



**דוח כספי**

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניון הפסגה ירושלים

תקופת דוח: (01/06/21 - 30/06/21)

תאריך הפקה: 04/07/21

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	21461	CHANGE	00023167 - 6	153.44 ₪	62.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.03 ₪	236.70 ₪
2	27928	KIWI	00023147 - 13, 00023147 - 14, 00023147 - 15	370.79 ₪	225.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	807.62 ₪
3	38304	אנד רב קו	00023147 - 19, 00023147 - 20, 00023147 - 21	186.94 ₪	103.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	502.26 ₪
4	42404	אזורב רוסלן - קליעה למטרה	00020996 - 22, 00020996 - 23, 00020996 - 24	69.01 ₪	342.97 ₪	0.00 ₪	7.305 ₪	211.60 ₪	630.89 ₪
5	33850	אופטיקה	00011176 - 3	169.76 ₪	141.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	522.94 ₪
6	21479	אינגליש קיק	00023692 - 8	3,710.98 ₪	384.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	4,306.98 ₪
7	21480	אינטמה	00023167 - 13	195.50 ₪	173.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.03 ₪	389.87 ₪
8	21486	בוניטה דה מאס	00023149 - 13	220.95 ₪	222.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.03 ₪	464.66 ₪
9	21487	בורגראץ	00011176 - 6	2,856.29 ₪	273.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.03 ₪	3,151.12 ₪
10	21848	בנק הפועלים	00020996 - 1, 00020996 - 2, 00020996 - 3	2,062.43 ₪	1,680.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	3,954.59 ₪
11	21850	בנק יהב	00023149 - 9, 00023149 - 10, 00023149 - 14	2,726.97 ₪	740.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	3,679.39 ₪
12	43327	בסט מוביל	00024907 - 1	38.10 ₪	56.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	306.29 ₪
13	33392	גולברי	00020996 - 7, 00020996 - 8, 00020996 - 9	224.64 ₪	459.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	895.54 ₪
14	21851	גולף + גולף קידס	00023167 - 8, 00023167 - 10, 00023167 - 11, 00023167 - 12, 00023167 - 16, 00023167 - 17	1,394.63 ₪	740.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.03 ₪	2,156.47 ₪
15	21853	גולף אנד קו	00020996 - 13, 00020996 - 14, 00020996 - 15	441.77 ₪	651.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,305.02 ₪
16	39531	גלי חדש	00023147 - 4, 00023147 - 5, 00023147 - 6, 00023692 - 1	815.07 ₪	883.84 ₪	0.00 ₪	5.844 ₪	211.60 ₪	1,916.36 ₪
17	41083	גלית קצפת	00020996 - 4, 00020996 - 5, 00020996 - 6, 00020996 - 10, 00020996 - 11, 00020996 - 12	1,722.71 ₪	354.77 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	211.60 ₪	2,300.58 ₪
18	42314	גרעיני עפולה	00023167 - 23	120.66 ₪	137.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	469.45 ₪
19	40698	גרופס חדש	00023149 - 4	102.33 ₪	209.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	523.14 ₪
20	37450	דוכן סלולר - ישי פנחסוב	00023149 - 1	29.31 ₪	28.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.02 ₪	96.14 ₪
21	33839	דוכן עולם הממתקים - פיצוחי ירושלים	00020996 - 16, 00020996 - 17, 00020996 - 18	339.38 ₪	61.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.02 ₪	439.13 ₪
22	21516	דוכן עינת גורדון	00023149 - 5	75.60 ₪	64.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.03 ₪	161.15 ₪
23	42900	דורושנקו יורי	00023149 - 16	112.68 ₪	252.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	576.70 ₪
24	40364	די אנד אי (חדש)	00011176 - 4	371.01 ₪	205.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	788.39 ₪
25	42932	דולתא חדש	00023167 - 2, 00023167 - 3, 00023167 - 7, 00023167 - 15	466.03 ₪	520.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,198.26 ₪
26	42848	דניאל פסנת האופטיקה	00023673 - 7	183.01 ₪	387.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	782.58 ₪
27	21526	הום סנטר	00023673 - 6	1,973.34 ₪	3,418.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	5,603.00 ₪
28	43878	הרמוניה לבית	00023149 - 22, 00023149 - 23, 00023149 - 24	245.71 ₪	994.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,451.93 ₪
29	21530	ורדינון	00023149 - 11	297.83 ₪	238.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.03 ₪	557.10 ₪
30	21859	זיפ	00023149 - 7, 00023149 - 8, 00023149 - 18	555.10 ₪	545.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.03 ₪	1,121.36 ₪
31	21751	טופ טן	00023692 - 6	262.83 ₪	102.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	577.32 ₪
32	40697	לורד קיטש	00023673 - 3	501.49 ₪	350.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,063.81 ₪
33	39530	ליאור מוצרי חשמל חדש	00009305 - 5	1,066.56 ₪	888.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,166.46 ₪
34	34357	ליר	00023167 - 19, 00023167 - 20, 00023167 - 21	374.50 ₪	377.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	963.37 ₪
35	42051	לילין חדש	00023167 - 1	432.93 ₪	211.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	856.08 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוטר	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
917.22 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	452.72 ₪	252.90 ₪	00011176 - 5, 00023167 - 5, 00023167 - 9	מאמא ויקרו 2	41895	36
663.71 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	209.21 ₪	242.89 ₪	00011176 - 1	מאפה ג'ינס	21773	37
442.74 ₪	21.03 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	66.67 ₪	355.04 ₪	00023149 - 2	מגנוליה	21775	38
220.09 ₪	21.03 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	66.67 ₪	132.38 ₪	00023149 - 15	מפעל הפיס	21777	39
438.41 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	135.82 ₪	91.00 ₪	00023149 - 17	מחפרה	31413	40
622.64 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	253.11 ₪	157.93 ₪	00023149 - 19, 00023149 - 20, 00023149 - 21	ניב אופנה	40365	41
760.41 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	197.21 ₪	351.60 ₪	00023692 - 2	נעלי פפאיה	42861	42
1,408.69 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	671.88 ₪	525.21 ₪	00018095 - 1	נעמן גרופ בע"מ	37918	43
9,134.63 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,225.89 ₪	6,697.15 ₪	00023673 - 1	סופר פארם	21782	44
221.94 ₪	21.03 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	66.12 ₪	134.80 ₪	00023167 - 24	סינלד	21784	45
930.41 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	335.25 ₪	383.55 ₪	00009305 - 1	סקארה	36462	46
1,356.86 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	400.35 ₪	744.90 ₪	00009305 - 8	סקופ חדש	38186	47
363.35 ₪	211.60 ₪	7.305 ₪	0.00 ₪	103.71 ₪	40.73 ₪	00009305 - 2	ע"ד בן חמו מירב	42355	48
1,209.62 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	268.20 ₪	729.82 ₪	00023692 - 7	עונות מודל בע"מ	21786	49
2,675.36 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	912.30 ₪	1,551.45 ₪	00023147 - 10, 00023147 - 11, 00023147 - 12	פוקס קומת קרקע	22722	50





מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
51	21867	ציבורי בלתי חיוני	00009305 - 1, 00009305 - 2, 00009305 - 3, 00009305 - 5, 00009305 - 6, 00009305 - 7, 00009305 - 8, 00011176 - 1, 00011176 - 2, 00011176 - 3, 00011176 - 4, 00011176 - 5, 00011176 - 6, 00011176 - 7, 00011176 - 8, 00018095 - 1, 00020996 - 1, 00020996 - 2, 00020996 - 3, 00020996 - 4, 00020996 - 5, 00020996 - 6, 00020996 - 7, 00020996 - 8, 00020996 - 9, 00020996 - 10, 00020996 - 11, 00020996 - 12, 00020996 - 13, 00020996 - 14, 00020996 - 15, 00020996 - 16, 00020996 - 17, 00020996 - 18, 00020996 - 19, 00020996 - 20, 00020996 - 21, 00023147 - 1, 00023147 - 4, 00023147 - 5, 00023147 - 6, 00023147 - 7, 00023147 - 8, 00023147 - 9, 00023147 - 10, 00023147 - 11, 00023147 - 12, 00023147 - 13, 00023147 - 14, 00023147 - 15, 00023147 - 17, 00023147 - 18, 00023147 - 19, 00023147 - 20, 00023147 - 21, 00023147 - 22, 00023147 - 23, 00023147 - 24, 00023149 - 1, 00023149 - 2, 00023149 - 4, 00023149 - 5, 00023149 - 7, 00023149 - 8, 00023149 - 9, 00023149 - 10, 00023149 - 11, 00023149 - 12, 00023149 - 13, 00023149 - 14, 00023149 - 15, 00023149 - 16, 00023149 - 17, 00023149 - 18, 00023149 - 19, 00023149 - 20, 00023149 - 21, 00023149 - 22, 00023149 - 23, 00023167 - 1, 00023167 - 2, 00023167 - 3, 00023167 - 5, 00023167 - 6, 00023167 - 7, 00023167 - 8, 00023167 - 9, 00023167 - 10, 00023167 - 11, 00023167 - 12, 00023167 - 13, 00023167 - 15, 00023167 - 16, 00023167 - 17, 00023167 - 19, 00023167 - 20, 00023167 - 21, 00023167 - 23, 00023167 - 24, 00023673 - 1, 00023673 - 3, 00023673 - 4, 00023673 - 5, 00023673 - 6, 00023673 - 7, 00023692 - 1, 00023692 - 2, 00023692 - 3, 00023692 - 5, 00023692 - 6, 00023692 - 7, 00023692 - 8, 00024907 - 1	21,014.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	21,226.30 ₪
52	21868	קופת חולים + רנטגן	00009305 - 7, 00023147 - 22, 00023147 - 23, 00023147 - 24	3,242.38 ₪	2,067.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	5,521.79 ₪
53	21820	קופת חולים מאוחדת (מרפאת שיניים)	00023673 - 5	778.40 ₪	493.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,483.88 ₪
54	35131	קסימי ווג	00009305 - 6	874.50 ₪	631.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,717.17 ₪
55	43324	קעקור תאמר - כף קפה	00023673 - 4	1,829.64 ₪	468.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,509.95 ₪
56	43326	רשות הדואר	00023673 - 8	875.69 ₪	591.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,678.92 ₪
57	21835	שופרטל	00011176 - 8	28,542.20 ₪	3,671.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	32,424.97 ₪
58	21836	שטיפת מכונות	00009305 - 3	563.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	775.57 ₪
59	22629	שפייך חדש	00023147 - 1, 00023147 - 17, 00023147 - 18	173.72 ₪	181.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.03 ₪	376.10 ₪
60	21841	תמונה באהבה	00011176 - 2	189.69 ₪	159.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	560.50 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 136,563.89		סה"כ						
	₪ 23,215.86	17.00%	מע"מ						
	₪ 159,779.75		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 30,923.32	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 30,923.32	00023147 - 7, 00023147 - 8, 00023147 - 9, 00023692 - 5	מיזוג אוויר - לחלוקה	21844	1
₪ 12,466.15	₪ 211.60	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12,254.55	00023692 - 4	שדה חיוני	21458	2

