



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (21/08/21 - 01/08/21)

תאריך הפקה: 23/08/21

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בנין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|--------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|
| 1 | 25324 | אוטופן | 81032903 - 2 | ₪ 887.08 | ₪ 89.11 | ₪ 0.00 | ₪ 5.113 | ₪ 211.60 | ₪ 1,192.90 |
| 2 | 25334 | אופטיקה הלפרין בע"מ | 18017327 - 4 | ₪ 1,382.13 | ₪ 112.71 | ₪ 0.00 | ₪ 8.053 | ₪ 211.60 | ₪ 1,714.49 |
| 3 | 25365 | אופיס דיפו | 81036666 - 2 | ₪ 853.65 | ₪ 223.24 | ₪ 0.00 | ₪ 15.979 | ₪ 211.60 | ₪ 1,304.47 |
| 4 | 25350 | אייס | 81035227 - 3 | ₪ 9,937.06 | ₪ 1,024.95 | ₪ 0.00 | ₪ 44.996 | ₪ 211.60 | ₪ 11,218.60 |
| 5 | 25386 | אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק) | 81036684 - 6 | ₪ 3,713.60 | ₪ 385.92 | ₪ 0.00 | ₪ 15.979 | ₪ 211.60 | ₪ 4,327.09 |
| 6 | 33258 | אניפט בע"מ חנות 20 | 81032903 - 7 | ₪ 1,618.23 | ₪ 130.32 | ₪ 0.00 | ₪ 5.113 | ₪ 211.60 | ₪ 1,965.26 |
| 7 | 25390 | אצה | 81036685 - 2 | ₪ 5,649.62 | ₪ 181.77 | ₪ 0.00 | ₪ 15.979 | ₪ 211.60 | ₪ 6,058.96 |
| 8 | 25385 | ארומה | 81036684 - 5 | ₪ 10,957.24 | ₪ 278.62 | ₪ 0.00 | ₪ 15.979 | ₪ 211.60 | ₪ 11,463.44 |
| 9 | 32100 | בודי שופ חנות 21 | 81032903 - 8 | ₪ 1,015.71 | ₪ 75.25 | ₪ 0.00 | ₪ 5.113 | ₪ 211.60 | ₪ 1,307.67 |
| 10 | 32101 | בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א' | 81032338 - 4 | ₪ 2,475.93 | ₪ 107.24 | ₪ 0.00 | ₪ 10.226 | ₪ 211.60 | ₪ 2,805.00 |
| 11 | 25360 | גלי | 81036653 - 5 | ₪ 4,144.86 | ₪ 401.92 | ₪ 0.00 | ₪ 15.979 | ₪ 211.60 | ₪ 4,774.36 |
| 12 | 25321 | גליריית יו יו | 81032338 - 7 | ₪ 2,687.91 | ₪ 74.94 | ₪ 0.00 | ₪ 8.053 | ₪ 211.60 | ₪ 2,982.50 |
| 13 | 27489 | גליתה | 81036673 - 7 | ₪ 2,022.86 | ₪ 223.24 | ₪ 0.00 | ₪ 20.453 | ₪ 211.60 | ₪ 2,478.15 |
| 14 | 25326 | דלתא גליל תעשיות בע"מ | 81032903 - 4 | ₪ 3,141.93 | ₪ 212.05 | ₪ 0.00 | ₪ 8.053 | ₪ 211.60 | ₪ 3,573.63 |
| 15 | 25325 | דמקה | 81032903 - 3 | ₪ 1,126.97 | ₪ 64.28 | ₪ 0.00 | ₪ 5.113 | ₪ 211.60 | ₪ 1,407.97 |
| 16 | 25354 | הוניגמן ובניו בע"מ | 81035227 - 7 | ₪ 1,482.99 | ₪ 108.91 | ₪ 0.00 | ₪ 12.783 | ₪ 211.60 | ₪ 1,816.28 |
| 17 | 25363 | הסטוק ישראל בע"מ | 81036653 - 8 | ₪ 3,536.18 | ₪ 446.46 | ₪ 0.00 | ₪ 8.053 | ₪ 211.60 | ₪ 4,202.30 |
| 18 | 25322 | ורדינון | 81032338 - 8 | ₪ 2,231.28 | ₪ 108.91 | ₪ 0.00 | ₪ 5.113 | ₪ 211.60 | ₪ 2,556.90 |
| 19 | 25328 | זיפ | 81032903 - 6 | ₪ 908.64 | ₪ 100.00 | ₪ 0.00 | ₪ 5.113 | ₪ 211.60 | ₪ 1,225.35 |
| 20 | 44265 | חנות 4 קליו סטוק | 81036684 - 3 | ₪ 2,854.17 | ₪ 221.83 | ₪ 0.00 | ₪ 20.453 | ₪ 211.60 | ₪ 3,308.04 |
| 21 | 43526 | חנות ריבאר (מתחם החדש) | 19093255 - 2 | ₪ 1,466.10 | ₪ 30.94 | ₪ 0.00 | ₪ 8.053 | ₪ 211.60 | ₪ 1,716.70 |
| 22 | 25353 | טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט) | 81035227 - 6 | ₪ 3,153.83 | ₪ 123.30 | ₪ 0.00 | ₪ 10.226 | ₪ 211.60 | ₪ 3,498.96 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בנין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|--------------------------------------|-----------|----|
| 3,754.14 ₪ | 211.60 ₪ | 10.226 ₪ | 0.00 ₪ | 177.76 ₪ | 3,354.56 ₪ | 18017327 - 3 | טוגו הנעלה והלבשה בע"מ | 25333 | 23 |
| 3,634.93 ₪ | 211.60 ₪ | 10.226 ₪ | 0.00 ₪ | 316.49 ₪ | 3,096.61 ₪ | 81036673 - 5 | טרקלין חשמל בע"מ | 25377 | 24 |
| 5,299.10 ₪ | 211.60 ₪ | 15.340 ₪ | 0.00 ₪ | 446.46 ₪ | 4,625.69 ₪ | 81036653 - 7 | לשמר יזמות בע"מ | 33805 | 25 |
| 4,840.32 ₪ | 211.60 ₪ | 10.226 ₪ | 0.00 ₪ | 224.51 ₪ | 4,393.98 ₪ | 81032338 - 1 | לידר חנות 38 | 32102 | 26 |
| 1,401.96 ₪ | 211.60 ₪ | 5.113 ₪ | 0.00 ₪ | 81.63 ₪ | 1,103.62 ₪ | 81036653 - 4 | ללון נרות וסבונים בע"מ | 25359 | 27 |
| 1,150.50 ₪ | 211.60 ₪ | 5.113 ₪ | 0.00 ₪ | 84.16 ₪ | 849.63 ₪ | 81032903 - 5 | מאניה | 25327 | 28 |
| 6,039.06 ₪ | 211.60 ₪ | 10.226 ₪ | 0.00 ₪ | 390.86 ₪ | 5,426.38 ₪ | 18017327 - 1 | מגה ספורט | 25331 | 29 |
| 747.41 ₪ | 211.60 ₪ | 10.226 ₪ | 0.00 ₪ | 50.10 ₪ | 475.49 ₪ | 18170600 - 3 | מילגם | 28391 | 30 |
| 10,343.39 ₪ | 211.60 ₪ | 31.957 ₪ | 0.00 ₪ | 358.04 ₪ | 9,741.80 ₪ | 81035110 - 5 | מקדונלדס | 25344 | 31 |
| 807.75 ₪ | 211.60 ₪ | 7.158 ₪ | 0.00 ₪ | 71.12 ₪ | 517.87 ₪ | 81032338 - 5 | משרד הרישוי | 25318 | 32 |
| 2,489.88 ₪ | 211.60 ₪ | 8.053 ₪ | 0.00 ₪ | 230.56 ₪ | 2,039.66 ₪ | 81036673 - 6 | נובו פארם | 25378 | 33 |
| 1,931.94 ₪ | 211.60 ₪ | 5.113 ₪ | 0.00 ₪ | 91.95 ₪ | 1,623.28 ₪ | 81036653 - 3 | נעמן | 40238 | 34 |
| 2,499.00 ₪ | 211.60 ₪ | 8.053 ₪ | 0.00 ₪ | 104.89 ₪ | 2,174.46 ₪ | 81036653 - 1 | סטימצקי | 25356 | 35 |
| 50,031.77 ₪ | 211.60 ₪ | 115.047 ₪ | 0.00 ₪ | 2,565.21 ₪ | 47,139.92 ₪ | 81036685 - 1 | ע.ר. צים שווק ישירי בע"מ (ינות ביתן) | 25389 | 36 |
| 1,864.70 ₪ | 211.60 ₪ | 10.226 ₪ | 0.00 ₪ | 76.89 ₪ | 1,565.98 ₪ | 18017327 - 2 | עונות | 25332 | 37 |
| 6,565.25 ₪ | 211.60 ₪ | 25.566 ₪ | 0.00 ₪ | 334.15 ₪ | 5,993.93 ₪ | 81036684 - 2 | פוקס הום חנות 23 א' | 25382 | 38 |
| 7,279.09 ₪ | 211.60 ₪ | 20.453 ₪ | 0.00 ₪ | 416.49 ₪ | 6,630.55 ₪ | 81036653 - 6 | פוקס ויזל בע"מ | 25361 | 39 |
| 12,955.60 ₪ | 211.60 ₪ | 25.566 ₪ | 0.00 ₪ | 619.82 ₪ | 12,098.61 ₪ | 81036684 - 4 | קסטרו | 25384 | 40 |
| 3,055.03 ₪ | 211.60 ₪ | 8.053 ₪ | 0.00 ₪ | 148.04 ₪ | 2,687.33 ₪ | 18170600 - 1 | קרייזי לין | 30975 | 41 |
| 1,179.21 ₪ | 211.60 ₪ | 10.226 ₪ | 0.00 ₪ | 83.53 ₪ | 873.85 ₪ | 81032338 - 6 | רוזן מיץ | 25319 | 42 |
| 2,805.20 ₪ | 211.60 ₪ | 8.053 ₪ | 0.00 ₪ | 185.76 ₪ | 2,399.79 ₪ | 81032903 - 1 | ריקושט | 25323 | 43 |
| 6,729.95 ₪ | 211.60 ₪ | 15.979 ₪ | 0.00 ₪ | 494.05 ₪ | 6,008.32 ₪ | 81035110 - 4 | רנואר אאוטלט ח.23 | 42851 | 44 |
| 2,364.87 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 138.49 ₪ | 2,014.78 ₪ | 18170600 - 4 | שימי ווג חנות 37 | 35716 | 45 |
| 4,887.98 ₪ | 211.60 ₪ | 10.226 ₪ | 0.00 ₪ | 223.92 ₪ | 4,442.23 ₪ | 81032338 - 2 | תמנון טקסטיל בע"מ | 25315 | 46 |

| | | |
|--------------|--------|------|
| 221,557.03 ₪ | | סה"כ |
| 37,664.70 ₪ | 17.00% | מע"מ |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|--------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
| | ₪ 259,221.73 | | סה"כ (כולל מע"מ) | | | | | | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | | | |
| | | | הפרש בש"ח | | | | | | |
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------------|-----------|----|
| ₪ 47,850.55 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 47,850.55 | 17313541 - 1 | לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2 | 25381 | 1 |
| ₪ 108,280.64 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 108,280.64 | 81036685 - 3 | לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1 | 25391 | 2 |
| ₪ 52,559.90 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 52,559.90 | 81035110 - 3 | פוטו וולטאי | 25342 | 3 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|---------------|-----------|----|
| 12,640.74 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12,640.74 ₪ | 17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093255 - 2, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3 | ציבורי להעמסה | 25396 | 4 |

