



דוח שח + קוטש

עבור: נת"מ ניהול מגדל ירון מילר בע"מ

מגדל ירון מילר

תקופת דוח: (22/08/21 - 23/07/21)

346393530

תאריך הפקה: 30/08/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	44225	וילאנס רהיטים	3 - 18170754	186.75	193.70	447.40	827.85	39.20		364.78	8.64
			תוספת קבועה	3.74	3.87	8.95	16.56			6.51	
			סה"כ	190.49	197.57	456.35	844.41	39.20	105.00	476.29	
2	42606	סושי קומת קרקע	1 - 18110034	3,720.70	2,900.20	9,473.30	16,094.20	0.00		6,280.84	27.43
			2 - 18170754	4,306.70	3,600.20	10,345.10	18,252.00	78.40		7,289.04	44.48
			4 - 18170754	604.60	539.10	1,541.70	2,685.40	61.76		1,106.71	4.49
			תוספת קבועה	172.64	140.79	427.20	740.63			290.73	
			סה"כ	8,804.64	7,180.29	21,787.30	37,772.23	140.15	105.00	15,072.32	
3	39948	ציבורי מחושב	1 - 17312643	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	171.78
			3 - 18029638	-208.10	-73.90	-16.40	-298.40			-200.46	5.14
			- 12 18029638	-14.05	-9.25	-4.00	-27.30			-15.70	0.23
			- 13 18029638	-235.50	-164.40	-169.15	-569.05			-290.35	3.05
			8 - 18029640	-287.45	-197.20	-242.60	-727.25			-361.62	4.12
			- 10 18029640	-156.85	-103.75	-151.05	-411.65			-200.33	1.94
			- 11 18029640	-23.00	-10.30	-1.60	-34.90			-22.85	2.11
			3 - 18029642	-85.80	-41.20	-4.70	-131.70			-85.94	0.95
			4 - 18029642	-109.00	-60.35	-8.25	-177.60			-112.52	1.15
			5 - 18029642	-25.20	-12.25	-0.85	-38.30			-25.17	0.48
			6 - 18029642	-69.85	-45.50	-5.35	-120.70			-74.51	1.15
			7 - 18029642	-98.80	-54.95	-11.30	-165.05			-102.97	1.01
			3 - 18029652	-66.10	-28.60	0.00	-94.70			-64.26	1.54
			4 - 18029652	-83.70	-52.90	-17.00	-153.60			-91.19	1.25
			- 13 18029652	-151.75	-98.65	-106.40	-356.80			-183.93	1.25





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 14 18029652	-35.15	-33.05	-95.65	-163.85			-62.76	0.49
			18029653 - 7	-44.05	-33.15	-73.20	-150.40			-64.85	0.59
			18029653 - 8	-96.00	-36.85	-0.15	-133.00			-91.71	1.29
			18029653 - 9	-24.75	-6.60	0.00	-31.35			-22.62	0.63
			- 10 18029653	-48.75	-14.00	-1.95	-64.70			-45.36	0.42
			- 11 18029653	-30.80	-11.60	0.00	-42.40			-29.34	0.33
			- 14 18029653	-9.55	-7.50	-2.15	-19.20			-10.97	0.81
			18029654 - 1	-360.16	-180.64	-364.00	-904.80			-443.78	3.63
			18029658 - 5	-176.00	-61.10	-83.10	-320.20			-185.21	3.11
			18029658 - 6	-659.90	-518.80	-687.70	-1,866.40			-883.87	7.62
			18029699 - 1	-559.52	-280.80	-310.72	-1,151.04			-630.03	13.99
			- 12 18029699	-99.85	-88.95	-188.80	-377.60			-157.19	4.59
			18029702 - 1	-15.04	-2.56	-6.56	-24.16			-14.77	5.17
			- 10 18029702	-4.90	-4.10	-18.05	-27.05			-9.67	0.24
			18029713 - 1	-426.24	-259.36	-479.04	-1,164.64			-552.46	7.64
			18029713 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029713 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 10 18029713	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18110034 - 1	-3,720.70	-2,900.20	-9,473.30	-16,094.20			-6,280.84	27.43
			18170754 - 2	-4,306.70	-3,600.20	-10,345.10	-18,252.00			-7,210.64	44.48
			18170754 - 4	-604.60	-539.10	-1,541.70	-2,685.40			-1,044.96	4.49
			19092996 - 1	40,195.20	29,808.00	46,899.20	116,902.40			54,378.02	320.19
			19092996 - 2	-12,831.00	-7,323.60	-1,332.60	-21,487.20			-13,406.15	116.78
			19093486 - 1	37,116.80	28,662.40	36,227.20	102,006.40			48,959.98	319.17
			19093486 - 2	-14,677.80	-12,316.80	-18,767.40	-45,762.00			-20,742.48	129.53
			19093486 - 3	-14,115.00	-10,073.40	-10,701.60	-34,890.00			-17,611.04	140.12
			תוספת קבועה	457.01	384.50	558.30	1,399.80			640.11	
			סה"כ	23,307.40	19,609.34	28,473.28	71,390.01	0.00	0.00	32,645.64	
4	39951	צילרים - יח' קירור 1 בגג	17312643 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	2.01		2.01	171.78





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			תוספת קבועה	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	2.01	0.00	2.01	
5	39919	צילרים - יח' קירור 2	19093486 - 3	14,115.00	10,073.40	10,701.60	34,890.00	2.01		21,523.95	140.12
			תוספת קבועה	282.30	201.47	214.03	697.80			430.44	
			סה"כ	14,397.30	10,274.87	10,915.63	35,587.80	2.01	0.00	21,954.39	
6	39953	צילרים - יח' קירור 3	19093486 - 2	14,677.80	12,316.80	18,767.40	45,762.00	2.01		25,624.06	129.53
			תוספת קבועה	293.56	246.34	375.35	915.24			512.44	
			סה"כ	14,971.36	12,563.14	19,142.75	46,677.24	2.01	0.00	26,136.50	
7	39952	צילרים - יח' קירור 4	19092996 - 2	12,831.00	7,323.60	1,332.60	21,487.20	2.01		16,088.97	116.78
			תוספת קבועה	256.62	146.47	26.65	429.74			321.74	
			סה"כ	13,087.62	7,470.07	1,359.25	21,916.94	2.01	0.00	16,410.70	
8	42683	קומה 02 יח. 201 לוגית	18029653 - 8	96.00	36.85	0.15	133.00	2,319.49		2,411.20	1.29
			תוספת קבועה	1.92	0.74	0.003	2.66			1.83	
			סה"כ	97.92	37.59	0.15	135.66	2,319.49	105.00	2,518.04	
9	43921	קומה 02 יח. 203 גל אמלרד	12 - 18029653	1.20	0.60	0.00	1.80	0.00		1.19	0.27
			תוספת קבועה	0.02	0.01	0.00	0.04			0.02	
			סה"כ	1.22	0.61	0.00	1.84	0.00	105.00	106.22	
10	42684	קומה 02 יח. 204 אריאל קוזקוב	11 - 18029653	30.80	11.60	0.00	42.40	1,449.68		1,479.01	0.33
			תוספת קבועה	0.62	0.23	0.00	0.85			0.59	
			סה"כ	31.42	11.83	0.00	43.25	1,449.68	105.00	1,584.60	
11	40691	קומה 02 יח. 205 אדווה אזולאי	9 - 18029653	24.75	6.60	0.00	31.35	1,449.68		1,472.30	0.63
			תוספת קבועה	0.50	0.13	0.00	0.63			0.45	
			סה"כ	25.25	6.73	0.00	31.98	1,449.68	105.00	1,577.75	
12	39924	קומה 02 יח. 206 בסט סלר	10 - 18029653	48.75	14.00	1.95	64.70	1,449.68		1,495.04	0.42
			תוספת קבועה	0.98	0.28	0.04	1.29			0.91	
			סה"כ	49.73	14.28	1.99	65.99	1,449.68	105.00	1,600.94	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
13	42682	קומה 02 יח. 207 עומר ל. הנדסה	7 - 18029653	44.05	33.15	73.20	150.40	2,319.49		2,384.34	0.59
		תוספת קבועה		0.88	0.66	1.46	3.01			1.30	
		סה"כ		44.93	33.81	74.66	153.41	2,319.49	105.00	2,490.63	
14	44285	קומה 02 יח. 208 עומר ל. הנדסה בע"מ	14 - 18029653	9.55	7.50	2.15	19.20	0.00		10.97	0.81
		תוספת קבועה		0.19	0.15	0.04	0.38			0.22	
		סה"כ		9.74	7.65	2.19	19.58	0.00	0.00	11.19	
15	39925	קומה 03 יח. 301 א - ג. ניהול פרויקטים	4 - 18029652	83.70	52.90	17.00	153.60	4,638.97		4,730.16	1.25
		תוספת קבועה		1.67	1.06	0.34	3.07			1.82	
		סה"כ		85.37	53.96	17.34	156.67	4,638.97	105.00	4,836.99	
16	37682	קומה 03 יח. 301 אגם מיזוג אוויר בע"מ	3 - 18029652	66.10	28.60	0.00	94.70	5,798.72		5,862.97	1.54
		תוספת קבועה		1.32	0.57	0.00	1.89			1.29	
		סה"כ		67.42	29.17	0.00	96.59	5,798.72	105.00	5,969.26	
17	39926	קומה 03 יח. 301 ב.ד.נ. הנדסה - עופר דגן	13 - 18029652	151.75	98.65	106.40	356.80	1,449.68		1,633.61	1.25
		תוספת קבועה		3.04	1.97	2.13	7.14			3.68	
		סה"כ		154.79	100.62	108.53	363.94	1,449.68	105.00	1,742.29	
18	42685	קומה 03 יח. 301 - אלוריי שיווק בע"מ	14 - 18029652	35.15	33.05	95.65	163.85	1,449.68		1,512.43	0.49
		תוספת קבועה		0.70	0.66	1.91	3.28			1.26	
		סה"כ		35.85	33.71	97.56	167.13	1,449.68	105.00	1,618.69	
19	43309	קומה 04 יח. 406 גיל טרויגוט	11 - 18029640	23.00	10.30	1.60	34.90	0.00		22.85	2.11
		תוספת קבועה		0.46	0.21	0.03	0.70			0.46	
		סה"כ		23.46	10.51	1.63	35.60	0.00	105.00	128.31	
20	43264	קומה 04 יח. 407 יעדים בניה ושיקום בע"מ	10 - 18029640	156.85	103.75	151.05	411.65	0.00		200.33	1.94





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			תוספת קבועה	3.14	2.08	3.02	8.23			4.01	
			סה"כ	159.99	105.83	154.07	419.88	0.00	105.00	309.33	
21	44350	קומה 04 יחי 401 יעדים בניה ושיקום בע"מ	18029640 - 8	287.45	197.20	242.60	727.25	0.00		361.62	4.12
			תוספת קבועה	5.75	3.94	4.85	14.55			7.23	
			סה"כ	293.20	201.14	247.45	741.80	0.00	0.00	368.85	
22	39930	קומה 05 יחי. 504 מנו אדריכלים	18029642 - 3	85.80	41.20	4.70	131.70	1,449.68		1,535.61	0.95
			תוספת קבועה	1.72	0.82	0.09	2.63			1.72	
			סה"כ	87.52	42.02	4.79	134.33	1,449.68	105.00	1,642.33	
23	37683	קומה 05 יחי. 506 די.אס.איי. מסחר אלקטרוני בע"מ	18029642 - 6	69.85	45.50	5.35	120.70	1,449.68		1,524.19	1.15
			תוספת קבועה	1.40	0.91	0.11	2.41			1.49	
			סה"כ	71.25	46.41	5.46	123.11	1,449.68	105.00	1,630.68	
24	37684	קומה 05 יחי. 508 אורית עוז ארי	18029642 - 5	25.20	12.25	0.85	38.30	1,449.68		1,474.85	0.48
			תוספת קבועה	0.50	0.25	0.02	0.77			0.50	
			סה"כ	25.70	12.50	0.87	39.07	1,449.68	105.00	1,580.35	
25	39929	קומה 05 סופט וייב	18029642 - 4	109.00	60.35	8.25	177.60	1,449.68		1,562.19	1.15
			תוספת קבועה	2.18	1.21	0.17	3.55			2.25	
			סה"כ	111.18	61.56	8.42	181.15	1,449.68	105.00	1,669.44	
26	39928	קומה 05 סטאר תקשורת	18029642 - 7	98.80	54.95	11.30	165.05	1,449.68		1,552.64	1.01
			תוספת קבועה	1.98	1.10	0.23	3.30			2.06	
			סה"כ	100.78	56.05	11.53	168.35	1,449.68	105.00	1,659.70	
27	42678	קומה 06 יחי. 604 אריאל מדיקל	18029658 - 6	659.90	518.80	687.70	1,866.40	3,653.19		4,537.06	7.62
			תוספת קבועה	13.20	10.38	13.75	37.33			17.68	
			סה"כ	673.10	529.18	701.45	1,903.73	3,653.19	105.00	4,659.74	

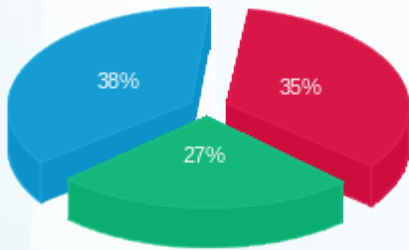




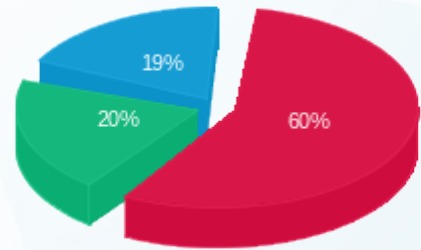
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
28	42676	קומה 06 יח. ב 604 קוסמטיקס אקספרס	18029658 - 5	176.00	61.10	83.10	320.20	3,653.19		3,838.40	3.11
		תוספת קבועה		3.52	1.22	1.66	6.40			3.70	
		סה"כ		179.52	62.32	84.76	326.60	3,653.19	105.00	3,947.10	
29	42890	קומה 07 יח. B.D.O 701 מעוף	18029638 - 3	208.10	73.90	16.40	298.40	0.00		200.46	5.14
		תוספת קבועה		4.16	1.48	0.33	5.97			4.01	
		סה"כ		212.26	75.38	16.73	304.37	0.00	105.00	309.47	
30	42974	קומה 07 יח. 701 א עו"ד מישאל גאון	- 13 18029638	235.50	164.40	169.15	569.05	0.00		290.35	3.05
		תוספת קבועה		4.71	3.29	3.38	11.38			5.81	
		סה"כ		240.21	167.69	172.53	580.43	0.00	105.00	401.16	
31	42891	קומה 07 יח. 702 עו"ד כלפון	- 12 18029638	14.05	9.25	4.00	27.30	0.00		15.70	0.23
		תוספת קבועה		0.28	0.19	0.08	0.55			0.31	
		סה"כ		14.33	9.44	4.08	27.85	0.00	105.00	121.02	
32	43922	קומה 08 יח. 801 החרש והמסגר בע"מ	18029654 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
		תוספת קבועה		0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
		סה"כ		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
33	37685	קומה 08 יח. 802 השטיח המעופף	18029654 - 1	360.16	180.64	364.00	904.80	9,277.94		9,721.73	3.63
		תוספת קבועה		7.20	3.61	7.28	18.10			8.88	
		סה"כ		367.36	184.25	371.28	922.90	9,277.94	105.00	9,835.60	
34	37686	קומה 09 - ד.ר.מ החזקות 3000 בע"מ	18029702 - 1	15.04	2.56	6.56	24.16	156.57		171.33	5.17
		תוספת קבועה		0.30	0.05	0.13	0.48			0.30	
		סה"כ		15.34	2.61	6.69	24.64	156.57	105.00	276.63	
35	39550	קומה 09 ממ"ק ד.ר.מ החזקות 3000 בע"מ	- 10 18029702	4.90	4.10	18.05	27.05	24.53		34.20	0.24



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			תוספת קבועה	0.10	0.08	0.36	0.54			0.19	
			סה"כ	5.00	4.18	18.41	27.59	24.53	0.00	34.39	
36	37687	קומה 10 - השטיח המעופף	18029699 - 1	559.52	280.80	310.72	1,151.04	9,277.94		9,907.97	13.99
			תוספת קבועה	11.19	5.62	6.21	23.02			12.60	
			סה"כ	570.71	286.42	316.93	1,174.06	9,277.94	105.00	10,025.57	
37	39548	קומה 10 ממ"ק השטיח המעופף	18029699 - 12	99.85	88.95	188.80	377.60	1,449.68		1,606.86	4.59
			תוספת קבועה	2.00	1.78	3.78	7.55			3.14	
			סה"כ	101.85	90.73	192.58	385.15	1,449.68	0.00	1,610.008	
38	37688	קומה 11 - השטיח המעופף	18029713 - 1	426.24	259.36	479.04	1,164.64	156.57		709.03	7.64
			תוספת קבועה	8.52	5.19	9.58	23.29			11.05	
			סה"כ	434.76	264.55	488.62	1,187.93	156.57	105.00	825.08	
			סה"כ	79,049.95	59,837.99	85,245.28	224,133.22	57,410.45	2,940.00	177,789.22	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				224,133.22				
			הפרש באחוזים								



פסגה (Kwh 79,049.95) 38%
 גבע (Kwh 59,837.99) 27%
 שפל (Kwh 85,245.28) 35%



פסגה (Kwh 69,558.71) 19%
 גבע (Kwh 23,530.08) 20%
 שפל (Kwh 22,047.26) 60%

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	39554	שנאים	19092996 - 1	40,195.20	29,808.00	46,899.20	116,902.40	0.00		66,981.25	320.19



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			19093486 - 1	37,116.80	28,662.40	36,227.20	102,006.40	0.00		60,126.56	319.17
			תוספת קבועה	1,546.24	1,169.41	1,662.53	4,378.18			2,542.16	
			סה"כ	78,858.24	59,639.81	84,788.93	223,286.98	0.00	0.00	129,649.97	

