



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/07/21 - 31/07/21)

תאריך הפקה: 01/08/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31484	אייקון	11 - 15114179	2,504.00	2,797.20	4,526.00	9,827.20	31.35	
			7 - 81029702	4,046.28	3,844.82	4,645.47	12,536.57	42.50	
			ציבורי	3,080.10	1,905.50	1,882.80	6,868.40		
			סה"כ צריכה	9,630.38	8,547.52	11,054.27	29,232.17		
2	22913	אניפט	1 - 16092164	1,160.20	702.20	427.80	2,290.20	10.90	
			ציבורי	307.69	190.35	188.08	686.12		
			סה"כ צריכה	1,467.89	892.55	615.88	2,976.32		
3	25984	בנק הבינלאומי	2 - 81022217	1,736.00	1,193.60	1,090.40	4,020.00	18.80	
			ציבורי	824.20	509.89	503.81	1,837.90		
			סה"כ צריכה	2,560.20	1,703.49	1,594.21	5,857.90		
4	22930	בנק הפועלים	5 - 81021291	2,716.80	2,272.00	4,574.00	9,562.80	21.60	
			ציבורי	2,060.11	1,274.48	1,259.30	4,593.89		
			סה"כ צריכה	4,776.91	3,546.48	5,833.30	14,156.69		
5	22984	דוכן 58 מגנוליה	6 - 81034935	195.95	169.65	295.50	661.10	1.35	
			ציבורי	38.69	23.94	23.65	86.29		
			סה"כ צריכה	234.64	193.59	319.15	747.39		
6	7959	חנות 1 סטימצקי	2 - 15091258	808.30	594.60	427.55	1,830.45	6.53	
			ציבורי	164.68	101.88	100.66	367.22		
			סה"כ צריכה	972.98	696.48	528.21	2,197.67		
7	29062	חנות 10 פפאיה	4 - 15091258	271.15	216.25	94.10	581.50	5.52	
			ציבורי	161.23	99.74	98.56	359.53		
			סה"כ צריכה	432.38	315.99	192.66	941.03		
8	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	8 - 81022526	1,970.20	1,599.10	2,061.90	5,631.20	13.40	
			ציבורי	319.88	197.89	195.53	713.30		
			סה"כ צריכה	2,290.08	1,796.99	2,257.43	6,344.50		
9	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	1 - 81021291	403.15	309.15	518.80	1,231.10	3.00	
			ציבורי	141.88	87.77	86.73	316.38		
			סה"כ צריכה	545.03	396.92	605.53	1,547.48		
10	44210	חנות 14 חומס חביב	8 - 81021291	521.50	362.55	422.75	1,306.80	5.10	
			ציבורי	89.00	55.06	54.40	198.46		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	610.50	417.61	477.15	1,505.26		
11	34147	חנות 15 סמבוסק	81022712 - 4	374.80	290.25	538.95	1,204.00	1.50	
			ציבורי	199.92	123.68	122.21	445.81		
			סה"כ צריכה	574.72	413.93	661.16	1,649.81		
12	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,342.60	1,222.70	2,824.10	5,389.40	7.40	
			ציבורי	535.76	331.45	327.50	1,194.71		
			סה"כ צריכה	1,878.36	1,554.15	3,151.60	6,584.11		
13	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	6,289.20	5,438.80	9,081.00	20,809.00	42.40	
			ציבורי	1,593.29	985.69	973.94	3,552.91		
			סה"כ צריכה	7,882.49	6,424.49	10,054.94	24,361.91		
14	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	1,772.20	1,189.00	532.50	3,493.70	0.80	
			ציבורי	806.14	498.72	492.78	1,797.63		
			סה"כ צריכה	2,578.34	1,687.72	1,025.28	5,291.33		
15	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	1,199.40	840.00	869.80	2,909.20	12.40	
			ציבורי	269.90	166.97	164.98	601.85		
			סה"כ צריכה	1,469.30	1,006.97	1,034.78	3,511.05		
16	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	346.90	141.50	122.10	610.50	0.20	
			ציבורי	300.76	186.06	183.84	670.66		
			סה"כ צריכה	647.66	327.56	305.94	1,281.16		
17	35290	חנות 2 בוניטה תאריך יציאה: 11/07/21	81034924 - 8	128.85	85.70	53.05	267.60	0.15	
			ציבורי	60.53	37.62	42.73	140.88		
			סה"כ צריכה	189.38	123.32	95.78	408.48		
18	44253	חנות 2 סטימצקי תאריך כניסה: 12/07/21	81034924 - 8	0.65	3.40	6.00	10.05	0.90	
			ציבורי	107.67	66.43	60.08	234.18		
			סה"כ צריכה	108.32	69.83	66.08	244.23		
19	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	304.60	264.85	222.65	792.10	3.65	
			ציבורי	201.12	124.42	122.94	448.47		
			סה"כ צריכה	505.72	389.27	345.59	1,240.57		
20	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	742.50	529.75	402.70	1,674.95	6.05	
			ציבורי	128.98	79.79	78.84	287.62		
			סה"כ צריכה	871.48	609.54	481.54	1,962.57		
21	22943	חנות 22 ללון	81022526 - 2	396.00	261.80	177.90	835.70	0.10	
			ציבורי	86.81	53.70	53.06	193.57		
			סה"כ צריכה	482.81	315.50	230.96	1,029.27		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
22	22906	חנות 24 לי קופר קידס	15091242 - 4	396.75	312.90	235.15	944.80	4.42	
		ציבורי		185.86	114.98	113.61	414.46		
		סה"כ צריכה		582.61	427.88	348.76	1,359.26		
23	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	237.50	199.70	172.35	609.55	2.10	
		ציבורי		177.83	110.02	108.71	396.56		
		סה"כ צריכה		415.33	309.72	281.06	1,006.11		
24	22973	חנות 26-27 אלדו	81034924 - 3	885.90	698.90	594.35	2,179.15	8.50	
		ציבורי		359.99	222.71	220.05	802.75		
		סה"כ צריכה		1,245.89	921.61	814.40	2,981.90		
25	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	2,736.60	1,866.00	1,432.40	6,035.00	16.20	
		ציבורי		828.71	512.68	506.57	1,847.97		
		סה"כ צריכה		3,565.31	2,378.68	1,938.97	7,882.97		
26	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	805.80	418.60	290.40	1,514.80	0.60	
		ציבורי		278.28	172.16	170.11	620.54		
		סה"כ צריכה		1,084.08	590.76	460.51	2,135.34		
27	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	487.85	334.00	427.50	1,249.35	4.33	
		ציבורי		163.29	101.02	99.82	364.13		
		סה"כ צריכה		651.14	435.02	527.32	1,613.48		
28	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	81034935 - 1	700.05	432.20	299.90	1,432.15	1.00	
		ציבורי		209.60	129.67	128.12	467.38		
		סה"כ צריכה		909.65	561.87	428.02	1,899.53		
29	22987	חנות 31+33 קרייזי לין	81034935 - 7	12.25	11.65	36.40	60.30	0.10	
		ציבורי		938.95	668.85	571.25	2,179.05	6.55	
		סה"כ צריכה		1,244.64	862.03	787.02	2,893.69		
30	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	3,880.80	3,056.20	6,243.00	13,180.00	63.40	
		ציבורי		283.76	175.55	173.46	632.77		
		סה"כ צריכה		4,164.56	3,231.75	6,416.46	13,812.77		
31	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	524.60	419.10	563.40	1,507.10	3.90	
		ציבורי		91.22	56.43	55.76	203.42		
		סה"כ צריכה		615.82	475.53	619.16	1,710.52		
32	40339	חנות 35 רנאר	81034935 - 4	5,702.80	4,502.80	4,050.00	14,255.60	42.80	
		ציבורי		1,642.92	1,016.39	1,004.28	3,663.58		
		סה"כ צריכה		7,345.72	5,519.19	5,054.28	17,919.18		

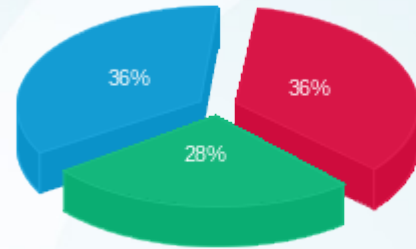




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
33	40340	חנות 36 TFS	81034935 - 5	3,458.40	2,510.80	2,111.60	8,080.80	23.60	
			ציבורי	956.41	591.68	584.63	2,132.71		
			סה"כ צריכה	4,414.81	3,102.48	2,696.23	10,213.51		
34	22959	חנות 39 מרכול כמעט חנים	81029702 - 2	20,855.38	18,379.58	49,969.55	89,204.50	141.00	
			ציבורי	6,750.62	4,176.26	4,126.50	15,053.38		
			סה"כ צריכה	27,606.00	22,555.84	54,096.05	104,257.88		
35	22947	חנות 7+6+5 תמנון	81022526 - 6	2,819.60	2,095.20	1,543.20	6,458.00	19.20	
			ציבורי	651.94	403.32	398.52	1,453.78		
			סה"כ צריכה	3,471.54	2,498.52	1,941.72	7,911.78		
36	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	75.85	62.25	142.90	281.00	0.95	
			ציבורי	21.96	13.59	13.42	48.97		
			סה"כ צריכה	97.81	75.84	156.32	329.97		
37	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	81022526 - 3	810.55	658.80	965.60	2,434.95	3.90	
			ציבורי	65.88	40.76	40.27	146.90		
			סה"כ צריכה	876.43	699.56	1,005.87	2,581.85		
38	22928	חנות 47 דוכן טל פון	81021291 - 3	28.75	20.10	9.15	58.00		
			ציבורי	59.01	36.51	36.07	131.59		
			סה"כ צריכה	87.76	56.61	45.22	189.59		
39	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	1,252.20	993.60	1,017.80	3,263.60	20.40	
			ציבורי	641.59	396.92	392.19	1,430.70		
			סה"כ צריכה	1,893.79	1,390.52	1,409.99	4,694.30		
40	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	1,071.60	620.40	319.20	2,011.20	14.60	
			ציבורי	592.84	366.76	362.39	1,321.98		
			סה"כ צריכה	1,664.44	987.16	681.59	3,333.18		
41	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	4,200.80	3,992.40	1,696.00	9,889.20	44.80	
			ציבורי	2,140.95	1,324.49	1,308.71	4,774.16		
			סה"כ צריכה	6,341.75	5,316.89	3,004.71	14,663.36		
42	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	6,822.40	5,935.80	4,965.60	17,723.80	72.77	
			ציבורי	410.58	254.01	250.98	915.57		
			סה"כ צריכה	7,232.98	6,189.81	5,216.58	18,639.37		
43	24759	חנות 69 אופיס דיפו	16092165 - 2	1,676.25	1,197.95	641.55	3,515.75	13.61	
			ציבורי	353.80	218.88	216.27	788.95		
			סה"כ צריכה	2,030.05	1,416.83	857.82	4,304.70		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
44	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	1,112.40	842.10	806.20	2,760.70	10.74	
			ציבורי	326.26	201.84	199.44	727.54		
			סה"כ צריכה	1,438.66	1,043.94	1,005.64	3,488.24		
45	22916	יין בעיר	16092165 - 1	659.40	526.85	744.00	1,930.25	5.73	
			ציבורי	201.25	124.50	123.02	448.76		
			סה"כ צריכה	860.65	651.35	867.02	2,379.01		
46	22921	מאניה	16092166 - 2	1,397.70	840.60	423.90	2,662.20	10.58	
			ציבורי	202.60	125.34	123.84	451.78		
			סה"כ צריכה	1,600.30	965.94	547.74	3,113.98		
47	22920	סקופ	16092166 - 1	1,932.65	1,227.95	774.10	3,934.70	15.86	
			ציבורי	411.94	254.84	251.81	918.59		
			סה"כ צריכה	2,344.59	1,482.79	1,025.91	4,853.29		
48	22912	פוקס הום	15114179 - 10	3,098.80	2,030.80	1,239.40	6,369.00	32.72	
			ציבורי	848.06	524.65	518.40	1,891.11		
			סה"כ צריכה	3,946.86	2,555.45	1,757.80	8,260.11		
49	22976	פרינט איט	81034924 - 6	80.80	70.75	52.10	203.65	1.80	
			ציבורי	31.86	19.71	19.47	71.04		
			סה"כ צריכה	112.66	90.46	71.57	274.69		
50	22956	קסטרו	81022712 - 7	9,142.80	7,278.60	5,868.80	22,290.20	73.80	
			ציבורי	1,988.88	1,230.42	1,215.76	4,435.05		
			סה"כ צריכה	11,131.68	8,509.02	7,084.56	26,725.25		
51	31422	ריבר	15091242 - 3	317.20	302.35	691.10	1,310.65	4.50	
			ציבורי	67.72	41.89	41.39	151.00		
			סה"כ צריכה	384.92	344.24	732.49	1,461.65		
52	22937	רימקס	81022217 - 4	149.40	111.20	98.80	359.40	2.40	
			ציבורי	120.92	74.81	73.92	269.65		
			סה"כ צריכה	270.32	186.01	172.72	629.05		
53	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	1,314.50	726.30	662.25	2,703.05	10.53	
			ציבורי	313.27	193.80	191.49	698.56		
			סה"כ צריכה	1,627.77	920.10	853.74	3,401.61		
54	22915	שלב	16092164 - 3	2,349.40	1,870.30	1,129.70	5,349.40	30.99	
			ציבורי	632.79	391.47	386.81	1,411.07		
			סה"כ צריכה	2,982.19	2,261.77	1,516.51	6,760.47		
			סה"כ צריכה	144,952.24	110,445.06	145,355.20	400,752.50		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוטי"ש				400,752.50		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 144,952.24)
■ גבע (Kwh 110,445.06)
■ שפל (Kwh 145,355.20)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	59,290.00	45,855.00	52,185.00	157,330.00	420.00	
			סה"כ צריכה	59,290.00	45,855.00	52,185.00	157,330.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	932.65	27,121.35	38,702.60	66,756.60	214.00	
			סה"כ צריכה	932.65	27,121.35	38,702.60	66,756.60		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	49,094.39	15,463.61	30,792.50	95,350.50	208.13	
			סה"כ צריכה	49,094.39	15,463.61	30,792.50	95,350.50		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	12,740.40	4,169.40	8,197.60	25,107.40	99.37	
			סה"כ צריכה	12,740.40	4,169.40	8,197.60	25,107.40		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-742.50	-529.75	-402.70	-1,674.95	6.05	
			3 - 15091242	-317.20	-302.35	-691.10	-1,310.65	4.50	
			4 - 15091242	-396.75	-312.90	-235.15	-944.80	4.42	
			1 - 15091258	-487.85	-334.00	-427.50	-1,249.35	4.33	
			2 - 15091258	-808.30	-594.60	-427.55	-1,830.45	6.53	
			3 - 15091258	-1,112.40	-842.10	-806.20	-2,760.70	10.74	
			4 - 15091258	-271.15	-216.25	-94.10	-581.50	5.52	
			12 - 15114179	12,740.40	4,169.40	8,197.60	25,107.40	99.37	
			1 - 81021291	-403.15	-309.15	-518.80	-1,231.10	3.00	
			3 - 81021291	-28.75	-20.10	-9.15	-58.00		
			4 - 81021291	-304.60	-264.85	-222.65	-792.10	3.65	
			5 - 81021291	-2,716.80	-2,272.00	-4,574.00	-9,562.80	21.60	
			6 - 81021291	-1,342.60	-1,222.70	-2,824.10	-5,389.40	7.40	
			7 - 81021291	-1,199.40	-840.00	-869.80	-2,909.20	12.40	
			8 - 81021291	-521.50	-362.55	-422.75	-1,306.80	5.10	
			2 - 81022217	-1,736.00	-1,193.60	-1,090.40	-4,020.00	18.80	
			3 - 81022217	-1,252.20	-993.60	-1,017.80	-3,263.60	20.40	
			4 - 81022217	-149.40	-111.20	-98.80	-359.40	2.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81022217 - 5	-4,200.80	-3,992.40	-1,696.00	-9,889.20	44.80	
			81022217 - 6	-20.50	-20.25	-56.80	-97.55	0.45	
			81022217 - 7	-1,071.60	-620.40	-319.20	-2,011.20	14.60	
			81022526 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81022526 - 2	-396.00	-261.80	-177.90	-835.70	0.10	
			81022526 - 3	-810.55	-658.80	-965.60	-2,434.95	3.90	
			81022526 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81022526 - 5	-2,736.60	-1,866.00	-1,432.40	-6,035.00	16.20	
			81022526 - 6	-2,819.60	-2,095.20	-1,543.20	-6,458.00	19.20	
			81022526 - 8	-1,970.20	-1,599.10	-2,061.90	-5,631.20	13.40	
			81022712 - 1	-1,772.20	-1,189.00	-532.50	-3,493.70	0.80	
			81022712 - 2	-6,289.20	-5,438.80	-9,081.00	-20,809.00	42.40	
			81022712 - 3	-805.80	-418.60	-290.40	-1,514.80	0.60	
			81022712 - 4	-374.80	-290.25	-538.95	-1,204.00	1.50	
			81022712 - 6	-346.90	-141.50	-122.10	-610.50	0.20	
			81022712 - 7	-9,142.80	-7,278.60	-5,868.80	-22,290.20	73.80	
			81029702 - 2	-20,855.38	-18,379.58	-49,969.55	-89,204.50	141.00	
			81029702 - 4	932.65	27,121.35	38,702.60	66,756.60	214.00	
			81029702 - 6	49,094.39	15,463.61	30,792.50	95,350.50	208.13	
			81029702 - 7	-4,046.28	-3,844.82	-4,645.47	-12,536.57	42.50	
			81034037 - 8	59,290.00	45,855.00	52,185.00	157,330.00	420.00	
			81034924 - 1	-237.50	-199.70	-172.35	-609.55	2.10	
			81034924 - 3	-885.90	-698.90	-594.35	-2,179.15	8.50	
			81034924 - 5	-75.85	-62.25	-142.90	-281.00	0.95	
			81034924 - 6	-80.80	-70.75	-52.10	-203.65	1.80	
			81034924 - 8	-129.50	-89.10	-59.05	-277.65	0.90	
			81034935 - 1	-700.05	-432.20	-299.90	-1,432.15	1.00	
			81034935 - 2	-524.60	-419.10	-563.40	-1,507.10	3.90	
			81034935 - 3	-3,880.80	-3,056.20	-6,243.00	-13,180.00	63.40	
			81034935 - 4	-5,702.80	-4,502.80	-4,050.00	-14,255.60	42.80	
			81034935 - 5	-3,458.40	-2,510.80	-2,111.60	-8,080.80	23.60	
			81034935 - 6	-195.95	-169.65	-295.50	-661.10	1.35	
			81034935 - 7	-12.25	-11.65	-36.40	-60.30	0.10	
			81034935 - 8	-938.95	-668.85	-571.25	-2,179.05	6.55	
			סה"כ צריכה	33,784.34	20,900.61	20,651.57	75,336.52		

