



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/08/21 - 31/08/21)

תאריך הפקה: 04/09/21

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,568.52 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	-12.82 ₪	1,362.20 ₪	81032903 - 2	אוטופן	25324	1
2,294.63 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	-16.21 ₪	2,087.36 ₪	18017327 - 4	אופטיקה הלפרין בע"מ	25334	2
1,489.03 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	-32.11 ₪	1,285.96 ₪	81036666 - 2	אופיס דיפו	25365	3
14,341.06 ₪	211.60 ₪	66.423 ₪	0.00 ₪	-147.45 ₪	14,210.48 ₪	81035227 - 3	אייס	25350	4
5,828.60 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	-55.52 ₪	5,648.93 ₪	81036684 - 6	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	25386	5
2,640.46 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	-18.75 ₪	2,440.06 ₪	81032903 - 7	אניפט בע"מ חנות 20	33258	6
8,722.32 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	-26.15 ₪	8,513.28 ₪	81036685 - 2	אצה	25390	7
16,830.56 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	-40.08 ₪	16,635.46 ₪	81036684 - 5	ארומה	25385	8
1,737.02 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	-10.82 ₪	1,528.69 ₪	81032903 - 8	בוודי שופ חנות 21	32100	9
3,923.30 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	-15.43 ₪	3,712.03 ₪	81032338 - 4	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	32101	10
6,523.26 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	-57.82 ₪	6,345.89 ₪	81036653 - 5	גלי	25360	11
4,255.79 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	-10.78 ₪	4,043.09 ₪	81032338 - 7	גליריית יו יו	25321	12
3,297.03 ₪	211.60 ₪	30.192 ₪	0.00 ₪	-32.11 ₪	3,087.35 ₪	81036673 - 7	גליתה	27489	13
4,823.29 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	-30.51 ₪	4,630.30 ₪	81032903 - 4	דלתא גליל תעשיות בע"מ	25326	14
1,910.80 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	-9.25 ₪	1,700.89 ₪	81032903 - 3	דמקה	25325	15
2,529.79 ₪	211.60 ₪	18.870 ₪	0.00 ₪	-15.67 ₪	2,314.99 ₪	81035227 - 7	הוניגמן ובניו בע"מ	25354	16
5,552.96 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	-64.23 ₪	5,393.70 ₪	81036653 - 8	הסטוק ישראל בע"מ	25363	17
3,526.62 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	-15.67 ₪	3,323.13 ₪	81032338 - 8	ורדינון	25322	18
1,611.58 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	-14.39 ₪	1,406.81 ₪	81032903 - 6	זיפ	25328	19
4,542.41 ₪	211.60 ₪	30.192 ₪	0.00 ₪	-31.91 ₪	4,332.53 ₪	81036684 - 3	חנות 4 קלין סטוק	44265	20
2,425.92 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	-4.45 ₪	2,206.89 ₪	19093255 - 2	חנות ריבאר (מתחם החדש)	43526	21
4,780.58 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	-17.74 ₪	4,571.62 ₪	81035227 - 6	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	25353	22





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,282.86 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	-25.57 ₪	5,081.74 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	23
4,865.45 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	-45.53 ₪	4,684.28 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	24
7,198.55 ₪	211.60 ₪	22.644 ₪	0.00 ₪	-64.23 ₪	7,028.53 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	25
6,849.21 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	-32.30 ₪	6,654.81 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	26
1,855.67 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	-11.74 ₪	1,648.26 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	27
1,510.31 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	-12.11 ₪	1,303.27 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	28
8,419.99 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	-56.23 ₪	8,249.52 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	29
888.97 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	-7.21 ₪	669.48 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	30
14,864.25 ₪	211.60 ₪	47.175 ₪	0.00 ₪	-51.51 ₪	14,656.98 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	31
1,010.98 ₪	211.60 ₪	10.567 ₪	0.00 ₪	-10.23 ₪	799.05 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	32
3,299.06 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	-33.17 ₪	3,108.74 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	33
2,629.62 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	-13.23 ₪	2,423.70 ₪	81036653 - 3	נעמן	40238	34
3,509.40 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	-15.09 ₪	3,301.00 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	35
69,984.97 ₪	211.60 ₪	169.831 ₪	0.00 ₪	-369.03 ₪	69,972.56 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	36
2,621.25 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	-11.06 ₪	2,405.61 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	37
9,192.40 ₪	211.60 ₪	37.740 ₪	0.00 ₪	-48.07 ₪	8,991.13 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	38
10,196.12 ₪	211.60 ₪	30.192 ₪	0.00 ₪	-59.92 ₪	10,014.24 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	39
18,439.89 ₪	211.60 ₪	37.740 ₪	0.00 ₪	-89.17 ₪	18,279.72 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	40
4,256.00 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	-21.30 ₪	4,053.81 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	41
1,537.82 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	-12.02 ₪	1,323.14 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	42
3,924.99 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	-26.72 ₪	3,728.23 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	43
8,870.92 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	-71.07 ₪	8,706.81 ₪	81035110 - 4	רונאר אאוטלט ח.23	42851	44
3,221.61 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-19.92 ₪	3,029.93 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	45
6,889.74 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	-32.21 ₪	6,695.26 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	46

306,475.55 ₪		סה"כ
52,100.84 ₪	17.00%	מע"מ
358,576.39 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
71,221.29 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71,221.29 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
143,448.12 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	143,448.12 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
77,391.53 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77,391.53 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ -1,818.48	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ -1,818.48	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093255 - 2, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	4

