



דוח שח + קוטש

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 2000 חולון

תקופת דוח: (31/08/21 - 01/07/21)

345488281

תאריך הפקה: 29/09/21

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|-------------------------------|-------------------|----------|----------|----------|------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| 1 | 42312 | אופטימוס | 1 - 20004378 | 716.50 | 290.50 | 367.50 | 1,374.50 | 15.10 | | 952.69 | |
| | | | סה"כ | 716.50 | 290.50 | 367.50 | 1,374.50 | 15.10 | 211.60 | 1,164.29 | |
| 2 | 37080 | אי טו אם | 8 - 81018327 | 47.28 | 31.07 | 55.21 | 133.56 | 15.10 | | 75.71 | 3.22 |
| | | | סה"כ | 47.28 | 31.07 | 55.21 | 133.56 | 15.10 | 21.03 | 96.74 | |
| 3 | 37105 | טקמר | 6 - 81036690 | 4,214.40 | 3,174.00 | 5,523.20 | 12,911.60 | 94.35 | | 7,330.53 | 14.80 |
| | | | סה"כ | 4,214.40 | 3,174.00 | 5,523.20 | 12,911.60 | 94.35 | 211.60 | 7,542.13 | |
| 4 | 37103 | טקמר ORT | 5 - 81036690 | 2,085.60 | 1,383.10 | 1,023.70 | 4,492.40 | 237.76 | | 3,194.27 | 8.00 |
| | | | סה"כ | 2,085.60 | 1,383.10 | 1,023.70 | 4,492.40 | 237.76 | 211.60 | 3,405.87 | |
| 5 | 37106 | כנען סנטר בעמ | 8 - 81036690 | 1,305.60 | 674.20 | 915.00 | 2,894.80 | 0.00 | | 1,851.17 | 6.20 |
| | | | סה"כ | 1,305.60 | 674.20 | 915.00 | 2,894.80 | 0.00 | 211.60 | 2,062.77 | |
| 6 | 37107 | לוח ציבורי אוורור ק.ח. 2 | 1 - 81037905 | 19.20 | 14.75 | 35.25 | 69.20 | 0.00 | | 36.28 | 0.45 |
| | | | סה"כ | 19.20 | 14.75 | 35.25 | 69.20 | 0.00 | 211.60 | 247.88 | |
| 7 | 37111 | לוח ציבורי בציר 1 ק. 0 מקלט | 6 - 81037905 | 118.40 | 68.50 | 170.40 | 357.30 | 0.00 | | 198.80 | 2.80 |
| | | | סה"כ | 118.40 | 68.50 | 170.40 | 357.30 | 0.00 | 211.60 | 410.40 | |
| 8 | 37110 | לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף | 5 - 81037905 | 137.90 | 61.70 | 80.90 | 280.50 | 0.00 | | 186.27 | 4.40 |
| | | | סה"כ | 137.90 | 61.70 | 80.90 | 280.50 | 0.00 | 211.60 | 397.87 | |
| 9 | 37109 | לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2 | 3 - 81037905 | 1,687.50 | 1,617.80 | 4,237.70 | 7,543.00 | 0.00 | | 3,693.62 | 7.70 |
| | | | סה"כ | 1,687.50 | 1,617.80 | 4,237.70 | 7,543.00 | 0.00 | 211.60 | 3,905.22 | |
| 10 | 37108 | לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף | 2 - 81037905 | 406.75 | 410.20 | 1,207.00 | 2,023.95 | 0.00 | | 958.03 | 1.55 |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|-------------------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-------------------|-----------------|------------|------------|-----------|
| | | | סה"כ | 406.75 | 410.20 | 1,207.00 | 2,023.95 | 0.00 | 211.60 | 1,169.63 | |
| 11 | 37088 | ליאקום | - 5 81022527 | 3,041.60 | 2,068.20 | 3,802.40 | 8,912.20 | 60.38 | | 5,124.66 | 13.60 |
| | | | סה"כ | 3,041.60 | 2,068.20 | 3,802.40 | 8,912.20 | 60.38 | 211.60 | 5,336.26 | |
| 12 | 37097 | מ"א 1 (מניה לצורך מעקב) | - 7 81029751 | 112,701.60 | 84,424.80 | 47,272.80 | 244,399.20 | 0.00 | | 161,580.25 | 496.80 |
| | | | סה"כ | 112,701.60 | 84,424.80 | 47,272.80 | 244,399.20 | 0.00 | 211.60 | 161,791.85 | |
| 13 | 37098 | מ"א 2 (מניה לצורך מעקב) | - 8 81029751 | 9,888.00 | 8,546.40 | 6,170.40 | 24,604.80 | 0.00 | | 15,328.13 | 32.40 |
| | | | סה"כ | 9,888.00 | 8,546.40 | 6,170.40 | 24,604.80 | 0.00 | 211.60 | 15,539.73 | |
| 14 | 37078 | מנשה דוד | - 6 81018327 | 223.70 | 97.58 | 121.48 | 442.77 | 15.10 | | 216.03 | 1.30 |
| | | | סה"כ | 223.70 | 97.58 | 121.48 | 442.77 | 15.10 | 21.03 | 237.06 | |
| 15 | 37089 | מס הכנסה 1 | - 6 81022527 | 3,881.00 | 3,167.00 | 5,010.40 | 12,058.40 | 60.38 | | 6,809.99 | 14.80 |
| | | | סה"כ | 3,881.00 | 3,167.00 | 5,010.40 | 12,058.40 | 60.38 | 211.60 | 7,021.59 | |
| 16 | 37090 | מס הכנסה 2 | - 7 81022527 | 5,270.80 | 3,920.80 | 4,038.40 | 13,230.00 | 60.38 | | 8,182.05 | 22.00 |
| | | | סה"כ | 5,270.80 | 3,920.80 | 4,038.40 | 13,230.00 | 60.38 | 211.60 | 8,393.65 | |
| 17 | 37114 | מעלית 3-4 ציר ה קומת גג | - 8 81037905 | 246.80 | 208.30 | 271.00 | 726.10 | 0.00 | | 417.28 | 2.70 |
| | | | סה"כ | 246.80 | 208.30 | 271.00 | 726.10 | 0.00 | 211.60 | 628.88 | |
| 18 | 37113 | מעלית משא 21.22 | - 7 81037905 | 409.20 | 314.00 | 399.40 | 1,122.60 | 0.00 | | 661.98 | 3.20 |
| | | | סה"כ | 409.20 | 314.00 | 399.40 | 1,122.60 | 0.00 | 211.60 | 873.58 | |
| 19 | 37093 | מר טלקום - בנין C | - 3 81029751 | 59,966.00 | 44,558.00 | 49,592.00 | 154,116.00 | 377.40 | | 93,907.84 | 218.00 |
| | | | סה"כ | 59,966.00 | 44,558.00 | 49,592.00 | 154,116.00 | 377.40 | 211.60 | 94,119.44 | |
| 20 | 37087 | מרום שירותים ואחזקה | - 4 81022527 | 35,764.80 | 19,098.00 | 18,700.80 | 73,563.60 | 237.76 | | 49,220.29 | 153.60 |
| | | | סה"כ | 35,764.80 | 19,098.00 | 18,700.80 | 73,563.60 | 237.76 | 211.60 | 49,431.89 | |
| 21 | 37084 | משרדי מתכת חניתה | - 1 81022527 | 1,544.70 | 827.10 | 444.80 | 2,816.60 | 0.00 | | 2,001.95 | 5.50 |
| | | | סה"כ | 1,544.70 | 827.10 | 444.80 | 2,816.60 | 0.00 | 211.60 | 2,213.55 | |



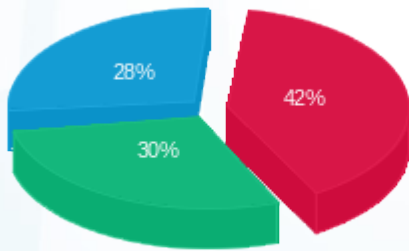


| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|------------------------|-------------------|-----------|----------|-----------|-------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
| 22 | 37086 | עמית מיכון | - 3 81022527 | 462.10 | 315.00 | 433.50 | 1,210.60 | 0.00 | | 724.20 | 2.00 |
| | | | סה"כ | 462.10 | 315.00 | 433.50 | 1,210.60 | 0.00 | 211.60 | 935.80 | |
| 23 | 37085 | פוליגרף | - 2 81022527 | 16.15 | 110.40 | 139.25 | 265.80 | 0.00 | | 109.24 | 2.50 |
| | | | סה"כ | 16.15 | 110.40 | 139.25 | 265.80 | 0.00 | 211.60 | 320.84 | |
| 24 | 37102 | פימא 2 | - 4 81036690 | 1,998.50 | 1,383.10 | 1,074.50 | 4,456.10 | 237.76 | | 2,259.94 | 9.70 |
| | | | סה"כ | 1,998.50 | 1,383.10 | 1,074.50 | 4,456.10 | 237.76 | 21.03 | 2,280.97 | |
| 25 | 37092 | פימא מערכות קומה 0 | - 1 81029751 | 8,643.20 | 4,640.00 | 2,861.20 | 16,144.40 | 237.76 | | 11,562.53 | 30.80 |
| | | | סה"כ | 8,643.20 | 4,640.00 | 2,861.20 | 16,144.40 | 237.76 | 211.60 | 11,774.13 | |
| 26 | 37091 | פימא ראשי | - 8 81022527 | 11,093.40 | 7,392.60 | 10,267.20 | 28,753.20 | 237.76 | | 17,502.99 | 38.40 |
| | | | סה"כ | 11,093.40 | 7,392.60 | 10,267.20 | 28,753.20 | 237.76 | 211.60 | 17,714.59 | |
| 27 | 43808 | פימה | - 3 20004379 | 5,801.60 | 4,006.40 | 7,974.40 | 17,782.40 | 60.38 | | 9,975.70 | |
| | | | סה"כ | 5,801.60 | 4,006.40 | 7,974.40 | 17,782.40 | 60.38 | 211.60 | 10,187.30 | |
| 28 | 43809 | פימה מ"א | - 4 20004379 | 2,405.00 | 1,600.20 | 840.30 | 4,845.50 | 23.78 | | 3,327.98 | |
| | | | סה"כ | 2,405.00 | 1,600.20 | 840.30 | 4,845.50 | 23.78 | 211.60 | 3,539.58 | |
| 29 | 37074 | פימה מ"א | - 2 81018327 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | |
| | | | סה"כ | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 211.60 | 211.60 | |
| 30 | 42313 | קלינקס פרימים | - 1 20004379 | 1,727.50 | 1,076.50 | 684.50 | 3,488.50 | 15.10 | | 2,381.24 | |
| | | | סה"כ | 1,727.50 | 1,076.50 | 684.50 | 3,488.50 | 15.10 | 211.60 | 2,592.84 | |
| 31 | 43807 | קשר קהילה | - 2 20004379 | 1,078.00 | 594.00 | 693.00 | 2,365.00 | 23.78 | | 1,549.29 | |
| | | | סה"כ | 1,078.00 | 594.00 | 693.00 | 2,365.00 | 23.78 | 211.60 | 1,760.89 | |
| 32 | 44357 | קשר קהילה ופנאי | - 8 81022254 | 4,395.20 | 3,235.20 | 6,340.80 | 13,971.20 | 94.35 | | 7,790.66 | 19.60 |
| | | | סה"כ | 4,395.20 | 3,235.20 | 6,340.80 | 13,971.20 | 94.35 | 211.60 | 8,002.26 | |
| 33 | 37077 | ראשי לוח צרכנים קומה 2 | - 5 81018327 | 2,832.15 | 2,489.55 | 6,602.53 | 11,924.22 | 0.00 | | 5,936.51 | 11.74 |
| | | | סה"כ | 2,832.15 | 2,489.55 | 6,602.53 | 11,924.22 | 0.00 | 211.60 | 6,148.11 | |
| 34 | 37072 | רוטל | - 1 81018327 | 6,252.48 | 4,123.42 | 4,403.91 | 14,779.81 | 150.96 | | 9,425.71 | 23.30 |

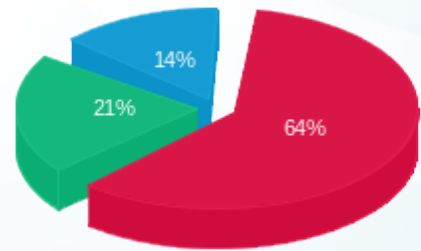


| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|------------------|-------------------|----------|----------|----------|-------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| | | | סה"כ | 6,252.48 | 4,123.42 | 4,403.91 | 14,779.81 | 150.96 | 211.60 | 9,637.31 | |
| 35 | 37081 | רשף בטחון | 1 - 81022254 | 3,015.60 | 1,811.20 | 2,564.40 | 7,391.20 | 60.38 | | 4,592.86 | 13.20 |
| | | | סה"כ | 3,015.60 | 1,811.20 | 2,564.40 | 7,391.20 | 60.38 | 211.60 | 4,804.46 | |
| 36 | 37079 | רשף בטחון - מוקד | 7 - 81018327 | 1,592.34 | 1,469.28 | 4,000.47 | 7,062.09 | 23.78 | | 3,228.55 | 7.10 |
| | | | סה"כ | 1,592.34 | 1,469.28 | 4,000.47 | 7,062.09 | 23.78 | 21.03 | 3,249.58 | |
| 37 | 37394 | שחף משרדים | 7 - 81036690 | 1,849.60 | 962.90 | 781.40 | 3,593.90 | 23.78 | | 2,487.12 | 8.10 |
| | | | סה"כ | 1,849.60 | 962.90 | 781.40 | 3,593.90 | 23.78 | 211.60 | 2,698.72 | |
| 38 | 44358 | תמנון | 4 - 81018327 | 671.66 | 540.23 | 600.74 | 1,812.64 | 237.76 | | 1,318.19 | 2.73 |
| | | | סה"כ | 671.66 | 540.23 | 600.74 | 1,812.64 | 237.76 | 211.60 | 1,529.79 | |

| | | | | | | | |
|------------|----------|----------|------------|------------|------------|------------|-----------------|
| 453,379.06 | 7,278.52 | 2,601.05 | 707,919.65 | 199,701.85 | 210,705.98 | 297,511.81 | סה"כ |
| 387,229.30 | | | 736,020.00 | 215,543.00 | 216,762.00 | 303,715.00 | חשבון חברת חשמל |
| 66,149.76 | | | -28,100.35 | -15,841.15 | -6,056.02 | -6,203.19 | הפרש בקוט"ש |
| 17.08% | | | -3.82% | -7.35% | -2.79% | -2.04% | הפרש באחוזים |



■ פסגה (297,511.81 Kwh)
■ גבע (210,705.98 Kwh)
■ שפל (199,701.85 Kwh)



■ פסגה (284,860.45 ₪)
■ גבע (94,829.02 ₪)
■ שפל (63,810.02 ₪)

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|--------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-------------------|-----------------|------------|------------|-----------|
| 1 | 37082 | פוטו ולטאיים | 4 - 81022254 | 9,225.10 | 2,330.90 | 4,729.50 | 16,285.50 | 0.00 | | 11,436.87 | 38.90 |
| | | | סה"כ | 9,225.10 | 2,330.90 | 4,729.50 | 16,285.50 | 0.00 | 211.60 | 11,648.47 | |
| 2 | 37095 | שנאי 2 | 5 - 81029751 | 98,245.00 | 70,330.00 | 87,100.00 | 255,675.00 | 0.00 | | 153,881.39 | 340.00 |
| | | | סה"כ | 98,245.00 | 70,330.00 | 87,100.00 | 255,675.00 | 0.00 | 211.60 | 154,092.99 | |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|---------|-------------------|------------|------------|------------|-------------------|-----------------|------------|------------|-----------|
| 3 | 37094 | שנאי 3 | 81029751 - 4 | 190,385.00 | 139,570.00 | 116,170.00 | 446,125.00 | 0.00 | | 283,054.78 | 735.00 |
| | | | סה"כ | 190,385.00 | 139,570.00 | 116,170.00 | 446,125.00 | 0.00 | 211.60 | 283,266.38 | |
| 4 | 37099 | שנאי 4 | 81036690 - 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | |
| | | | סה"כ | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 211.60 | 211.60 | |

