



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (31/07/21 - 01/07/21)

תאריך הפקה: 02/08/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.נ 51	81029815 - 4	1,511.70	827.38	824.51	3,163.59		
		ציבורי		252.17	265.67	511.12	1,028.96		
		סה"כ צריכה		1,763.87	1,093.04	1,335.63	4,192.55		
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	2,609.12	1,681.86	647.86	4,938.84		
		ציבורי		102.87	108.38	208.51	419.77		
		סה"כ צריכה		2,711.99	1,790.24	856.37	5,358.61		
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.נ 12	81029768 - 4	1,469.15	861.11	486.06	2,816.33		
		ציבורי		62.37	65.71	126.42	254.51		
		סה"כ צריכה		1,531.52	926.83	612.49	3,070.83		
4	42356	בניין A אופיס דיפוז חדש	81029841 - 2	2,069.98	1,335.21	810.50	4,215.70		
		ציבורי		158.20	166.67	320.65	645.52		
		סה"כ צריכה		2,228.18	1,501.88	1,131.16	4,861.22		
5	44056	בניין A איתמר בר און	81037867 - 4	65.94	38.32	10.41	114.67		
		ציבורי		24.29	25.59	49.24	99.12		
		סה"כ צריכה		90.23	63.91	59.65	213.79		
6	30929	בניין A אקס מוביל ח.נ 8	81037867 - 1	418.12	204.71	202.43	825.26		
		ציבורי		24.31	25.61	49.27	99.19		
		סה"כ צריכה		442.43	230.32	251.71	924.46		
7	26922	בניין A ארומה ח.נ 1	81029841 - 1	4,504.73	3,821.56	6,752.63	15,078.93		
		ציבורי		170.53	179.65	345.64	695.83		
		סה"כ צריכה		4,675.26	4,001.22	7,098.28	15,774.75		
8	26931	בניין A גלדריה גרדן ח.נ 10	81037867 - 8	1,098.49	834.87	853.94	2,787.30		
		ציבורי		24.31	25.61	49.27	99.19		
		סה"כ צריכה		1,122.80	860.48	903.22	2,886.49		
9	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.נ 5+6	81029841 - 5	2,579.24	1,788.84	1,050.48	5,418.55		
		ציבורי		125.11	131.80	253.58	510.49		
		סה"כ צריכה		2,704.35	1,920.64	1,304.06	5,929.05		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	28599	בניין A חן פחימה ח.8	81037867 - 7	29.48	11.30	15.98	56.76		
				24.21	25.50	49.06	98.77		
				53.68	36.80	65.04	155.52		
11	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוים) ח.13	81029768 - 5	1,447.87	1,082.33	1,651.82	4,182.02		
				64.41	67.86	130.56	262.83		
				1,512.28	1,150.19	1,782.37	4,444.85		
12	29712	בניין A טלודר ח.10ג	81037867 - 2	188.53	132.53	342.56	663.62		
				47.55	50.09	96.37	194.01		
				236.07	182.62	438.94	857.63		
13	44073	בניין A כפר השעשועים תאריך כניסה: 04/07/21	81029841 - 6	466.95	91.17	16.85	574.96		
				122.73	129.70	229.85	482.28		
				589.67	220.87	246.70	1,057.24		
14	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	0.001	4.73	11.53	16.26		
				0.001	4.73	11.53	16.26		
				0.001	4.73	11.53	16.26		
15	43528	בניין A מחסני חשמל	81029841 - 3	4,311.56	3,079.13	2,587.77	9,978.46		
				331.10	348.82	671.10	1,351.02		
				4,642.66	3,427.95	3,258.87	11,329.48		
16	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	76.07	31.20	25.15	132.43		
				45.39	47.81	91.99	185.19		
				121.46	79.02	117.14	317.62		
17	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	1,799.09	1,240.97	559.86	3,599.93		
				76.71	80.81	155.47	312.99		
				1,875.80	1,321.78	715.34	3,912.92		
18	42924	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	81029832 - 8	568.19	381.66	778.75	1,728.60		
				95.09	100.18	192.74	388.02		
				663.28	481.84	971.49	2,116.62		
19	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,873.80	2,066.54	3,367.04	8,307.38		
				75.20	79.23	152.42	306.85		
				2,949.00	2,145.77	3,519.46	8,614.23		
20	40055	בניין A פיתיים ח.14	81029768 - 6	707.44	449.63	248.18	1,405.25		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	64.69	68.15	131.12	263.96		
			סה"כ צריכה	772.13	517.78	379.30	1,669.21		
21	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,614.21	1,939.19	3,721.93	8,275.34		
			ציבורי	43.05	45.36	87.26	175.67		
			סה"כ צריכה	2,657.26	1,984.55	3,809.19	8,451.01		
22	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	2,205.06	1,414.56	1,655.69	5,275.31		
			ציבורי	87.24	91.90	176.82	355.96		
			סה"כ צריכה	2,292.30	1,506.46	1,832.50	5,631.27		
23	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	3,306.94	2,374.97	1,092.72	6,774.63		
			ציבורי	443.26	466.98	898.43	1,808.67		
			סה"כ צריכה	3,750.20	2,841.95	1,991.15	8,583.30		
24	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	10,001.75	7,490.48	9,152.13	26,644.36		
			ציבורי	465.26	490.16	943.02	1,898.44		
			סה"כ צריכה	10,467.01	7,980.64	10,095.15	28,542.81		
25	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	81022240 - 5	1,194.92	727.62	799.09	2,721.63		
			ציבורי	109.79	115.67	222.53	447.99		
			סה"כ צריכה	1,304.71	843.28	1,021.62	3,169.62		
26	39575	בניין C בוטיק אנטריקוטי יח 34	81036554 - 2	1,292.92	1,144.21	2,052.94	4,490.07		
			ציבורי	75.90	79.96	153.84	309.71		
			סה"כ צריכה	1,368.82	1,224.18	2,206.78	4,799.78		
27	42925	בניין C בנא משקאות בעמ	81022240 - 2	3,477.62	2,357.15	2,138.87	7,973.64		
			סה"כ צריכה	3,477.62	2,357.15	2,138.87	7,973.64		
28	26942	בניין C דלמת ח.32	81036554 - 8	1,437.71	1,018.00	521.36	2,977.07		
			ציבורי	140.43	147.94	284.63	573.00		
			סה"כ צריכה	1,578.14	1,165.94	805.99	3,550.07		
29	41775	בניין C טו גו ח.36+37	81022240 - 3	4,644.30	3,161.76	2,217.12	10,023.18		
			ציבורי	210.94	222.22	427.54	860.70		
			סה"כ צריכה	4,855.24	3,383.99	2,644.66	10,883.88		
30	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	1,683.06	1,011.18	458.30	3,152.54		
			ציבורי	72.89	76.79	147.75	297.44		
			סה"כ צריכה	1,755.95	1,087.97	606.05	3,449.97		
31	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	6,499.48	4,943.49	2,182.57	13,625.54		
			ציבורי	319.98	337.11	648.56	1,305.65		



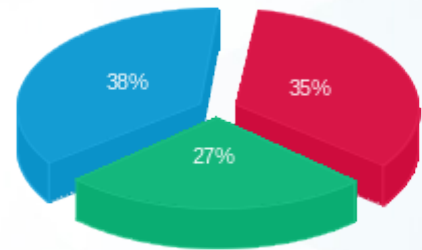


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	6,819.46	5,280.60	2,831.13	14,931.20		
32	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	5 - 81036554	1,897.48	1,216.28	523.53	3,637.28		
			ציבורי	210.94	222.22	427.54	860.70		
			סה"כ צריכה	2,108.42	1,438.50	951.07	4,497.98		
33	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	1 - 81029762	4,309.40	2,903.01	1,494.85	8,707.25		
			ציבורי	252.12	265.61	511.02	1,028.75		
			סה"כ צריכה	4,561.52	3,168.62	2,005.86	9,736.00		
34	42096	בניין D הסטוק קונספט ח.47	3 - 81029762	3,083.47	2,054.59	1,114.01	6,252.07		
			ציבורי	432.25	455.38	876.11	1,763.73		
			סה"כ צריכה	3,515.72	2,509.96	1,990.12	8,015.80		
35	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	6 - 81029762	1,147.17	448.73	962.66	2,558.56		
			ציבורי	121.99	128.52	247.25	497.76		
			סה"כ צריכה	1,269.16	577.24	1,209.92	3,056.32		
36	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	2 - 81029762	3,642.89	2,525.16	1,164.41	7,332.46		
			ציבורי	362.02	381.40	733.77	1,477.19		
			סה"כ צריכה	4,004.92	2,906.55	1,898.18	8,809.65		
37	42597	בניין E אותנטי	8 - 81029744	2,414.56	2,216.87	4,615.01	9,246.44		
			ציבורי	172.90	182.15	350.44	705.49		
			סה"כ צריכה	2,587.46	2,399.02	4,965.45	9,951.93		
38	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	7 - 81029744	9.57	46.06	89.14	144.77		
			סה"כ צריכה	9.57	46.06	89.14	144.77		
39	42852	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	1 - 81029815	2,011.01	1,816.75	3,929.46	7,757.22		
			ציבורי	107.40	113.14	217.68	438.22		
			סה"כ צריכה	2,118.41	1,929.89	4,147.14	8,195.44		
40	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	3 - 81029744	72.45	59.16	168.59	300.20		
			ציבורי	5.79	6.10	11.74	23.63		
			סה"כ צריכה	78.24	65.26	180.33	323.83		
41	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	5 - 81029815	26,769.25	24,083.71	52,362.05	103,215.01		
			ציבורי	2,058.52	2,168.66	4,172.33	8,399.51		
			סה"כ צריכה	28,827.76	26,252.37	56,534.38	111,614.52		
42	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	3 - 81029815	1,608.33	890.04	559.96	3,058.33		
			ציבורי	217.85	229.51	441.56	888.92		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,826.18	1,119.55	1,001.52	3,947.25		
43	37401	מומי תנופה (קפה קפה) 16.ח	81029768 - 2	5,093.84	4,058.88	5,695.39	14,848.10		
			ציבורי	178.09	187.61	360.96	726.66		
			סה"כ צריכה	5,271.92	4,246.49	6,056.35	15,574.76		
44	32734	מקדונלדס ח.נ.57	17312957 - 1	5,937.90	4,861.10	8,603.70	19,402.70	58.20	
			ציבורי	194.51	204.92	394.25	793.68		
			סה"כ צריכה	6,132.41	5,066.02	8,997.95	20,196.38		
			סה"כ צריכה	133,325.08	103,340.16	145,069.24	381,734.48		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				381,734.48		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (133,325.08 Kwh)
■ גבע (103,340.16 Kwh)
■ שפל (145,069.24 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	81029832 - 6	26,994.02	23,063.30	28,464.83	78,522.14		
			סה"כ צריכה	26,994.02	23,063.30	28,464.83	78,522.14		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	1,512.90	1,260.99	2,835.80	5,609.69		
			סה"כ צריכה	1,512.90	1,260.99	2,835.80	5,609.69		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26897	בנין B לוח ראשי	81029813 - 5	13,894.85	10,438.24	11,648.71	35,981.80		
			סה"כ צריכה	13,894.85	10,438.24	11,648.71	35,981.80		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	401.05	442.42	1,234.95	2,078.42		
			סה"כ צריכה	401.05	442.42	1,234.95	2,078.42		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
6	26901	בניין C לוח ראשי	81029816 - 3	3,019.52	13,159.56	8,231.82	24,410.90		
			סה"כ צריכה	3,019.52	13,159.56	8,231.82	24,410.90		
7	26900	בניין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	268.43	336.07	971.17	1,575.66		
			סה"כ צריכה	268.43	336.07	971.17	1,575.66		
8	26902	בניין C שמור	81036554 - 1	3.61	1.71	6.68	12.00		
			סה"כ צריכה	3.61	1.71	6.68	12.00		
9	26904	בניין C שמור	81029816 - 1	26.15	52.45	20.00	98.60		
			סה"כ צריכה	26.15	52.45	20.00	98.60		
10	26905	בניין C שמור	81022240 - 8	0.82	0.35	0.45	1.62		
			סה"כ צריכה	0.82	0.35	0.45	1.62		
11	26906	בניין C שמור	81022240 - 4	1.44	0.98	1.23	3.64		
			סה"כ צריכה	1.44	0.98	1.23	3.64		
12	26908	בניין D לוח ראשי	81029762 - 5	15,775.25	10,424.03	6,671.86	32,871.13		
			סה"כ צריכה	15,775.25	10,424.03	6,671.86	32,871.13		
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	1,366.89	698.06	1,710.53	3,775.47		
			סה"כ צריכה	1,366.89	698.06	1,710.53	3,775.47		
14	26911	בניין E לוח ראשי	81029815 - 6	7,804.73	6,095.45	10,918.44	24,818.62		
			סה"כ צריכה	7,804.73	6,095.45	10,918.44	24,818.62		
15	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	13.23	13.24	40.82	67.28		
			סה"כ צריכה	13.23	13.24	40.82	67.28		
16	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	16.74	59.49	154.04	230.27		
			סה"כ צריכה	16.74	59.49	154.04	230.27		
17	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
18	26917	לידיעה שנאי 1	17312927 - 1	14,624.40	32,658.80	18,426.00	65,709.20	490.88	
			סה"כ צריכה	14,624.40	32,658.80	18,426.00	65,709.20		
19	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	23,239.09	7,046.93	14,481.92	44,767.94	200.83	
			81022240 - 6	25,460.24	7,665.60	15,875.38	49,001.23		
			81029832 - 7	7,949.07	2,289.73	4,866.86	15,105.65		
			סה"כ צריכה	56,648.40	17,002.25	35,224.16	108,874.81		
20	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	62,052.29	53,679.10	91,419.07	207,150.46	497.15	
			סה"כ צריכה	62,052.29	53,679.10	91,419.07	207,150.46		
21	26968	ציבורי להעמסה	17312927 - 1	14,624.40	32,658.80	18,426.00	65,709.20	490.88	
			17312957 - 1	-5,937.90	-4,861.10	-8,603.70	-19,402.70	58.20	
			70034429 - 1	23,239.09	7,046.93	14,481.92	44,767.94	200.83	
			81022240 - 1	-2,609.12	-1,681.86	-647.86	-4,938.84		
			81022240 - 2	-3,477.62	-2,357.15	-2,138.87	-7,973.64		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81022240 - 3	-4,644.30	-3,161.76	-2,217.12	-10,023.18		
			81022240 - 5	-1,194.92	-727.62	-799.09	-2,721.63		
			81022240 - 6	25,460.24	7,665.60	15,875.38	49,001.23		
			81022240 - 7	-6,499.48	-4,943.49	-2,182.57	-13,625.54		
			81026188 - 1	62,052.29	53,679.10	91,419.07	207,150.46	497.15	
			81029744 - 3	-72.45	-59.16	-168.59	-300.20		
			81029744 - 7	-9.57	-46.06	-89.14	-144.77		
			81029744 - 8	-2,414.56	-2,216.87	-4,615.01	-9,246.44		
			81029762 - 1	-4,309.40	-2,903.01	-1,494.85	-8,707.25		
			81029762 - 2	-3,642.89	-2,525.16	-1,164.41	-7,332.46		
			81029762 - 3	-3,083.47	-2,054.59	-1,114.01	-6,252.07		
			81029762 - 6	-1,147.17	-448.73	-962.66	-2,558.56		
			81029768 - 2	-5,093.84	-4,058.88	-5,695.39	-14,848.10		
			81029768 - 4	-1,469.15	-861.11	-486.06	-2,816.33		
			81029768 - 5	-1,447.87	-1,082.33	-1,651.82	-4,182.02		
			81029768 - 6	-707.44	-449.63	-248.18	-1,405.25		
			81029768 - 7	-2,873.80	-2,066.54	-3,367.04	-8,307.38		
			81029768 - 8	-2,205.06	-1,414.56	-1,655.69	-5,275.31		
			81029813 - 1	-3,306.94	-2,374.97	-1,092.72	-6,774.63		
			81029813 - 7	-10,001.75	-7,490.48	-9,152.13	-26,644.36		
			81029815 - 1	-2,011.01	-1,816.75	-3,929.46	-7,757.22		
			81029815 - 3	-1,608.33	-890.04	-559.96	-3,058.33		
			81029815 - 4	-1,511.70	-827.38	-824.51	-3,163.59		
			81029815 - 5	-26,769.25	-24,083.71	-52,362.05	-103,215.01		
			81029832 - 2	-2,614.21	-1,939.19	-3,721.93	-8,275.34		
			81029832 - 4	-0.001	-4.73	-11.53	-16.26		
			81029832 - 7	7,949.07	2,289.73	4,866.86	15,105.65		
			81029832 - 8	-568.19	-381.66	-778.75	-1,728.60		
			81029841 - 1	-4,504.73	-3,821.56	-6,752.63	-15,078.93		
			81029841 - 2	-2,069.98	-1,335.21	-810.50	-4,215.70		
			81029841 - 3	-4,311.56	-3,079.13	-2,587.77	-9,978.46		
			81029841 - 5	-2,579.24	-1,788.84	-1,050.48	-5,418.55		
			81029841 - 6	-466.95	-91.17	-16.85	-574.96		
			81029841 - 7	-76.07	-31.20	-25.15	-132.43		
			81029841 - 8	-1,799.09	-1,240.97	-559.86	-3,599.93		
			81036554 - 2	-1,292.92	-1,144.21	-2,052.94	-4,490.07		
			81036554 - 5	-1,897.48	-1,216.28	-523.53	-3,637.28		
			81036554 - 7	-1,683.06	-1,011.18	-458.30	-3,152.54		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036554 - 8	-1,437.71	-1,018.00	-521.36	-2,977.07		
			81037867 - 1	-418.12	-204.71	-202.43	-825.26		
			81037867 - 2	-188.53	-132.53	-342.56	-663.62		
			81037867 - 4	-65.94	-38.32	-10.41	-114.67		
			81037867 - 7	-29.48	-11.30	-15.98	-56.76		
			81037867 - 8	-1,098.49	-834.87	-853.94	-2,787.30		
			סה"כ צריכה	8,174.36	8,612.17	16,549.43	33,335.97		

