



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (27/08/21 - 01/08/21)

תאריך הפקה: 29/08/21

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,680.97 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	492.19 ₪	1,977.18 ₪	81029815 - 4	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	31408	1
3,821.53 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	200.79 ₪	3,409.14 ₪	81022240 - 1	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	37449	2
2,228.02 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	121.74 ₪	1,894.68 ₪	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	26919	3
3,594.35 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	308.78 ₪	3,073.97 ₪	81029841 - 2	בניין A אופיס דיפו חדש	42356	4
365.94 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	47.41 ₪	106.93 ₪	81037867 - 4	בניין A איתמר בר און	44056	5
867.01 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	47.45 ₪	607.97 ₪	81037867 - 1	בניין A אקס מוביל ח.8א	30929	6
8,287.73 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	332.84 ₪	7,743.29 ₪	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.1	26922	7
1,898.05 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	47.45 ₪	1,639.00 ₪	81037867 - 8	בניין A גלדריה גרדן ח.10א	26931	8
3,892.96 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	244.19 ₪	3,437.17 ₪	81029841 - 5	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	37748	9
290.83 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	47.24 ₪	31.98 ₪	81037867 - 7	בניין חן פחימה ח.8ב	28599	10
2,636.91 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	125.72 ₪	2,299.59 ₪	81029768 - 5	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	26925	11
643.80 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	92.80 ₪	339.40 ₪	81037867 - 2	בניין A טלדור ח.10ג	29712	12
2,179.07 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,967.47 ₪	81029841 - 6	בניין A כפר השעשועים	44073	13
0.03 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.03 ₪	81029832 - 4	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	26888	14
6,957.96 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	646.24 ₪	6,100.12 ₪	81029841 - 3	בניין A מחסני חשמל	43528	15
382.93 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	88.58 ₪	82.74 ₪	81029841 - 7	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	26891	16
2,701.71 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	149.72 ₪	2,340.40 ₪	81029841 - 8	בניין A סטימצקי ח.11	26930	17
1,202.08 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	185.60 ₪	804.88 ₪	81029832 - 8	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	42924	18
4,839.35 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	146.78 ₪	4,480.97 ₪	81029768 - 7	בניין A פיצה האט ח.15	26932	19





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	40055	בניין A פיתיים ח.14	81029768 - 6	₪ 952.51	₪ 126.26	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 1,290.37
21	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	₪ 4,435.02	₪ 84.03	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 4,730.65
22	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	₪ 3,202.48	₪ 170.27	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 3,584.35
23	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	₪ 5,951.87	₪ 865.15	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 7,028.62
24	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	₪ 15,165.12	₪ 908.09	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 16,284.81
25	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	81022240 - 5	₪ 412.89	₪ 214.29	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 838.78
26	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	81036554 - 2	₪ 2,258.20	₪ 148.15	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 2,617.95
27	42925	בניין C בנא משקאות בעמ	81022240 - 2	₪ 5,002.19	₪ 206.02	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 5,419.81
28	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	₪ 1,900.94	₪ 274.09	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 2,386.63
29	41775	בניין C טו גו ח.36+37	81022240 - 3	₪ 6,184.29	₪ 411.70	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 6,807.59
30	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	₪ 2,291.25	₪ 142.27	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 2,645.12
31	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	₪ 8,515.50	₪ 624.54	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 9,351.64
32	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	81036554 - 5	₪ 2,403.04	₪ 411.70	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 3,026.34
33	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	₪ 5,688.01	₪ 492.09	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 6,391.70
34	42096	בניין D הסטוק קונספט ח.47	81029762 - 3	₪ 3,716.41	₪ 843.66	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 4,771.67
35	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	₪ 1,838.49	₪ 238.10	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 2,288.19
36	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	₪ 4,606.20	₪ 706.60	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 5,524.39
37	42597	בניין E אותנטי	81029744 - 8	₪ 4,766.15	₪ 337.46	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 5,315.22
38	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	₪ 57.30	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 268.90
39	42852	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	81029815 - 1	₪ 3,409.94	₪ 209.61	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 3,831.16
40	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	₪ 135.31	₪ 11.30	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 358.21
41	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	81029815 - 5	₪ 48,653.05	₪ 4,017.80	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 52,882.44
42	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	₪ 2,072.93	₪ 425.20	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211.60	₪ 2,709.73





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,104.30 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	347.59 ₪	8,545.11 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה קפה) 16.ח	37401	43
10,361.82 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	379.65 ₪	9,770.58 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	44

219,291.63 ₪		סה"כ
37,279.58 ₪	17.00%	מע"מ
256,571.21 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
46,042.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46,042.22 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
2,447.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,447.75 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
22,446.53 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,446.53 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
882.31 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	882.31 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
10,839.79 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,839.79 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
772.63 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	772.63 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
13.97 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.97 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
404.97 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	404.97 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
1.12 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.12 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
2.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.11 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
20,421.03 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,421.03 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
2,347.32 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,347.32 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
12,975.56 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,975.56 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
66.15 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66.15 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
82.79 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.79 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
36,902.25 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,902.25 ₪	17312927 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
64,901.04 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64,901.04 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
108,389.55 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	108,389.55 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20
15,921.15 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,921.15 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029744 - 8, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 3, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 5, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 5, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 4, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

