



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (19/09/21 - 01/09/21)

תאריך הפקה: 20/09/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	337.66 ₪	-282.79 ₪	0.00 ₪	4.626 ₪	211.60 ₪	271.09 ₪
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	508.29 ₪	-357.69 ₪	0.00 ₪	7.286 ₪	211.60 ₪	369.49 ₪
3	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	440.42 ₪	-708.46 ₪	0.00 ₪	14.457 ₪	211.60 ₪	-41.99 ₪
4	25350	אייס	81035227 - 3	4,481.94 ₪	-3,252.77 ₪	0.00 ₪	40.711 ₪	211.60 ₪	1,481.48 ₪
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	1,392.05 ₪	-1,224.75 ₪	0.00 ₪	14.457 ₪	211.60 ₪	393.36 ₪
6	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	743.45 ₪	-413.58 ₪	0.00 ₪	4.626 ₪	211.60 ₪	546.10 ₪
7	25390	אצה	81036685 - 2	2,236.72 ₪	-576.85 ₪	0.00 ₪	14.457 ₪	211.60 ₪	1,885.92 ₪
8	25385	ארומה	81036684 - 5	3,909.75 ₪	-884.22 ₪	0.00 ₪	14.457 ₪	211.60 ₪	3,251.58 ₪
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	377.53 ₪	-238.80 ₪	0.00 ₪	4.626 ₪	211.60 ₪	354.96 ₪
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	1,279.79 ₪	-340.33 ₪	0.00 ₪	9.252 ₪	211.60 ₪	1,160.31 ₪
11	25360	גלי	81036653 - 5	1,470.77 ₪	-1,275.53 ₪	0.00 ₪	14.457 ₪	211.60 ₪	421.29 ₪
12	25321	גלדיריית יו יו	81032338 - 7	95.63 ₪	-237.82 ₪	0.00 ₪	7.286 ₪	211.60 ₪	76.70 ₪
13	27489	גליתה	81036673 - 7	753.92 ₪	-708.46 ₪	0.00 ₪	18.505 ₪	211.60 ₪	275.56 ₪
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,028.23 ₪	-672.96 ₪	0.00 ₪	7.286 ₪	211.60 ₪	574.16 ₪
15	25325	דמקה	81032903 - 3	480.50 ₪	-204.00 ₪	0.00 ₪	4.626 ₪	211.60 ₪	492.73 ₪
16	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	505.74 ₪	-345.63 ₪	0.00 ₪	11.566 ₪	211.60 ₪	383.28 ₪
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,182.99 ₪	-1,416.89 ₪	0.00 ₪	7.286 ₪	211.60 ₪	-15.01 ₪
18	25322	ורדינון	81032338 - 8	759.80 ₪	-345.63 ₪	0.00 ₪	4.626 ₪	211.60 ₪	630.40 ₪
19	25328	זיפ	81032903 - 6	351.52 ₪	-317.35 ₪	0.00 ₪	4.626 ₪	211.60 ₪	250.39 ₪
20	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	1,007.09 ₪	-703.99 ₪	0.00 ₪	18.505 ₪	211.60 ₪	533.21 ₪
21	43526	חנות ריבאר (מתחם החדש)	19093255 - 2	629.46 ₪	-98.19 ₪	0.00 ₪	7.286 ₪	211.60 ₪	750.16 ₪
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	155.16 ₪	-391.31 ₪	0.00 ₪	9.252 ₪	211.60 ₪	-15.30 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ תשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
885.90 ₪	211.60 ₪	9.252 ₪	0.00 ₪	-564.12 ₪	1,229.18 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	23
310.22 ₪	211.60 ₪	9.252 ₪	0.00 ₪	-1,004.41 ₪	1,093.78 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	24
358.84 ₪	211.60 ₪	13.879 ₪	0.00 ₪	-1,416.89 ₪	1,550.25 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	25
1,075.42 ₪	211.60 ₪	9.252 ₪	0.00 ₪	-712.51 ₪	1,567.08 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	26
385.08 ₪	211.60 ₪	4.626 ₪	0.00 ₪	-259.07 ₪	427.92 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	27
281.24 ₪	211.60 ₪	4.626 ₪	0.00 ₪	-267.08 ₪	332.09 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	28
928.27 ₪	211.60 ₪	9.252 ₪	0.00 ₪	-1,240.42 ₪	1,947.84 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	29
318.91 ₪	211.60 ₪	9.252 ₪	0.00 ₪	-158.99 ₪	257.05 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	30
3,293.32 ₪	211.60 ₪	28.914 ₪	0.00 ₪	-1,136.26 ₪	4,189.07 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	31
194.00 ₪	211.60 ₪	3.068 ₪	0.00 ₪	-507.13 ₪	486.46 ₪	19093255 - 4	משחקייה (מתחם החדש) תאריך כניסה: 12/09/21	43527	32
195.44 ₪	211.60 ₪	6.477 ₪	0.00 ₪	-225.72 ₪	203.08 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	33
429.65 ₪	211.60 ₪	7.286 ₪	0.00 ₪	-731.71 ₪	942.48 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	34
800.27 ₪	211.60 ₪	4.626 ₪	0.00 ₪	-291.82 ₪	875.86 ₪	81036653 - 3	נעמן	40238	35
753.70 ₪	211.60 ₪	7.286 ₪	0.00 ₪	-332.87 ₪	867.68 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	36
18,603.80 ₪	211.60 ₪	104.090 ₪	0.00 ₪	-8,140.92 ₪	26,429.04 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	37
536.12 ₪	211.60 ₪	9.252 ₪	0.00 ₪	-244.02 ₪	559.29 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	38
1,260.90 ₪	211.60 ₪	23.131 ₪	0.00 ₪	-1,060.46 ₪	2,086.63 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	39
1,508.56 ₪	211.60 ₪	18.505 ₪	0.00 ₪	-1,321.76 ₪	2,600.22 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	40
3,173.86 ₪	211.60 ₪	23.131 ₪	0.00 ₪	-1,967.07 ₪	4,906.20 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	41
672.96 ₪	211.60 ₪	7.286 ₪	0.00 ₪	-469.82 ₪	923.89 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	42
234.73 ₪	211.60 ₪	9.252 ₪	0.00 ₪	-265.07 ₪	278.95 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	43
604.96 ₪	211.60 ₪	7.286 ₪	0.00 ₪	-589.53 ₪	975.61 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	44
558.70 ₪	211.60 ₪	14.457 ₪	0.00 ₪	-1,567.90 ₪	1,900.55 ₪	81035110 - 4	רונאר אאוטלט ח.23	42851	45
454.04 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-439.50 ₪	681.94 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	46
969.42 ₪	211.60 ₪	9.252 ₪	0.00 ₪	-710.62 ₪	1,459.20 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	47

סה"כ 52,818.21 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עובר תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 8,979.10	17.00%	מע"מ						
	₪ 61,797.30		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 17,465.24	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 17,465.24	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
₪ 36.97	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 36.97	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
₪ 23,494.06	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 23,494.06	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ -40,623.67	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ -40,623.67	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093255 - 2, 19093255 - 4, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	4

