951.36 ₪	27.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,190.81 ₪
8	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	1,616.15 ₪	143.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,971.06 ₪
9	28599	בניין חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	25.06 ₪	27.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	264.39 ₪
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	935.50 ₪	73.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,220.89 ₪
11	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	165.68 ₪	54.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	431.74 ₪
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	0.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.04 ₪
13	43528	בניין A מחסני חשמל	81029841 - 3	3,406.69 ₪	379.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	3,997.56 ₪
14	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	38.40 ₪	51.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	301.98 ₪
15	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	929.74 ₪	87.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,229.21 ₪
16	42924	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	81029832 - 8	627.42 ₪	108.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	947.95 ₪
17	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,320.11 ₪	86.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,617.85 ₪
18	40055	בניין A פיתיים ח.14	81029768 - 6	375.20 ₪	74.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	660.90 ₪
19	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,673.48 ₪	49.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,934.39 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,208.57 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	99.93 ₪	1,897.04 ₪	81029768 - 8	בניין A שניצליה ח.17	26936	20
2,555.28 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	507.75 ₪	1,835.93 ₪	81029813 - 1	בניין B סיטי שופ ח.21-23	26939	21
8,418.85 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	532.95 ₪	7,674.29 ₪	81029813 - 7	בניין B קסטרו ח.24+25	26941	22
1,073.55 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	125.76 ₪	736.18 ₪	81022240 - 5	בניין C אינפיניטי ח.39	26898	23
1,961.82 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	86.95 ₪	1,663.27 ₪	81036554 - 2	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	39575	24
563.97 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	352.37 ₪	81022240 - 2	בניין C בנא משקאות בעמ	42925	25
1,352.15 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	160.86 ₪	979.70 ₪	81036554 - 8	בניין C דלתא ח.32	26942	26
3,703.87 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	241.63 ₪	3,250.64 ₪	81022240 - 3	בניין C טו גו ח.36+37	41775	27
1,286.14 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	83.50 ₪	991.04 ₪	81036554 - 7	בניין C עונות ח.33	26948	28
4,389.40 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	366.54 ₪	3,811.26 ₪	81022240 - 7	בניין C פוקס ח.40-42	26949	29
1,774.17 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	241.63 ₪	1,320.94 ₪	81036554 - 5	בניין C שימי ווג ח.29-30	26903	30
3,045.41 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	288.80 ₪	2,545.01 ₪	81029762 - 1	בניין D אלוף הספורט ח.44	26952	31
2,140.98 ₪	211.60 ₪	45.653 ₪	0.00 ₪	495.13 ₪	1,388.59 ₪	81029762 - 3	בניין D הסטוק קונסט ח.47	42096	32
890.08 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	139.74 ₪	538.75 ₪	81029762 - 6	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	34390	33
2,712.30 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	414.70 ₪	2,086.01 ₪	81029762 - 2	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	26956	34
2,991.23 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	198.05 ₪	2,581.57 ₪	81029744 - 8	בניין E אותנטי	42597	35
271.56 ₪	211.60 ₪	5.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.12 ₪	81029744 - 7	בניין E גן שעשועים משחקיה	39681	36
2,512.69 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	123.02 ₪	2,178.07 ₪	81029815 - 1	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	42852	37
325.10 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	6.63 ₪	106.86 ₪	81029744 - 3	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	26967	38
33,345.56 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,358.01 ₪	30,775.95 ₪	81029815 - 5	בניין E מחסני כמעט חינם ח.55	26958	39
1,550.38 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	249.55 ₪	1,089.23 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית ח.48	26961	40
5,296.23 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	204.00 ₪	4,880.63 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	37401	41
5,971.50 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	222.81 ₪	5,537.09 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	42





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
------	------------	-----------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------	---------	-----------	----

119,079.36 ₪		סה"כ
20,243.49 ₪	17.00%	מע"מ
139,322.85 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
74,692.67 ₪		חשבון חברת חשמל
64,630.18 ₪		הפרש בש"ח
86.53%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
22,104.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,104.48 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
1,570.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,570.36 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
9,981.14 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,981.14 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
514.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	514.49 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
5,812.83 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,812.83 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
519.83 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	519.83 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
16.43 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.43 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
11.81 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.81 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.40 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
0.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.78 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
8,462.95 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,462.95 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
925.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	925.78 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
7,356.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,356.70 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
29.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.17 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
81.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81.20 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
5,662.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,662.98 ₪	17312927 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
44,483.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44,483.61 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
60,205.67 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60,205.67 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20
9,195.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,195.24 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029744 - 8, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 3, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 5, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 5, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

