



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/07/21 - 31/07/21)

תאריך הפקה: 01/08/21

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,834.68 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	4,421.78 ₪	12,201.30 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	1
2,223.00 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.944	0.00 ₪	441.71 ₪	1,569.68 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	2
3,950.07 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,183.21 ₪	2,555.25 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	3
9,591.31 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	1,335.63 ₪	0.710	0.00 ₪	2,957.48 ₪	5,086.59 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	4
625.76 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	55.55 ₪	358.61 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	5
1,725.76 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	95.84 ₪	0.839	0.00 ₪	236.41 ₪	1,181.92 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	6
833.94 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	2.43 ₪	0.914	0.00 ₪	231.46 ₪	388.45 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	7
3,941.23 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	459.21 ₪	3,270.42 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	8
1,106.97 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.953	0.00 ₪	203.68 ₪	691.68 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	9
1,166.69 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	27.85 ₪	0.885	0.00 ₪	127.76 ₪	799.47 ₪	81021291 - 8	חנות 14 חומס חביב	44210	10
1,160.82 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	287.01 ₪	662.21 ₪	81022712 - 4	חנות 15 סמבוסק	34147	11
3,798.38 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	80.90 ₪	0.890	0.00 ₪	769.14 ₪	2,736.75 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	12
13,878.48 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,287.32 ₪	11,379.57 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	13
3,780.74 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,157.29 ₪	2,411.84 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	14
2,408.17 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	387.46 ₪	1,809.11 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	15
1,080.05 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	431.76 ₪	436.69 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	16
479.93 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	88.78 ₪	179.55 ₪	81034924 - 8	חנות 2 בוניטה תאריך יציאה: 11/07/21	35290	17





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
368.33 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	152.68 ₪	4.05 ₪	81034924 - 8	חנות 2 סטימצקי תאריך כניסה: 12/07/21	44253	18
983.50 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	288.72 ₪	483.18 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	19
1,506.29 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	28.08 ₪	0.894	0.00 ₪	185.17 ₪	1,081.44 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	20
892.01 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	124.62 ₪	555.79 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	21
1,076.02 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	266.83 ₪	597.60 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	22
840.18 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	255.30 ₪	373.28 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	23
2,084.76 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	516.80 ₪	1,356.36 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	24
5,331.85 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,189.70 ₪	3,930.55 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	25
1,668.08 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	399.50 ₪	1,056.98 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	26
1,201.70 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.928	0.00 ₪	234.42 ₪	755.68 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	27
1,476.64 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	300.90 ₪	964.15 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	28
2,048.09 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	421.25 ₪	1,415.23 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	29
7,707.90 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	407.37 ₪	7,088.93 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	30
1,214.90 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	130.96 ₪	872.34 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	31
11,449.36 ₪	211.60 ₪	75.480 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,358.56 ₪	8,803.72 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	32
6,762.94 ₪	211.60 ₪	47.175 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,373.01 ₪	5,131.16 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	33
54,065.61 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9,691.16 ₪	44,162.86 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	34
5,296.24 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	935.92 ₪	4,148.71 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	35
389.41 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	31.52 ₪	146.28 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	36
1,689.12 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	94.57 ₪	1,382.94 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	37





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
335.97 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	84.71 ₪	39.65 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דז'ן טל פון	22928	38
3,108.55 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	921.06 ₪	1,975.89 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	39
2,475.82 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	851.07 ₪	1,413.14 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	40
9,667.47 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3,073.53 ₪	6,382.34 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	41
11,618.25 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.922	0.00 ₪	589.43 ₪	10,817.22 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	42
3,230.12 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	152.79 ₪	0.855	0.00 ₪	507.91 ₪	2,357.82 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	43
2,386.07 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	468.38 ₪	1,706.09 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	44
1,608.35 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.958	0.00 ₪	288.91 ₪	1,107.84 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	45
2,398.59 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	36.44 ₪	0.900	0.00 ₪	290.85 ₪	1,859.70 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	46
3,463.36 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	591.38 ₪	2,660.38 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	47
5,733.97 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	11.96 ₪	0.917	0.00 ₪	1,217.47 ₪	4,292.94 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	48
383.53 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	45.74 ₪	126.20 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	49
17,010.72 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,855.22 ₪	13,943.90 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	50
1,107.74 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	138.73 ₪	0.752	0.00 ₪	97.21 ₪	660.19 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	51
610.48 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	173.59 ₪	225.29 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	52
2,464.67 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.932	0.00 ₪	449.72 ₪	1,803.35 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	53
4,583.59 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.933	0.00 ₪	908.43 ₪	3,463.56 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	54

248,826.14 ₪		סה"כ
42,300.44 ₪	17.00%	מע"מ
291,126.58 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש באחוזים								

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
94,281.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	94,281.48 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
25,329.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	25,329.93 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
64,017.88 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	64,017.88 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
16,748.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	16,748.87 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 48,500.59	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.972	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 48,500.59	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

