

דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/06/21 - 30/06/21)

תאריך הפקה: 08/07/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי 51.ח	81029815 - 4	1,946.22	256.89	588.19	2,791.30		
				408.42	143.28	315.38	867.08	ציבורי	
				2,354.64	400.16	903.57	3,658.37	סה"כ צריכה	
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	3,650.35	516.44	75.95	4,242.75		
				166.62	58.45	128.66	353.73	ציבורי	
				3,816.97	574.89	204.61	4,596.47	סה"כ צריכה	
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	1,981.64	218.25	159.29	2,359.18		
				101.02	35.44	78.01	214.47	ציבורי	
				2,082.66	253.69	237.29	2,573.65	סה"כ צריכה	
4	42356	בניין A אופיס דיפו חדש	81029841 - 2	2,352.99	497.09	263.59	3,113.68		
				256.23	89.88	197.85	543.97	ציבורי	
				2,609.22	586.98	461.44	3,657.64	סה"כ צריכה	
5	44056	בניין A איתמר בר און	81037867 - 4	7.18	2.53	1.74	11.45		
				39.34	13.80	30.38	83.53	ציבורי	
				46.52	16.33	32.12	94.98	סה"כ צריכה	
6	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	465.68	94.31	77.20	637.19		
				39.37	13.81	30.40	83.59	ציבורי	
				505.05	108.12	107.60	720.77	סה"כ צריכה	
7	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	7,659.63	2,084.61	3,063.58	12,807.82		
				276.19	96.89	213.27	586.35	ציבורי	
				7,935.82	2,181.50	3,276.85	13,394.17	סה"כ צריכה	
8	26931	בניין A גלדריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	1,751.61	455.14	279.75	2,486.50		
				39.37	13.81	30.40	83.59	ציבורי	
				1,790.99	468.95	310.15	2,570.08	סה"כ צריכה	
9	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	3,632.04	613.99	382.41	4,628.44		
				202.63	71.08	156.47	430.18	ציבורי	
				3,834.67	685.07	538.88	5,058.62	סה"כ צריכה	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	28599	בניין A חן פחימה ח.8	81037867 - 7	51.89	3.76	9.86	65.51		
				39.20	13.75	30.27	83.23	ציבורי	
				91.09	17.51	40.13	148.74	סה"כ צריכה	
11	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	1,369.85	435.10	725.70	2,530.65		
				104.32	36.60	80.56	221.48	ציבורי	
				1,474.17	471.70	806.26	2,752.13	סה"כ צריכה	
12	29712	בניין A טלודר ח.10	81037867 - 2	291.85	75.94	161.34	529.14		
				77.01	27.01	59.46	163.49	ציבורי	
				368.86	102.96	220.81	692.62	סה"כ צריכה	
13	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	10.49	0.81	2.24	13.54		
				10.49	0.81	2.24	13.54	סה"כ צריכה	
				6,679.34	1,694.30	891.35	9,264.99	סה"כ צריכה	
14	43528	בניין A מחסני חשמל	81029841 - 3	536.26	188.12	414.09	1,138.46		
				7,215.60	1,882.42	1,305.44	10,403.46	סה"כ צריכה	
				71.59	13.77	10.39	95.75	ציבורי	
15	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8	81029841 - 7	73.51	25.79	56.76	156.06		
				145.09	39.55	67.15	251.80	סה"כ צריכה	
				2,236.91	451.77	63.71	2,752.39	סה"כ צריכה	
16	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	124.23	43.58	95.93	263.75		
				2,361.15	495.35	159.64	3,016.14	סה"כ צריכה	
				964.68	191.82	412.36	1,568.85	סה"כ צריכה	
17	42924	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	81029832 - 8	154.02	54.03	118.93	326.97		
				1,118.69	245.85	531.28	1,895.83	סה"כ צריכה	
				3,987.29	1,172.51	1,579.81	6,739.61	סה"כ צריכה	
18	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	121.80	42.73	94.05	258.58		
				4,109.09	1,215.23	1,673.86	6,998.18	סה"כ צריכה	
				859.10	149.00	72.15	1,080.25	סה"כ צריכה	
19	40055	בניין A פיתויים ח.14	81029768 - 6	104.77	36.75	80.90	222.43		
				963.87	185.76	153.06	1,302.68	סה"כ צריכה	
				4,292.83	1,449.74	1,872.33	7,614.90	סה"כ צריכה	
20	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	69.73	24.46	53.84	148.03		
				69.73	24.46	53.84	148.03	סה"כ צריכה	
				69.73	24.46	53.84	148.03	סה"כ צריכה	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	4,362.56	1,474.20	1,926.17	7,762.93		
21	26936	בניין A שניצליה ח.17	8 - 81029768	3,753.28	799.60	677.16	5,230.04		
			ציבורי	141.29	49.56	109.10	299.95		
			סה"כ צריכה	3,894.57	849.17	786.26	5,529.99		
22	26939	בניין B סטי שופ ח.21-23	1 - 81029813	4,582.48	725.40	150.95	5,458.83		
			ציבורי	717.91	251.84	554.36	1,524.11		
			סה"כ צריכה	5,300.39	977.25	705.31	6,982.94		
23	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	7 - 81029813	13,169.86	3,921.76	3,082.85	20,174.47		
			ציבורי	753.54	264.34	581.88	1,599.76		
			סה"כ צריכה	13,923.41	4,186.10	3,664.72	21,774.23		
24	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	5 - 81022240	1,613.20	214.74	63.42	1,891.36		
			ציבורי	177.82	62.38	137.31	377.51		
			סה"כ צריכה	1,791.02	277.12	200.73	2,268.87		
25	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	2 - 81036554	2,448.42	654.29	1,166.71	4,269.41		
			ציבורי	122.93	43.12	94.93	260.98		
			סה"כ צריכה	2,571.35	697.41	1,261.64	4,530.40		
26	42925	בניין C בנא משקאות בעמ	2 - 81022240	3,275.27	735.73	660.46	4,671.46		
			סה"כ צריכה	3,275.27	735.73	660.46	4,671.46		
27	26942	בניין C דלתא ח.32	8 - 81036554	2,093.08	444.60	75.02	2,612.70		
			ציבורי	227.44	79.79	175.63	482.85		
			סה"כ צריכה	2,320.52	524.39	250.65	3,095.55		
28	41775	בניין C טו ג ח.36+37	3 - 81022240	6,501.79	1,644.18	471.24	8,617.21		
			ציבורי	341.64	119.85	263.81	725.29		
			סה"כ צריכה	6,843.42	1,764.02	735.05	9,342.50		
29	26948	בניין C עונות ח.33	7 - 81036554	2,367.09	396.72	54.92	2,818.73		
			ציבורי	118.06	41.42	91.16	250.64		
			סה"כ צריכה	2,485.15	438.13	146.09	3,069.37		
30	26949	בניין C פוקס ח.40-42	7 - 81022240	8,272.62	1,513.98	354.06	10,140.66		
			ציבורי	518.25	181.80	400.19	1,100.24		
			סה"כ צריכה	8,790.87	1,695.78	754.25	11,240.90		
31	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	5 - 81036554	2,772.46	476.66	66.37	3,315.50		
			ציבורי	341.64	119.85	263.81	725.29		
			סה"כ צריכה	3,114.10	596.51	330.18	4,040.78		



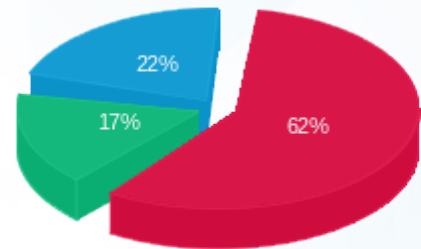


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
32	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	5,813.41	1,221.59	120.59	7,155.59		
			ציבורי	408.34	143.25	315.31	866.90		
			סה"כ צריכה	6,221.75	1,364.84	435.91	8,022.49		
33	42096	בניין D הסטוק קונספט ח.47	81029762 - 3	3,600.17	664.74	131.99	4,396.90		
			ציבורי	700.07	245.59	540.59	1,486.25		
			סה"כ צריכה	4,300.24	910.33	672.57	5,883.14		
34	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	1,450.91	105.25	287.62	1,843.78		
			ציבורי	197.57	69.31	152.56	419.45		
			סה"כ צריכה	1,648.48	174.56	440.19	2,263.23		
35	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	4,359.05	792.77	223.54	5,375.37		
			ציבורי	586.34	205.69	452.76	1,244.79		
			סה"כ צריכה	4,945.39	998.46	676.30	6,620.16		
36	42597	בניין E אותנטי	81029744 - 8	4,360.33	1,365.59	2,241.78	7,967.71		
			ציבורי	280.03	98.23	216.23	594.50		
			סה"כ צריכה	4,640.36	1,463.83	2,458.02	8,562.21		
37	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	26.65	75.75	35.86	138.26		
			סה"כ צריכה	26.65	75.75	35.86	138.26		
38	42852	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	81029815 - 1	3,711.72	1,208.62	2,511.26	7,431.60		
			ציבורי	173.94	61.02	134.31	369.27		
			סה"כ צריכה	3,885.66	1,269.63	2,645.57	7,800.87		
39	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	147.33	42.31	106.17	295.81		
			ציבורי	9.38	3.29	7.24	19.92		
			סה"כ צריכה	156.71	45.60	113.42	315.73		
40	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	81029815 - 5	43,625.65	14,203.65	28,073.89	85,903.18		
			ציבורי	3,334.00	1,169.57	2,574.47	7,078.03		
			סה"כ צריכה	46,959.65	15,373.22	30,648.35	92,981.22		
41	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	2,313.54	134.43	339.12	2,787.08		
			ציבורי	352.84	123.78	272.46	749.07		
			סה"כ צריכה	2,666.37	258.21	611.57	3,536.15		
42	37401	מומי תנופה (קפה) קפה ח.16	81029768 - 2	9,028.96	2,535.13	2,803.06	14,367.16		
			ציבורי	288.43	101.18	222.72	612.33		
			סה"כ צריכה	9,317.39	2,636.32	3,025.78	14,979.49		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
43	32734	מקדונלדס ח.57	17312957 - 1	9,016.70	3,365.10	3,524.30	15,906.10	58.20	
			ציבורי	315.03	110.51	243.26	668.81		
			סה"כ צריכה	9,331.73	3,475.61	3,767.56	16,574.91		
			סה"כ צריכה	195,607.65	52,194.99	67,985.00	315,787.65		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				315,787.65		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 195,607.65)
■ גבע (Kwh 52,194.99)
■ שפל (Kwh 67,985.00)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	81029832 - 6	40,941.47	11,273.34	13,129.73	65,344.54		
			סה"כ צריכה	40,941.47	11,273.34	13,129.73	65,344.54		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	2,496.71	740.67	1,560.54	4,797.92		
			סה"כ צריכה	2,496.71	740.67	1,560.54	4,797.92		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26897	בנין B לוח ראשי	81029813 - 5	18,540.80	4,951.46	3,835.37	27,327.64		
			סה"כ צריכה	18,540.80	4,951.46	3,835.37	27,327.64		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	775.48	328.00	686.32	1,789.80		
			סה"כ צריכה	775.48	328.00	686.32	1,789.80		
6	26901	בנין C לוח ראשי	81029816 - 3	9,646.52	4,110.14	4,493.82	18,250.48		
			סה"כ צריכה	9,646.52	4,110.14	4,493.82	18,250.48		
7	26900	בנין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	525.32	264.24	566.87	1,356.44		
			סה"כ צריכה	525.32	264.24	566.87	1,356.44		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	3.20	0.18	0.93	4.31		
			סה"כ צריכה	3.20	0.18	0.93	4.31		
9	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	248.76	4.21	11.01	263.97		
			סה"כ צריכה	248.76	4.21	11.01	263.97		
10	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.84	0.15	0.22	1.20		
			סה"כ צריכה	0.84	0.15	0.22	1.20		
11	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	1.61	0.40	0.60	2.61		
			סה"כ צריכה	1.61	0.40	0.60	2.61		
12	26908	בנין D לוח ראשי	81029762 - 5	19,558.10	3,710.29	1,332.49	24,600.89		
			סה"כ צריכה	19,558.10	3,710.29	1,332.49	24,600.89		
13	26907	בנין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	1,851.67	315.43	738.51	2,905.61		
			סה"כ צריכה	1,851.67	315.43	738.51	2,905.61		
14	26911	בנין E לוח ראשי	81029815 - 6	12,946.15	3,297.34	6,328.14	22,571.63		
			סה"כ צריכה	12,946.15	3,297.34	6,328.14	22,571.63		
15	26910	בנין E משאבות	81029744 - 1	33.27	12.62	32.30	78.19		
			סה"כ צריכה	33.27	12.62	32.30	78.19		
16	26912	בנין E שמור	81029744 - 5	63.49	59.26	100.16	222.91		
			סה"כ צריכה	63.49	59.26	100.16	222.91		
17	26913	בנין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
18	26917	לידיעה שנאי 1	17312927 - 1	15,794.40	7,730.80	6,672.40	30,197.60	464.32	
			סה"כ צריכה	15,794.40	7,730.80	6,672.40	30,197.60		
19	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	33,643.77	6,477.10	5,864.32	45,985.19	208.32	
			81022240 - 6	36,548.08	7,071.41	6,294.47	49,913.96		
			81029832 - 7	11,449.05	2,205.86	1,974.23	15,629.14		
			סה"כ צריכה	81,640.90	15,754.37	14,133.02	111,528.29		
20	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	98,172.35	28,709.82	47,179.58	174,061.76	485.89	
			סה"כ צריכה	98,172.35	28,709.82	47,179.58	174,061.76		
21	26968	ציבורי להעמסה	17312927 - 1	15,794.40	7,730.80	6,672.40	30,197.60	464.32	
			17312957 - 1	-9,016.70	-3,365.10	-3,524.30	-15,906.10	58.20	
			70034429 - 1	33,643.77	6,477.10	5,864.32	45,985.19	208.32	
			81022240 - 1	-3,650.35	-516.44	-75.95	-4,242.75		
			81022240 - 2	-3,275.27	-735.73	-660.46	-4,671.46		
			81022240 - 3	-6,501.79	-1,644.18	-471.24	-8,617.21		
			81022240 - 5	-1,613.20	-214.74	-63.42	-1,891.36		
			81022240 - 6	36,548.08	7,071.41	6,294.47	49,913.96		
			81022240 - 7	-8,272.62	-1,513.98	-354.06	-10,140.66		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81026188 - 1	98,172.35	28,709.82	47,179.58	174,061.76	485.89	
			81029744 - 3	-147.33	-42.31	-106.17	-295.81		
			81029744 - 7	-26.65	-75.75	-35.86	-138.26		
			81029744 - 8	-4,360.33	-1,365.59	-2,241.78	-7,967.71		
			81029762 - 1	-5,813.41	-1,221.59	-120.59	-7,155.59		
			81029762 - 2	-4,359.05	-792.77	-223.54	-5,375.37		
			81029762 - 3	-3,600.17	-664.74	-131.99	-4,396.90		
			81029762 - 6	-1,450.91	-105.25	-287.62	-1,843.78		
			81029768 - 2	-9,028.96	-2,535.13	-2,803.06	-14,367.16		
			81029768 - 4	-1,981.64	-218.25	-159.29	-2,359.18		
			81029768 - 5	-1,369.85	-435.10	-725.70	-2,530.65		
			81029768 - 6	-859.10	-149.00	-72.15	-1,080.25		
			81029768 - 7	-3,987.29	-1,172.51	-1,579.81	-6,739.61		
			81029768 - 8	-3,753.28	-799.60	-677.16	-5,230.04		
			81029813 - 1	-4,582.48	-725.40	-150.95	-5,458.83		
			81029813 - 7	-13,169.86	-3,921.76	-3,082.85	-20,174.47		
			81029815 - 1	-3,711.72	-1,208.62	-2,511.26	-7,431.60		
			81029815 - 3	-2,313.54	-134.43	-339.12	-2,787.08		
			81029815 - 4	-1,946.22	-256.89	-588.19	-2,791.30		
			81029815 - 5	-43,625.65	-14,203.65	-28,073.89	-85,903.18		
			81029832 - 2	-4,292.83	-1,449.74	-1,872.33	-7,614.90		
			81029832 - 4	-10.49	-0.81	-2.24	-13.54		
			81029832 - 7	11,449.05	2,205.86	1,974.23	15,629.14		
			81029832 - 8	-964.68	-191.82	-412.36	-1,568.85		
			81029841 - 1	-7,659.63	-2,084.61	-3,063.58	-12,807.82		
			81029841 - 2	-2,352.99	-497.09	-263.59	-3,113.68		
			81029841 - 3	-6,679.34	-1,694.30	-891.35	-9,264.99		
			81029841 - 5	-3,632.04	-613.99	-382.41	-4,628.44		
			81029841 - 7	-71.59	-13.77	-10.39	-95.75		
			81029841 - 8	-2,236.91	-451.77	-63.71	-2,752.39		
			81036554 - 2	-2,448.42	-654.29	-1,166.71	-4,269.41		
			81036554 - 5	-2,772.46	-476.66	-66.37	-3,315.50		
			81036554 - 7	-2,367.09	-396.72	-54.92	-2,818.73		
			81036554 - 8	-2,093.08	-444.60	-75.02	-2,612.70		
			81037867 - 1	-465.68	-94.31	-77.20	-637.19		
			81037867 - 2	-291.85	-75.94	-161.34	-529.14		
			81037867 - 4	-7.18	-2.53	-1.74	-11.45		
			81037867 - 7	-51.89	-3.76	-9.86	-65.51		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81037867 - 8	-1,751.61	-455.14	-279.75	-2,486.50		
			סה"כ צריכה	13,040.53	4,574.64	10,069.71	27,684.88		

