



**דוח כספי**

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: עופר מרכזי מסחר חלק עליון

תקופת דוח: (01/06/21 - 30/06/21)

תאריך הפקה: 09/07/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31546	*מליסרון קומה 3 - 45944	00024594 - 4	722.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	38.02 ₪	772.39 ₪
2	31547	*מליסרון קומה 3 ב.חיוני 45945	00024594 - 5	254.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.653 ₪	38.02 ₪	338.02 ₪
3	31548	*מליסרון קומה 5 - 44166	00024416 - 6	475.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.218 ₪	38.02 ₪	542.37 ₪
4	31549	*מליסרון קומה 5 ממונה 16092177	16092177 - 1	665.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.218 ₪	38.02 ₪	733.08 ₪
5	31560	אינוביס	00024416 - 7	162.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	38.02 ₪	211.64 ₪
6	31536	ג'מיני קרנות ישראליות בע"מ	00024594 - 7	1,034.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.305 ₪	38.02 ₪	1,079.65 ₪
7	31537	ווינבונד טכנולוגיה ק 1	00024416 - 3	2,997.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.653 ₪	211.60 ₪	3,254.74 ₪
8	31533	ווינבונד טכנולוגיה גרנטור	16092177 - 3	2,551.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.305 ₪	211.60 ₪	2,770.65 ₪
9	34011	מטריקס - קומה 3 לובי B 249 - מ"ר	00024416 - 5	209.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	38.02 ₪	258.53 ₪
10	31541	מטריקס אי.טי. - 318 מר קומה 1 לובי B	00025030 - 5	586.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.261 ₪	38.02 ₪	643.27 ₪
11	31542	מטריקס בנין מעוף (טנגרם)	00020412 - 6	1,006.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	211.60 ₪	1,229.78 ₪
12	31543	מטריקס קומה 1 לובי A - ברייט האוס	00025030 - 7	255.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	38.02 ₪	304.89 ₪
13	31544	מטריקס קומה 2 לובי B	00025030 - 4	2,159.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.653 ₪	211.60 ₪	2,416.89 ₪
14	31545	מטריקס קומה 3 בניין B	00020412 - 8	819.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.653 ₪	38.02 ₪	903.05 ₪
15	31550	סיטי טיים אל. איי (פנדורה) גרנטור	16092177 - 2	530.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.218 ₪	38.02 ₪	597.97 ₪
16	31551	סיטי טיים אל. איי (פנדורה) משרדים	00025030 - 6	2,435.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	211.60 ₪	2,659.09 ₪
17	38883	עדנה מ.ד. ניהול נכסים	00024594 - 6	101.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.305 ₪	38.02 ₪	146.98 ₪
18	31552	עופר השקעות ק. 5 הוספת שטח	00020412 - 5	534.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.653 ₪	38.02 ₪	617.93 ₪
19	31553	עופר השקעות קומה 3 - 45944	00024594 - 4	108.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	38.02 ₪	157.54 ₪
20	31554	עופר השקעות קומה 3 ב.חיוני 45945	00024594 - 5	38.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.653 ₪	38.02 ₪	121.68 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
387.83 ₪	38.02 ₪	29.218 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	320.59 ₪	16092177 - 1	עופר השקעות קומה 5 ממונה 16092177	31555	21
296.00 ₪	38.02 ₪	29.218 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	228.77 ₪	00024416 - 6	עופר השקעות קומה 5 ממונה 24416-6	31556	22
549.82 ₪	38.02 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	500.30 ₪	16092177 - 4	פלאפון	31557	23
241.69 ₪	38.02 ₪	7.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	196.37 ₪	00024594 - 8	רודן קרופ בע"מ	40423	24
438.31 ₪	38.02 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	388.78 ₪	00024416 - 4	רועי פרידמן קומה 3	32656	25
608.03 ₪	38.02 ₪	7.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	562.71 ₪	00020412 - 4	שכטר ויזון הפקות בע"מ	33722	26
3,877.00 ₪	211.60 ₪	22.827 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,642.57 ₪	00020412 - 7	ת.מ.מ תעשיות מיחזור	34768	27

26,158.83 ₪		סה"כ
4,447.00 ₪	17.00%	מע"מ
30,605.83 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
950.72 ₪	211.60 ₪	45.653 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	693.46 ₪	00024594 - 3	לוח משאבות מיזוג אוויר	31562	1
6,654.84 ₪	211.60 ₪	45.653 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,397.59 ₪	00025030 - 2	מגדל קירור	31563	2
-297.93 ₪	211.60 ₪	-74.872 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-434.66 ₪	00020412 - 5, 00024416 - 1, 00024416 - 6	מתחת למאזן - עופר השקעות קומה 5	31561	3
349.50 ₪	211.60 ₪	45.653 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	92.25 ₪	00024594 - 1	צילר 2	31565	4
372.86 ₪	211.60 ₪	45.653 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.61 ₪	00024594 - 2	צילר 1	31564	5
4,307.76 ₪	211.60 ₪	73.045 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,023.11 ₪	00020412 - 2	צילר 3	31566	6
335.77 ₪	211.60 ₪	73.045 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.12 ₪	00020412 - 1	צילר 4	31567	7
16,778.92 ₪	211.60 ₪	73.045 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,494.27 ₪	00024416 - 8	צילר בורגי 5	31573	8
14,367.09 ₪	211.60 ₪	73.045 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,082.44 ₪	00025030 - 1	צילר בורגי 6	31572	9
70,814.39 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70,602.79 ₪	00024416 - 2, 00025030 - 3	ראשי	31571	10
1,015.10 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	803.50 ₪	00024416 - 1	ראשי ק. 5	31570	11





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
27,568.16 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27,356.56 ₪	00024416 - 2	שנאי 1	31569	12
43,457.84 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43,246.24 ₪	00025030 - 3	שנאי 2	31568	13

