



**דוח שח + קוטש**

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 2000 חולון

תקופת דוח: (01/05/21 - 30/06/21)

345488281

תאריך הפקה: 02/08/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	42312	אופטימוס	- 1 20004378	752.65	81.70	109.04	943.39	14.85		407.75	
			סה"כ	752.65	81.70	109.04	943.39	14.85	211.60	619.35	
2	37080	אי טו אם	- 8 81018327	27.67	11.32	28.17	67.16	14.85		45.33	0.05
			סה"כ	27.67	11.32	28.17	67.16	14.85	21.03	66.36	
3	37105	טקמר	- 6 81036690	7,238.00	1,717.20	3,722.80	12,678.00	92.83		5,030.88	16.00
			סה"כ	7,238.00	1,717.20	3,722.80	12,678.00	92.83	211.60	5,242.48	
4	37103	טקמר ORT	- 5 81036690	3,227.90	412.20	560.40	4,200.50	233.93		1,969.98	7.50
			סה"כ	3,227.90	412.20	560.40	4,200.50	233.93	211.60	2,181.58	
5	37106	כנען סנטר בעמ	- 8 81036690	1,781.60	253.00	605.20	2,639.80	0.00		1,058.08	5.00
			סה"כ	1,781.60	253.00	605.20	2,639.80	0.00	211.60	1,269.68	
6	37107	לוח ציבורי אזור ק.ח. 2	- 1 81037905	145.60	79.80	178.85	404.25	0.00		147.73	0.95
			סה"כ	145.60	79.80	178.85	404.25	0.00	211.60	359.33	
7	37111	לוח ציבורי בציר 1 ק. 0 מקלט	- 6 81037905	370.30	136.10	336.30	842.70	0.00		314.94	1.60
			סה"כ	370.30	136.10	336.30	842.70	0.00	211.60	526.54	
8	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	- 5 81037905	159.00	23.70	48.00	230.70	0.00		93.00	4.40
			סה"כ	159.00	23.70	48.00	230.70	0.00	211.60	304.60	
9	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2	- 3 81037905	3,081.60	1,185.40	3,115.60	7,382.60	0.00		2,737.26	7.70
			סה"כ	3,081.60	1,185.40	3,115.60	7,382.60	0.00	211.60	2,948.86	
10	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	- 2 81037905	754.35	317.25	807.60	1,879.20	0.00		693.73	1.85





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	754.35	317.25	807.60	1,879.20	0.00	211.60	905.33	
11	37088	ליאקום	5 - 81022527	4,723.60	1,054.60	2,607.80	8,386.00	59.41		3,312.37	11.80
			סה"כ	4,723.60	1,054.60	2,607.80	8,386.00	59.41	211.60	3,523.97	
12	37097	מ"א 1 (מניה) לצורך (מעקב)	7 - 81029751	127,951.20	12,194.40	2,256.00	142,401.60	0.00		61,189.41	360.00
			סה"כ	127,951.20	12,194.40	2,256.00	142,401.60	0.00	211.60	61,401.01	
13	37098	מ"א 2 (מניה) לצורך (מעקב)	8 - 81029751	17,986.80	2,886.00	366.00	21,238.80	0.00		9,046.13	32.40
			סה"כ	17,986.80	2,886.00	366.00	21,238.80	0.00	211.60	9,257.73	
14	37078	מנשה דוד	6 - 81018327	284.90	34.41	86.95	406.26	14.85		199.21	0.87
			סה"כ	284.90	34.41	86.95	406.26	14.85	21.03	220.24	
15	37089	מס הכנסה 1	6 - 81022527	6,219.40	1,155.00	2,764.00	10,138.40	59.41		4,051.98	14.00
			סה"כ	6,219.40	1,155.00	2,764.00	10,138.40	59.41	211.60	4,263.58	
16	37090	מס הכנסה 2	7 - 81022527	7,978.00	941.00	2,268.20	11,187.20	59.41		4,591.92	20.00
			סה"כ	7,978.00	941.00	2,268.20	11,187.20	59.41	211.60	4,803.52	
17	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	8 - 81037905	449.90	68.20	162.90	681.00	0.00		271.85	2.60
			סה"כ	449.90	68.20	162.90	681.00	0.00	211.60	483.45	
18	37113	מעלית משא 21.22	7 - 81037905	926.60	207.40	502.80	1,636.80	0.00		635.63	3.20
			סה"כ	926.60	207.40	502.80	1,636.80	0.00	211.60	847.23	
19	37093	מר טלקום - בנין C	3 - 81029751	92,178.00	15,802.00	34,582.00	142,562.00	371.31		57,109.59	192.00
			סה"כ	92,178.00	15,802.00	34,582.00	142,562.00	371.31	211.60	57,321.19	
20	37087	מרום שירותים ואחזקה	4 - 81022527	39,492.00	4,968.00	9,712.80	54,172.80	233.93		22,320.36	117.60
			סה"כ	39,492.00	4,968.00	9,712.80	54,172.80	233.93	211.60	22,531.96	
21	37084	משרדי מתכות חניתה	1 - 81022527	2,058.80	119.20	308.80	2,486.80	0.00		1,039.73	5.40
			סה"כ	2,058.80	119.20	308.80	2,486.80	0.00	211.60	1,251.33	
22	37086	עמית מיכון	3 - 81022527	644.50	142.20	275.80	1,062.50	0.00		418.74	1.90

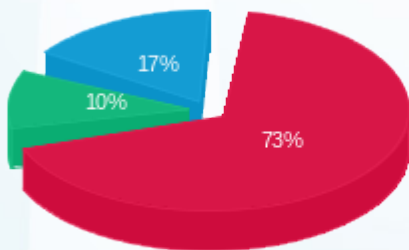




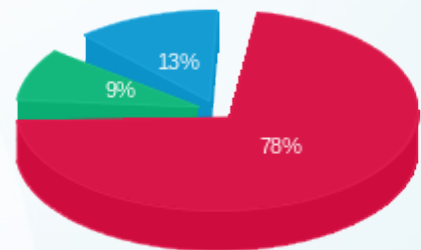
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	644.50	142.20	275.80	1,062.50	0.00	211.60	630.34	
23	37085	פוליגרף	- 2 81022527	79.00	67.50	58.65	205.15	0.00		77.28	2.30
			סה"כ	79.00	67.50	58.65	205.15	0.00	211.60	288.88	
24	37102	פימא 2	- 4 81036690	3,016.90	317.30	703.90	4,038.10	233.93		2,066.42	8.20
			סה"כ	3,016.90	317.30	703.90	4,038.10	233.93	21.03	2,087.45	
25	37092	פימא מערכות קומה 0	- 1 81029751	12,036.40	711.20	1,588.40	14,336.00	233.93		6,251.37	28.80
			סה"כ	12,036.40	711.20	1,588.40	14,336.00	233.93	211.60	6,462.97	
26	37091	פימא ראשי	- 8 81022527	14,580.60	2,185.20	4,987.20	21,753.00	233.93		8,945.73	42.60
			סה"כ	14,580.60	2,185.20	4,987.20	21,753.00	233.93	211.60	9,157.33	
27	43808	פימא תאריך כניסה: 24/05/21	- 3 20004379	5,666.55	1,059.20	2,539.20	9,264.95	37.01		3,683.58	
			סה"כ	5,666.55	1,059.20	2,539.20	9,264.95	37.01	211.60	3,895.18	
28	43809	פימא מ"א תאריך כניסה: 24/05/21	- 4 20004379	2,588.00	57.30	147.24	2,792.54	14.57		1,213.91	
			סה"כ	2,588.00	57.30	147.24	2,792.54	14.57	211.60	1,425.51	
29	37074	פימא מ"א	- 2 81018327	1,056.05	62.05	116.06	1,234.16	0.00		520.70	6.61
			סה"כ	1,056.05	62.05	116.06	1,234.16	0.00	211.60	732.30	
30	42313	קלינקס פרימיום	- 1 20004379	1,869.75	178.50	319.45	2,367.70	14.85		996.79	
			סה"כ	1,869.75	178.50	319.45	2,367.70	14.85	211.60	1,208.39	
31	43807	קשר קהילה תאריך כניסה: 24/05/21	- 2 20004379	884.00	114.00	235.00	1,233.00	14.57		515.37	
			סה"כ	884.00	114.00	235.00	1,233.00	14.57	211.60	726.97	
32	44357	קשר קהילה ופנאי תאריך כניסה: 01/06/21	- 8 81022254	2,819.20	725.20	1,752.80	5,297.20	45.65		2,082.32	14.80
			סה"כ	2,819.20	725.20	1,752.80	5,297.20	45.65	211.60	2,293.92	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
33	37077	ראשי לוח צרכנים קומה 2	- 5 81018327	5,117.95	1,848.46	4,446.92	11,413.32	0.00		4,279.36	9.01
			סה"כ	5,117.95	1,848.46	4,446.92	11,413.32	0.00	211.60	4,490.96	
34	37072	רוטל	- 1 81018327	9,947.36	1,677.65	3,443.72	15,068.73	148.53		6,173.11	19.92
			סה"כ	9,947.36	1,677.65	3,443.72	15,068.73	148.53	211.60	6,384.71	
35	37081	רשף בטחון	- 1 81022254	4,347.60	690.60	1,371.00	6,409.20	59.41		2,635.86	11.00
			סה"כ	4,347.60	690.60	1,371.00	6,409.20	59.41	211.60	2,847.46	
36	37079	רשף ביטחון - מוקד	- 7 81018327	2,612.09	1,056.01	2,584.34	6,252.44	23.39		2,860.75	5.30
			סה"כ	2,612.09	1,056.01	2,584.34	6,252.44	23.39	21.03	2,881.78	
37	37394	שחף משרדים	- 7 81036690	2,931.50	224.90	566.70	3,723.10	23.39		1,562.93	8.20
			סה"כ	2,931.50	224.90	566.70	3,723.10	23.39	211.60	1,774.53	
38	44358	תמנון	- 4 81018327	1,015.00	139.68	352.48	1,507.15	233.93		837.45	2.30
			סה"כ	1,015.00	139.68	352.48	1,507.15	233.93	211.60	1,049.05	
			סה"כ	389,000.31	54,904.83	90,619.05	534,524.19	2,471.88	7,278.52	228,667.06	
		חשבון חברת חשמל		403,842.00	59,839.00	101,706.00	565,387.00			192,207.72	
		הפרש בקוט"ש		-14,841.69	-4,934.17	-11,086.95	-30,862.81			36,459.34	
		הפרש באחוזים		-3.68%	-8.25%	-10.90%	-5.46%			18.97%	



■ פסגה (Kwh 389,000.31)  
■ גבע (Kwh 54,904.83)  
■ שפל (Kwh 90,619.05)



■ פסגה (Kwh 170,437.71)  
■ גבע (Kwh 20,246.50)  
■ שפל (Kwh 28,232.45)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37082	פוטו ולטאיים	81022254 - 4	11,823.90	2,690.70	2,735.40	17,250.00	0.00		7,000.86	37.20
			סה"כ	11,823.90	2,690.70	2,735.40	17,250.00	0.00	211.60	7,212.46	
2	37095	שנאי 2	81029751 - 5	147,450.00	25,320.00	55,750.00	228,520.00	0.00		90,907.64	300.00
			סה"כ	147,450.00	25,320.00	55,750.00	228,520.00	0.00	211.60	91,119.24	
3	37094	שנאי 3	81029751 - 4	235,770.00	30,385.00	41,105.00	307,260.00	0.00		126,957.92	530.00
			סה"כ	235,770.00	30,385.00	41,105.00	307,260.00	0.00	211.60	127,169.52	
4	37099	שנאי 4	81036690 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	211.60	211.60	

