



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/06/21 - 30/06/21)

תאריך הפקה: 12/07/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	1,126.38 ₪	327.86 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	1,665.85 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	1,811.01 ₪	133.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	2,156.36 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	996.49 ₪	81.09 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	1,289.19 ₪
4	42356	בניין A אופיס דיפו חדש	81029841 - 2	1,293.22 ₪	205.69 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	1,710.51 ₪
5	44056	בניין A איתמר בר און	81037867 - 4	4.60 ₪	31.58 ₪	0.00 ₪	7.305 ₪	211.60 ₪	255.09 ₪
6	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	262.11 ₪	31.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	505.31 ₪
7	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	5,055.62 ₪	221.72 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	5,488.93 ₪
8	26931	בניין A גלדריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	1,019.44 ₪	31.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	1,262.65 ₪
9	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	1,932.52 ₪	162.66 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	2,306.78 ₪
10	28599	בניין A חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	27.12 ₪	31.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	270.19 ₪
11	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	981.38 ₪	83.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	1,276.73 ₪
12	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	205.01 ₪	61.82 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	478.42 ₪
13	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	5.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	5.58 ₪
14	43528	בניין A מחסני חשמל	81029841 - 3	3,818.60 ₪	430.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	4,460.68 ₪
15	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	39.57 ₪	59.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	310.18 ₪
16	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	1,164.61 ₪	99.73 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	1,475.94 ₪
17	42924	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	81029832 - 8	618.91 ₪	123.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	954.15 ₪
18	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,659.18 ₪	97.77 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	2,968.55 ₪
19	40055	בניין A פיתיים ח.14	81029768 - 6	452.89 ₪	84.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	748.59 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,251.67 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	55.97 ₪	2,984.09 ₪	81029832 - 2	בניין A רשת המקסיקני ח.18	26935	20
2,468.85 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	113.42 ₪	2,143.83 ₪	81029768 - 8	בניין A שניצליה ח.17	26936	21
3,106.62 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	576.31 ₪	2,318.72 ₪	81029813 - 1	בניין B סיטי שופ ח.21-23	26939	22
8,964.27 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	604.91 ₪	8,147.76 ₪	81029813 - 7	בניין B קסטרו ח.24+25	26941	23
1,158.87 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	142.75 ₪	804.53 ₪	81022240 - 5	בניין C אינפיניטי ח.39	26898	24
1,979.26 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	98.69 ₪	1,668.97 ₪	81036554 - 2	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	39575	25
2,117.59 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,905.99 ₪	81022240 - 2	בניין C בנא משקאות בעמ	42925	26
1,496.64 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	182.58 ₪	1,102.46 ₪	81036554 - 8	בניין C דלתא ח.32	26942	27
4,079.78 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	274.25 ₪	3,593.93 ₪	81022240 - 3	בניין C טו גו ח.36+37	41775	28
1,505.12 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	94.77 ₪	1,198.75 ₪	81036554 - 7	בניין C עונות ח.33	26948	29
4,913.43 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	416.03 ₪	4,285.80 ₪	81022240 - 7	בניין C פוקס ח.40-42	26949	30
1,894.92 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	274.25 ₪	1,409.07 ₪	81036554 - 5	בניין C שימי ווג ח.29-30	26903	31
3,569.70 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	327.80 ₪	3,030.31 ₪	81029762 - 1	בניין D אלוף הספורט ח.44	26952	32
2,679.77 ₪	211.60 ₪	45.653 ₪	0.00 ₪	561.99 ₪	1,860.53 ₪	81029762 - 3	בניין D הסטוק קונספט ח.47	42096	33
1,132.14 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	158.60 ₪	761.94 ₪	81029762 - 6	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	34390	34
2,950.07 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	470.69 ₪	2,267.78 ₪	81029762 - 2	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	26956	35
3,532.26 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	224.80 ₪	3,095.86 ₪	81029744 - 8	בניין E אותנטי	42597	36
267.85 ₪	211.60 ₪	5.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.40 ₪	81029744 - 7	בניין E גן שעשועים משחקיה	39681	37
3,188.00 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	139.63 ₪	2,836.77 ₪	81029815 - 1	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	42852	38
331.64 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	7.53 ₪	112.51 ₪	81029744 - 3	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	26967	39
35,787.91 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,676.39 ₪	32,899.92 ₪	81029815 - 5	בניין E מחסני כמעט חינום ח.55	26958	40
1,660.98 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	283.24 ₪	1,166.14 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית ח.48	26961	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
6,183.78 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	231.54 ₪	5,740.65 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה קפה) ח.16	37401	42
6,724.65 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	252.89 ₪	6,260.16 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	43

134,535.47 ₪		סה"כ
22,871.03 ₪	17.00%	מע"מ
157,406.50 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
26,077.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,077.65 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
1,842.29 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,842.29 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
11,107.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,107.35 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
669.81 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	669.81 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
7,105.69 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,105.69 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
500.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	500.35 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
1.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.75 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
113.84 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.84 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.49 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
1.04 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.04 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
10,332.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,332.06 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
1,152.44 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,152.44 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
8,814.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,814.00 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
29.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.08 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
80.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.17 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,791.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,791.46 ₪	17312927 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
45,849.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45,849.23 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
67,948.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	67,948.78 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20
10,468.39 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,468.39 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029744 - 8, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 3, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 5, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 5, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 4, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

